

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 21-én meghozott határozatai

131/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ (2700 Cegléd, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.) 2021. évi beszámolóját, a 152/2020. (XII.17.) Ök. határozat alapján, 2020. december 22-én megkötött Ellátási szerződés 15. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

132/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa fenntartásában működő SOS Gyermekfalu Kuckó Gyermek Átmeneti Otthonának 2021. évi beszámolóját, a 215/2018. (VII. 26.) Ök. határozat alapján, 2018. augusztus 16-án megkötött Feladatellátási Szerződés 14. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

133/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiójának 2021. évi szakmai beszámolóját, a 17/2011. (I. 27.) Ök. határozat alapján, 2011. február 21-én megkötött Ellátási Szerződés III/5. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

134/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének fenntartásában működő „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény 2021. évi beszámolóját a 80/2017. (III. 2.) Ök. határozat alapján, 2017. március 8-án létrejött Feladatellátási Szerződés 17.) pontjára hivatkozással.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

135/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének fenntartásában működő Családok Átmeneti Otthona I., II. Intézmény 2021. évi beszámolóját a 4/2021. (VI.17.) Ök. határozat alapján, 2021. június 29-én létrejött Feladatellátási Szerződés 14.) pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

136/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. (2730 Albertirsa, Köztársaság u. 115.) támogató szolgálatára és a fogyatékos személyek nappali ellátására irányuló tevékenységének 2021. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját a 2005. szeptember 16-án megkötött Ellátási Szerződés 9. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

137/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Petrányi Sándor tű. alezredes úrnak, a Ceglédi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság vezetőjének a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Cegléd Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.
- 2.) Köszönetét fejezi ki a Ceglédi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság személyi állományának a város illetve a térség érdekében 2021. évben végzett munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

138/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Török Csaba r. ezredes úrnak, a Ceglédi Rendőrkapitányság vezetőjének Cegléd város 2021. évi közrendjének, közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját.
- 2.) Köszönetét fejezi ki a Ceglédi Rendőrkapitányság személyi állományának a város illetve a térség érdekében 2021. évben végzett munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

139/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 180/2020. (XII. 17.) polgármesteri határozattal megpályázott települési szintű ifjúsági stratégiai dokumentumok elkészítése, ifjúsági stratégiai dokumentumok elkészítése szakmai/módszertani tanácsadás program eredményeként

1.) Elfogadja a Ceglédi Ifjúsági Stratégia és Cselekvési Terv 2022-2027 című, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező dokumentumot, az alábbi pontosításokkal:

1.1. A „IV. 2. Önkormányzati koordináció” bekezdésből törlendő az „ami ugyan nem önálló jogi személy, hanem az önkormányzat alá tartozó közvetlen szervezeti egység.” szövegrész.

1.2. A IV. 6. Életpálya (oktatás, képzés, pályaválasztás, továbbtanulás, foglalkoztatás) pontja helyébe a következő szöveg lép: „Cegléden 6 általános iskola (Ceglédi Táncsics Mihály Általános Iskola, Várkonyi István Általános Iskola, Örkényi Úti Általános Iskola, Losontzi István Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium, Szent Kereszt Katolikus Általános Iskola és Óvoda, Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda), 8 középiskola (Ceglédi Kossuth Lajos Gimnázium, Dózsa György Kollégium, Ceglédi SZC Közgazdasági és Informatikai Technikum és Szakképző Iskola, Ceglédi SZC Unghváry László Kereskedelmi és Vendéglátóipari Technikum és Szakképző Iskola, Ceglédi SZC Bem József Műszaki Technikum és Szakképző Iskola, Török János Református Mezőgazdasági és Egészségügyi Technikum és Szakképző Iskola, Patkós Irma Művészeti Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola, Gubody Ferenc Szakképző Iskola) illetve 2 alapfokú művészeti iskola (Ceglédi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola, Tetz Alapfokú Művészeti Iskola működik..”

1.3. Törli a IV. 6. Életpálya (oktatás, képzés, pályaválasztás, továbbtanulás, foglalkoztatás) pontban a korábbi, nem aktuális önkormányzati honlapra hivatkozó három lábjegyzetet.

1.4. Az 1.2. alpont szerinti pontosítások kiterjednek a Cselekvési Terv 47. oldalán, „Az ifjúságot célzó intézmények” című bekezdésben felsorolt intézményekre is.

1.5. A dokumentum 10. és 47. oldaláról törlendő a Gábor Dénes Főiskola és a hozzá fűzött valamennyi elavult információ

1.6. Az V. MEGÁLLAPÍTÁSOK / PILLÉREK / IRÁNYVONALAK fejezet V.2. Javaslatcsomagok alcím III. Párbeszédrendszer, érdekképviselés, érdekérvényesítés pontja kiegészül a következő alpontokkal:

- Kölcsönös együttműködés a városi intézményekkel, sportegyesületekkel és civil szervezetekkel – a koordinátorok közreműködésével;

- Aktív részvétel a városi rendezvényeken, emellett a fiatalok érdeklődési körében népszerű sportversenyek rendezése, valamint a már ismert versenyeken való részvétel szervezése az ifjúsági szervezet részéről

2.) Gondoskodik a Cselekvési Terv megvalósításához Cegléd Város Önkormányzata részéről biztosítható feltételekről.

