

JEGYZŐKÖNYV

**Cegléd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. augusztus 2-i
rendkívüli
nyilvános üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 2-án megtartott, 9 órákor kezdődő rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Kis tanácskozó terme (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).

Jelen vannak: Takáts László polgármester, Dr. Ferenczi Norbert, Hörömpő Annamária, Horváth Gábor Ferenc, Imregi Tibor, ifj. Károly Ferenc, Klément György, Kónya Ágnes, Korondi Miklós, Rimóczi Gábor és Takátsné Györe Anett képviselők.

Távolmaradását jelezte: Hegedüs Ágota alpolgármester, Bobál István, Csuri Károly és Nagy Tamás képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Bimbóné Polenyik Anikó pénzügyi irodavezető helyettes, Jáger Mária irodavezető, Dr. Kárpáti Lászlóné irodavezető, a napirendi pontok meghívottjai és a gazdasági társaságok ügyvezetői a jelenléti ív szerint.

Meghívottként jelen van: Váróczi Péter, a PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetője képviseletében, a gazdasági társaságok ügyvezetői, valamint a napirendek meghívottjai a jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezetők: Horváthné Gál Tünde és Irházyiné Sipos Ágnes.

Takáts László polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 fővel jelen van, így határozatképesen kezdi meg munkáját. Az ülésről távolmaradását jelezte: Hegedüs Ágota alpolgármester, Bobál István, Csuri Károly és Nagy Tamás képviselő.

Mint bizonyára sokan tudják, a köztársasági elnök úr október 13-ra írta ki az önkormányzati választásokat. Ennek kapcsán a Képviselő-testületnek is van teendője. Az elmúlt időszakban maga is szabadságon volt, ezért hívták mostanra össze a rendkívüli testületi ülést. Időközben a választásokon túl egyéb, folyó ügyek kapcsán is döntéseket kell hozni. A tegnapi napon kiküldött napirendi pontok szerint 11 napirendi pontot javasol megtárgyalni a mai ülésen.

Az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait egyhangú, 11 igen szavazattal fogadta el.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) A 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának előkészítése – helyi választási bizottság megválasztása
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 2.) Cegléd város településrendezési eszközeinek részleges módosítása
Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész
- 3.) Dr. Iacovides Petros feladat – ellátási szerződés módosítása
- 4.) A XIII. számú felnőtt háziorvosi körzet további önkormányzati működtetése

- 5.) A Losontzi István Egységes Gyógy-pedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményegység-vezetői álláshelyére vonatkozó pályázat önkormányzati véleményezése
Szakmai előterjesztő a 3-5. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
- 6.) Földpát Bt. – a IV. gyermekorvosi praxis telephely bejegyzés iránti kérelme
- 7.) Új bölcsőde építése Cegléden, pályázat benyújtása
Szakmai előterjesztő a 6-7. napirendeknél: Dr. Nagy Lajos aljegyző
- 8.) M és K óra és Ékszerkereskedelmi Kft. által bérelt Cegléd, Szabadság tér 9. szám alatti 34 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása
- 9.) Farkasné Törőcsik Edit Mónika e.v. által bérelt Cegléd, Gubody u. 17. szám alatti, 28 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása
Szakmai előterjesztő a 8-9. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 10.) ZP-1-2019 kódszámú pályázat megvalósításának támogatása
- 11.) 8194/12 hrsz-ú ingatlanrész ajándékozása
Szakmai előterjesztő a 10-11. napirendeknél: Vasvári Csaba ügyvezető
Előterjesztő a 2-11. napirendeknél: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

1.) NAPIREND: A 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának előkészítése – helyi választási bizottság megválasztása
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

221/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a értelmében – a HVI vezetőjének ajánlása alapján - az alábbi személyeket választja meg a 2019. évi soron

következő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásán választási bizottság tagjainak és a póttagjainak:

Tagok:

1. Farkasné Dr. Piroska Emőke Erzsébet
2. Dr. Gyarmati Katalin
3. Dr. Szomorú Márta

Póttagok:

1. Rajta László
2. Túri László

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta jegyző

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

2.) NAPIREND: Cegléd város településrendezési eszközeinek részleges módosítása

Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság és a Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

