

JEGYZŐKÖNYV

**Cegléd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. január 20-i
nyilvános üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 20-án megtartott, 10 órákor kezdődő nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).

Jelen vannak: Dr. Csáky András polgármester, Hegedűs Ágota alpolgármester, Fehér István, Dr. Ferenczi Norbert, Földi Áron, Imregi Tibor, Ifj. Károly Ferenc, Klément György, Kónya Ágnes, László Ágnes, Magyar Károly, Rimóczi Tábor és Takátsné Györe Anett és Tarr Felicián képviselők.

Távollétét jelezte: Dr. Czinege Imre képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Dr. Szoboszlay Árpádné aljegyző, Dr. Gujka Attila irodavezető, Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető-helyettes, Jáger Mária irodavezető, Mádi Csaba irodavezető, valamint a napirendi pontok meghívottjai és a gazdasági társaságok ügyvezetői a jelenléti ív szerint.

Meghívottként jelen van: Váróczi Péter, a PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetője képviselőként.

Jegyzőkönyvvezetők: Horváthné Gál Tünde és Irházyiné Sipos Ágnes.

Dr. Csáky András polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Szomorú kötelességének eleget téve tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy volt képviselőtársuk, Dr. Kecskeméti Mihály január 8-án megtért teremtőjéhez. Alapfokú tanulmányait követően jött Ceglédre. Esti tagozaton érettségizett majd elvégezte a jogi egyetemet. Jogtanácsosi és ügyvédi munkakörben dolgozott. 2002-ben a helyi politikai életben is szerepet vállalt. A Szövetség Ceglédért Polgári Egyesület színeiben polgármester jelöltként és önkormányzati képviselőjelöltként is indult a választásokon. A polgármesteri széket nem sikerült elnyernie, de képviselőként a testületben dolgozhatott. Büszkén vallotta, hogy saját akaratából lett ceglédi polgár és rajongásig szerette választott városát. Dr. Kecskeméti Mihály életének 84. évében, január 8-án hunyt el.

A testület nevében részvétét fejezi ki Dr. Czinege Imre képviselő úr részére, aki az elmúlt hetekben vesztette el feleségét.

Az elhunytak emlékének a Képviselő-testület egy perces néma felállással adózott.

Dr. Csáky András: megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 fővel jelen van, határozatképesen kezdi meg munkáját. Az ülésről távolmaradását jelezte Dr. Czinege Imre képviselő, távolléte igazoltnak tekintendő.

Fehér István: a frakció és a képviselők nevében köszönti születésnapja alkalmából Dr. Csáky András polgármester urat. Szintén köszönti az Ágnes nevű képviselőtársakat és a dolgozókat. Köszönti a frakció nevében azokat is, akik az újrakezdés napján nem tudtak részt venni. Mindenkinél sikeres 2022-es esztendőt kívánnak.

Dr. Csáky András az előzetesen kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban módosítást tesz. Az ülésen helyben kerültek kiosztásra „A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 29/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása” illetve a „DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése” c. előterjesztések, melyeket a jelen ülés 23. illetve 24. napirendjeként javasol megtárgyalni. A további napirendek számozása ennek megfelelően módosulna.

A napirendekkel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja az ülés módosított napirendi pontjait, és megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta.

NYILVÁNOS:

- 1.) Bölcsődék szünidei nyitva és zárva tartása; Bölcsődék Napja
Szakmai előterjesztő: Dr. Galambosi Jánosné intézményvezető
- 2.) Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. SzMSz módosítása
Szakmai előterjesztő: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető
- 3.) Cegléd Város Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata- véleményezési szakasz megindítása
Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész
- 4.) Eatrend Kft. árindexálási kérelme
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető-helyettes
- 5.) A köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet
- 6.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyú pályázathoz önerő, és a pályázattal összefüggő felújításhoz saját forrás biztosítása
- 7.) Cegléd, Horgász utca (és Keszeg utca) „Lakó-pihenő” övezetté nyilvánítása
Szakmai előterjesztő az 5-7. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 8.) 2022. évre vonatkozó mezőgazdasági hasznosítású területek és más megnevezésű beépítetlen területek bérleti-, haszonbérleti díjának megállapítása
- 9.) 2022-ben lejáráó bérleti szerződésű, nem lakás céljára szolgáló helyiségek közérdekű célú felhasználása
- 10.) Hozzájárulás 2022-ben üresen álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyílt pályázati úton történő hasznosításához
- 11.) Cegléd Rákóczi út 6. üzlethelyiség (sportruházati bolt) bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása
- 12.) Cegléd, 0355/40 hrsz-ú és 0355/39 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Szakmai előterjesztő a 8-12. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő az 1-12. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester

- 13.) Polgármester 2022. évi illetményének megállapítása
Előterjesztő és szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 14.) Az Alpolgármester 2022. évi illetményének megállapítása
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 15.) Javaslat az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának emelésére
Előterjesztő: Földi Áron, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke
- 16.) A köztisztviselők egyéb juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása -
Rendelet
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 17.) Beszámoló a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi működéséről
Szakmai előterjesztők: KÖH irodavezetői
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 18.) Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság intézményvezetői (magasabb vezető) pályázat kiírása
- 19.) A Széchenyi Úti Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) pályázati kiírása
- 20.) A Kossuth Múzeum – igazgatói (magasabb vezető) pályázat kiírása
- 21.) A VI. számú felnőtt háziorvosi alapellátási körzetben - szakápoló személyében történő változás
- 22.) Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Szakmai előterjesztő a 18-22. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
- 23.) A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 29/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző
- 24.) DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése
Szakmai előterjesztő: Markóné dr. Somodi Enikő kontrollér
Előterjesztő a 18-24. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 25.) Egyebek
- 26.) Kérdések, interpelláció

ZÁRT:

27.) Egyebek

# 6696	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

1.) NAPIREND: Bölcsődék szünidei nyitva és zárva tartása; Bölcsődék Napja
Szakmai előterjesztő: Dr. Galambosi Jánosné intézményvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: a Humán Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek mindkét határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

1/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Engedélyezi a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (BÖVI) **Dózsa György Úti Tagbölcsőde** (Cegléd, Dózsa Gy. u. 9.) **zárva tartását 2022. július 25-étől – 2022. augusztus 5-ig**
- 2.) Engedélyezi a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (BÖVI) **Deák Utcai Tagbölcsőde** (Cegléd, Deák u. 3.) **zárva tartását 2022. augusztus 8-tól – 2022. augusztus 19-ig.**
- 3.) Nyitás mindkét tagbölcsődében a nyári szünet után: 2022. augusztus 22.-én.
- 4.) A zárva tartás ideje alatt – külön szülői igény és megállapodás szerint – a két bölcsőde váltva, folyamatos ellátást biztosít mindkét tagintézmény ellátott gyermekei számára.
- 5.) Felhívja az intézményvezetőt arra, hogy az 1-4. pontokban rögzített döntésről kellő időben tájékoztassa a szülőket.

6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Galambosi Jánosné mb. intézményvezető

# 6697	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

2/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Fenntartói hatáskörében eljárva engedélyezi valamennyi bölcsődei dolgozó részére 2022. április 19-én a nevelés/gondozás nélküli munkanapot a „**Bölcsődék Napja**” megünneplésére, egy szakmai nap keretében.
- 2.) Felhívja az intézményvezetőt arra, hogy az 1. pontban rögzített döntésről a kézbesítést követően haladéktalanul és folyamatosan tájékoztassa a szülőket.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Galambosi Jánosné mb. intézményvezető

# 6698	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

2.) NAPIREND: Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. SzMSz módosítása

Szakmai előterjesztő: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Humán Bizottság megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztett határozati javaslat elfogadását azzal a pontosítással, hogy a 12. oldalon a Tourinform Iroda nyitva tartása helyesen „9:00 – 17:00 óráig” szerepeljen az SzMSz-ben.

Fehér István: a felügyelő bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Információi szerint ők is elfogadták ezt. Szeretné egy hibára felhívni a figyelmet: a levél egyik mondata úgy szól, hogy „a belső szabályzatok felsorolásának törése”. Gondolja, ez „törlése” lenne helyesen, ez egy apró hiba, ettől függetlenül támogatják az előterjesztést.

Dr. Csáky András: képviselő úr igazolta, hogy elolvasta az előterjesztést. Köszöni, hogy a FEB határozatára felhívta a figyelmet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt és meghozta határozatát.

3/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft legfőbb szerve

- 1.) jóváhagyja a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/a) Szervezeti és Működési Szabályzatát, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a módosított Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

(A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.)

