

Cegléd Város Önkormányzata
1/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelete
Cegléd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2016. (XI. 9.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés *a)*, *b)* és *c)* pontjában, valamint 9. *mellékletében* biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

a településrendezés feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatala Állami Főépítész

a környezetvédelem, természet- és tájvédelem feladatkörében eljáró Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség

vízgazdálkodás, vízvédelem feladatkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei

Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság, mint területi vízügyi hatóság,

a természet- és tájvédelem feladatkörében eljáró Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

Tűzvédelem, polgári védelem feladatkörében eljáró Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

A közegészségügy feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

a közlekedés feladatkörében eljáró Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala

a légi közlekedés feladatkörében eljáró Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala

a közlekedés feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztály

az örökségvédelem feladatkörében eljáró Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ

az örökségvédelem feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal, Érdi Járási Hivatal – Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Örökségvédelmi Osztály

a földvédelem feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala

az erdőrendezés, erdővédelem feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága

a talajvédelem feladatkörében Pest Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága

a honvédelem feladatkörében Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal

a határrendészet feladatkörében Pest megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság

a bányászat, geológia, csúszásveszély feladatkörében Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Budapesti Bányakapitányság

a hírközlés feladatkörében Nemzeti Média és- és Hírközlési Hatóság

a településrendezési tervek és a megyei területrendezési tervek összhangjának előmozdítása feladatkörében eljáró Pest Megyei Főépítész

együttműködésében;

Abony Város Önkormányzata, Ceglédbercel Községi Önkormányzat, Csemő Községi Önkormányzat, Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat, Tápiószőlős Községi Önkormányzat, Törtel Községi Önkormányzat, Újszilvás Községi Önkormányzat, Nyársapát Községi Önkormányzat, Mikebuda Községi Önkormányzat, mint érintett települési önkormányzatok,

Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Megyei Területi Igazgatósága, Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt., EDF-DÉMÁSZ Zrt., TIGÁZ DSO Földgázelosztó Kft., ÖKOVÍZ Kft., Magyar Telekom Nyrt., Invitel Távközlési Zrt., Antenna Hungária Rt., MAVIR Zrt., Magyar Villamos Művek Zrt. Távközlési Osztály, mint út és közmű üzemeltetők,

Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal Építésügyi Hivatala,

Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (I. fokú építés hatóság),

érintett terület lakossága, székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, egyházak, érdekképviselői szervek és civil szervezetek (Partnerek) - a 116/2014. (VI. 27.) Ök. határozattal elfogadott Partnerségi Szabályzat szerint -,

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Cegléd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló a 26/2016. (XI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A HÉSZ **1. mellékletét** képezi a SZT-1-A, SZT-1-B, SZT-1-C, SZT-2, **SZT-2-m1** jelű Szabályozási Tervlap.”

2. § Az Ör. **1. melléklete** az **1. melléklet** szerint módosul.

3. § (1) Ez a rendelet 2017. február 1-jén lép hatályba, és 2017. február 2-án hatályát veszti.

(2) Ez a rendelet a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján két napra történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.

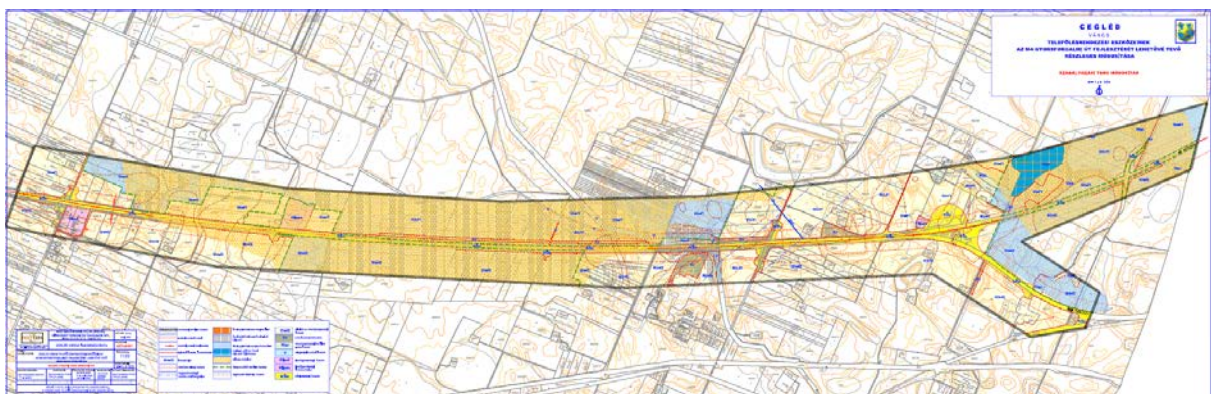
Dr. Diósgyőri Gitta sk.
jegyző

Takáts László sk.
polgármester

1. melléklet az 1/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelethez

1. Az a 26/2016. (XI. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő, 5. számú szabályozási tervlappal egészül ki:

„5. SZT-2-m1



”