3.) Felkéri a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott dokumentum hivatalos honlapon való közzétételére.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

140/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) jóváhagyja a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti 2022. évi rendezvénynaptár 1. számú módosítását.

2.) Utasítja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

140/2022. (IV.21.) Ök. határozat melléklete

2022. évi városi rendezvénynaptár TERVEZET				
Ssz.	Dátum	Rendezvény	Megjegyzés	Emléknap/Eredeti dátum
1.	2022. január 7.	Újévi koccintás		
2.	2022. január 12. (szerda)	Megemlékezés a II. Magyar Hadsereg Doni katasztrófájáról	csak koszorúzás	1943. január 12.
3.	2022. január 22. (szombat)	Magyar Kultúra Napja és a Közművelődésben dolgozók napja		január 22.
4.	2022. január 25. (kedd)	Bedei csata 173. évfordulója megemlékezés	csak koszorúzás	1849. január 25.
5.	2022. február 25. (péntek)	Megemlékezés a kommunizmus áldozatairól		február 25.
6.	2022. március 6. (vasárnap)	Városi Nőnap Ünnepség		március 8.
7.	2022. március 15. (kedd)	1848-49-es forradalom és szabadságharc 174. évfordulójának megünneplése	Gubody Ferenc díj átadása	1848. március 15.
8.	2022. március 27. (vasárnap)	Színházi Világnap		március 27.

2022. évi városi rendezvénynaptár TERVEZET				
Ssz.	Dátum	Rendezvény	Megjegyzés	Emléknap/Eredeti dátum
9.	2022. április	Város Bora Választás		-
10.	2022. április 2. (szombat)	Szakmák Éjszakája		-
11.	2022. április 10. (vasárnap)	Virágvasárnapi koncert		-
12.	2022. április 14. (csütörtök)	Megemlékezés a Holokauszt áldozatairól		április 16.
13.	2022. április 30 - május 1. (szombat- vasárnap)	Városnapok	Cegléd és Vidéke Unghváry László Borrend megalakulásának 25. évfordulója	-
14.	2022. május 6. (péntek)	Városalapítók Napja	A Ceglédi Városvédő és Szépítő Egyesület megalakulásának 35. évfordulója	1364. május 8.
15.	2022. május 27. (péntek)	Hősök napja	csak koszorúzás	május utolsó vasárnapja
16.	2022. május 29. (vasárnap)	Pöttyös Gyermeknap és Sportsziget		május utolsó vasárnapja
17.	2022. június 1. (szerda)	Pedagógus nap		június első vasárnapja
18.	2022. június 3. (péntek)	Trianoni megemlékezés - Nemzeti Összetartozás Napja		1920. június 4.
19.	2022. június 5. (vasárnap)	Pünkösdi Nyitott Pince Nap		-
20.	2022. június 10-11- 12. (péntektől vasárnapig)	Laskafesztivál és Ceglédi Vágta-Extrém sportnap		-
21.	2022. június 29. (szerda)	Kuláküldözés emléknapja	csak koszorúzás	június 29.
22.	2022. június 30. (csütörtök)	Semmelweis nap		július 1.
23.	2022. július 23. (szombat)	Nyáresti Vigadalom		-
24.	2022. augusztus 20. (szombat)	Szent István Ünnepe		-
25.	2022. augusztus 29. (hétfő)	Megemlékezés az 1944-es bombatámadás 78. évfordulójára	csak koszorúzás	1944. augusztus 29.
26.	2022. szeptember 9. (péntek)	Nagy László Lázár Emléknap		-
27.	2022. szeptember 24-25. (szombat - vasárnap)	Kossuth Toborzó Ünnepély - Huszárfesztivál	Cegléd Város Díszpolgára cím átadása	-
28.	2022. október 1. (szombat)	Idősek Világnapja		október 1.

2022. évi városi rendezvénynaptár TERVEZET				
Ssz.	Dátum	Rendezvény	Megjegyzés	Emléknap/Eredeti dátum
29.	2022. október 6. (csütörtök)	Megemlékezés az Aradi Vértanukról - Nemzeti Gyásznapi		-
30.	2022. október 8. (szombat)	XIII. Tudományok Éjszakája		-
31.	2022. október 23. (vasárnap)	Az 1956-os forradalom és szabadságharc 66. évfordulója		1956. október 23.
32.	2022. november 4. (péntek)	Csendes megemlékezés és gyertyagyújtás az 1956-os forradalom eseményeiről		-
33.	2022. november 11. (péntek)	Szociális Munka Napja		november 12.
34.	2022. november 25. (péntek)	A Szovjetunióba politikai okok miatt elhurcoltak emléknapja	csak koszorúzás	november 25.
35.	2022. november 26 - december 31.	Ceglédi Advent		-
36.	2022. december 5. (hétfő)	Kárpáti Aurél emléknap		