6699

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedüs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen

László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

3.) NAPIREND: Cegléd Város Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata- véleményezési szakasz megindítása

Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a „B” határozati javaslatot az alábbi tartalommal:

„Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A határozat elválaszthatatlan mellékletét képző, Cegléd Város Településrendezési Eszközei felülvizsgálatának véleményezési tervdokumentációját (alátámasztó és megalapozó vizsgálat, helyi építési szabályzat tervezete, környezeti vizsgálat és értékelés, SZT_1_A, SZT_1_B, SZT_1_C, SZT_1_D, SZT_2, TSZT tervlapok) az alábbi kiegészítésekkel, módosításokkal elfogadja:

1.1. a vegyes településközpont területek (Vt) építési övezeteiben elhelyezhető épületek meghatározásának kiegészítése szükséges a „szállás” funkcióval;

1.2. törlendő a HÉSZ 48/A. §-a, mivel a szabályozási tervlap Vt-3 övezetet nem állapít meg;*

1.3. jogharmonizáció okán törlendő a beépítési sűrűség előírása a Gazdasági területek-, és a Különleges területek építési övezeteinek egyes övezeti előírásai közül;

1.4. az „Állattartó építmények elhelyezésének szabályai” (ehhez kapcsolódó fogalom-meghatározás és állattartó építmények védőtávolsági igényei méterben), valamint „ Régészeti Lelőhelyek” nem kerültek meghatározásra, ezért a jelenleg hatályban lévő mellékletek – a tervezettől eltérően – hatályban tartandók.

2. Az 1. pont szerinti kiegészítések, módosítások a megbízott várostervező általi átvezetését, dokumentálását követően Cegléd Város Településrendezési Eszközei felülvizsgálatának véleményezési tervdokumentációját az államigazgatási és partnerségi egyeztetésre alkalmasnak tartja és támogatja a véleményezési szakasz megindítását.

3. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester”

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a fentiek szerint ismertetett határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

4/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) A határozat elválaszthatatlan mellékletét képző, Cegléd Város Településrendezési Eszközei felülvizsgálatának véleményezési tervdokumentációját (alátámasztó és megalapozó vizsgálat, helyi építési szabályzat tervezete, környezeti vizsgálat és értékelés, SZT_1_A, SZT_1_B, SZT_1_C, SZT_1_D, SZT_2, TSZT tervlapok) az alábbi kiegészítésekkel, módosításokkal elfogadja:

1.1. a egyes településközpont területek (Vt) építési övezeteiben elhelyezhető épületek meghatározásának kiegészítése szükséges a „szállás” funkcióval;

1.2. törlendő a HÉSZ 48/A. §-a, mivel a szabályozási tervlap Vt-3* övezetet nem állapít meg;

1.3. jogharmonizáció okán törlendő a beépítési sűrűség előírása a Gazdasági területek-, és a Különleges területek építési övezeteinek egyes övezeti előírásai közül;

1.4. az „Állattartó építmények elhelyezésének szabályai” (ehhez kapcsolódó fogalom-meghatározás és állattartó építmények védőtávolsági igényei méterben), valamint „Régészeti Lelőhelyek” nem kerültek meghatározásra, ezért a jelenleg hatályban lévő mellékletek – a tervezettől eltérően – hatályban tartandók.

2.) Az 1. pont szerinti kiegészítések, módosítások a megbízott várostervező általi átvezetését, dokumentálását követően Cegléd Város Településrendezési Eszközei felülvizsgálatának véleményezési tervdokumentációját az államigazgatási és partnerségi egyeztetésre alkalmasnak tartja és támogatja a véleményezési szakasz megindítását.

3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

(A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.)

6700

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Aron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rímóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

4.) NAPIREND: Eatrend Kft. árindexálási kérelme

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető-helyettes

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

megtárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

Fehér István: az egyik tartózkodó volt a Gazdasági Bizottság ülésén, különösebb indoklás nélkül, csak a szavazásnál tartózkodtak, most elmondja ennek indokát. Az egyik ok az volt, hogy a szerződés szerint év közben is lesz egy emelési lehetősége a Kft-nek. Felmerült az a kérdés, hogy a majdani előterjesztésben a mostani veszik-e alapul, vagy az előző évet veszik alapul – erre ott nem kapott választ, reményei szerint most fog kapni. A másik pedig az, hogy a Kormány és a miniszterelnöki tájékoztatás szerint erőforrásokat biztosít a kis- és középvállalkozások terheinek csökkentése és a munkaerő megtartása érdekében.

Javasolja, hogy a Kft. éljen ezzel a lehetőséggel és forduljon az illetékesekhez, kérjen segítséget a működéshez.

Elég súlyos intézkedések történtek, amelyek sújtják az önkormányzatot, ezért megfontolandó az ilyen támogatás. Hivatkozhatnak arra, hogy a városban élő gyermekekről van szó, de az egészen biztos, hogy ez díjemelést is fog jelenteni. Ez volt az oka a tartózkodásuknak.

Dr. Csáky András: bizonyára a képviselő úr is tudja, hogy a hatályos kormányrendelet értelmében a veszélyhelyzet fennállásának idejéig díjemelést nem tudnak továbbhárítani, nem tudnak élni a lakosság irányába ezzel a lehetőséggel. Ha képviselő úr tanulmányozta az igény alátámasztásául szolgáló, Eatrend által mellékelt adatokat, higgye el, hogy többszörösen tárgyaltak erről, megalapozottnak tartották ezt a kérést. Az is a gyermekek érdeke, hogy megfelelő színvonalú étkezésben részesüljenek, tehát az a nyersanyag, amiből megfelelő ételt tudnak előállítani, rendelkezésre álljon. Az is jól ismert, hogy pontosan ebben a körben a hivatalos inflációt jóval meghaladó áremelkedések történtek. A garantált bérminimum emelkedése is a szolgáltatókat terheli. Amikor lehetőség nyílik, akkor az államtól ezt az emelést az önkormányzat normatíva formájában megkapja, vissza tudják tehát igényelni. Ezért hozták így be az előterjesztést.

Fehér István: elfogadja a választ.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

5/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad az Eatrend Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65., a továbbiakban: Szolgáltató) kérelmének, és a 2018. augusztus 3-án, a *Közétkeztetési feladatok ellátása (Bölcsődék, óvodák és általános iskolák)* tárgyában megkötött Vállalkozási Szerződés szerint jelenleg érvényes nettó vállalkozási díjat – 2022. február 1-jétől – 4,5 %-kal megemeli.
- 2.) Helyt ad a Szolgáltató kérelmének, és a 2018. augusztus 3-án, a *Közétkeztetési feladatok ellátása (Losontzi EGYMI és kollégium, középiskolák és Dózsa Kollégium)* tárgyában megkötött Vállalkozási Szerződés szerint jelenleg érvényes nettó vállalkozási díjat – 2022. február 1-jétől 4,7 %-kal megemeli.

- 3.) Biztosítja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az 1. és 2. pontban rögzített díjemelé-
fedezetét.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban hivatkozott szerződések módosítására és
aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szerződésmódosítást készítse elő és
tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6701

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Fehér István	Tart.
Földi Áron	Tart.
László Ágnes	Tart.
Magyar Károly	Tart.
Dr. Czinege Imre	Távol
Kónya Ágnes	Távol

5.) NAPIREND: A köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság, a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

Az 1/2022. (I.27.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 5/a sz. melléklete.

6702

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
Kónya Ágnes	Távol

6.) NAPIREND: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek mindkét határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

6/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatás 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcíme szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra Cegléd Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a tulajdonában álló Cegléd, Csengettyűs utca (Cegléd, belterület 1019 hrsz.) burkolatának felújítására az alábbiak szerint:
Pályázati alcél: **Belterületi utak, járdák, hidak felújítására, karbantartására**
A megvalósítás teljes költségigénye: **bruttó: 59.709.943 Ft.**
Megvalósításhoz szükséges saját forrás összege: **bruttó 20.898.480 Ft.**
Igényelt támogatási összeg: **bruttó: 38.811.463 Ft**
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázathoz szükséges önerőt, azaz bruttó 20.898.480 Ft-ot Cegléd Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésébe betervezi, a támogatás elnyerése esetén annak terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, és eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződés megkötésére és a támogatás felhasználására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6703

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen

Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
Kónya Ágnes	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

7/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Cegléd Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében bruttó 7.044.894 Ft összegű fedezetet biztosít a Cegléd, Csengettyús utca Jászberényi útra kivezető szakaszának – mely a Cegléd, belterület 974 hrsz alatti, Magyar Állam tulajdonában lévő és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodásában lévő ingatlanon halad – útburkolat felújítására és csapadékvíz-elvezetésének kialakítására vonatkozóan.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-től, mint vagyongazdálkodótól kérjen írásbeli tájékoztatást az érintett útszakaszt magába foglaló ingatlanrész Önkormányzati tulajdonba kerülésének feltételeiről, lehetőségeiről.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6704	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
Kónya Ágnes	Távol

7.) NAPIREND: Cegléd, Horgász utca (és Keszeg utca) „Lakó-pihenő” övezetté nyilvánítása

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fehér István: támogatták az előterjesztést, de azért kért szót, hogy világosítsák fel az ott lakókat és a környékbelieket arról, hogy nem fog ez óriási változást jelenteni az ő életükben. Számonkérték

tőle, hogyan szavazhatta meg ezt az előterjesztést. Igyekezett az öt számonkérőket személyesen is meggyőzni arról, hogy ez az életvitelükben nagy változást nem okoz, csak annyit, hogy talán a forgalom kisebb lesz azon a területen. Az ott élő emberek egy része azonban ezt nehezen érti meg. Jó kezdeményezésnek tartja ezt a dolgot, hiszen egy átmenő forgalom táblával ezt ki lehet fejezni, nagy változások nem történnek.

