

Pályázati kiírás

A Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Cegléd Város Önkormányzatának vagyongazdálkodásról szóló 15/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) értelmében rá ruházott jogkörénél fogva pályázati eljárást hirdet **Cegléd 1651/42 helyrajzi számú ingatlan**, a csatolt változási vázrajzon jelölt területrészt hosszú távra történő bérbeadás útján történő hasznosításra.

A pályázatot kiíró szerv megnevezése: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Iroda Cegléd Város Önkormányzatának megbízásából

A pályázatot kiíró szerv székhelye: Cegléd, 2700 Kossuth tér 1.

A pályázat célja: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének **146/2017.(IV.27.) Ök. határozata** alapján a **Cegléd 1651/42 helyrajzi számú ingatlanon** a csatolt változási vázrajzon a városi Vízmű és a DÉMÁSZ állomás között található területrészt minimum 20 év időtartamra történő bérbeadás útján hasznosítja.

A pályázat jellege: nyílt

A pályázati fordulók száma: 1

Pályázó nevének kezelése az ajánlattétel során: ajánlattevő nevének megjelölésével pályázhat

A pályázat tárgya: Cegléd belterület 1651/42 helyrajzi szám alatti, művelési ág vázrajz szerinti kivett beépítetlen terület hosszútávú bérbeadása. A minimálisan bérelhető terület nagyság a mellékletet képező vázrajznak megfelelően minimum 1,5 hektár. Az ajánlat vonatkozhat a melléklet vázrajz szerinti 3 db. területrészt, összterületénél kisebb területre is.

Az ingatlanrész részletes ismertetését a kiíró szerv ajánlattevők részére előre egyeztetett időpontban személyesen biztosítja.

Az ajánlatok benyújtásának helye és módja: postai úton zárt borítékban a „Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Iroda 2701 Cegléd, Pf. 85.” címzéssel ellátva vagy személyesen ügyfélfogadási időben, zárt borítékban a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Központi iktatójában (2700 Cegléd, Kossuth tér 1. szám 101. iroda).

Borítékra kérjük ráírni: „Ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani Tilos!”

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2017. május 05. péntek 10:00 óra. Postai úton történő ajánlattétel esetén a benyújtás időpontja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal iktatóbélyegzőjén szereplő időpont.

Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlatok benyújtásának határidejétől számított 60 naptári nap.

A pályázati eljárásra vonatkozó információszerzés helye, ideje, kapcsolattartási adatai: Ceglédi Városfejlesztési Kft. 2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1/2. szám alatti irodája előre egyeztetett időpontban.

- **Kapcsolattartó neve:** Vasvári Csaba Ceglédi Városfejlesztési Kft.
- **Telefonszáma:** 06-70/649-5344
- **e-mail címe:** vasvari.csaba@cvf.hu

A pályázat bírálati szempontrendszere

Az ajánlatok értékelése a legmagasabb bevételi nettó jelenérték kiválasztásával történik. A felajánlott bérleti díj meghatározását az ajánlattevőnek m²/év + ÁFA formátumban kell megadnia.

Egyéb szabályok

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse.

A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát arról, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat elfogadja.

A pályázati eljárásra vonatkozó további szabályok megtalálhatóak az Ör.-ben és mellékleteiben, amelyek a www.cegled.hu weboldalon nyilvánosan is elérhetőek.