222/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja Cegléd Város Településrendezési eszközeinek (*Helyi Építési Szabályzat- HÉSZ, Szabályozási Tervlap- SZT és Településszerkezeti Terv- TSZT*) részleges módosítását a Cegléd, 4549/24 és 4549/27 hrsz.- ú ingatlanok vonatkozásában.
- 2.) Támogatja a hatályos *Szabályozási-, és Településszerkezeti Tervlapok* módosító tervlapjainak egységesítését.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében szerződést kössön Cegléd Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyában a PESTTERV Kft-vel.
- 4.) Az egyes tervezési feladatokra Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése „településrendezési eszközök részleges módosítása - további igények” előirányzat terhére az alábbiak szerint biztosít összeget:
- 4.1.** A településrendezési eszközök részleges módosítása egyszerűsített eljárásban: 600.000.-Ft + 27% ÁFA
- 4.2.** Egységes tervlapokon való ábrázolás díja: 400.000.-Ft + 27% ÁFA
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

3.) NAPIREND: Dr. Iacovides Petros feladat – ellátási szerződés módosítása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

223/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad dr. Iacovides Petros egyéni vállalkozó házi gyermekorvos kérelmének a vállalkozás formájának megváltozása, cégalapítás okán, továbbá a körzet megváltozott rendelési idejére vonatkozóan, a 275/2017. (VIII. 24.) Ök. határozat alapján 2017. október 12-én létrejött feladat-ellátási szerződésnek a hatályos jogszabályok szerint felülvizsgált tartalmával új feladat-ellátási szerződést köt a 13009 5136 FIN kódú, ceglédi III. számú házi gyermekorvosi alapellátási körzet működtetésére.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a tartalmi követelményeket alátámasztó iratok birtokában az 1. pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés végleges szövegét kialakítsa és aláírja.
- 3.) Az 1. pontban elfogadott feladat-ellátási szerződés az aláírást követő napon lép hatályba.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

4.) NAPIREND: A XIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet további önkormányzati működtetése

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést mindhárom állandó bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

224/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy kössön 2019. november 30-ig érvényes megbízási szerződést dr. Nyújtó Melinda szakorvossal, a XIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel ellátott önkormányzati működtetése érdekében.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert valamennyi szükséges - pl. a körzet rendelőjének biztosítására vonatkozó - további intézkedés megtételére, és a keletkezett iratok, kötelezettségvállalások önkormányzat nevében történő aláírására.
- 3.) A XIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet önkormányzati működtetésével kapcsolatos feladat-ellátást az októberi ülésén felülvizsgálja.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

5.) NAPIREND: A Losontzi István Egységes Gyógy-pedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményegység-vezetői álláshelyére vonatkozó pályázat önkormányzati véleményezése
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

225/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 83. § (2), (3), (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva kijelenti,

- 1.) nem emel kifogást az ellen, hogy a fenntartó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (1051 Budapest, Nádor u. 32.) – a Losontzi István Egységes Gyógy-pedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (2700 Cegléd, Buzogány u. 23.) intézményegység-vezetői megbízás 2019. szeptember 1-től 2024. augusztus 15-ig szóló ellátására **Soltész Zoltán** pályázót bízta meg.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen

Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Tart.
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

6.) NAPIREND: Földpát Bt. – a IV. gyermekorvosi praxis telephely bejegyzés iránti kérelme

Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos aljegyző

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

226/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul, hogy a Földpát Betéti Társaság (képviseli: Izing Imre ügyvezető) a Cegléd Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Cegléd, Jászberényi út 9. szám alatti társasház, 944/A/51 helyrajzi számú ingatlanát a cégbíróság által házi gyermekorvosi tevékenység telephelyként bejegyezze.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

7.) NAPIREND: Új bölcsőde építése Cegléden, pályázat benyújtása

Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos aljegyző

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság és a

Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

Az elmúlt időszakban a városban a munkaerő kapcsán megjelenik az a probléma, ami most már országosan, több helyen is megjelenik, jelesül az, hogy egyre kevesebb munkaerő van. A gazdasági szereplők részéről folyamatosan felmerül az igény, hogy azok, akik szeretnének gyermeket vállalni, és szeretnének minél hamarabb visszakerülni a munka világába, azoknak legyen lehetősége erre. Ezt kezelendő a megyei fejlesztési keretből bölcsődefejlesztési pályázatok kerültek kiírásra nagyon jó kondíciókkal, hiszen Cegléd esetében 95%-ostámogatási intenzitással tudnak pályázni.

Megvizsgálták a lehetőségeket, és az elmúlt időszakban már több körben egyeztettek gazdasági szereplőkkel arról, hogy hogyan és mi módon tud az önkormányzat segíteni ebben a problémában. Ez a pályázat nagyon jól összecseng azzal a törekvéssel, amit szeretnének elérni, tehát azzal, hogy még több bölcsődei férőhely legyen – aztán majd természetesen óvodai is, hiszen a felmenő rendszerben a bölcsőde után következik az óvoda.