Dr. Csáky András: lényegében egy súly- és sebességkorlátozásról van szó. Az utcák keskenyek, nehezen bejárhatók, tehát ez az intézkedés kifejezetten az ott lakók védelmét szolgálja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

8/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.)** Felülvizsgálta a Cegléd, Horgász utca (és Keszeg utca) forgalmi rendjét, és dönt az utca „Lakó-pihenő” övezetté történő nyilvánításáról.
- 2.)** Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a forgalmi rend változás lakosság körében történő előzetes meghirdetésére, valamint a „Lakó-pihenő” övezet forgalmi rend érvénybe léptetésére.
- 3.)** Utasítja VÁRVAG Nonprofit Kft-t (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) a forgalmi táblák (3db) elkészíttetésére és érvénybe lépésig takart kihelyezésére a 2. pontban foglaltak végrehajtásának függvényében.

Határidő: 1. pont: azonnal
2-3 pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6705	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

8.) NAPIREND: 2022. évre vonatkozó mezőgazdasági hasznosítású területek és más megnevezésű beépítetlen területek bérleti-, haszonbérleti díjának megállapítása

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság, a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalták és elfogadásra javasolják a testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

9/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) a 6/2020.(I.23.) Ök. határozatban foglaltak érvényben tartásával, 2022. évre vonatkozóan is változatlan összegekkel hagyja jóvá a külterületen lévő termőföldek, a belterületen lévő mezőgazdasági célra bérbe adott területek és a más megnevezésű beépítetlen területek minimális bérleti díját.

2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6706

Dr. Csáky András polgármester úr Igen

Fehér István Igen

Dr. Ferenczi Norbert Igen

Földi Áron Igen

Hegedűs Ágota Igen

Imregi Tibor Igen

ifj. Károly Ferenc Igen

Klément György Igen

Kónya Ágnes Igen

László Ágnes Igen

Magyar Károly Igen

Rimóczi Gábor Igen

Takátsné Györe Anett Igen

Tarr Felicián Igen

Dr. Czinege Imre Távol

9.) NAPIREND: 2022-ben lejáró bérleti szerződésű, nem lakás céljára szolgáló helyiségek közérdekű célú felhasználása

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság, a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek mind a kilenc határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja annak kérdését, hogy a 9 határozati javaslatról egyben kíván-e szavazni a Képviselő-testület.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt, hogy a 9 ingatlan tekintetében egyetlen szavazással döntsön.

# 6707	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedüs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja a 9 db határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatokat és meghozta határozatait.

10/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 954/A/48 hrsz-ú, természetben Cegléd, Jászberényi út 13-17. szám alatti Társasházban található 17 m² alapterületű raktárhelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

11/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 43 hrsz-ú, természetben Cegléd, Kossuth tér 10. szám alatti kivett áruház megnevezésű ingatlanban található 232 m² alapterületű üzlethelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

12/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 956/A/51 hrsz-ú, természetben Cegléd, Reggel u. 1. szám alatti Társasházban található 17 m² alapterületű 6. számú garázshelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

13/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 956/A/54 hrsz-ú, természetben Cegléd, Reggel u. 1. szám alatti Társasházban található 17 m² alapterületű 9. számú garázshelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

14/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 52 hrsz-ú, természetben Cegléd, Szabadság tér 5. szám alatti kivett üzem megnevezésű ingatlanban található 35 m² alapterületű üzlethelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

15/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 2745/A/11 hrsz-ú, természetben Cegléd, Teleki u. 14. szám alatti Társasházban található 173 m² alapterületű üzlethelyiségére önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

16/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterület 0987/46 hrsz-ú, természetben Cegléd, volt Dózsa György laktanya területén található kivett épület, udvar megnevezésű ingatlanon lévő raktársor 50 m² alapterületű raktárára önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

17/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterület 0987/45 hrsz-ú, természetben Cegléd, volt Dózsa György laktanya területén található kivett épület, udvar megnevezésű ingatlanon lévő raktársor 100 m² alapterületű raktárára önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

18/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem tart igényt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterület 0987/9 hrsz-ú, természetben Cegléd, volt Dózsa György laktanya területén található kivett épület, udvar megnevezésű 1464 m² alapterületű ingatlanjára önkormányzati közfeladatok ellátásával vagy közérdekű célú felhasználással kapcsolatban, hozzájárul a bérleti szerződés lejáratára esetén történő meghosszabbításhoz.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6708	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

10.) NAPIREND: Hozzájárulás 2022-ben üresen álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyílt pályázati úton történő hasznosításához

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta és javasolják elfogadásra a testületnek mind a négy határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja annak kérdését, hogy a 4 határozati javaslatról egyben kíván-e szavazni a Képviselő-testület.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt, hogy a 4 ingatlan tekintetében egyetlen szavazással döntsön.

# 6709	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen

László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja a 4 db határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatokat és meghozta határozatait.

19/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem veszi igénybe a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 67/2 hrsz-ú, valóságban Cegléd, Gubody u. 17. szám alatti kivett iroda, üzlethelyiség megnevezésű ingatlanban található 52 m² alapterületű irodahelyiséget önkormányzati közfeladat céljára, vagy közszolgáltatás ellátására.
- 2.) Hozzájárul, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft., mint Hasznosító Cegléd Város Önkormányzatának lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet szabályai szerint pályázati úton, vagy az I/2018. (I. 31.) Önkormányzati rendelet szabályai szerint versenyeztetési eljárás útján hasznosíthatja a helyiség bérleti jogát.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, mint Hasznosítót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

20/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem veszi igénybe a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 954/A/48 hrsz-ú, valóságban Cegléd, Jászberényi út 13-17. szám alatti Társasházban található 11 m² alapterületű raktárhelyiséget önkormányzati közfeladat céljára, vagy közszolgáltatás ellátására.
- 2.) Hozzájárul, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft., mint Hasznosító Cegléd Város Önkormányzatának lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet szabályai szerint pályázati úton, vagy az I/2018. (I. 31.) Önkormányzati rendelet szabályai szerint versenyeztetési eljárás útján hasznosíthatja a helyiség bérleti jogát.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, mint Hasznosítót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

21/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem veszi igénybe a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 43 hrsz-ú, természetben Cegléd, Kossuth tér 10. szám alatti kivett áruház megnevezésű ingatlanban található 190 m² alapterületű üzlethelyiséget önkormányzati közfeladat céljára, vagy közszolgáltatás ellátására.
- 2.) Hozzájárul, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft., mint Hasznosító Cegléd Város Önkormányzatának lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet szabályai szerint pályázati úton, vagy az I/2018. (I. 31.) Önkormányzati rendelet szabályai szerint versenyeztetési eljárás útján hasznosíthatja a helyiség bérleti jogát.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, mint Hasznosítót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

22/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem veszi igénybe a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 2657/1/A/60 hrsz-ú, természetben Cegléd, Szent Imre Herceg u. 15. szám alatti Társasházban található 63 m² alapterületű irodahelyiséget önkormányzati közfeladat céljára, vagy közszolgáltatás ellátására.
- 2.) Hozzájárul, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft., mint Hasznosító Cegléd Város Önkormányzatának lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet szabályai szerint pályázati úton, vagy az I/2018. (I. 31.) Önkormányzati rendelet szabályai szerint versenyeztetési eljárás útján hasznosíthatja a helyiség bérleti jogát.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, mint Hasznosítót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6710	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

11.) NAPIREND: Cegléd Rákóczi út 6. üzlethelyiség (sportruházati bolt) bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta és az „A” határozati javaslatot ajánlják elfogadásra a testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem hangzott el. Szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

23/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja a **DINAMIK-TREND Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2700 Cegléd, Sas u. 7., cégjegyzékszám: 13-09-171065, adószám: 24981543-2-13, képviseli: Csala Tünde ügyvezető) kérelmére tekintettel, Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 77/A/2 helyrajzi számú, természetben **Cegléd, Rákóczi út 6. szám alatt található 55 m² alapterületű üzlethelyiségre és 58 m² alapterületű pinchelyiségre vonatkozó bérleti szerződését visszamenőleges hatállyal 2022. január 1-től határozatlan időre, változatlan összegű bérleti díj mellett.**
- 2.) Elfogadja az 58 m² alapterületű pinchelyiségre vonatkozó Bérlő által felkínált **14.427,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz tizennégyezer-négyszázhuszonhét forint + általános forgalmi adó/hónap **fizetendő bérleti díjat** a határozatlan időre történő bérbeadásra vonatkozóan.
- 3.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6711	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

12.) NAPIREND: Cegléd, 0355/40 hrsz-ú és 0355/39 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek az I/A és II/A határozati javaslatokat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az I/A határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

24/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) kezdeményezi a Cegléd 0355/40, 0355/39, hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonási eljárásának megindítását a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Földhivatali Osztály 2. – mint illetékes szakhatóság előtt és vállalja a földvédelmi járulék megfizetését.
- 2.) Vállalja a 0355/40 hrsz-ú ingatlant érintő terület kereskedelmi üzleti célú értékesítését 4 éven belül azzal, hogy a vevő köteles kereskedelmi illetve vendéglátáshoz szükséges beruházás megvalósítására, az ezen tevékenységhez szükséges járulékos létesítmények kiépítésére, és a terület teljes közművesítésére.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen döntésről a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Földhivatali Osztályát tájékoztassa egyben kérelmezve a belterületbe vonási eljárás megindítását a fentiekben megjelölt ingatlanok vonatkozásában.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelem benyújtáshoz szükséges minden további szükséges nyilatkozatot tegyen meg.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6712

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
László Ágnes	Távol

Szavazásra bocsátja a II/A határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

25/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő **Cegléd 0355/40**, hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását követően kialakuló új belterületi hrsz-al kivett beépítetlen területként megjelölt ingatlant az ingatlanvagyon értékelő szakértő által megállapított legalább 60,3 MFt azaz hatvanmillió-háromszázezer Forint + Általános Forgalmi Adó áron.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy a belterületi ingatlan értékesítésére írjon ki nyilvános pályázatot a hivatalos értékbecslésben megjelölt értéken, és a hasznosításra speciális előírásainak, valamint a beruházási időkorlátra vonatkozó feltételek kikötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6713	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
László Ágnes	Távol

13.) NAPIREND: Polgármester 2022. évi illetményének megállapítása

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: jogszabálynak tesznek eleget ezzel az előterjesztéssel.