141/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. Elfogadja a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletei szerinti, Cegléd Város településrendezési eszközei (TSZT, HÉSZ, SZT) felülvizsgálatának véleményezési szakaszában lefolytatott partnerségi-, és az államigazgatási egyeztetés során beérkezett véleményekről szóló összefoglalókat.
2. Az 1. pont értelmében, az összefoglalókban foglaltak szerint dönt a felülvizsgálat véleményezési szakaszában lefolytatott partnerségi-, és az államigazgatási egyeztetés során beérkezett véleményekről.
3. Támogatja a felülvizsgálat véleményezési szakaszának lezárását.
4. Az elfogadott vélemények alapján átdolgozott tervdokumentációt alkalmasnak tartja arra, hogy végső szakmai véleményezésre megküldje az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal részére.
5. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

142/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) elfogadja a határozat mellékletét képező Cegléd Város Önkormányzatának vagyongazdálkodási koncepcióját.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

143/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) **Nem fogadja el** az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.
 1. *„Cegléd Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése egyes sorainak végrehajtása érdekében a Játszóterek bővítése és kerítések építése keret előirányzat felhasználása tekintetében a következő feladatrangsort állapítja meg:*
 - Gubody Park játszótér kerítéscsere*
 - Boróka játszótér kerítéscsere*
 - Kossuth Ferenc utca 20.-25. kerítéscsere*
 - Kossuth Ferenc utca 50. kerítéscsere*
 - Szolnoki úti játszótér kerítéscsere*
 1. *helyszín:*
 - Kossuth Ferenc utca – fajátszótér: MK-1001 mászóka, HM-1500 mászóka*
 - Köztársaság utcai játszótér: HD-2100 torony függeszkedővel, HB-1001 Babaház II. Meseház*
 2. *helyszín:*
 - Gubody Park játszótér: JN-TR-012 trambulin, Játéknapp forgó 8 személyes, HDPE Műanyag rugós játék - virág*
 - Kossuth Ferenc utca 50. játszótér: HDPE Műanyag rugós játék – teknős, Forgó fészek*
 - Kossuth Ferenc utca 44. játszótér: HDPE Műanyag rugós játék – csiga, ME-1002 Kétszemélyes mérleghinta II. Lófejes*
 3. *helyszín (Szállás-Kéve utca)*
 - MS-1002 DUO mászóka*
 4. *helyszín (Vörösmarty tér játszótér)*
 - KT-1150/3 vár fészekhintával*
 5. *helyszín (Posta utcai játszótér)*
 - NF-1100 fészekhinta*
 - LA-1002 lépegető egyensúlyozó*
 - ME-1001 mérleghinta 4 személyes*
 6. *helyszín (Bajcsy-Zsilinszky téri játszótér)*
 - LA-1002 lépegető egyensúlyozó*
 - FE-2002 mókuserék*
 - FE-4000 Forgó fészek*
 - FE-3000 függesztős forgó*

EP-JN-015 - kézjelek

EP-JN-016 - szókirakó

7. helyszín (Berda József utcai játszótér)

KP-1025 drótkötélpálya

Labdafogó – labdajáték

8. helyszín (Szolnoki úti lakótelep játszótér)

Napraforgó hajó-fém NF 5000. Amennyiben a gyártó nem rendelkezik az eszközzel akkor a HD-1100 Kéttornyú Vár vagy a HD-4151 Mini-Gemini Extra hajó modell vagy a KT-1100 Közepes hajómodell kerüljön elhelyezésre.

- 2.) Az 1.) pont szerinti feladatrangsorban szereplő egyes tételek (forrás:

www.jateknap.hu) átlépésére csak abban az esetben van lehetőség, ha az műszakilag indokolt, vagy az adott tétel műszakilag nem megvalósítható.

- 3.) A 96/2021) (X.21.) önkormányzati határozatot úgy módosítja, hogy az abban foglalt összegek játszóterek kerítés cseréjére és játszóeszközökre egyaránt felhasználható.

- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére”

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

144/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A Szolnoki úti játszótér keleti irányban kibővíti. A kibővített területen HD-4151 Mini-Gemini Extra játszóeszközt helyez el. A területet a játszóeszközhöz szükséges mértékig bővíti.
- 2.) A szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Általános tartalék” terhére biztosítja.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

145/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felülvizsgálta a Cegléd, Malomtó szél Nyíri Ferenc és Mező utca közötti szakaszára kihelyezett „megállni tilos” közlekedési tábla indokoltságát és dönt annak bevonásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. pont: azonnal
2 pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

