

Cegléd Város Önkormányzata
12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet módosításáról

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egységes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet (a továbbiakban: Ör.) 13. §-a a következő, (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Ha a bérlő szociális rászorultság alapján bérlő a lakást, de megfelel a nem szociális helyzet alapján történő bérbeadás 10. § (1) bekezdésben foglalt feltételeinek is, valamint vállalja a 4. mellékletben rögzített 30 %-kal magasabb lakbér és három havi óvadék megfizetését, akkor lakásbérleti szerződését – kérelmére – a Gazdasági Bizottság pályázati eljárás lefolytatása nélkül, nem szociális helyzet alapján meghosszabbíthatja.”

2. § Az Ör. 30. §-a a következő, (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Képviselő-testület a 3. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja esetén pályázati eljárás lefolytatása nélkül határozatlan időre bérbe adhat nem lakás céljára szolgáló helyiséget a közfeladat ellátását végző szervezet részére azzal a kikötéssel, hogy a bérbeadót hat hónapos felmondási jog illeti meg.”

3. § (1) Az Ör. 32. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a nem lakás célú helyiségre megkötött bérleti szerződés öt évvel történő meghosszabbítása lejár, bérlő kérelmére a Képviselő-testület dönthet a bérleti szerződés határozatlan időre történő meghosszabbításáról abban az esetben, ha a bérlő a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek megfelel. A határozatlan időre szóló bérleti szerződést a Bérbeadó indoklás nélkül felmondhatja, hat hónap felmondási idővel.”

(2) Az Ör. 32. §-a a következő, (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Bérleti szerződés csak átlátható szervezettel köthető, a bérlő által tett átláthatósági nyilatkozat alapján.”

4. § Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. § Az Ör. 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. § Az Ör. 3/A. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

7. § Az Ör. 3/B. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

8. § Az Ör. 4. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

9. § (1) Ez a rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba, és 2019. április 2-án hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) Ez a rendelet a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján két napra történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.

1. melléklet a 12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 23/2009. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

AZ ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK JEGYZÉKE

ssz.	ingatlan címe	hrsz.	lakás típusa	komfort fokozat	szoba-szám	terület	
1	Akácos u. 14.	4518/53/A/2	Sz	komfort nélküli	1	47	m ²
2	Akácos u. 22.	4518/55/A/2	Sz	komfort nélküli	1	47	m ²
3	Batthyány u. 4. fsz. 5.	108/A/5	K	komfortos	1	54	m ²
4	Bem u. 3. fsz. 5.	2151/A/5	Sz	komfort nélküli	1	34	m ²
5	Bem u. 3. fsz. 6.	2151/A/6	Sz	komfort nélküli	1	42	m ²
6	Béke tér 1. fsz. 3.	2965/A/3	K	komfortos	1	36	m ²
7	Béke tér 1. fsz. 7.	2965/A/7	Sz	félkomfortos	1	46	m ²
8	Csengeri u. 1. B/2.	4547/A/6	K	komfortos	1	50	m ²
9	Csengeri u. 1. B/3.	4547/A/7	K	komfortos	1	50	m ²
10	Csengeri u. 1. B/4.	4547/A/8	K	komfortos	1	48	m ²
11	Csengeri szél 11.	4518/44/A/1	Sz	komfort nélküli	1	38	m ²
12	Damjanich u. 8. A lh. fsz. 1.	310/4/A/1	K	összkomfortos	1	45	m ²
13	Damjanich u. 8. A lh.III/12.	310/4/A/25	K	összkomfortos	1,5	48	m ²
14	Damjanich u. 8. B lh.III/7.	310/4/A/29	K	összkomfortos	2	43	m ²
15	Damjanich u. 17-19. fsz. 1.	320/A/1	K	komfortos	1,5	47	m ²
16	Damjanich u. 17-19. fsz. 2.	320/A/2	K	komfortos	2	59	m ²
17	Damjanich u. 17-19. fsz. 3.	320/A/3	K	komfortos	2	62	m ²
18	Damjanich u. 17-19. I/1.	320/A/4	K	komfortos	1,5	50	m ²
19	Damjanich u. 17-19. I/2.	320/A/5	K	komfortos	2	56	m ²
20	Damjanich u. 17-19. I/3.	320/A/6	K	komfortos	2	62	m ²
21	Damjanich u. 17-19. II/1.	320/A/7	K	komfortos	1,5	47	m ²
22	Damjanich u. 17-19. II/2.	320/A/8	K	komfortos	2	58	m ²
23	Damjanich u. 17-19. II/3.	320/A/9	K	komfortos	2	59	m ²
24	Jászberényi út 7. 5/3.	943/A/23	K	összkomfortos	2	52	m ²
25	Jászberényi út 7. 5/4.	943/A/24	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
26	Jászberényi út 7. 6/4.	943/A/29	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
27	Jászberényi út 7. 6/5.	943/A/30	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
28	Jászberényi út 7. 7/4.	943/A/34	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
29	Jászberényi út 7. 9/3.	943/A/43	K	összkomfortos	2	52	m ²
30	Jászberényi út 9. 3/3.	944/A/13	K	összkomfortos	2	52	m ²

31	Jászberényi út 9. 4/1.	944/A/16	K	összkomfortos	2	52	m ²
32	Jászberényi út 9. 7/1.	944/A/31	K	összkomfortos	2	52	m ²
33	Jászberényi út 9. 8/2.	944/A/37	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
34	Jászberényi út 9. 8/5.	944/A/40	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
35	Jászberényi út 9. 9/2.	944/A/42	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
36	Jászberényi út 11. 1/4.	945/A/4	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
37	Jászberényi út 11. 3/2.	945/A/12	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
38	Jászberényi út 11. 3/3.	945/A/13	K	összkomfortos	2	52	m ²
39	Jászberényi út 11. 5/1.	945/A/21	K	összkomfortos	2	52	m ²
40	Jászberényi út 11. 10/4.	945/A/59	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
41	Jászberényi út 11. 10/5.	945/A/50	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
42	Jászberényi út 13. 4/14.	954/A/44	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
43	Jászberényi út 19. fsz. 2.	946/A/37	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
44	Jászberényi út 19. 2/7.	946/A/32	K	összkomfortos	2	54	m ²
45	Jászberényi út 21. 3/12.	946/A/27	K	összkomfortos	2	54	m ²
46	Juhász Gyula u. 19. fsz. 1.	2525/A/1	K	komfortos	1	42	m ²
47	Juhász Gyula u. 19. fsz. 2.	2525/A/2	K	komfortos	1	46	m ²
48	Juhász Gyula u. 19. fsz. 4.	2525/A/4	K	komfortos	1	47	m ²
49	Juhász Gyula u. 19. fsz. 5.	2525/A/5	K	komfortos	1	32	m ²
50	Juhász Gyula u. 19. fsz. 6.	2525/A/6	K	komfortos	1	53	m ²
51	Kossuth F. u. 4. félem.	221/3/A/2	K	komfortos	1	36	m ²
52	Kossuth F. u. 7-9. C.lh. 1/4.	164/4/A/23	K	komfortos	2,5	61	m ²
53	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/11.	2637/8/A/11	K	összkomfortos	2	55	m ²
54	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/12.	2637/8/A/12	K	összkomfortos	2,5	62	m ²
55	Kossuth F. u. 40. I.lh. fsz. 1.	939/A/1	K	komfortos	2	58	m ²
56	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/11.	939/A/26	K	komfortos	2	56	m ²
57	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/13.	939/A/24	K	komfortos	2	53	m ²
58	Kossuth F. u. 40. III.lh. 4/13.	939/A/39	K	komfortos	2	50	m ²
59	Kossuth F. u. 52. I.lh. 1/3.	963/8/A/3	K	összkomfortos	2	55	m ²
60	Kossuth F. u. 52. I.lh. 3/8.	963/8/A/8	K	összkomfortos	2	55	m ²
61	Kossuth F. u. 52. I.lh. 4/12.	963/8/A/12	K	összkomfortos	2	55	m ²
62	Kossuth F. u. 52. I.lh. 6/17.	963/8/A/17	K	összkomfortos	2	55	m ²
63	Kossuth F. u. 52. I.lh. 8/23.	963/8/A/23	K	összkomfortos	2	55	m ²
64	Kossuth F. u. 52. I.lh. 9/26.	963/8/A/26	K	összkomfortos	2	55	m ²
65	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/28.	963/8/A/28	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
66	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/30.	963/8/A/30	K	összkomfortos	2	55	m ²
67	Kossuth F. u. 52. II.lh. 1/3.	963/8/A/33	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
68	Kossuth F. u. 52. II.lh. 3/8.	963/8/A/38	K	összkomfortos	2	55	m ²
69	Kossuth F. u. 52. II.lh. 4/12.	963/8/A/42	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²