Fehér István: ezt teljes egészében az önkormányzatnak a saját költségvetéséből, saját erőből kell finanszíroznia, vagy ehhez kapnak normatívát, támogatást?

Dr. Csáky András: jelen információi szerint az 5000 fő alatti települések esetében a Kormány már kompenzál, és időnként lebegtetik azt, hogy talán ezt a kompenzációt a többi településre is ki fogják terjeszteni. A jelenlegi helyzet szerint azonban ezt a saját költségvetéséből kell kigazdálkodni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Csáky András polgármester úr bejelentette, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

26/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés g) pontja, valamint (6) bekezdése alapján

1.) Dr. Csáky András polgármester

1.1. havi illetményét 1.105.000,- Ft, azaz egymillió-százötezer forintban, továbbá

1.2. havi költségterítését 165.750.- Ft, azaz százhatvanötezer-hétszázötven forintban állapítja meg.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 6714	
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
Dr. Csáky András polgármester úr	Távol
László Ágnes	Távol

14.) NAPIREND: Az Alpolgármester 2022. évi illetményének megállapítása

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.

Fehér István: hozzá azzal a kérdéssel fordultak, hogy miért nem tárgyalták ezt a bizottságok. A Gazdasági Bizottság ülésén nem merült fel benne, hogy ez nem szerepel a napirenden, de a kérdésre nem tudott válaszolni, ezért most teszi fel ezt a kérdést. Állítólag kellett volna bizottságnak tárgyalnia az előterjesztést. Tartalmilag az előterjesztéssel kapcsolatban nincs kifogása.

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző: nem kell tárgyalnia a bizottságnak az előterjesztést, mert nem hatásköre a bizottságnak. A testület munkáltatói jogkörben hozza meg döntését, a jogszabály pedig behatárolja a mértéket: a polgármester illetményének 70-90%-a között lehet meghatározni az alpolgármester illetményét, és a polgármester tesz javaslatot a százalék mértékére.

Hegedűs Ágota alpolgármester asszony bejelentette, hogy nem kíván részt venni a szavazásban.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

27/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján*

1.) Hegedüs Ágota főállású alpolgármester

1.1. havi illetményét 994.500,- Ft, azaz *kilencszázkilencvennégyezer ötszáz forintban,*

1.2. havi költségterítését 149.175,- Ft, azaz *száznegyvenkilencezer százhetvenöt forintban* állapítja meg.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

6715

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol
Hegedüs Ágota	Távol

15.) NAPIREND: Javaslat az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának emelésére

Előterjesztő: Földi Áron, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.

Fehér István: ha számításai nem csálnak, 2021-ben 56 millió forintba került a Képviselő-testület a városnak. Ha az előterjesztésben szereplő emelést elvégzik, 73 millió forintba fognak kerülni a tiszteletdíjak és azzal kapcsolatos költségek. Ez 17 millió forint növekményt jelent.

A Gazdasági Bizottság ülésén elmondta, nem tartja indokoltnak ezt az emelést. Ha csak inflációt akarnak követni, akkor valószínűleg mondhatják azt, hogy miért ne emeljék a tiszteletdíjakat. Vagy ha mindig összehasonlítják bizonyos más területekkel, akkor mondhatják, hogy más területeken ennél többet is kapnak.

Megítélése szerint – bár lehet, hogy téved – a munkájuk nem szaporodott, az infláció nem ilyen mértékűen növekedett. Senki elvégzett munkáját nem akarja minősíteni. Legfeljebb azt mondhatja,

hogy a tiszteletdíjjal elégedett vagy sem. Azt is felvetették számára, hogy miért nem adja a kapott összeget ilyen vagy olyan célokra.

Amikor tiszteletdíjról beszélnek, akkor nemcsak a tiszteletdíj terheli a várost, hanem ennek vannak vonzatai, járulékait fizetni kell. Ezt az előterjesztést egyik oka miatt nem támogatja.

A másik ok, hogy akkora különbség van már a bizottsági elnökök és a képviselők között – bár nincs szándékában bizottsági elnöknek lenni -, hogy ez az olló is csak nő ezzel a százalékos emeléssel. Tehát a bizottsági elnököket meg nem sértve: annyival nincs több felelősségük, hogy ennyivel több tiszteletdíjat kapjanak, hiszen ez már megközelíti a 300.000,- Ft-ot havonta.

Mindezen indokok alapján nem támogatja az előterjesztést.

Földi Áron: nem azért ő az előterjesztő, mert annyira szeretné ezt, hanem azért, mert nincs beépítve egy automatizmus erre vonatkozóan, hogy a képviselők tiszteletdíjáról is tárgyaljanak akkor, amikor az alpolgármester és polgármester tiszteletdíját tárgyalják. Ezért gondolta, hogy elvállalja ezt a feladatot, hogy ilyen jellegű előterjesztést tegyenek. Nem mindenben ért egyet Fehér István képviselő úrral. Idézhetné Churchillt, a szocializmust és a piacgazdaságot összehasonlítva. Lehetséges, hogy Fehér képviselő úr olyan helyzetben van, hogy önkéntes alapon is el tudná végezni ezt a munkát, több képviselő azonban ezt nem tudná megtenni, és akkor teljesen más lenne a testület összetétele. Nem tudja még, hogy Ferenczi képviselő úr javaslatát hogyan fogja előterjeszteni, ugyanis egy automatizmust szeretnének beleépíteni. Más városok esetében megvizsgálta, hogyan működik ez a dolog, és sok esetben a minimálbérhez van igazítva a tiszteletdíj, és ezt nem is tartja ördögtől való dolognak. E tekintetben a javaslatát fenntartja.

Dr. Ferenczi Norbert: a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság érzékeltette azt, hogy ez ügyben egy kellemetlen vita alakulhat ki, hiszen a legfőbb szervnek mindig kötelessége megállapítani a saját tiszteletdíját is, és bizony ez nem kellemes dolog. Azért, mert a saját juttatásaikat tárgyalják ki, ami főleg a közvélemény irányában sosem szül jót, ezt ki lehet használni, ezt politikailag meg is tette Fehér István képviselő úr, számítottak rá és köszönik szépen. Ezért szeretnék, hogy legyen egy automatizmus benne, és külön köszöni az ellenzéki bizottsági elnöknek, hogy együtt tud gondolkodni ebben, még akkor is, ha meg kell hasítani az együttműködést az ellenzéki frakción belül ebben az ügyben. Nagyon jó néven vennék, ha erre a méltatlan vitára nem kerülne sor minden évben, hanem jönne egy automatikus előterjesztés ezzel kapcsolatban, meghatározott szabályok szerint, és nem kellene egyik oldalnak sem kihasználnia ezt politikai okok miatt.

Dr. Csáky András: talán a törvényalkotó hiányossága, hogy ezzel ellentétben az országgyűlési képviselők esetében automatikusan változik a díjazás, bizonyos más javadalmazásokhoz való kötéssel. Fehér István képviselő úr által említett számok azért nem stimmelnek, mert március 1-jétől jár az idei esztendőben a megemelt tiszteletdíj, nem az egész évet fedi le. Az előterjesztést mind a négy állandó bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolták a testületnek. A Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ülésén fogalmazódott meg az elnök úr és frakcióvezető urak által is említett határozati javaslat, amelyet ismerttet:

„Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy

1.1. fogalmazzon meg határozati javaslatot az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának évenkénti rendszeres felülvizsgálatára és

1.2. számítási módjának automatizmusra alapozott megoldására

1.3. jövő évtől kezdődően, a jelen önkormányzati ciklus végéig tartó érvényességgel.