Az önkormányzat integrált városfejlesztési stratégiájában gyakorlatilag már jó egy évtizeddel ezelőtt lefektették azt, hogy szeretnének a város különböző pontjain (akkoriban úgy nevezték, hogy súlyponti óvodák) óvodákat ill. bölcsődéket kialakítani. Ez az intézményi terület a Nefelejcs utcában van (jelenleg itt egy focipálya található), amelyre szeretnék a pályázatot benyújtani. A városnak ezen a részén egyébként nincs sem óvoda, sem bölcsőde, és nagyon sokan vannak ott olyan fiatalok, akik gyermekáldás előtt állnak, vagy ahol már gyermekáldás történt. Ezért gondolták, hogy ezen a helyszínen valósítanak meg egy ilyen beruházást. A pályázat tartalma 48 férőhely, ez azt jelenti, hogy mini bölcsődei rendszerben 12 fős csoportokban 4 csoport kialakítására lenne alkalmas ez a pályázattal megvalósuló létesítmény. Úgy gondolták, hogy a későbbiekben –amennyiben többletigény merül fel – a terület alkalmas arra, hogy további bővítések történjenek. A létesítmény megvalósítása, tervezése kapcsán arra figyeltek oda, hogy panelszerűen bővíthető legyen a rendszer, ne csak bölcsődei ellátás, hanem a későbbiekben, amennyiben igény van rá, óvodai ellátás tekintetében is. Röviden ennyit kívánt a pályázatról elmondani.

Reményeik szerint újabb sikeres pályázatot tudnak benyújtani, hiszen az elmúlt 5 esztendőben a megyei pályázatok tekintetében 100%-os eredményt tudhatnak magukénak, magyarul minden benyújtott pályázatuk nyertes volt. Ez önmagában is szép teljesítmény.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

227/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot nyújt be (kötelező feladatként) az „**Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (2019)**” (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) című pályázati felhívásra:
- | | |
|---|--|
| 1.1.) Projekt megnevezése: | Bölcsődei kapacitások fejlesztése Cegléden |
| 1.2.) A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: | 2700 Cegléd, Nefelejcs utca 13-17 |
| 1.3.) A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: | Cegléd, belterület 8552/42 hrsz |
| 1.4.) Tervezett beruházás teljes bruttó beruházási költsége: | 505 000 000 Ft |
| 1.5.) Igényelt támogatási összeg: | 479 750 000 Ft |
| 1.6.) Megvalósításhoz szükséges kötelező önerő minimális mértéke: | 5% |

1.7.) Megvalósításhoz szükséges kötelező önerő minimális összege az 1.5.) és 1.6.) pontok alapján:

25 250 000 Ft

- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.7.) pontban rögzített saját forrás összegét az alábbiak szerint biztosítja:
 - 2.1.) 1.262.500 Ft összeget a 2019. évi költségvetés pályázati keretének terhére,
 - 2.2.) 23.987.500 Ft összeget a 2020. évi költségvetésben eredeti előirányzatként megtervezi.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához, megvalósításához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, eredményes pályázat esetén a Támogatási Szerződés aláírására és a támogatás felhasználására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

8.) NAPIREND: M és K óra és Ékszerkereskedelmi Kft. által bérelt Cegléd, Szabadság tér 9. szám alatti 34 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

228/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja a M és K Óra és Ékszerkereskedelmi Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Fegyver u. 9, adószám: 10498479-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-062785, képviseli: Egerszegi Miklósné ügyvezető) kérelmére, az általa bérelt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 81/A/2 helyrajzi számú, valóságban Szabadság tér 9. szám alatti 34 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 1999. július 15-én megkötött és legutóbb 2014. július 15-től meghosszabbított bérleti szerződését 2019. július 15-től határozatlan időre.

2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

9.) NAPIREND: Farkasné Töröcsik Edit Mónika e.v. által bérelt Cegléd, Gubody u. 17. szám alatti, 28 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása

Szakmai előterjesztők: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

229/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

3.) meghosszabbítja a Farkasné Töröcsik Edit Mónika egyéni vállalkozó (2700 Cegléd, Pókbangó u. 18., adószám: 68758806-1-33, nyilvántartási szám: 52209516) kérelmére, az általa bérelt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterületén fekvő 67/2 helyrajzi számú, természetben Cegléd, Gubody utca 17. szám alatti 525 m² alapterületű kivett iroda, üzlet megnevezésű ingatlanból 28 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség 2013. július 8-án megkötött és legutóbb 2014. szeptember 11-től meghosszabbított bérleti szerződését 2019. szeptember 1-től határozatlan időre.