70	Kossuth F. u. 52. II.lh. 5/13.	963/8/A/43	K	összkomfortos	2	55	m ²
71	Kossuth F. u. 52. II.lh. 6/18.	963/8/A/48	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
72	Kossuth F. u. 52. II.lh. 7/20.	963/8/A/50	K	összkomfortos	2	55	m ²
73	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/25.	963/8/A/55	K	összkomfortos	2	55	m ²
74	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/26.	963/8/A/56	K	összkomfortos	2	55	m ²
75	Kossuth F. u. 54. I.lh. 1/3.	963/9/A/3	K	összkomfortos	2	55	m ²
76	Kossuth F. u. 54. I.lh. 2/5.	963/9/A/5	K	összkomfortos	2	55	m ²
77	Kossuth F. u. 54. I.lh. 3/7.	963/9/A/7	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
78	Kossuth F. u. 54. I.lh. 7/20.	963/9/A/20	K	összkomfortos	2	55	m ²
79	Kossuth F. u. 54. I.lh. 8/24.	963/9/A/24	K	összkomfortos	2	55	m ²
80	Kossuth F. u. 54. I.lh. 9/27.	963/9/A/27	K	összkomfortos	2	55	m ²
81	Kossuth F. u. 54. I.lh. 10/28.	963/9/A/28	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
82	Kossuth F. u. 54. II.lh. 3/7.	963/9/A/37	K	összkomfortos	2	55	m ²
83	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/17.	963/9/A/47	K	összkomfortos	2	55	m ²
84	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/18.	963/9/A/48	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
85	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/19.	963/9/A/49	K	összkomfortos	2	55	m ²
86	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/20.	963/9/A/50	K	összkomfortos	2	55	m ²
87	Kossuth F. u. 56. I.lh. 2/4.	963/10/A/4	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
88	Kossuth F. u. 56. I. lh. 3/8.	963/10/A/8	K	összkomfortos	2	55	m ²
89	Kossuth F. u. 56. I.lh. 5/15.	963/10/A/15	K	összkomfortos	2	55	m ²
90	Kossuth F. u. 56. I.lh. 7/19.	963/10/A/19	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
91	Kossuth F. u. 56. I.lh. 8/22.	963/10/A/22	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
92	Kossuth F. u. 56. II.lh. 1/3.	963/10/A/23	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
93	Kossuth F. u. 56. II.lh. 3/7.	963/10/A/37	K	összkomfortos	2	55	m ²
94	Kossuth F. u. 56. II.lh. 7/21.	963/10/A/51	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
95	Kossuth F. u. 56. II.lh. 8/24.	963/10/A/54	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
96	Kossuth tér 10. fsz. 1.	43	K	félkomfortos	1	33	m ²
97	Kossuth tér 10. I/1.	43	K	félkomfortos	1	31	m ²
98	Kossuth tér 10. I/2.	43	K	komfortos	2	72	m ²
99	Kossuth tér 10. I/3.	43	K	komfortos	2	74	m ²
100	Kossuth Lajos u. 40. 1.	6040/A/1	K	komfortos	1,5	53	m ²
101	Kossuth Lajos u. 40. 2.	6040/A/2	K	komfortos	1	66	m ²
102	Kökény u. 16. /1.	1550	Sz	komfortos	1	38	m ²
103	Kökény u. 16. /2.	1550	K	komfortos	1	38	m ²
104	Kőrösi út 51.	6097/1/A/3	Sz	félkomfortos	1	31	m ²
105	Lövölde u. 21. B/1.	4075/2/A/7	K	komfortos	1	44	m ²
106	Lövölde u. 21. B/4.	4075/2/A/10	K	komfortos	1	38	m ²
107	Lövölde u. 21. B/5.	4075/2/A/11	K	komfortos	1	38	m ²
108	Mária u. 5.	544	K	komfortos	1	39	m ²

109	Pesti út 15. /3.	477/A/3	K	komfortos	1	50	m ²
110	Pesti út 44. A/2.	923	K	komfortos	1	35	m ²
111	Rákóczi út 9. 1/13.	159/1/A/13	K	komfortos	1	46	m ²
112	Rákóczi út 56. A lh. 2/11.	2006/7/A/11	K	komfortos	1,5	47	m ²
113	Rákóczi út 62/a 2/2.	2006/10/A/10	K	komfortos	1,5	47	m ²
114	Rákóczi út 62-64. B lh. 1/2.	2006/4/A/14	K	komfortos	1	36	m ²
115	Rákóczi út 66. A lh. 2/6.	2006/3/A/6	K	komfortos	2	52	m ²
116	Reggel u. 1. B lh. 3/12.	956/A/27	K	összkomfortos	2	54	m ²
117	Reggel u. 1. B lh. 4/14.	956/A/29	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
118	Selyem u. 2. /1.	249/A/1	K	komfortos	1,5	52	m ²
119	Selyem u. 2. /2.	249/A/2	K	komfortos	2	47	m ²
120	Selyem u. 2. /5.	249/A/5	K	komfortos	1,5	67	m ²
121	Szabadság tér 2. fsz. 1.	44	K	komfortos	2	50	m ²
122	Szabadság tér 2. fsz. 2.	44	K	komfortos	1,5	60	m ²
123	Szabadság tér 2. 1/1.	44	K	komfortos	1	50	m ²
124	Szabadság tér 2. 1/2.	44	K	komfortos	2	118	m ²
125	Szabadság tér 8. 1/1.	86/A/5	K	komfortos	2	76	m ²
126	Szabadság tér 8. 1/3.	86/A/6	K	komfortos	1	40	m ²
127	Szarka u. 5. fsz. 4.	3814/A/4	Sz	komfort nélküli	1	24	m ²
128	Szérűskert u. 30/A	8073/3/A/1	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
129	Szérűskert u. 30/B	8073/3/A/2	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
130	Szolnoki út 30. fsz. 4.	3027/A/4	Sz	komfort nélküli	1	39	m ²
131	Szolnoki út 67. fsz. 1.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
132	Szolnoki út 67. fsz. 2.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
133	Szolnoki út 67. fsz. 3.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
134	Szolnoki út 67. fsz. 4.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
135	Szolnoki út 67. fsz. 5.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
136	Szolnoki út 67. fsz. 6.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
137	Szolnoki út 67. fsz. 7.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
138	Szolnoki út 67. fsz. 8.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
139	Szolnoki út 67. I/9.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
140	Szolnoki út 67. I/10.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	36	m ²
141	Szolnoki út 67. I/11.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
142	Szolnoki út 67. I/12.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
143	Szolnoki út 67. I/13.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
144	Szolnoki út 67. I/14.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
145	Szolnoki út 67. I/15.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
146	Szolnoki út 67. I/16.	2631/10	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
147	Szolnoki út 71. fsz. 1.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	67	m ²