146/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt arról, hogy nettó 135.000.000 Ft keretösszegű saját forrást biztosít, a Négy csoportszobás bölcsőde építése Cegléden című közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása esetén a nyertes vállalkozóval megkötendő kivitelezési szerződés aláírása érdekében.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a nyertes ajánlat ismeretében, nyújtson be támogatási kérelmet a Támogató felé, a pályázatban szereplő kivitelezési költség és a nyertes ajánlatban szereplő kivitelezési költség különbségének megfinanszírozására.
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. pontban foglalt támogatási kérelem elutasítása esetén, a pályázatban szereplő kivitelezési költség és nyertes ajánlattevő által megajánlott kivitelezési költség különbségét, (maximum: nettó 135.000.000 Ft erejéig) Cegléd Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésébe betervezi.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 3, 4., - azonnal
2. pont: 2022.05.30.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

147/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Kijelenti, hogy a Közösen a Régió Fejlődésért Egyesület megbízásából Blaskó Sándor Szobrászművész által készített Pelikán című képzőművészeti alkotásnak, Cegléd Város Önkormányzata részére történő ingyenes felajánlását elfogadja, azt ingyenesen tulajdonba veszi.
- 2.) Dönt arról, hogy Blaskó Sándor szobrászművész által készített Pelikán című képzőművészeti alkotás kihelyezésre kerüljön a Cegléd, belterület 2055/2 helyrajzszámú közterületre, az OMSZI Nonprofit Kft. szakértői véleménye alapján.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes felajánlás átvételével, valamint a szobor kihelyezésével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, az önkormányzati tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

148/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) hozzájárul jelen határozat elválaszthatatlan részét képező, 1. sz. mellékletben részletezett önkormányzati tulajdonú ingatlanok karbantartási, felújítási munkálatainak megvalósításához bruttó 28.100.000 Ft, azaz huszonnyolcmillió-egyszázezer forint összegben,

- 2.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a karbantartási, felújítási munkák elvégzésére,
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Melléklet



VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.
2700 Cegléd Gubody u. 28.
Tel.: 06/53-505-240
Fax: 06/53-505-249
Web: www.varvag.hu

Intézmények nyári felújítása 2022

1.) Pesti Úti Óvoda:

-, „A” Épület (főépület) teljes tető felújítása: nettó 8.894.000,- Ft, (anyag 4,394 M Ft, m. díj 3,5 M Ft, bádigos munka anyag+díj 1 MFt)

-, „B” Épületben nyílászáró cseréje, két db személyi bejáró kapu javítása: nettó 1.700.000,- Ft (anyag 1.3 M Ft, kőműves javítás 300 ezer, lakatos munka 100 ezer)

2.) Lövész Utcai Óvoda:

- Malom téri tagóvoda:

-, „B” Épületben mosdó felújítás, nettó 2.715.000 Ft (víz szennyvíz rendszer anyag 1.095.000 Ft, díj 520.000 Ft, aljzat bontás, betonozás oldalfalak és aljzat burkolás anyag és szállítás 600.000 Ft, munkadíj 500.000Ft)

Vízórától a korrodált gerincvezeték cseréje (25 fm) anyag+díj nettó 600.000 Ft.

3.) Széchenyi Úti Óvoda:

Budai úti tagóvoda belső felújítási munkái:

Csoport szobák padozat felújítása, konyha padló és falburkolat cseréje, előtér- öltöző padlóburkolat cseréje, beltéri ajtók cseréje.

Összesen anyag+díj nettó 6.217.000,- Ft

4.) Kossuth Múzeum földszinti látogatói vizesblokk felújítása, és szennyvízelvezető csatorna átalakítása felújítása, költsége: nettó 2.000.000,- Ft.

A fentiekben felsorol munkálatok nettó összköltsége 22.126.000,- Ft, azaz bruttó 28.100.000,- Ft

149/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) bérbe adja Cegléd Város Önkormányzatának a vagyongazdálkodásról szóló többször módosított 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelete 14. § alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 5719/15 hrsz-ú, 1096 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan kb. 250m² területét a Vantage Towers Zrt. részére 2030. december 31-ig terjedő határozott időtartamra mobilszolgáltató állomás létesítése céljából nettó 1.500.000,- Ft/év bérleti díj ellenében, mely bérleti díj évente az infláció arányával növekszik.
- 2.) hozzájárul, hogy bérlő az 1. pontban jelölt ingatlanon, saját költségén, 50 m magas antennatornyot építsen,
- 3.) felkéri a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, ennek eredményeként ennek eredményeként a kialakult bérleti szerződés májusi ülésre történő előterjesztésére.
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

150/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) bérbe adja Cegléd Város Önkormányzatának a vagyongazdálkodásról szóló többször módosított 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelete 14. § alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd, külterület 0346/10/a hrsz-ú, 19168 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű ingatlan kb. 250 m² területét a Vantage Towers Zrt. részére 2030. december 31-ig terjedő határozott időtartamra mobilszolgáltató állomás létesítése céljából nettó 1.500.000,- Ft/év bérleti díj ellenében, mely bérleti díj évente az infláció arányával növekszik.
- 2.) hozzájárul, hogy bérlő az 1. pontban jelölt ingatlanon, saját költségén, 50 m magas antennatornyot építsen,
- 3.) felkéri a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, ennek eredményeként a kialakult bérleti szerződés májusi ülésre történő előterjesztésére.
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