2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. februári képviselő-testületi ülés, felelős a 2. pontban: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem lévén, Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

28/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a *Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdésére

- 1.) Megemeli 2022. március 1-jei hatállyal az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és a bizottságok nem képviselő tagjai tiszteletdíját a következő mértékre:
 - 1.1. a képviselő havi tiszteletdíja **157.000 - Ft, azaz százötvenhétezer forint,**
 - 1.2. a bizottsági elnök havi tiszteletdíja – más bizottsági tagság esetén is – **140.000.- Ft, azaz száznegyvenezer forint,**
 - 1.3. a bizottsági tag havi tiszteletdíja – több bizottsági tagság esetén is – **70.000.- Ft, azaz hetvenezer forint.**
- 2.) Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022 évi költségvetését az emelt tiszteletdíjak fedezetének biztosításával terjessze elő a februári ülésre.
- 3.) Felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2022 évi költségvetése előterjesztésével egyidejűleg gondoskodjon az *önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról* szóló 5/2015. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. pontnak megfelelő módosítása előkészítéséről.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2022. februári képviselő-testületi ülés

Felelős: a 2. pontban: Dr. Csáky András polgármester
a 3. és 4. pontban: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 6716	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Fehér István	Nem
Magyar Károly	Nem
László Ágnes	Tart.
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja az Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által megfogalmazott és ímént

ismertetett határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

29/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy
 - 1.1. fogalmazzon meg határozati javaslatot az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának évenkénti rendszeres felülvizsgálatára és
 - 1.2. számítási módjának automatizmusra alapozott megoldására
 - 1.3. jövő évtől kezdődően, a jelen önkormányzati ciklus végéig tartó érvényességgel.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2022. februári képviselő-testületi ülés

Felelős a 2. pontban: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 6717	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Fehér István	Tart.
Magyar Károly	Tart.
Dr. Czinege Imre	Távol

16.) NAPIREND: A köztisztviselők egyéb juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása –
Rendelet

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet-tervezetet.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és megalkotta rendeletét.

A 2/2022. (I.27.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 16/a sz. melléklete.

# 6718	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen

Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

17.) NAPIREND: Beszámoló a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi működéséről
Szakmai előterjesztők: KÖH irodavezetői
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek. Aki végigolvasta az anyagot és belegondol, hogy milyen nehéz volt a járvány miatt az elmúlt esztendő, az tudja, hogy a Hivatalt sem kímélte a járvány, ám a munka folyamatos volt, a kollégák helyettesítették egymást. Habár a Hivatal működésének megítélése a lakosságra tartozik, de semmiféle panasz nem érkezett, a munkát megfelelő színvonalon végezték a munkatársak. Polgármesterként és a testület nevében is kifejezi köszönetét a Hivatal elmúlt évi munkájáért.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

30/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi működéséről szóló beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 6719	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

18.) NAPIREND: Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság intézményvezetői (magasabb vezető) pályázat kiírása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

31/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) pályázatot ír ki a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák utca 3.) magasabb vezető, intézményvezetői beosztás 2022. október 1-jétől 2027. szeptember 30-ig történő ellátására, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet szerinti tartalommal.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6720

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

19.) NAPIREND: A Széchenyi Úti Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) pályázati kiírása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14

igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

32/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) pályázatot ír ki a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) intézményvezető (magasabb vezető) beosztás 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-ig történő ellátására, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6721

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

20.) NAPIREND: A Kossuth Múzeum – igazgatói (magasabb vezető) pályázat kiírása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek mindkét határozati javaslatot.

Fehér István: korábban két cég vezetőjét nevezték ki pályázat nélkül. Arra gondolt, hogy talán a Kossuth Múzeum jelenlegi igazgatója is megérdemelné, hogy pályázat nélkül bízzák meg. Azóta igyekezett információhoz jutni, és tudja, hogy nem olyan egyszerű ez a dolog, úgy tűnik, hogy a pályázat kiírása jogos. De abban az esetben, ha az igazgatónőnek olyan szándéka lett volna, hogy kitölti a következő időszakot is, akkor egészen biztosan azt javasolta volna, hogy tekintsenek el a pályázattól, hiszen jobb vezetőt ide nagyon nehezen tudnának találni.

Dr. Csáky András: abban egyetértenek, hogy jobb vezetőt nehezen fognak találni. Első gondolatuk is ez volt és megnézték, jogilag van-e lehetőség a hosszabbítására. A gazdasági társaságok ügyvezetőinek megbízása teljesen más kategóriába tartozik, mint az intézményeké. Sajnos nem tudják megtenni ezt. Hihetetlen, de előbb-utóbb Reznák Erzsébet is el fogja érni a nyugdíjkorhatárt, és arra is tekintettel kell lenni, hogy a jogszabályok jóformán teljesen lehetetlenné tesznek ebben bármilyen mozgásteret. Sajnálják, hogy nem tudják meghosszabbítani a megbízást, csak bízni

tudnak abban, hogy hasonló kvalitású pályázó lesz majd.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

33/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján*

- 1.) pályázatot ír ki a Kossuth Múzeum (2700 Cegléd, Múzeum u. 5.) igazgató (magasabb vezető) beosztás 2022. július 1-jétől 2027. június 30-ig szóló betöltésére a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező *1. melléklet* szerinti tartalommal.
- 2.) felkéri a polgármestert, mint az egyéb munkáltatói jogok gyakorlóját, hogy a melléklet szerinti pályázat közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon,
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

(A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.)

6722

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

34/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) bizottságot hoz létre a 33/2022.(I. 20.) Ök. határozat szerint benyújtott pályázatok véleményezésére.

2.) A pályázat szakmai véleményező bizottság tagjai:

- 2.1 Cegléd Város Önkormányzata Humán Bizottság elnöke,
- 2.2 a múzeumi országos szakmai szervezet képviselője.
- 2.3 a Kossuth Múzeummal munkaviszonyban álló dolgozója.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a 2.2. pontban megjelölt szervezet és a 2.3. pontban megjelölt képviselő felkérésére.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6723	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

21.) NAPIREND: A VI. számú felnőtt háziiorvosi alapellátási körzetben - szakápoló személyében történő változás

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság és a Humán Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

35/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Helyt ad a SALVO-MED Bt. (székhely: Cegléd, Veréb u 8/a., képviseli: dr. Kerékgyártó Csilla Regina ügyvezető, személyes ellátásra kötelezett szakorvos) kérelmének a szakdolgozó személyére vonatkozóan. Ennek megfelelően módosítja a 116/2021. (III. 18.) polgármesteri

határozat alapján, a ceglédi TEK VI. számú (13009 1375 FIN kódú) felnőtt háziorvosi alapellátási körzet működtetésére 2021. június 18-án létrejött praxisjogos feladat-ellátási szerződés 7. pontját az alkalmazott új szakdolgozó adataival

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott feltételek, és a hatályos jogszabályok szerint módosított feladat-ellátási szerződésmódosítás végleges szövegének kialakítására és aláírására.
- 3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6724	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

22.) NAPIREND: Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

36/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. december 16-i rendes ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

# 6725	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen

Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

23.) NAPIREND: A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 29/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpádné aljegyző
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság nem tűzte napirendjére. A Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság az előterjesztett rendelet-tervezet helyett két határozati javaslatot fogalmazott meg, amelyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Az első határozati javaslat úgy szól, hogy „Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Elrendeli a 9893/20. hrsz-ú ingatlanon út kialakításának fakivágással történő előkészítését.

2. Megbízta a VÁRVAG Nonprofit Kft-t az 1. pontban rögzített feladat elvégzésével, és a kitermelt famennyiségnek rendkívüli téli időjárási helyzet esetén rászoruló személyek rendelkezésére bocsátható tüzelőként (krízisfa) történő kezelésével.

3. Megtervezi az 1. pontban hivatkozott munkálatok fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, és a munkálatokhoz kapcsolódó pénzmozgást a költségvetés elfogadását követően engedélyez.

4. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő az 1-3. pontokban: folyamatos, a 4. pontban: azonnal, felelős: dr. Csáky András polgármester”

A második határozati javaslat így szól: „Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. Felülvizsgálja februári ülésén a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 29/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendeletben rögzített, gyermek és fiatal felnőtt részére szakorvos által javasolt optikai segédeszköz beszerzésének támogatását.

2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: legkésőbb 2022. február 15., felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző”

A Humán Bizottság nem javasolja az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását a testületnek, helyette a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által megfogalmazott két határozati javaslatot támogatta.

Dr. Ferenczi Norbert: nem hangzott el, hogy miről kíván szavaztatni a polgármester úr. Ha szükséges, akkor saját módosító indítványaként fenntartja a bizottságok által javasolt előterjesztéseket. Pontosítást jelez: az I. határozati javaslat 1. pontja vonatkozásában a határidő azonnali lenne és nem folyamatos, tekintettel arra, hogy a krízisfa azonnal kell. Az a különbség a két technika között, hogy ha rendeletben szabályozzák, akkor határozat kell hozzá, és a határozatra irányadók azok a szabályok, amik a közigazgatási eljárásra irányadók, tehát bizonyos időre van szükség ahhoz, hogy a határozatokat meghozzák, ha pedig a Várvag közvetlenül kezeli ezt, akkor

időt tudnak nyerni. Az eddigi gyakorlat írásba foglalása ez. A frakciónak nincs kifogása a rendelet egyéb díjtétel emelése kapcsán, ha az a hagyományos rend szerint kerül az asztalra, nem pedig a bizottsági ülésen helyben osztott anyagként. A Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ülésén már utaltak arra, hogy ha rendeletet hoznak, akkor a helyben osztott anyag nem mindig szerencsés. A feldolgozást fogja segíteni az, ha ez a szokásos rendben, az SzMSz szerint jön be majd a februári ülésre.