148	Szolnoki út 71. fsz. 2.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
149	Szolnoki út 71. fsz. 3.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
150	Szolnoki út 71. fsz. 4.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	67	m ²
151	Szolnoki út 71. fsz. 5.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
152	Szolnoki út 71. fsz. 6.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
153	Szolnoki út 71. fsz. 7.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
154	Szolnoki út 71. fsz. 8.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
155	Szolnoki út 71. I/9.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	67	m ²
156	Szolnoki út 71. I/10.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
157	Szolnoki út 71. I/11.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
158	Szolnoki út 71. I/12.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
159	Szolnoki út 71. I/13.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
160	Szolnoki út 71. I/14.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
161	Szolnoki út 71. I/15.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
162	Szolnoki út 71. I/16.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
163	Szolnoki út 71. II/17.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
164	Szolnoki út 71. II/18.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
165	Szolnoki út 71. II/19.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	42	m ²
166	Szolnoki út 71. II/20.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
167	Szolnoki út 71. II/21.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
168	Szolnoki út 71. II/22.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
169	Szolnoki út 71. II/23.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
170	Szolnoki út 71. II/24.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
171	Szolnoki út 71. II/25.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	42	m ²
172	Szolnoki út 71. II/26.	2631/37	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
173	Szolnoki út 71. Tetőtér 27.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
174	Szolnoki út 71. Tetőtér 28.	2631/37	K	összkomfortos	1	22	m ²
175	Szolnoki út 71. Tetőtér 29.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
176	Szolnoki út 71. Tetőtér 30.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
177	Szolnoki út 71. Tetőtér 31.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
178	Szolnoki út 71. Tetőtér 32.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	45	m ²
179	Szolnoki út 71. Tetőtér 33.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
180	Szolnoki út 71. Tetőtér 34.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
181	Szolnoki út 71. Tetőtér 35.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
182	Szolnoki út 71. Tetőtér 36.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
183	Szolnoki út 71. Tetőtér 37.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
184	Szolnoki út 71. Tetőtér 38.	2631/37	K	összkomfortos	1,5	45	m ²
185	Törteli út 4/A fsz. 1.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
186	Törteli út 4/A fsz. 2.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²

187	Törteli út 4/A fsz. 3.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
188	Törteli út 4/A fsz. 4.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
189	Törteli út 4/A fsz. 5.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
190	Törteli út 4/A fsz. 6.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
191	Törteli út 4/A fsz. 7.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	33	m ²
192	Törteli út 4/A fsz. 8.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
193	Törteli út 4/A fsz. 9.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
194	Törteli út 4/A fsz. 10.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
195	Törteli út 4/A fsz. 11.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
196	Törteli út 4/A fsz. 12.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
197	Törteli út 4/A fsz. 13.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
198	Törteli út 4/A fsz. 14.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
199	Törteli út 4/A fsz. 15.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
200	Törteli út 4/A I/16.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
201	Törteli út 4/A I/17.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
202	Törteli út 4/A I/18.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
203	Törteli út 4/A I/19.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
204	Törteli út 4/A I/20.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
205	Törteli út 4/A I/21.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
206	Törteli út 4/A I/22.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	33	m ²
207	Törteli út 4/A I/23.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
208	Törteli út 4/A I/24.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
209	Törteli út 4/A I/25.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
210	Törteli út 4/A I/26.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
211	Törteli út 4/A I/27.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
212	Törteli út 4/A I/28.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
213	Törteli út 4/A I/29.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
214	Törteli út 4/A I/30.	2631/30	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
215	Törteli út 49/A fsz. 2.	9403/A/2	Sz	komfort nélküli	1	43	m ²
216	Törteli út 49/A fsz. 3.	9403/A/3	Sz	komfort nélküli	1	42	m ²
217	Törteli út 49/A fsz. 4.	9403/A/4	K	komfortos	1	44	m ²
218	Törteli út 49/A fsz. 5.	9403/A/5	Sz	komfort nélküli	1	33	m ²
219	Törteli út 49/A fsz. 6.	9403/A/6	Sz	komfort nélküli	1	41	m ²
220	Törteli út 49/A fsz. 7.	9403/A/7	Sz	komfort nélküli	1	34	m ²
221	Vak Bottyán u. 24. fsz. 2.	2419/2/A/2	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
222	Vak Bottyán u. 24. fsz. 11.	2419/2/A/11	Sz	félkomfortos	1,5	59	m ²
223	Vak Bottyán u. 24. fsz. 12.	2419/2/A/12	Sz	félkomfortos	1	29	m ²

2. melléklet a 12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 23/2009. (V. 28.) KT. rendelethez

A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓK RÉSZÉRE BÉRBE ADHATÓ LAKÁSOK

ssz.	ingatlan címe	Lakás típusa	komfort fokozat	szoba-szám	terület	
1	Akácos u. 14.	Sz	komfort nélküli	1	47	m ²
2	Akácos u. 22.	Sz	komfort nélküli	1	47	m ²
3	Bem u. 3. fsz. 5.	Sz	komfort nélküli	1	34	m ²
4	Bem u. 3. fsz. 6.	Sz	komfort nélküli	1	42	m ²
5	Béke tér 1. fsz. 3.	Sz	komfortos	1	36	m ²
6	Béke tér 1. fsz. 7.	Sz	félkomfortos	1	46	m ²
7	Csengeri szél 11.	Sz	komfort nélküli	1	38	m ²
8	Kökény u. 16. /1.	Sz	komfortos	1	38	m ²
9	Kőrösi út 51.	Sz	félkomfortos	1	31	m ²
10	Szarka u. 5. fsz. 4.	Sz	komfort nélküli	1	24	m ²
11	Szérűskert u. 30/A	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
12	Szérűskert u. 30/B	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
13	Szolnoki út 30. fsz. 4.	Sz	komfort nélküli	1	39	m ²
14	Törteli út 49/A fsz. 2.	Sz	komfort nélküli	1	43	m ²
15	Törteli út 49/A fsz. 3.	Sz	komfort nélküli	1	42	m ²
16	Törteli út 49/A fsz. 5.	Sz	komfort nélküli	1	33	m ²
17	Törteli út 49/A fsz. 6.	Sz	komfort nélküli	1	41	m ²
18	Törteli út 49/A fsz. 7.	Sz	komfort nélküli	1	34	m ²
19	Vak Bottyán u. 24. A ép. fsz. 2.	Sz	félkomfortos	1	44	m ²
20	Vak Bottyán u. 24. B ép. fsz. 11.	Sz	félkomfortos	1,5	59	m ²
21	Vak Bottyán u. 24. B ép. fsz. 12.	Sz	félkomfortos	1	29	m ²