151/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dr. Vincze Gyula ügyvéd megbízási díját 2022. május 1-jétől havi **250.000.- Ft** + ÁFA összegre emeli.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

152/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dr. Papp Katalin Ügyvédi Iroda megbízási díját 2022. május 1-jétől havi **250.000.- Ft** összegre emeli.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

153/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad dr. Resli István Antal, a MIRIMED Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetőjének (székhely: 2700 Cegléd, Báthori u 16/C.), mint személyes ellátásra kötelezett háziorvos kérelmének az újabb szakdolgozó személyére vonatkozóan. Ennek megfelelően felülvizsgálja és kiegészíti - a 298/2010. (X. 28.) ÖK. határozat alapján - a ceglédi TEK IV. számú (13009 1373 FIN kódú) felnőtt háziorvosi körzet működtetésére a 2010. november 30-án létrejött praxisjogos feladat-ellátási szerződést az alkalmazott új szakdolgozó adataival.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott feltételek és a hatályos jogszabályok szerint módosított feladat-ellátási szerződés megkötésére, valamint az ezekkel kapcsolatos dokumentumok aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

154/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet a 82/2021. (IX. 22.) Ök. határozat szerinti működtetője

- 1.) Feladat-ellátási szerződést köt helyettesítő orvosokkal és azok helyetteseivel a betöltetlen praxis ellátására 2022. június 1-jétől 6 hónap időtartamra, személyes szolgáltatás nyújtására, a háziorvosi alapellátási feladatok ellátására, amely a szakhatósági működési engedély és a finanszírozási szerződés megkötésének feltétele, háziorvosi alapellátási feladatra.
- 2.) Gondoskodik a NEAK és az Önkormányzat közötti jelenleg hatályos finanszírozási alapszerződés kiegészítéséről a háziorvosi alapellátás feladattal, a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet működtetésére vonatkozóan.
- 3.) Foglalkoztatási jogviszonyt létesít 2022. június 1-jétől a körzet alapellátási szolgáltatójával 2022. május 31-én foglalkoztatási jogviszonyban álló 1 fő szakdolgozóval (asszisztens) az önkormányzati működtetés időszakára, heti 20 óra időtartamra. A szakdolgozó munkabére megegyezik az ágazati jogszabályok szerinti besorolási illetménnyel. Munkáltatói jogok gyakorlójaként a Polgármestert hatalmazza fel.

- 4.) Biztosítja a körzet szakmai minimumfeltételeit, valamint az NEAK finanszírozást meghaladó kiadások fedezetét, melynek forrása az önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel megvalósuló önkormányzati működtetéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére, az ügymenet során felmerülő összes dokumentum, kötelezettségvállalás önkormányzat nevében történő aláírására, a közreműködői feladat-ellátási szerződés(ek) végleges szövegének kialakítására és aláírására.
- 6.) Felülvizsgálja 2022. szeptemberi ülésén a ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet önkormányzati működtetésével kapcsolatos feladat-ellátást.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

155/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete -

- 1.) Pályázatot ír ki a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. *mellékletében* megállapított területi ellátási kötelezettségű (TEK) ceglédi VI. számú házi gyermekorvosi körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű háziorvosi ellátására – a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálása kivételével a házi gyermekorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtegye, és a keletkezett iratokat, kötelezettségvállalásokat az Önkormányzat nevében aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozat végrehajtása, valamint a házi gyermekorvosi körzet további ellátásának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Melléklet a 155/2022. (IV. 21.) Ök. határozathoz:

„Pályázati felhívás

1. Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Cegléd VI. számú házi gyermekorvosi körzetének ellátására, területi ellátási kötelezettséggel. Továbbá a körzethez rendelet iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás.

1.1. Ellátandó lakosságszám (kártya): 410 fő

1.2. Ellátandó települések száma: egy településrész – Cegléd Város Önkormányzatának a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. *mellékletében* megállapított ceglédi VI. számú házi gyermekorvosi körzet

2. Pályázati feltételek:

2.1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítés megléte, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.

évi II. törvény, e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte;

2.2. büntetlen előélet;

2.3. cselekvőképesség;

2.4. A háziorvosi körzetben jelenleg Cegléd Város Önkormányzata által alkalmazott 1 fő szakdolgozó (asszisztens) továbbfoglalkoztatásának biztosítása.

3. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

3.1. végzettséget, szakirányú végzettséget igazoló dokumentumok hiteles másolatai

3.2. részletes, fényképes szakmai önéletrajzt

3.3. végzettséget és szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolata

3.4. három hónaponál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány eredetben, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

3.5. egészségügyi alkalmassági vizsgálat igazolása

3.6. vállalkozási formától függően, egyéni vállalkozói igazolvány hiteles másolata, illetve társas vállalkozás esetén a társas vállalkozás 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonata, és a társasági szerződés másolata

3.7. Magyar Orvosi Kamara tagságról, nyilvántartásról szóló igazolás

3.8. OKFŐ/ENKK által vezetett működési nyilvántartásba való felvétel (aktív státusz) igazolása,

3.9. OKFŐ igazolás a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételek fennállnak

3.10. COVID elleni védőoltás felvételének igazolása

3.11. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul

3.12. nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék, és abba betekinthessenek

3.13. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

4. A pályázat benyújtásának határideje: 2022. augusztus 31.

5. A pályázat elbírálásának határideje: 2022. szeptemberi Képviselő-testületi ülés

6. A pályázat benyújtásának módja: postai úton,

6.1. Cegléd Város Önkormányzata Dr. Csáky András polgármesternek címezve: 2701 Cegléd, Pf.: 85., a borítékon kérjük feltüntetni: „VI. számú házi gyermekorvosi körzet”

6.2. További információ kérhető telefonon – 06/53/511-437 – es telefonszámon és a viktor.makai@ceglédph.hu email címen az egészségügyi alapellátásért felelős ügyintézőtől

7. Területi ellátási kötelezettség: Igen

8. A munkakör betölthetőségének időpontja: a feladat-ellátási szerződés megkötését és az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó praxisengedély alapján a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (NEAK) megkötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követő napon.

9. Jogviszony jellege: Vállalkozási

10. Kategória: Háziorvosi

11. Típusa: gyermek

12. Leírás/Megjegyzések: Pályázati felhívás

12.1. A házi gyermekorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen szerezhető meg.

12.2. A feladatellátás vállalkozási formában történik, az önkormányzattal kötött határozatlan idejű, de minimum 5 év időtartamra kötött feladat- ellátási szerződés alapján.

12.3. Az önkormányzat a feladat ellátásához a rendelőhelyiséget, valamint annak felszerelését térítésmentesen biztosítja.

12.4. A településen központi háziorvosi ügyeleti rendszer működik, külön szerződés alapján. Az ügyeletben való részvétel nem kötelező.

12.5. Indokolt esetben – közérdekű célból – az Önkormányzat bérlakást biztosít.

13. Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a magának a jogot, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

14. A pályázat egyéb megjelentetése:

14.1. www.cegled.hu aktuális/pályázatok

14.2. www.oali.hu

14.3. Egészségügyi közlöny

14.4. Magyar Orvosi Kamara”

156/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített
 - 1.1. 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló – 1. mellékletben csatolt - továbbképzési programját és
 - 1.2. a 2022. évre szóló – 2. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

157/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) módosítja a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 118/2017. (III. 30.) Ök. határozattal jóváhagyott, 2018. szeptember 1. - 2023. augusztus 31. közötti időszakra érvényes továbbképzési program 2. mellékletét, az alábbiak szerint:
 - 1.1 Törli a „Továbbképzésre kötelezettek a 2018-2023-ig terjedő továbbképzési ciklusban” Ecseri Mihályné nevét.
 - 1.2 Felvételre kerül - az 1. pontban hivatkozott melléklet „Továbbképzésre kötelezettek a 2018-2023-ig terjedő továbbképzési ciklusban” – Gyenge-Völgyi Ágnes.
- 2.) jóváhagyja a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 277/1997. (XII.22.) Korm. rendelet alapján készített
 1. 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló – 1. mellékletben csatolt - továbbképzési programját és
 - 1.2. a 2022. évre szóló – 2. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

158/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) jóváhagyja a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített
 1. 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló – 1. mellékletben csatolt - továbbképzési programját és
 - 1.2. a 2022. évre szóló – 2. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

159/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2022. március 24-i rendes ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

160/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Mint az ingatlan-nyilvántartás szerint Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű és Cegléd belterület 1332/7 hrsz-ú kivett sporttelep megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa
 - 1.1. Hozzájárul, hogy a Ceglédi Vasutas Sport Egyesület (2700 Cegléd, Damjanich u. 3, továbbiakban: Egyesület) labdarúgó-szakosztálya részére juttatott társasági adókedvezmény felhasználásával, az alábbi értéknövelő beruházások (továbbiakban: Beruházás) valósuljanak meg az ingatlanokon:
 - 2 db műfüves és 3 db élőfüves pálya felújítása - (1332/1 és 1332/7 hrsz)
 - 1 db Padbol pálya építése – (1332/1 hrsz)
- 2.) Hozzájárulását az alábbi feltételekkel adja meg:
 - a. a Beruházás az üzembe helyezését követő 30 napon belül ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába átadásra kerül, és az Egyesület, a megvalósult beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen (tulajdonjogi, pénzügyi) igényt nem támaszthat.