Dr. Csáky András: megjegyzi, hogy azonnali határidőt nem tudnak megszabni, mivel az 1. pontban az szerepel, hogy a 2022. évi költségvetésben kell ehhez a fedezetet biztosítani, ezért került a határidő „folyamatos” megnevezése.

László Ágnes: nem sok dolog szokta meglepni, viszont a Humán Bizottság ülésen elhangzott diskurzus meglepte. Támogatta volna polgármester úr eredeti javaslatát a meghatározott összeggel, viszont, viszont fura volt, hogy a bizottság Fideszes tagjai nem a tartalékképzést részesítik előnyben, hanem a fakivágást. A meghatározott területen eleve kivágásra ítélt fákról van szó, hiszen rendezés alatt van, de úgy gondolja, a polgármester úr által elkülöníteni szándékozott 8 millió forint biztonsági tartalék. Mótyán Krisztián ügyvezető elmondta a bizottsági ülésen, hogy igen változatos, évente mennyi tűzifa kerül kiadásra (30-300 család tekintetében szokott megtörténni). Továbbra is támogatja polgármester úr előterjesztését, már csak azért is, mert mindkét frakció korábban klímavédelmi programot hirdetett. Akkor inkább védjék meg az erdőket, a fákat, illetve várják meg az erre a célra ültetett erdők megfelelő korúvá érését, és biztonsági tartalékot képezzenek, ha bármilyen időjárási anomália miatt elhúzódik a tél, vagy nagyon hideg lesz.

Dr. Ferenczi Norbert: azonnal végrehajtható a fakivágás, azonnal is kell végrehajtani, mert ha a februári költségvetés tervezését megvárják, akkor nem tudnak majd ezzel mit kezdeni. Az azonnali végrehajtást az fogja segíteni, ha ezt a Várvag rendeli meg a saját költségvetésében. Nyilván ez rendelkezésre áll. Amikor pedig el kell utalni, akkorra már törvény szerint elfogadott költségvetéssel kell rendelkeznie az önkormányzatnak. Tehát ne kullogjanak az események után, itt azonnali határidőt kell megszabni, mert a krízisfa az most kell.

Az eddigi gyakorlatot veszi alapul az előterjesztés, tehát eddig is úgy csinálták, hogy a Várvag Kft. a közterületeken kivágandó száraz vagy útban lévő fákat szokta erre a célra kiosztani, éppen azért, hogy ez ne kerüljön többletköltségbe. Ezt határozza meg a jelen előterjesztés is, teljesen feleslegesen iktatnak be egy külön hivatali határozatot arra az esetre, amikor valakinek krízisfára van szüksége.

Gallyazás minden évben van, száraz fákat is bőven fognak találni ezen a területen. Itt egy széles útról van szó az Öregszőlőben, amit ki kell tolni, ami tele van lábon kiszáradt akácfával is, ami kiválóan alkalmas lesz arra, hogy abból krízisfa legyen, nem kell 8 millió forintért felhasogatott fát kiadni azért, mert krízisfát szeretnének osztani.

Boldogan támogatják az előterjesztés másik részét, azt, hogy a fiatal felnőtteknek és a rászoruló gyerekeknek lehessen 45 ezer forintot adni arra az esetre, ha a szemüveget nem tudják kiváltani – ha sorban, úgy kerül az asztalra, hogy nem helyben osztott anyagként kerül a Gazdasági Bizottság ülésén a képviselők elé, anélkül, hogy az eredeti előterjesztés, az eredeti rendelet szövege előttük lett volna. Így nem is tudták értelmezni, hiszen abban nem szerepel – ahogy a mostaniban sem -, hogy ez a fiatal felnőtteknek és gyerekeknek szól, mert az eredeti rendelet nem melléklete az anyagnak. Ezért nem tudta a Gazdasági Bizottság értelmezni sem az anyagot, és ezért nem vette napirendjére.

Amikor a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ülése következett, addigra fel tudták dolgozni, és hozták ezt a határozati javaslatot.

Földi Áron: meglepődve hallotta, hogy a most kivágott fákat szeretnék krízisfaként adni. Ezzel a témával komolyabban is foglalkozott. A frissen kivágott fa 35-40%-a víztartalom. Ha ezt elkezdik égetni, a forráshő nagyon magas, a benne lévő vizet el kell „forralni” ahhoz, hogy az kimenjen a kéményen, és akkor ott egy nagy ugrás van a táblázatban, amit általános iskolában fizikából megtanultak. Ez azt eredményezi, hogy nagyon rossz lesz a hatékonyság és nagy lesz a szennyezés mértéke is. Ezt általában úgy szokták megoldani a krízishelyzetben lévő emberek, hogy még némi gumipapucsot, cipőt, flakont is rátesznek a tűzre, hogy égetni tudjanak.

Emiatt tegnap Mótyán Krisztián ügyvezetőt felhívta, aki azt mondta, hogy neki van arra lehetősége, hogy akár több évre kupacolja a fát (igazából két évre kellene, hogy 8-12% legyen a fa víztartalma), és akkor már ugyanazt a hatásfokot érnék el, amit Ausztriában is elérnek, ahol láthatóak ezek a rakásolt fák és 4-5 év múlva kezdik el elővenni és felfűrészelni, égetni őket. Jelenleg Cegléden ez nagy probléma, este sétálni nagyon nehéz, érezhető a füst, sok esetben a műanyag is. Kutatták athéni kutatók, hogy a károsanyag kibocsátás 40%-a fatüzelésből származik ott, és 40% benzin, 30% dízel. Cegléden téli hónapokban ez nagyon nagy probléma, erre fel kellene hívni a figyelmet, és legalább az önkormányzat ne egy rossz eljárásrend, egy rossz gyakorlatot erősítsen az emberekben. Erre is be kellene vezetni valamilyen automatizmust rendeletben, vagy a Várvag SzMSz-ében vagy működési rendjében ezt rendezni kellene határozatban vagy rendeletben.

László Ágnes: kéri polgármester úr, hogy a hozzászólása után erősítse vagy cáfolja meg a gondolatmenetét: a 8 millió forintot tartalékba tenni gondolta. Tehát nem arról van szó, hogy felhalmoznak x millió forintnyi tűzifát, hanem ha szükséges, akkor hozzányúlnak, vagy felvásárolnak belőle megfelelő mennyiséget, hogy osztható legyen bármikor.

Javasolja, hogy legyen tartalékban ez a pénz, akár a Várvag költségvetésénél is.

Ferenczi képviselő úr hozzászólására reagálva: az általa említett területen vannak a kivágni szándékozott fák, de mi lesz a későbbiekben? Mi lesz, ha nem lesz annyi tűzifa, hogy el tudják látni a rászorulókat? Nem volna sokkal biztonságosabb, ha lenne x millió forint tartalékban az önkormányzatnál, hogy bármikor tudjanak segíteni az ilyen embereknek?

Azért is lepődik meg ezen a hozzáálláson, mert reggel olvasott egy cikket, ahol egy Fideszes országgyűlési képviselő 160 családnak juttatott ki egy hónapra való tűzifát. Akkor itt miért okoz problémát az, hogy tartalékot képezzenek?

Dr. Csáky András: nem tartalék, hanem keretösszeg ez, ami szükség esetén, esetenként megállapított pénzbeli támogatást – természetese szigorú ellenőrzés mellett – nyújtana.

Imregi Tibor: lefordítaná a krízisfa jelentését: bizonyos családok, idősek vagy tudnak fűteni éjszaka mínusz tíz fokban, vagy nem.

Dr. Ferenczi Norbert: magyarázattal tartozik a közterülettel kapcsolatban: ez az Öregszőlőben egy út. Az útról ki kell vágni a fát. Nem egy sajnálandó fa, tele van lábon kiszáradt fával, tizenöt éve így oldják meg a dolgot, csak le kell írni, hogy így csinálják. Ne kezdjék el azokat az akácfaakat sajnálni, amik egy útra nőttek ki. És próbáljanak meg olyan helyen fát vásárolni a képviselők, ahol kiszáradt fa van. Építőanyag fát nem lehet kapni, ami ki van szárítva. Ennyit arról, hogy hogyan lehet ezt kalória- és vízhelyesen eltüzelni. Sehogy. Csak akkor, ha lábon kiszáradtat vágnak ki. Nyilván feladata lesz a Várvagnak, hogy tartalékoljon, hogy a nyesedékekkel kapcsolatban úgy

gazdálkodjon, hogy mindig legyen ilyen. Tizenöt éve mindig van, csak most nincs. A Képviselő-testület megtalálta azt a helyet, ahonnan ezt ki lehet termelni.

Dr. Csáky András: a vitát lezárja. A Várvag költségvetésében nincs ilyen forrás.

Nagyon meglepte, hogy elutasításra talált az előterjesztése. Az a kifogás, hogy nem tudták értelmezni, nem őt minősíti, magyar nyelven, világosan lett megfogalmazva a határozat, nagy gondolkodás nem kellett hozzá. Korábban is volt már ilyenre példa, amikor a Fidesz frakció helyben osztott anyagokat és azt tárgyalta a testület.