4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen

Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

10.) NAPIREND: ZP-1-2019 kódszámú pályázat megvalósításának támogatása

Szakmai előterjesztő: Vasvári Csaba ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek. Szintén egy pályázat benyújtásáról van szó, az Agrárminisztérium részéről a zártkerti program keretében lehetőség van dűlőutak további megújítására, rendbetételére, erre szeretnének pályázatot benyújtani az előterjesztés szerint.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

230/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Az Agrár Minisztérium „**zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatása,**” című, **ZP-1-2019 kódszámú** pályázat megvalósítását támogatja.

1.1. A projekt címe: „Élhető zártkertek Cegléden”

1.2. A projekt megvalósítási helyszíne, helyrajzi számai: Cegléd, Kabak utca 10750 HRSZ, Fürt utca:10727 HRSZ

1.3. A beruházás elszámolható költségigénye nettó:	7.813.945,- HUF.
A projektben elszámolt ÁFA összege:	2.109.765,- HUF.
A projekt költségigénye mindösszesen:	9.923.710,- HUF.
Támogatási intenzitás:	100 %
A pályázathoz szükséges önerő:	0,- HUF.
Az elnyerhető támogatás maximális összege:	9.923.710,- HUF.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a pályázattal kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-2. pontban: Takáts László polgármester
3. pontban: Vasvári Csaba ügyvezető

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

11.) NAPIREND: 8194/12 hrsz-ú ingatlanrész ajándékozása

Szakmai előterjesztő: Vasvári Csaba ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek. A Pesti úti kerékpárúttal kapcsolatban van ez az újabb terület igény.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

231/2019.(VIII. 2.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Az CGX Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (1054, Budapest Honvéd utca 8. I.em.2.) a tulajdonában levő Cegléd, belterület 8194/12 hrsz-ú, kivett megnevezésű területről 10 m² nagyságú ingatlanrészt Cegléd Város Önkormányzatának ajándékozza a kerékpárút kiépítéséhez, melyet Cegléd Város Önkormányzata elfogad.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester


Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Horváth Gábor Ferenc	Igen
Hörömpő Annamária	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczy Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Bobál István	Távol
Hegedűs Ágota alpolgármester	Távol
Nagy Tamás	Távol
Csuri Károly	Távol

Az ülés végén Takáts László polgármester úr mindenkinek megköszöni a rendkívüli ülésen való részvételt. A következő – munkaterv szerinti - testületi ülés szeptember 19-én lesz.


A tegnapi napon tájékoztatást kaptak arról, hogy a szennyvíztisztító telep korszerűsítése kapcsán benyújtott pótlólagos pályázaton 6 milliárd forintos támogatást nyert el Cegléd városa a szennyvíztelep és a kapcsolódó létesítmények korszerűsítésére. Ez is nagyon szép eredmény és a pályázati sikerek sorát gyarapítja. A megvalósítás kapcsán az NFP-vel kell folyamatos egyeztetéseket végezni.

További szép nyarat kíván mindenkinek, az ülést 9 óra 15 perckor bezárja.

Kmf.


Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző



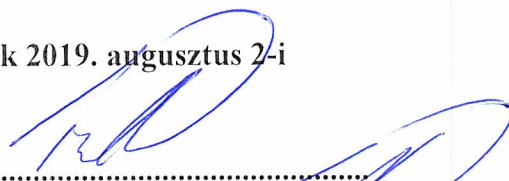

Takáts László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 2-i
ülésétől

Bobál István

Szavaztam Taktól



Csuri Károly Ferenc.....

Szavaztam Taktól



Dr. Ferenczi Norbert.....

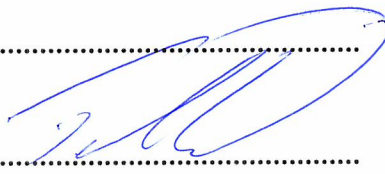
Szavaztam Taktól

Kónya Ágnes

Szavaztam Taktól

Hegedűs Ágota.....

Szavaztam Taktól



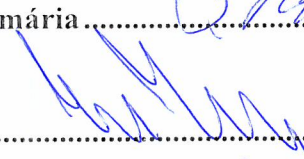
Horváth Gábor Ferenc.....