- b. a Beruházáshoz az Önkormányzat anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal, és a Beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő járulékos költségek megfizetése is az Egyesületet terhelik;
 - c. Az Egyesület a Beruházás fizikai megkezdése előtt és a Beruházás befejezésekor haladéktalanul köteles értesíteni az Önkormányzatot, és a Ceglédi Sportcsarnok Kft-t.
- 3.) Kijelenti, hogy a jelen hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet a Beruházás megvalósításához szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-3, 5. azonnal
4. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

161/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Mint az ingatlan-nyilvántartás szerint a Cegléd belterület 2017/3 hrsz-ú, *kivett strandfürdő* megnevezésű, és Cegléd belterület 2302/2 hrsz-ú kivett kút és udvar megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban: ingatlanok) 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa
- 1.1. Hozzájárul, hogy a Ceglédi Vasutas Sport Egyesület (2700 Cegléd, Damjanich u. 3, továbbiakban: Egyesület) vízilabda-szakosztályának juttatott társasági adókedvezmény felhasználásával, az alábbi értéknövelő beruházások (a továbbiakban: Beruházás) valósuljanak meg az ingatlanokon:
- Uszoda és épületgépészeti korszerűsítések, felújítások (klórkezelés, HMV tartály, hőcserélők) – (2017/3 hrsz)
 - Új légtartásos sátor gépészettel - 2017/3 hrsz
 - A meglévő és a megépítendő tanmedence sátorfedése - 2017/3 hrsz
 - Uszodai berendezések beszerzése (medencelétra, vízmélységcsökkentő rámpa, uszodamesteri sziget) - 2017/3 hrsz
 - Térkövezés - 2017/3 hrsz
 - Infrastrukturális fejlesztések /villamosrendszer bővítése, beléptetőrendszer bővítése, kamerarendszer és infrasorompó kialakítása, villamos irányítástechnikai rendszer bővítése/ - 2017/3 hrsz és 2302/2 hrsz
- 2.) Hozzájárulását az alábbi feltételekkel adja meg:
- 2.1 a Beruházás az üzembe helyezését követő 30 napon belül ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába átadásra kerül, és az Egyesület, a megvalósult beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen (tulajdonjogi, pénzügyi) igényt nem támaszthat.
- 2.2. a Beruházáshoz az Önkormányzat anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal, és a Beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő járulékos költségek megfizetése is az Egyesületet terhelik;
- 2.3. Az Egyesület a Beruházás fizikai megkezdése előtt és a Beruházás befejezésekor köteles értesíteni az Önkormányzatot.
- 3.) Kijelenti, hogy jelen hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet a Beruházás megvalósításához szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a beruházás megvalósításához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-3, 5. azonnal
polgármester

Felelős: Dr. Csáky András

4. pont: folyamatos

162/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Módosítja 47/2022. (II. 15.) Ök határozatának 1.) pontját úgy, hogy annak 23.) alpontjában szereplő „Törteli úti járda szakaszos javítása a kórháztól a vasúti átjáróig” feladatot áthelyezi a határozat 1.) pontjának 6.) alpontjába. A feladatok a 6.) alpontot követően változatlan sorrendben követik egymást.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a módosított határozat végrehajtására a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített összeghatárig.
- 3.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Törteli úti vasúti átjárótól a volt EVIG épületéig történő járda, valamint kerékpárút kialakításának lehetőségeit vizsgálja meg, és amikor járdaépítéssel kapcsolatban rendelkezésre áll a költségvetés, akkor arról tájékoztassa a Képviselő-testületet.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.), 2.) 4.) azonnal
3.) 2022. május 15.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

163/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt arról, Patkós Irma Művészeti Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium és AMI (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/a) részére **4.000.000 Ft**, azaz négymillió forint **visszatérítendő** támogatást nyújt az Erasmus programban történő részvétel biztosítása érdekében, mely támogatás visszafizetési határidejét 2022.11.30. napjában állapítja meg.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének működési célú támogatások során biztosítja
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.)-2.),4.) pontok: azonnal
3.) pont: 2022. április 30.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

164/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) jóváhagyja a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező, 1. sz. mellékletben részletezett, önkormányzati tulajdonú lakásokra és helyiségekre vonatkozó 2022. évi felújítási és hasznosítási tervet.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Nem lakás célú bérlemények 2022. évi bevétel-kiadás terve

Bevétel		
	Nettó Ft	Bruttó Ft
Lakásbérlemények bevétele	96 000 000	121 920 000
Továbbszámlázott szolgáltatások	9 000 000	11 430 000
Összes bevétel:	105 000 000	133 350 000

Kiadás		
	Nettó Ft	Bruttó Ft
Karbantartási költségek	5 000 000	6 350 000
Továbbszámlázott közüzemi díjak	6 200 000	7 874 000
Továbbszámlázott egyéb szolgáltatások (őrzés-védelem Laktanya)	7 000 000	8 890 000
Közös költség	3 200 000	4 064 000
Adminisztrációs költségek (közjegyző, értékbecslés, tanúsítvány, bankköltség)	7 600 000	9 652 000
Közüzemi díjak (víz, áram, fűtés, hulladékszállítás)	3 000 000	3 810 000
Behajthatatlan követelések értékesítés	7 000 000	7 000 000
Továbbszámlázott szolgáltatások	9 000 000	9 000 000
Laktanya üzemeltetési költségei	10 000 000	10 000 000
Bér és járulékok	-	-
Összes költség:	58 000 000	58 000 000
Eredmény	47 000 000	75 350 000