Nem érti, hogy a szemüveg támogatást miért nem lehetett kapásból elfogadni. Nem légből kapott dolog ez, korábban érkezett ilyen kérdés, és nagyon limitált a lehetőség arra, hogy támogassák ezeket a gyerekeket. A testületben vannak tanárok is, jól tudják, nem árt, ha szemüvegre szoruló gyerekek van szemüvege. De ha úgy gondolják, hogy még tolják az időt, akkor természetesen meg fogják találni a módot arra, hogy támogassák őket szükség esetén. A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a polgármesternek van 3 milliós kerete, ha szükség lesz rá, erre is fog ebből áldozni. Nota bene: az a keret is csak a költségvetés elfogadását követően nyílik meg.

Mérhetetlenül sajnálja, hogy – ahogy mindent – ezt is átpolitizálták, és politikai szempontból nézték. Aki egy kicsit is ismeri a testület, a Hivatal működését, a polgármesternek normál esetben fogalma nincs arról, hogy ki és miért kapja a támogatást. A Hivatal foglalkozik ezzel, és vizsgálja meg a kérések jogosságát, megalapozottságát. Amennyiben gondos vizsgálatot követően úgy ítélik meg, a végső aláírás valójában a polgármesteré.

Hogy a munkájukat jól végzik, az is mutatja, hogy probléma esetén másodfokon a testület elé kerülnének ezek a dolgok, de nem emlékszik arra, hogy erre lett volna példa, talán egy esetben, de akkor is a testület a Hivatal álláspontját erősítette meg.

Nem tudja elfogadni a módosító javaslatot, ezért először az általa beterjesztett javaslatot teszi fel szavazásra.

Dr. Ferenczi Norbert (ügyrend): kérnek azzal kapcsolatos tájékoztatást a rendelet módosítása vonatkozásában, hogy hol van abban a 8 millió forintos előterjesztés, hogyan tudják ezt megszavazni? Vagy az majd csak a költségvetésbe fog bejönni?

Kérnek továbbá tájékoztatást, hogy melyik paragrafust kell ezzel kapcsolatban megszavazni akkor, ha csak a szemüvegeket szeretnék megszavazni? Hiszen a fával kapcsolatban tudtak jó megoldást mondani.

Dr. Csáky András: a költségvetés fogja ezt egy hónap múlva szabályozni.

A rendelet-tervezetben szerepelnek az összegek: „*d) a 10. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján a támogatás eseti jelleggel legfeljebb negyvenötezer forint, e) a 10 § (2) bekezdés g) pontja alapján a támogatás eseti jelleggel legfeljebb tizenötezer forint.*” A szociális keret az idei költségvetésből ezt még mindig biztosítja.

Dr. Ferenczi Norbert: módosító indítványa, hogy a szemüvegek térítési díjának emelése érdekében az önkormányzati rendelet 11.§. 1) bekezdése tekintetében az előttük lévő módosítást javasolja megszavazni. Azaz az önkormányzati rendelet 11.§ 1) bekezdése a következő d) és e) pontokkal egészül ki: a rendkívüli települési támogatás összege a 10.§. 3) bek, b) pontjának ba) alpontja alapján a támogatás eseti jellege legfeljebb negyvenötezer forint; e) 10.§. 2) bek. g) pontja alapján a támogatás eseti jelleggel legfeljebb tizenötezer forint. Az önkormányzati rendelet 12.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép - nem tudja, hogy ez szükséges-e, ezért kérdez ügyrendben, ezért mondja, hogy nem érthető az előttük lévő előterjesztés, de ezt fenntartja. A 3.§-t nem javasolja

életbe léptetni, a 2.§-t az előttük lévő anyagból csak a 2.§. 2. pontja tekintetében javasolja életbe léptetni.

Jáger Mária irodavezető: rendeletszerkesztési problémáról van szó abban az esetben, ha most szóbeli előterjesztés alapján fogadja el a Képviselő-testület a rendeletmódosítást. Amellett, hogy Ferenczi képviselő úrnak a 2.§. 2) bek elfogadására vonatkozó javaslata az e) pontban pont a tűzifára vonatkozó összeget tartalmazza, tehát az e) pont nem fogadható el, ha most nem ez a cél. Véleménye szerint a februári ülés lenne a legalkalmasabb arra, hogy ha a szövegszerű módosításra kerülne a sor. Szóbeli előterjesztés alapján rendeletmódosításra nincs lehetőség. Ennek elég komoly törvényességi problémái lehetnek, célszerű volna a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság II. határozati javaslatát elfogadni, amelynek ugyanez a végső célja, csak egy kicsit később fog hatályba lépni. Jelenleg úgymint költségvetésfüggő ennek a forrása, ha a februári ülésen mind a költségvetést, mind a szemüvegre vonatkozó támogatás emelést elfogadja a testület, akkor kerek lesz a dolog.

Dr. Ferenczi Norbert (ügyrend): mindenféle rosszakarat nélkül erre irányult az előterjesztésük. Szeretnék, hogy a negyvenötezer forintos összeg átmenjen. Mivel forrás csak a költségvetés megszavazása után lesz rá, ezért a negyvenötezer forintos szemüveg támogatást is csak februártól fogják adni, meg lehet szavazni.

A fával kapcsolatban pedig akkor tudnak gyorsan segíteni, ha a kivágott fát adják oda a jelenlegi rend szerint. Ha behozzák a Hivatalhoz és ezzel kapcsolatban határozatokot kell hozni és fellebbviteli eljárás van, akkor beletesznek 21 nap olyan, államigazgatási határidőt, ami tökéletesen felesleges. Ezt kell érteni. Ennyi a tiszteletteljes kérésük. Ennek tükrében hozták meg a módosító javaslatokat, semmiféle politika nincs benne. Erre tekintettel – mivel nem lehet rendeletet megszerkeszteni a Képviselő-testület ülésén, ebben igaza van Jáger Mária irodavezetőnek -, tisztelettel javasolják, hogy a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság általi javaslatot, azaz a krízisfa készletek feltöltését és a rendelet februári ülésre való visszahozataláról szavazzanak. Ez egy módosító indítvány.

Dr. Csáky András: ha valaki azt állítja, hogy egy most elkezdendő fakivágást, behordást és aprítást követően hamarabb jut valaki tűzifához, mintha egy keretösszeget meghatároznak és lényegében a mai naptól kezdve amikor szükség van rá, azt biztosítani tudják, az egy érdekes dolog.

Szavazásra bocsátja a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által megfogalmazott I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta azt és meghozta határozatát.

37/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elrendeli a 9893/20. hrsz-ú ingatlanon út kialakításának fakivágással történő előkészítését.
- 2.) Megbízta a VÁRVAG Nonprofit Kft-t az 1. pontban rögzített feladat elvégzésével, és a kitermelt famennyiségnek rendkívüli téli időjárási helyzet esetén rászoruló személyek rendelkezésére bocsátható tüzelőként (krízisfa) történő kezelésével.
- 3.) Megtervezi az 1. pontban hivatkozott munkálatok fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, és a munkáltakhoz kapcsolódó pénzmozgást a költségvetés elfogadását

követően engedélyez.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 1-3. pontokban: folyamatos
4. pontban: azonnal

Felelős: dr. Csáky András polgármester

# 6726	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Csáky András polgármester úr	Tart.
Fehér István	Tart.
Földi Áron	Tart.
László Ágnes	Tart.
Magyar Károly	Tart.
Dr. Czinege Imre	Távol

Szavazásra bocsátja a Jogi-Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által megfogalmazott II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta azt és meghozta határozatát.

38/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felülvizsgálja februári ülésén a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 29/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendeletben rögzített, gyermek és fiatal felnőtt részére szakorvos által javasolt optikai segédeszköz beszerzésének támogatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: legkésőbb 2022. február 15.

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 6727	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Csáky András polgármester úr	Tart.
Fehér István	Tart.
Magyar Károly	Tart.
Dr. Czinege Imre	Távol

24.) NAPIREND: DTKH Nonprofit Kft. taggyűlése

Szakmai előterjesztő: Markóné dr. Somodi Enikő kontrollér

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete.

Dr. Csáky András: az előterjesztésben a DTKH ülésén történő helyettesítésről van szó, miután elfoglaltsága nem teszi lehetővé, hogy személyesen megjelenjen a taggyűlésen, Hegedűs Ágota alpolgármester asszony fogja helyettesíteni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

39/2022.(I. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint az DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.- legfőbb szervének tagja

- 1.) Felhatalmazza Hegedűs Ágota alpolgármester asszonyt, hogy a DTKH Nonprofit Kft taggyűlésén Dr. Csáky András polgármestert helyettesítse,
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6728

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

25.) NAPIREND: Egyebek

A polgármester két ülés közti tájékoztatójával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, így ennek elfogadását Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

6729

Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen

Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

Hegedűs Ágota alpolgármester asszony két ülés közti tájékoztatójával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, így ennek elfogadását Dr. Csáky András polgármester úr szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 14 igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

# 6730	
Dr. Csáky András polgármester úr	Igen
Fehér István	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Földi Áron	Igen
Hegedűs Ágota	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
László Ágnes	Igen
Magyar Károly	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Tarr Felicián	Igen
Dr. Czinege Imre	Távol

26.) NAPIREND: Kérdések, interpellációk

Dr. Csáky András: interpelláció nem érkezett.