Hörömpő Annamária.....

Szavaztam Taktól

Imregi Tibor.....



Ifj. Károly Ferenc.....

Szavaztam Taktól

Klément György

Szavaztam Taktól

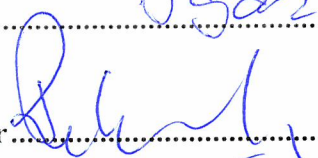
Korondi Miklós.....

Szavaztam Taktól

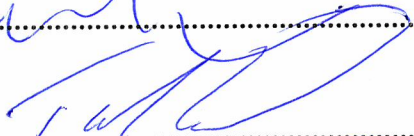
Nagy Tamás

Szavaztam Taktól

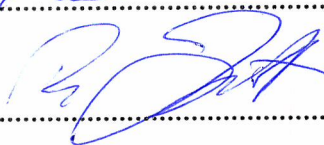
Rimóczi Gábor.....



Takáts László.....



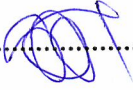
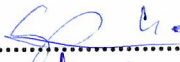
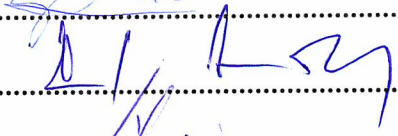
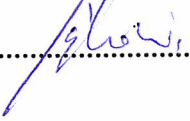






Takátsné Györe Anett.....



J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 2-i
ülésétől

Meghívottak:

- Földi László országgyűlési képviselő.....
- Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző 
- Dr. Nagy Lajos aljegyző, ber. és közbiz.. irodavezető..... 
- Bimbóné Polenyik Anikó pénzügyi irodavezető helyettes 
- Jáger Mária szervezési irodavezető 
- Dr. Szoboszlay Árpád Károlyné hatósági és ig. irodavezető..... 
- Dr. Kárpáti Lászlóné adóhatósági irodavezető 
- Markóné Somodi Enikő kontrollor.....
- Steiger Rita belső ellenőrzési vezető 
- Ilyés Marianna főépítész 
- Détári-Lukács Ágnes KMK ügyvezető.....
- Mótyán Krisztián VÁRVAG Kft. ügyvezető.....
- Pap Zsolt CTV Kft. ügyvezető.....
- Vasvári Csaba CVF Kft. ügyvezető 
- Szűcs Ádám Termálfürdő Üzemeltető Kft. ügyvezető
- Ványi Zsolt Sportcsarnok Kft. ügyvezető
- Gulyás Csaba könyvvizsgáló
- Ilyés Marianna főépítész
- Magdáné dr. Rostás Boglárka
PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetője..... 



Cegléd Város Polgármesterétől

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/31.454/2019.

MEGHÍVÓ

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. augusztus 2-án (pénteken) délelőtt 9:00 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart a Városháza Kis tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) A 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának előkészítése – helyi választási bizottság megválasztása M
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 2.) Cegléd város településrendezési eszközeinek részleges módosítása M
Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész
- 3.) Dr. Iacovides Petros feladat – ellátási szerződés módosítása E
- 4.) A XIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet további önkormányzati működtetése M
- 5.) A Losontzi István Egységes Gyógy-pedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményegység-vezetői álláshelyére vonatkozó pályázat önkormányzati véleményezése E
Szakmai előterjesztő a 3-5. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
- 6.) Földpát Bt. – a IV. gyermekorvosi praxis telephely bejegyzés iránti kérelme M
- 7.) Új bölcsőde építése Cegléden, pályázat benyújtása M
Szakmai előterjesztő a 6-7. napirendeknél: Dr. Nagy Lajos aljegyző
- 8.) M és K óra és Ékszerkereskedelmi Kft. által bérelt Cegléd, Szabadság tér 9. szám alatti 34 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása E
- 9.) Farkasné Törőcsik Edit Mónika e.v. által bérelt Cegléd, Gubody u. 17. szám alatti, 28 m² nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének határozatlan időre meghosszabbítása E
Szakmai előterjesztő a 8-9. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 10.) ZP-1-2019 kódszámú pályázat megvalósításának támogatása M
- 11.) 8194/12 hrsz-ú ingatlanrész ajándékozása E
Szakmai előterjesztő a 10-11. napirendeknél: Vasvári Csaba ügyvezető
Előterjesztő a 2-11. napirendeknél: Takáts László polgármester

Cegléd, 2019. augusztus 1.

Takáts László
polgármester