A Széchenyi Terv Lakásprogramja keretében létrehozott lakások:

1	Szolnoki út 67. fsz. 1.	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
2	Szolnoki út 67. fsz. 2.	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
3	Szolnoki út 67. fsz. 3.	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
4	Szolnoki út 67. fsz. 4.	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
5	Szolnoki út 67. fsz. 5.	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
6	Szolnoki út 67. fsz. 6.	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
7	Szolnoki út 67. fsz. 7.	Sz	összkomfortos	1	34	m ²
8	Szolnoki út 67. fsz. 8.	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
9	Szolnoki út 67. I/9.	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
10	Szolnoki út 67. I/10.	Sz	összkomfortos	1	36	m ²
11	Szolnoki út 67. I/11.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
12	Szolnoki út 67. I/12.	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
13	Szolnoki út 67. I/13.	Sz	összkomfortos	1	29	m ²
14	Szolnoki út 67. I/14.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²

15	Szolnoki út 67. I/15.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
16	Szolnoki út 67. I/16.	Sz	összkomfortos	1	44	m ²
17	Törteli út 4/A fsz. 1.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
18	Törteli út 4/A fsz. 2.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
19	Törteli út 4/A fsz. 3.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
20	Törteli út 4/A fsz. 4.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
21	Törteli út 4/A fsz. 5.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
22	Törteli út 4/A fsz. 6.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
23	Törteli út 4/A fsz. 7.	Sz	összkomfortos	1	33	m ²
24	Törteli út 4/A fsz. 8.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
25	Törteli út 4/A fsz. 9.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
26	Törteli út 4/A fsz. 10.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
27	Törteli út 4/A fsz. 11.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
28	Törteli út 4/A fsz. 12.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
29	Törteli út 4/A fsz. 13.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
30	Törteli út 4/A fsz. 14.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
31	Törteli út 4/A fsz. 15.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
32	Törteli út 4/A I/16.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
33	Törteli út 4/A I/17.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
34	Törteli út 4/A I/18.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
35	Törteli út 4/A I/19.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
36	Törteli út 4/A I/20.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
37	Törteli út 4/A I/21.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
38	Törteli út 4/A I/22.	Sz	összkomfortos	1	33	m ²
39	Törteli út 4/A I/23.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
40	Törteli út 4/A I/24	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
41	Törteli út 4/A I/25.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
42	Törteli út 4/A I/26	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
43	Törteli út 4/A I/27.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
44	Törteli út 4/A I/28	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
45	Törteli út 4/A I/29.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²
46	Törteli út 4/A I/30.	Sz	összkomfortos	1	35	m ²

3. melléklet a 12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

„3/A. melléklet a 23/2009.(V.28.) KT. rendelethez

A NEM SZOCIÁLIS HELYZET ALAPJÁN BÉRBE ADHATÓ LAKÁSOK

ssz.	ingatlan címe	Lakás típusa	komfort fokozat	szoba-szám	terület
1	Damjanich u. 8. A lh. fsz. 1.	K	összkomfortos	1	45 m ²
2	Damjanich u. 8. A lh.III/12.	K	összkomfortos	1,5	48 m ²
3	Damjanich u. 8. B lh.III/7.	K	összkomfortos	2	43 m ²
4	Jászberényi út 7. 5/3.	K	összkomfortos	2	52 m ²
5	Jászberényi út 7. 5/4.	K	összkomfortos	1,5	35 m ²
6	Jászberényi út 7. 6/4.	K	összkomfortos	1,5	35 m ²
7	Jászberényi út 7. 6/5.	K	összkomfortos	1,5	35 m ²

8	Jászberényi út 7. 7/4.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
9	Jászberényi út 7. 9/3.	K	összkomfortos	2	52	m ²
10	Jászberényi út 9. 3/3.	K	összkomfortos	2	52	m ²
11	Jászberényi út 9. 4/1.	K	összkomfortos	2	52	m ²
12	Jászberényi út 9. 7/1.	K	összkomfortos	2	52	m ²
13	Jászberényi út 9. 8/2.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
14	Jászberényi út 9. 8/5.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
15	Jászberényi út 9. 9/2.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
16	Jászberényi út 11. 1/4.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
17	Jászberényi út 11. 3/2.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
18	Jászberényi út 11. 3/3.	K	összkomfortos	2	52	m ²
19	Jászberényi út 11. 5/1.	K	összkomfortos	2	52	m ²
20	Jászberényi út 11. 10/4.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
21	Jászberényi út 11. 10/5.	K	összkomfortos	1,5	35	m ²
22	Jászberényi út 13. 4/14.	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
23	Jászberényi út 19. fsz. 2.	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
24	Jászberényi út 19. 2/7.	K	összkomfortos	2	54	m ²
25	Jászberényi út 21. 3/12.	K	összkomfortos	2	54	m ²
26	Kossuth F. u. 4. félem.	K	komfortos	1	36	m ²
27	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/11.	K	összkomfortos	2	55	m ²
28	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/12.	K	összkomfortos	2,5	62	m ²
29	Kossuth F. u. 40. I.lh. fsz. 1.	K	komfortos	2	58	m ²
30	Kossuth F. u. 52. I.lh. 1/3.	K	összkomfortos	2	55	m ²
31	Kossuth F. u. 52. I.lh. 3/8.	K	összkomfortos	2	55	m ²
32	Kossuth F. u. 52. I.lh. 4/12.	K	összkomfortos	2	55	m ²
33	Kossuth F. u. 52. I.lh. 6/17.	K	összkomfortos	2	55	m ²
34	Kossuth F. u. 52. I.lh. 8/23.	K	összkomfortos	2	55	m ²
35	Kossuth F. u. 52. I.lh. 9/26.	K	összkomfortos	2	55	m ²
36	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/28.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
37	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/30.	K	összkomfortos	2	55	m ²
38	Kossuth F. u. 52. II.lh. 1/3.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
39	Kossuth F. u. 52. II.lh. 3/8.	K	összkomfortos	2	55	m ²
40	Kossuth F. u. 52. II.lh. 4/12.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
41	Kossuth F. u. 52. II.lh. 5/13.	K	összkomfortos	2	55	m ²
42	Kossuth F. u. 52. II.lh. 6/18.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
43	Kossuth F. u. 52. II.lh. 7/20.	K	összkomfortos	2	55	m ²
44	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/25.	K	összkomfortos	2	55	m ²
45	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/26.	K	összkomfortos	2	55	m ²
46	Kossuth F. u. 54. I.lh. 1/3.	K	összkomfortos	2	55	m ²

