

Cegléd Város Önkormányzata
18/2020. (IV. 29.) önkormányzati rendelete
a vagyongazdálkodásról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Cegléd Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A vagyongazdálkodásról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. § (1) Az üzleti vagyonnal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogosultságot – ha önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik – a **(2) bekezdésben foglalt kivétellel** a Képviselő-testület gyakorolja.

(2) Az üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogosultságot a polgármester gyakorolja:

a) nettó hárommillió forint forgalmi értékhatárig, vagy

b) ha a hasznosított vagyontárgy bérleti, haszonbérleti díja nem haladja meg az évi nettó hárommillió forintot.

(3) vagyontárgy hasznosítását, elidegenítését

a) a képviselő-testület és szervei, valamint

b) az önkormányzati vagyont működtető szervezet kezdeményezheti.”

2. § Az Ör. 16. § (5) bekezdése helybe a következő rendelkezés lép:

16. § (1) A mezőgazdasági hasznosítású terület a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott időtartamra, és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben, foglalt rendelkezések betartásával versenyeztetési eljárás útján hasznosítható...

„(5) A rendelet hatálya alá tartozó ingatlan bérbe, haszonbérbe adásának, ilyen tárgyú szerződés módosításának, megszüntetésének vagy értékesítésének előkészítése a VÁRVAG Nonprofit Kft. feladata.”

3. § Az Ör. a következő, 16/A. §-sal egészül ki:

„16/A. § A hasznosításra váró üzleti vagyonkörbe tartozó ingatlanok – a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok kivételével – következő évre érvényes legalacsonyabb bérleti-, haszonbérleti díját a Képviselő-testület állapítja meg, a VÁRVAG Nonprofit Kft. javaslatára.”

4. § (1) Ez a rendelet 2020. május 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti

1. az Ör. 16. § (6) bekezdése,

2. az Ör. 16. § (7) bekezdése és

3. az Ör. 4. melléklete.

(3) Ez a rendelet a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján hat napra történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.

Dr. Diósgyőri Gitta s. k.
címzetes főjegyző

Dr. Csáky András s. k.
polgármester

Kihirdetési záradék:

Cegléd Város Önkormányzata Polgármesterének **a vagyongazdálkodásról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló 18/2020. (IV. 29.) önkormányzati rendelete a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, 2020. április 29-étől 2020. május 4. napjáig történő kifüggesztéssel került kihirdetésre.

Cegléd, 2020. május 4.

Dr. Diósgyőri Gitta
címzetes főjegyző