Magyar Károly: megkapta a választ az elmúlt ülésen feltett kérdésére a Virág utcai csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatban. Döntés született 2021.09.22-én arról, hogy ezen a területen 6+3 parkoló fog épülni. A csapadékvíz-elvezetésre ígéretet kaptak akkor, amikor a Mező utcai munkálatok zajlottak. Ferenczi képviselő úr is elmondta, hogy a Széchenyi úttól az első keresztutcáig meg lesz oldva a csapadékvíz-elvezetés az óvoda mellett. Ez nem történt még meg és február 28-án kezdődne a parkoló építése. Kéri, hogy ezt is vegyék figyelembe a tervezésnél.

Dr. Csáky András: úgy tudja, a kiviteli tervek folyamatban vannak.

Dr. Gujka Attila irodavezető: a tervezési folyamat a Ceglédi Városfejlesztési Kft-hez tartozik. A tervezés meg van rendelve, a kivitelezés megkezdésének dátumát nem tudja, de az ügyvezető úrral egyeztetni, hogy a parkolók építésével egyidőben a csapadékvíz-elvezetés is meg lesz-e oldva. Írásban fognak válaszolni a képviselő úrnak.

László Ágnes: lakossági bejelentést kapott a Széchenyi úton a termálkút melletti kerítés állapotával kapcsolatban. Horváth József azt ígérte, hogy december 31-ig helyrehozza. Sajnos ez nem történt meg. Van-e lehetőség arra, hogy ismételten felkérjék őt az állapotok helyreállítására.

Dr. Csáky András: amikor képviselő asszony jelezte ezt számára, írásban emlékeztette az igazgató urat erre az ígéretére, aki azt mondta akkor, hogy kivitelezőt keresnek és valóban, kötelezettséget

vállalt arra, hogy még a múlt évben megvalósítja a helyreállítást. Ismételten fel fogja hívni az igazgató úr figyelmét erre a kötelezettségére.

Fehér István: korábbi testületi ülésen döntés született arra vonatkozóan, hogy karácsonyi csomagokra 2,5 millió forintot biztosítanak. A csomagok kiosztásával a családsegítő központot bízták meg. Ezzel szemben mást tapasztalt. Milyen elvek, milyen szempontok szerint és milyen utasításra végezték ezt a feladatot másként, mint ahogyan arról a testület döntött?

Hegedüs Ágota alpolgármester: a 2,5 millió forintra vonatkozó kérés a roma önkormányzattól jött, hogy szeretnének csomagot osztani a roma lakosság körében. Ezt a Képviselő-testület megszavazta, és ennek az értéknek megfelelően a kereskedő, akitől megrendelték a tételeket, leszállította a tételeket a családsegítő központba, és ott a dolgozók ezeket a csomagokat összeállították.

Való igaz, hogy a roma önkormányzatnak is adtak át csomagokat, hogy vigyék ki az adott területekre, de a családsegítő központból ment velük munkatárs, aki felügyelte a csomagok kiosztását.


Fehér István: mást tapasztalt, de úgy gondolja, hogy erre inkább zárt ülésen térne vissza.

Kónya Ágnes: még karácsony előtt jelezték, hogy a szolár lámpák megérkeztek, amit igényeltek – László Ágnessel együtt -, és a Dózsa tér mellé kellene egy ilyen a Berda József utcára, és ez a karácsony miatt elmaradt. Mikor várható a felszerelése?

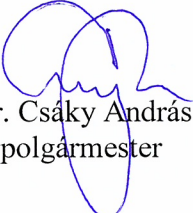
Dr. Gujka Attila irodavezető: úgy tudja, hogy a szolár lámpák egy része a Szolnoki út felől már felszerelésre került. A kérdéses lámpatesttel kapcsolatban tegnap egyeztetett a tulajdonossal – mert magántulajdonban van az oszlop -, aki ígéretet tett arra, hogy az oszlopra jelenleg felszerelt, nem működő lámpatestet és kamerát leszerelik, ezután a vállalkozó menni fog és felszereli a szolár lámpát. Véleménye szerint jövő héten felszerelik a lámpatestet.

További hozzászólás, kérdés nem volt, a nyilvános ülést Dr. Csáky András polgármester úr 11 óra 20 perckor bezárja. A testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.


Dr. Dősgyőri Gitta
címetes főjegyző




Dr. Csáky András
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 20-i
ülésétől

Dr. Csáky András..... 

Dr. Czinege Imre igazoltee távol

Fehér István 

Dr. Ferenczi Norbert..... 

Földi Áron..... 

Hegedűs Ágota..... 

Imregi Tibor..... 

Ifj. Károly Ferenc..... 

Klément György KGL

Kónya Ágnes..... 

László Ágnes..... 

Magyar Károly Tibor..... 

Rimóczi Gábor..... 

Takátsné Györe Anett..... 

Tarr Felicián..... 

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 20-i
ülésétől

Meghívottak:

- Földi László országgyűlési képviselő.....
Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Dr. Szoboszlay Árpád Károlyné aljegyző, irodavezető
Jáger Mária szervezési irodavezető
Sipos Nikoletta pénzügyi irodavezető helyettes
Dr. Gujka Attila ber. és közbiz. irodavezető.....
Mádi Csaba adóhatósági irodavezető.....
Markóné dr. Somodi Enikő pénzügyi-jogi ügyintéző
Steiger Rita belső ellenőrzési vezető
Ilyés Marianna főépítész.....
Détári-Lukács Ágnes KMK ügyvezető.....
Mótyán Krisztián VÁRVAG Kft. ügyvezető.....
Pap Zsolt CTV Kft. ügyvezető.....
Vasvári Csaba CVF Kft. ügyvezető
Szűcs Ádám Termálfürdő Üzemeltető Kft. ügyvezető
Ványi Zsolt Sportcsarnok Kft. ügyvezető
Gulyás Csaba könyvvizsgáló
Dr. Nyíkos Tamás
PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetője.....

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 20-i
ülésétől

Dr. Galambosi Jánosné intézményvezető

.....

Reznák Erzsébet igazgató

.....

Széchenyiné Lengyel Judit intézményvezető

Széchenyiné Lengyel Judit

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Cegléd Város Polgármesterétől

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levél cím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/610/2022.

MEGHÍVÓ

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2022. január 20-án (csütörtökön) délelőtt 10:00 órai kezdettel

ülést tart a Városháza Dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testület a járványhelyzetre való tekintettel „lakossági félórát” nem tart.

NYILVÁNOS:

- | | |
|--|---|
| 1.) Bölcsődék szünidei nyitva és zárva tartása; Bölcsődék Napja
Szakmai előterjesztő: Dr. Galambosi Jánosné intézményvezető | E |
| 2.) Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. SzMSz módosítása
Szakmai előterjesztő: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető | M |
| 3.) Cegléd Város Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata- véleményezési szakasz megindítása
Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész | E |
| 4.) Eatrend Kft. árindexálási kérelme
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető-helyettes
(Az előterjesztés az ülésen helyben kerül kiosztásra.) | M |
| 5.) A köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet | M |
| 6.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyú pályázathoz önerő, és a pályázattal összefüggő felújításhoz saját forrás biztosítása | M |
| 7.) Cegléd, Horgász utca (és Keszeg utca) „Lakó-pihenő” övezetté nyilvánítása
Szakmai előterjesztő az 5-7. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető | E |
| 8.) 2022. évre vonatkozó mezőgazdasági hasznosítású területek és más megnevezésű beépítetlen területek bérleti-, haszonbérleti díjának megállapítása | E |
| 9.) 2022-ben lejárató bérleti szerződésű, nem lakás céljára szolgáló helyiségek közérdekű célú felhasználása | E |
| 10.) Hozzájárulás 2022-ben üresen álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyílt pályázati úton történő hasznosításához | E |

- 11.) Cegléd Rákóczi út 6. üzlethelyiség (sportruházati bolt) bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása M
- 12.) Cegléd, 0355/40 hrsz-ú és 0355/39 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása
Szakmai előterjesztő a 8-12. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő az 1-12. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester M
- 13.) Polgármester 2022. évi illetményének megállapítása E
Előterjesztő és szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 14.) Az Alpolgármester 2022. évi illetményének megállapítása E
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 15.) Javaslat az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának emelésére M
Előterjesztő: Földi Áron, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke
- 16.) A köztisztviselők egyéb juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása - Rendelet M
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 17.) Beszámoló a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi működéséről E
Szakmai előterjesztők: KÖH irodavezetői
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 18.) Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság intézményvezetői (magasabb vezető) pályázat kiírása E
- 19.) A Széchenyi Úti Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) pályázati kiírása E
- 20.) A Kossuth Múzeum – igazgatói (magasabb vezető) pályázat kiírása E
- 21.) A VI. számú felnőtt háziorvosi alapellátási körzetben - szakápoló személyében történő változás E
- 22.) Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról E
Szakmai előterjesztő a 18-22. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő a 18-22. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 23.) Egyebek
- 24.) Kérdések, interpelláció
- ZÁRT:**
- 25.) Egyebek

Cegléd, 2022. január 13.

Dr. Csáky András
polgármester