47	Kossuth F. u. 54. I.lh. 2/5.	K	összkomfortos	2	55	m ²
48	Kossuth F. u. 54. I.lh. 3/7.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
49	Kossuth F. u. 54. I.lh. 7/20.	K	összkomfortos	2	55	m ²
50	Kossuth F. u. 54. I.lh. 8/24.	K	összkomfortos	2	55	m ²
51	Kossuth F. u. 54. I.lh. 9/27.	K	összkomfortos	2	55	m ²
52	Kossuth F. u. 54. I.lh. 10/28.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
53	Kossuth F. u. 54. II.lh. 3/7.	K	összkomfortos	2	55	m ²
54	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/17.	K	összkomfortos	2	55	m ²
55	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/18.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
56	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/19.	K	összkomfortos	2	55	m ²
57	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/20.	K	összkomfortos	2	55	m ²
58	Kossuth F. u. 56. I.lh. 2/4.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
59	Kossuth F. u. 56. I. lh. 3/8.	K	összkomfortos	2	55	m ²
60	Kossuth F. u. 56. I.lh. 5/15.	K	összkomfortos	2	55	m ²
61	Kossuth F. u. 56. I.lh. 7/19.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
62	Kossuth F. u. 56. I.lh. 8/22.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
63	Kossuth F. u. 56. II.lh. 1/3.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
64	Kossuth F. u. 56. II.lh. 3/7.	K	összkomfortos	2	55	m ²
65	Kossuth F. u. 56. II.lh. 7/21.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
66	Kossuth F. u. 56. II.lh. 8/24.	K	összkomfortos	1+2×½	61	m ²
67	Kossuth tér 10. fsz. 1.	K	félkomfortos	1	33	m ²
68	Kossuth tér 10. I/1.	K	félkomfortos	1	31	m ²
69	Kossuth tér 10. I/2.	K	komfortos	2	72	m ²
70	Kossuth tér 10. I/3.	K	komfortos	2	74	m ²
71	Reggel u. 1. B lh. 3/12.	K	összkomfortos	2	54	m ²
72	Reggel u. 1. B lh. 4/14.	K	összkomfortos	1,5	47	m ²
73	Szabadság tér 2. fsz. 1.	K	komfortos	2	50	m ²
74	Szabadság tér 2. fsz. 2.	K	komfortos	1,5	60	m ²
75	Szabadság tér 2. 1/1.	K	komfortos	1	50	m ²
76	Szabadság tér 2. 1/2.	K	komfortos	2	118	m ²
77	Szabadság tér 8. 1/1.	K	komfortos	2	76	m ²
78	Szabadság tér 8. 1/3.	K	komfortos	1	40	m ²
79	Szolnoki út 71. fsz. 1.	K	összkomfortos	2,5	67	m ²
80	Szolnoki út 71. fsz. 2.	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
81	Szolnoki út 71. fsz. 3.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
82	Szolnoki út 71. fsz. 4.	K	összkomfortos	2,5	67	m ²
83	Szolnoki út 71. fsz. 5.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
84	Szolnoki út 71. fsz. 6.	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
85	Szolnoki út 71. fsz. 7.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²

86	Szolnoki út 71. fsz. 8.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
87	Szolnoki út 71. I/9.	K	összkomfortos	2,5	67	m ²
88	Szolnoki út 71. I/10.	K	összkomfortos	2,5	65	m ²
89	Szolnoki út 71. I/11.	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
90	Szolnoki út 71. I/12.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
91	Szolnoki út 71. I/13.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
92	Szolnoki út 71. I/14.	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
93	Szolnoki út 71. I/15.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
94	Szolnoki út 71. I/16.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
95	Szolnoki út 71. II/17.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
96	Szolnoki út 71. II/18.	K	összkomfortos	2,5	64	m ²
97	Szolnoki út 71. II/19.	K	összkomfortos	1,5	42	m ²
98	Szolnoki út 71. II/20.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
99	Szolnoki út 71. II/21.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
100	Szolnoki út 71. II/22.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
101	Szolnoki út 71. II/23.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
102	Szolnoki út 71. II/24.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
103	Szolnoki út 71. II/25.	K	összkomfortos	1,5	42	m ²
104	Szolnoki út 71. II/26.	K	összkomfortos	2,5	66	m ²
105	Szolnoki út 71. Tetőtér 27.	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
106	Szolnoki út 71. Tetőtér 28.	K	összkomfortos	1	22	m ²
107	Szolnoki út 71. Tetőtér 29.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
108	Szolnoki út 71. Tetőtér 30.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
109	Szolnoki út 71. Tetőtér 31.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
110	Szolnoki út 71. Tetőtér 32.	K	összkomfortos	1,5	45	m ²
111	Szolnoki út 71. Tetőtér 33.	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
112	Szolnoki út 71. Tetőtér 34.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
113	Szolnoki út 71. Tetőtér 35.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
114	Szolnoki út 71. Tetőtér 36.	K	összkomfortos	1,5	43	m ²
115	Szolnoki út 71. Tetőtér 37.	K	összkomfortos	1,5	44	m ²
116	Szolnoki út 71. Tetőtér 38.	K	összkomfortos	1,5	45	m ²

4. melléklet a 12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

„3/B. melléklet a 23/2009. (V. 28.) KT. rendelethez

**A NEM SZOCIÁLIS HELYZET ALAPJÁN - 2012. MÁRCIUS 1-JÉTŐL -
BÉRBEADHATÓ LAKÁSOK JEGYZÉKE**

ssz.	ingatlan címe	Lakás típusa	komfort fokozat	szoba-szám	terület
------	---------------	--------------	-----------------	------------	---------

1	Batthyány u. 4. fsz. 5.	K	komfortos	1	54	m ²
2	Béke tér 1. fsz. 3.	K	komfortos	1	36	m ²
3	Csengeri u. 1. B/2.	K	komfortos	1	50	m ²
4	Csengeri u. 1. B/3.	K	komfortos	1	50	m ²
5	Csengeri u. 1. B/4.	K	komfortos	1	48	m ²
6	Damjanich u. 17-19. fsz. 1.	K	komfortos	1,5	47	m ²
7	Damjanich u. 17-19. fsz. 2.	K	komfortos	2	59	m ²
8	Damjanich u. 17-19. I/1.	K	komfortos	1,5	50	m ²
9	Damjanich u. 17-19. I/2.	K	komfortos	2	56	m ²
10	Damjanich u. 17-19. II/1.	K	komfortos	1,5	47	m ²
11	Damjanich u. 17-19. II/2.	K	komfortos	2	58	m ²
12	Damjanich u. 17-19. II/3.	K	komfortos	2	59	m ²
13	Juhász Gyula u. 19. fsz. 1.	K	komfortos	1	42	m ²
14	Juhász Gyula u. 19. fsz. 2.	K	komfortos	1	46	m ²
15	Juhász Gyula u. 19. fsz. 4.	K	komfortos	1	47	m ²
16	Juhász Gyula u. 19. fsz. 5.	K	komfortos	1	32	m ²
17	Juhász Gyula u. 19. fsz. 6.	K	komfortos	1	53	m ²
18	Kossuth F. u. 7-9. C.lh. 1/4.	K	komfortos	2,5	61	m ²
19	Kossuth F. u. 40. I.lh. fsz. 1.	K	komfortos	2	58	m ²
20	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/11.	K	komfortos	2	53	m ²
21	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/13.	K	komfortos	2	53	m ²
22	Kossuth F. u. 40. III.lh. 4/13.	K	komfortos	2	50	m ²
23	Kossuth Lajos u. 40. 1.	K	komfortos	1,5	41	m ²
24	Kossuth Lajos u. 40. 2.	K	komfortos	1	66	m ²
25	Kökény u. 16. /2.	K	komfortos	1	38	m ²
26	Lövölde szél 21. B/1.	K	komfortos	1	44	m ²
27	Lövölde szél 21. B/4.	K	komfortos	1	38	m ²
28	Lövölde szél 21. B/5.	K	komfortos	1	38	m ²
29	Mária u. 5.	K	komfortos	1	39	m ²
30	Pesti út 15. /3.	K	komfortos	1	50	m ²
31	Pesti út 44. A/2.	K	komfortos	1	35	m ²
32	Rákóczi út 9. 1/13.	K	komfortos	1	46	m ²
33	Rákóczi út 56. A lh. 2/11.	K	komfortos	1,5	47	m ²
34	Rákóczi út 60. 2/8.	K	komfortos	1	27	m ²
35	Rákóczi út 62/a 2/2.	K	komfortos	1,5	47	m ²
36	Rákóczi út 62-64. B lh. 1/2.	K	komfortos	1	36	m ²
37	Rákóczi út 66. A lh. 2/6.	K	komfortos	2	52	m ²
38	Selyem u. 2. /1.	K	komfortos	1,5	52	m ²
39	Selyem u. 2. /2.	K	komfortos	2	47	m ²

40	Selyem u. 2. /5.	K	komfortos	1,5	67	m ²
41	Törteli út 49/A fsz. 4.	K	komfortos	1	44	m ²

5. melléklet a 12/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 23/2009. (V. 28.) KT. rendelethez

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK BÉRLETI DÍJA

1.) A lakbér mértéke

1.1/A. a szociálisan rászorulóknak részére bérbe adható és a Széchenyi Terv keretében létrehozott lakások esetében (Ft/m²/hó) 2019. március 1-jétől:

Ssz. 1.1..	lakás címe	komfort-fokozat	szoba szám	alap-terület	lakbér Ft/m ² /hó
1	Akácos u. 14.	komfort nélküli	1	47 m ²	83
2	Akácos u. 22.	komfort nélküli	1	47 m ²	83
3	Béke tér 1. fsz. 7.	félkomfortos	1	46 m ²	166
4	Bem u. 3. fsz. 5.	komfort nélküli	1	34 m ²	83
5	Bem u. 3. fsz. 6.	komfort nélküli	1	42 m ²	83
6	Csengeri szél 11.	komfort nélküli	1	38 m ²	83
7	Kőrösi út 51.	félkomfortos	1	31 m ²	166
8	Szarka u. 5/4.	komfort nélküli	1	24 m ²	83
9	Szérúskert u. 30/A	komfortos	1	44 m ²	249
10	Szérúskert u. 30/B	félkomfortos	1	44 m ²	166
11	Szolnoki út 30/4.	komfort nélküli	1	39 m ²	83
12	Szolnoki út 67. fsz. 1.	összkomfortos	1	29 m ²	249
13	Szolnoki út 67. fsz. 2.	összkomfortos	1	34 m ²	249
14	Szolnoki út 67. fsz. 3.	összkomfortos	1	34 m ²	249
15	Szolnoki út 67. fsz. 4.	összkomfortos	1	44 m ²	249
16	Szolnoki út 67. fsz. 5.	összkomfortos	1	29 m ²	249
17	Szolnoki út 67. fsz. 6.	összkomfortos	1	34 m ²	249
18	Szolnoki út 67. fsz. 7.	összkomfortos	1	34 m ²	249
19	Szolnoki út 67. fsz. 8.	összkomfortos	1	44 m ²	249
20	Szolnoki út 67. I/9.	összkomfortos	1	29 m ²	249
21	Szolnoki út 67. I/10.	összkomfortos	1	36 m ²	249
22	Szolnoki út 67. I/11.	összkomfortos	1	35 m ²	249
23	Szolnoki út 67. I/12.	összkomfortos	1	44 m ²	249
24	Szolnoki út 67. I/13.	összkomfortos	1	29 m ²	249
25	Szolnoki út 67. I/14.	összkomfortos	1	35 m ²	249
26	Szolnoki út 67. I/15.	összkomfortos	1	35 m ²	249
27	Szolnoki út 67. I/16.	összkomfortos	1	44 m ²	249
28	Törteli út 4/A fsz. 1.	összkomfortos	1	35 m ²	249
29	Törteli út 4/A fsz. 2.	összkomfortos	1	35 m ²	249
30	Törteli út 4/A fsz. 3.	összkomfortos	1	35 m ²	249
31	Törteli út 4/A fsz. 4.	összkomfortos	1	35 m ²	249
32	Törteli út 4/A fsz. 5.	összkomfortos	1	35 m ²	249
33	Törteli út 4/A fsz. 6.	összkomfortos	1	35 m ²	249
34	Törteli út 4/A fsz. 7.	összkomfortos	1	33 m ²	249
35	Törteli út 4/A fsz. 8.	összkomfortos	1	35 m ²	249
36	Törteli út 4/A fsz. 9.	összkomfortos	1	35 m ²	249

37	Törteli út 4/A fsz. 10.	összkomfortos	1	35	m ²	249
38	Törteli út 4/A fsz. 11.	összkomfortos	1	35	m ²	249
39	Törteli út 4/A fsz. 12.	összkomfortos	1	35	m ²	249
40	Törteli út 4/A fsz. 13.	összkomfortos	1	35	m ²	249
41	Törteli út 4/A fsz. 14.	összkomfortos	1	35	m ²	249
42	Törteli út 4/A fsz. 15.	összkomfortos	1	35	m ²	249
43	Törteli út 4/A I/16.	összkomfortos	1	35	m ²	249
44	Törteli út 4/A I/17.	összkomfortos	1	35	m ²	249
45	Törteli út 4/A I/18.	összkomfortos	1	35	m ²	249
46	Törteli út 4/A I/19.	összkomfortos	1	35	m ²	249
47	Törteli út 4/A I/20.	összkomfortos	1	35	m ²	249
48	Törteli út 4/A I/21.	összkomfortos	1	35	m ²	249
49	Törteli út 4/A I/22.	összkomfortos	1	33	m ²	249
50	Törteli út 4/A I/23.	összkomfortos	1	35	m ²	249
51	Törteli út 4/A I/24	összkomfortos	1	35	m ²	249
52	Törteli út 4/A I/25.	összkomfortos	1	35	m ²	249
53	Törteli út 4/A I/26	összkomfortos	1	35	m ²	249
54	Törteli út 4/A I/27.	összkomfortos	1	35	m ²	249
55	Törteli út 4/A I/28	összkomfortos	1	35	m ²	249
56	Törteli út 4/A I/29.	összkomfortos	1	35	m ²	249
57	Törteli út 4/A I/30.	összkomfortos	1	35	m ²	249
58	Törteli út 49/A 2.	komfort nélküli	1	43	m ²	83
59	Törteli út 49/A 3.	komfort nélküli	1	42	m ²	83
60	Törteli út 49/A 5.	komfort nélküli	1	33	m ²	83
61	Törteli út 49/A 6.	komfort nélküli	1	41	m ²	83
62	Törteli út 49/A 7.	komfort nélküli	1	34	m ²	83
63	Vak Bottyán u. 24/2.	félkomfortos	1	44	m ²	166
64	Vak Bottyán u. 24/11.	félkomfortos	1,5	59	m ²	166
65	Vak Bottyán u. 24/12.	félkomfortos	1	29	m ²	166

1.1/B.) a lakbér minimális mértéke a nem szociális helyzet alapján bérbé adható lakások esetében (Ft/m²/hó) 2019. március 1-jétől:

Ssz. 1.1..	lakás címe	komfort-fokozat	szoba szám	alap-terület	lakbér Ft/m ² /hó
1	Batthyány u. 4. fsz. 5.	komfortos	1	54 m ²	249
2	Béke tér 1. fsz. 3.	komfortos	1	36 m ²	249
3	Csengeri u. 1. B/2.	komfortos	1	50 m ²	249
4	Csengeri u. 1. B/3.	komfortos	1	50 m ²	249
5	Csengeri u. 1. B/4.	komfortos	1	48 m ²	249
6	Damjanich u. 8. A lh. fsz. 1.	összkomfortos	1	45 m ²	787
7	Damjanich u. 8. A lh.III/12.	összkomfortos	1,5	48 m ²	787
8	Damjanich u. 8. B lh.III/7.	összkomfortos	2	43 m ²	787
9	Damjanich u. 17-19. fsz. 1.	komfortos	1,5	47 m ²	414
10	Damjanich u. 17-19. fsz. 2.	komfortos	2	59 m ²	414
11	Damjanich u. 17-19. fsz. 3.	komfortos	2	62 m ²	414
12	Damjanich u. 17-19. I/1.	komfortos	1,5	50 m ²	414
13	Damjanich u. 17-19. I/2.	komfortos	2	56 m ²	414
14	Damjanich u. 17-19. I/3.	komfortos	2	62 m ²	414
15	Damjanich u. 17-19. II/1.	komfortos	1,5	47 m ²	414
16	Damjanich u. 17-19. II/2.	komfortos	2	58 m ²	414
17	Damjanich u. 17-19. II/3.	komfortos	2	59 m ²	414

18	Jászberényi út 7. 5/3.	összkomfortos	2	52	m ²	414
19	Jászberényi út 7. 5/4.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
20	Jászberényi út 7. 6/4.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
21	Jászberényi út 7. 6/5.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
22	Jászberényi út 7. 7/4.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
23	Jászberényi út 7. 9/3.	összkomfortos	2	52	m ²	414
24	Jászberényi út 9. 3/3.	összkomfortos	2	52	m ²	414
25	Jászberényi út 9. 4/1.	összkomfortos	2	52	m ²	414
26	Jászberényi út 9. 7/1.	összkomfortos	2	52	m ²	414
27	Jászberényi út 9. 8/2.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
28	Jászberényi út 9. 8/5.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
29	Jászberényi út 9. 9/2.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
30	Jászberényi út 11. 1/4.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
31	Jászberényi út 11. 3/2.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
32	Jászberényi út 11. 3/3.	összkomfortos	2	52	m ²	414
33	Jászberényi út 11. 5/1.	összkomfortos	2	52	m ²	414
34	Jászberényi út 11. 10/4.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
35	Jászberényi út 11. 10/5.	összkomfortos	1,5	35	m ²	414
36	Jászberényi út 13. 4/14.	összkomfortos	1,5	47	m ²	414
37	Jászberényi út 19. 2/7.	összkomfortos	2	54	m ²	414
38	Jászberényi út 19. fsz. 2.	összkomfortos	1,5	47	m ²	414
39	Jászberényi út 21. 3/12.	összkomfortos	2	54	m ²	414
40	Juhász Gyula u. 19. fsz. 1.	komfortos	1	42	m ²	249
41	Juhász Gyula u. 19. fsz. 2.	komfortos	1	46	m ²	249
42	Juhász Gyula u. 19. fsz. 4.	komfortos	1	47	m ²	249
43	Juhász Gyula u. 19. fsz. 5.	komfortos	1	32	m ²	249
44	Juhász Gyula u. 19. fsz. 6.	komfortos	1,5	53	m ²	249
45	Kossuth F. u. 4. félem.	komfortos	1	36	m ²	580
46	Kossuth F. u. 7-9. C.lh. 1/4.	komfortos	2,5	61	m ²	580
47	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/11.	összkomfortos	2	55	m ²	414
48	Kossuth F. u. 20. I.lh. 3/12.	összkomfortos	2,5	62	m ²	414
49	Kossuth F. u. 40. I.lh. fsz. 1.	komfortos	2	58	m ²	414
50	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/13.	komfortos	2	53	m ²	414
51	Kossuth F. u. 40. II.lh. 4/11.	komfortos	2	56	m ²	414
52	Kossuth F. u. 40. III.lh. 4/13.	komfortos	2	50	m ²	414
53	Kossuth F. u. 52. I.lh. 1/3.	összkomfortos	2	55	m ²	414
54	Kossuth F. u. 52. I.lh. 3/8.	összkomfortos	2	55	m ²	414
55	Kossuth F. u. 52. I.lh. 4/12.	összkomfortos	2	55	m ²	414
56	Kossuth F. u. 52. I.lh. 6/17.	összkomfortos	2	55	m ²	414
57	Kossuth F. u. 52. I.lh. 8/23.	összkomfortos	2	55	m ²	414
58	Kossuth F. u. 52. I.lh. 9/26.	összkomfortos	2	55	m ²	414
59	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/28.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
60	Kossuth F. u. 52. I.lh. 10/30.	összkomfortos	2	55	m ²	414
61	Kossuth F. u. 52. II.lh. 1/3.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
62	Kossuth F. u. 52. II.lh. 3/8.	összkomfortos	2	55	m ²	414
63	Kossuth F. u. 52. II.lh. 4/12.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
64	Kossuth F. u. 52. II.lh. 5/13.	összkomfortos	2	55	m ²	414
65	Kossuth F. u. 52. II.lh. 6/18.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
66	Kossuth F. u. 52. II.lh. 7/20.	összkomfortos	2	55	m ²	414
67	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/25.	összkomfortos	2	55	m ²	414
68	Kossuth F. u. 52. II.lh. 9/26.	összkomfortos	2	55	m ²	414
69	Kossuth F. u. 54. I.lh. 1/3.	összkomfortos	2	55	m ²	414
70	Kossuth F. u. 54. I.lh. 2/5.	összkomfortos	2	55	m ²	414

71	Kossuth F. u. 54. I.lh. 3/7.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
72	Kossuth F. u. 54. I.lh. 7/20.	összkomfortos	2	55	m ²	414
73	Kossuth F. u. 54. I.lh. 8/24.	összkomfortos	2	55	m ²	414
74	Kossuth F. u. 54. I.lh. 9/27.	összkomfortos	2	55	m ²	414
75	Kossuth F. u. 54. I.lh. 10/28.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
76	Kossuth F. u. 54. II.lh. 3/7.	összkomfortos	2	55	m ²	414
77	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/17.	összkomfortos	2	55	m ²	414
78	Kossuth F. u. 54. II.lh. 6/18.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
79	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/19.	összkomfortos	2	55	m ²	414
80	Kossuth F. u. 54. II.lh. 7/20.	összkomfortos	2	55	m ²	414
81	Kossuth F. u. 56. I.lh. 2/4.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
82	Kossuth F. u. 56. I. lh. 3/8.	összkomfortos	2	55	m ²	414
83	Kossuth F. u. 56. I.lh. 5/15.	összkomfortos	2	55	m ²	414
84	Kossuth F. u. 56. I.lh. 7/19.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
85	Kossuth F. u. 56. I.lh. 8/22.	összkomfortos	2+1×½	61	m ²	414
86	Kossuth F. u. 56. II.lh. 1/3.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
87	Kossuth F. u. 56. II.lh. 3/7.	összkomfortos	2	55	m ²	414
88	Kossuth F. u. 56. II.lh. 7/21.	összkomfortos	2+1×½	61	m ²	414
89	Kossuth F. u. 56. II.lh. 8/24.	összkomfortos	1+2×½	61	m ²	414
90	Kossuth Lajos u. 40. 1.	komfortos	1,5	53	m ²	249
91	Kossuth Lajos u. 40. 2.	komfortos	1	66	m ²	249
92	Kossuth tér 10. fsz. 1.	félkomfortos	1	33	m ²	497
93	Kossuth tér 10. I/1.	félkomfortos	1	31	m ²	497
94	Kossuth tér 10. I/2.	komfortos	2	72	m ²	787
95	Kossuth tér 10. I/3.	komfortos	2	74	m ²	580
96	Kökény u. 16. /1.	komfortos	1	38	m ²	249
97	Kökény u. 16. /2.	komfortos	1	38	m ²	249
98	Lövölde u. 21. B/1.	komfortos	1	44	m ²	249
99	Lövölde u. 21. B/4.	komfortos	1	38	m ²	249
100	Lövölde u. 21. B/5.	komfortos	1	38	m ²	249
101	Mária u. 5.	komfortos	1	39	m ²	249
102	Pesti út 15. /3.	komfortos	1	43	m ²	249
103	Pesti út 44. A/2.	komfortos	1	35	m ²	249
104	Rákóczi út 9. 1/13.	komfortos	1	46	m ²	414
105	Rákóczi út 56. A lh. 2/11.	komfortos	1,5	47	m ²	414
106	Rákóczi út 62/a 2/2.	komfortos	1,5	47	m ²	414
107	Rákóczi út 62-64. B lh. 1/2.	komfortos	1	36	m ²	414
108	Rákóczi út 66. A lh. 2/6.	komfortos	2	52	m ²	414
109	Reggel u. 1. B lh. 3/12.	összkomfortos	2	54	m ²	414
110	Reggel u. 1. B lh. 4/14.	összkomfortos	1,5	47	m ²	414
111	Selyem u. 2. /1.	komfortos	1,5	52	m ²	249
112	Selyem u. 2. /2.	komfortos	2	47	m ²	249
113	Selyem u. 2. /5.	komfortos	1,5	67	m ²	249
114	Szabadság tér 2. fsz. 1.	komfortos	2	50	m ²	580
115	Szabadság tér 2. fsz. 2.	komfortos	1,5	60	m ²	580
116	Szabadság tér 2. 1/1.	komfortos	1	50	m ²	580
117	Szabadság tér 2. 1/2.	komfortos	2	118	m ²	580
118	Szabadság tér 8. 1/1.	komfortos	2	76	m ²	580
119	Szabadság tér 8. 1/3.	komfortos	1	40	m ²	580
120	Szolnoki út 71. fsz. 1.	összkomfortos	2,5	67	m ²	580
121	Szolnoki út 71. fsz. 2.	összkomfortos	2,5	65	m ²	580
122	Szolnoki út 71. fsz. 3.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
123	Szolnoki út 71. fsz. 4.	összkomfortos	2,5	67	m ²	580

124	Szolnoki út 71. fsz. 5.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
125	Szolnoki út 71. fsz. 6.	összkomfortos	2,5	65	m ²	580
126	Szolnoki út 71. fsz. 7.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
127	Szolnoki út 71. fsz. 8.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
128	Szolnoki út 71. I/9.	összkomfortos	2,5	67	m ²	580
129	Szolnoki út 71. I/10.	összkomfortos	2,5	65	m ²	580
130	Szolnoki út 71. I/11.	összkomfortos	2,5	64	m ²	580
131	Szolnoki út 71. I/12.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
132	Szolnoki út 71. I/13.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
133	Szolnoki út 71. I/14.	összkomfortos	2,5	64	m ²	580
134	Szolnoki út 71. I/15.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
135	Szolnoki út 71. I/16.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
136	Szolnoki út 71. II/17.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
137	Szolnoki út 71. II/18.	összkomfortos	2,5	64	m ²	580
138	Szolnoki út 71. II/19.	összkomfortos	1,5	42	m ²	580
139	Szolnoki út 71. II/20.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
140	Szolnoki út 71. II/21.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
141	Szolnoki út 71. II/22.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
142	Szolnoki út 71. II/23.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
143	Szolnoki út 71. II/24.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
144	Szolnoki út 71. II/25.	összkomfortos	1,5	42	m ²	580
145	Szolnoki út 71. II/26.	összkomfortos	2,5	66	m ²	580
146	Szolnoki út 71. Tetőtér 27.	összkomfortos	1,5	44	m ²	580
147	Szolnoki út 71. Tetőtér 28.	összkomfortos	1	22	m ²	580
148	Szolnoki út 71. Tetőtér 29.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
149	Szolnoki út 71. Tetőtér 30.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
150	Szolnoki út 71. Tetőtér 31.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
151	Szolnoki út 71. Tetőtér 32.	összkomfortos	1,5	45	m ²	580
152	Szolnoki út 71. Tetőtér 33.	összkomfortos	1,5	44	m ²	580
153	Szolnoki út 71. Tetőtér 34.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
154	Szolnoki út 71. Tetőtér 35.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
155	Szolnoki út 71. Tetőtér 36.	összkomfortos	1,5	43	m ²	580
156	Szolnoki út 71. Tetőtér 37.	összkomfortos	1,5	44	m ²	580
157	Szolnoki út 71. Tetőtér 38.	összkomfortos	1,5	45	m ²	580
158	Törteli út 49/A 4.	komfortos	1	44	m ²	249

1.2. A bérleti díjak a mindenkor érvényes Általános Forgalmi Adót nem tartalmazzák.

1.3. A bérleti díj inflációkövető. Hasznosító a bérleti díjat évente a Központi Statisztikai Hivatal közlése alapján a fogyasztói árindex mértékével megemeli minden év március 1. napjától. A változásról a Hasznosító a Bérletet a számlázást megelőzően értesíti.

1.4. A Cegléd, Damjanich u. 17-19. szám alatti épületben 2018. június 1. napját követően felújítás és korszerűsítés után bérbe adott lakások esetén a lakás komfortfokozata komfortosról összkomfortosra változik és a lakbér minimális mértéke nettó 709 Ft/m²/hó.

1.5. A Széchenyi Terv Lakásprogramja keretében létrehozott Cegléd, Szolnoki út 67. és Törteli út 4/A szám alatti épületekben a 2019. február 1. napját követően bérbe adott lakások esetében a lakbér mértéke nettó 400 Ft/m²/hó.

2. Engedmények:

2.1. A lakbér havi összegét a lakás épületen belüli fekvése, helyiségekkel való ellátottsága alapján csökkenteni kell, ha a lakás

2.1.1. felvonó nélküli lakóépület IV., vagy ennél magasabb emeletén van,

2.1.2. összkomfortos vagy komfortos, de közlekedő helyisége nincs,

2.1.3. a komfortfokozatra megállapított feltételeknek megfelel, de a lakásban konyha (főzőfülke) helyett főzőszekrény, vagy fürdőszoba helyett zuhanyozó (mosdó) fülke van.

2.2. Ha a lakás műszaki állapota különösen kedvezőtlen (aládúcolt, nedves, egészségre ártalmas) a helyzet fennállásának időtartamára a bérlő a lakbér mérséklését kérheti. Ilyen címen a lakbér mérséklése legfeljebb 50 % lehet.”