Kőrösi úti telep üzemeltetési költségei	20 000 000	25 400 000
Értécsökkenés (saját tárgyeszközök: gépek, berendezések,... stb)	27 000 000	27 000 000
Összesen:	47 000 000	52 400 000

2022.03.07

VÁRVAG Nonprofit Kft.
2700 Cegléd, Gubódy u 28.
Adószám: 14736854-2-13

Lakásbérlemények bevétel-kiadás terve 2022

Bevétel		
	Nettó Ft	Bruttó Ft
Tervezett bérleti díj bevétel lakás (bérleti díj+különszolgáltatási díj)	62 000 000	78 740 000
Továbbszámlázott szolgáltatások (át nem irt fogyasztók közüzemi díjai)	5 000 000	6 350 000
Összes bevétel:	67 000 000	85 090 000

Költség		
	Nettó Ft	Bruttó Ft
Karbantartási költségek (elmúlt évek átlaga alapján)	12 000 000	15 240 000
Továbbszámlázott közüzemi díjak	5 000 000	6 350 000
Közös költség	8 000 000	10 160 000
Adminisztrációs költségek (végrehejtás, közjegyző, értékbecsülés, tanúsítvány,stb..)	5 000 000	6 350 000
Közüzemi díjak- üres lakások+ lépcsőházak- (víz, gáz, fűtés, áram, hulladékszállítás)	2 850 000	3 619 500
Bankköltség	400 000	508 000
Talajterhelési díj	300 000	381 000
Posta, csekk költségek, nyomtatás költségei,boríték, hirdetés,	5 000 000	6 350 000
Gépkocsi használat	950 000	1 206 500
Bér és járulékok	27 500 000	22 500 000
Összesen:	67 000 000	72 665 000
Eredmény	-	



VÁRVAS Nonprofit Kft.

 2700 Cegléd, Gubody u 28.

 Adószám: 14736854-2-13

2022.03.07

Lakás felújítások ütemezése

		nettó összeg	bruttó összeg	időszak
Kossuth tér 10/a 1.em.1	Önkormányzat lakásértékesítési számlája terhére	teljes felújítása	4 120 000	5 232 400 2022.07.01-12.31
Kossuth tér 10/a 1.em.2	Önkormányzat lakásértékesítési számlája terhére	teljes felújítása	5 665 000	7 194 550 2022.07.01-12.31.
Szabadság tér 8. 1/1	Önkormányzat lakásértékesítési számlája terhére	teljes felújítása	9 200 000	11 684 000 2022.07.01-12.31.
Összesen:			18 985 000	24 110 950

Nem lakás célú ingatlanok felújításának ütemezése

		nettó összeg	bruttó összeg	időszak
Szabadság tér 8. (volt CIB Bank épülete)	Önkormányzat felújítási keret terhére	Épület és tűzfal tatarozása	3 500 000	4 445 000 2022.04.01-05.31
Szabadság tér 1-1/a üzletor	Önkormányzat felújítási keret terhére	homlokzat javítás, festés	5 400 000	6 858 000 2022.04.01-05.31
Evangélikus bazársor, Szabadság tér 1/a	Önkormányzat felújítási keret terhére	Homlokzat festés, vízszigetelés, lábazat készítése	5 800 000	7 366 000 2022.07.01-12.31.
Volt Tömörkény Gyógyszertár Rákóczi u.	Önkormányzat felújítási keret terhére	Átalakítás idők nap nappali ellátásához (2021-ről áthúzódó)	6 495 000	8 248 650 2022.01.01-03.30.
Összesen:			21 195 000	26 917 650

2022.03.07

VÁR/VAG Nonprofit Kft.
2700 Cegléd, Gulácsy u 23.
Adószám: 14736854-2-13

165/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt a Kazinczy utcában forgalom sebességét csillapító útelem (fekvőrendőr) telepítéséről, a református iskolába érkező gyermekek és szüleik védelme érdekében.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a kapcsolódó forrás érdekében a 2022. évi költségvetésének az „Általános tartalék” feltöltésére tegyen intézkedést a soron következő Képviselő-testületi ülésre.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2022. július 30.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

166/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A júniusi ülésen napirendre tűzi a városban működő köznevelési és szakképzési intézmények megközelítésének közlekedésbiztonságának felülvizsgálatát, fejlesztési lehetőségeit.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

167/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A George Pal Filmszínház épülete szabad kapacitással rendelkező, kihasználatlan helyiségeinek közösségi tér vagy más célú hasznosítása érdekében információt kér a lehetőségekről a mozi üzemeltető CTV Nonprofit Kft. ügyvezetőjétől.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

168/2022.(IV. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Kossuth Múzeum (2700 Cegléd, Múzeum u. 5.) igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására a 33/2022 (I. 20.) Ök. határozat alapján kiírt pályázatra
 - 1.1. egy pályamű érkezett, melyet Zakar József múzeum pedagógus nyújtott be;
 - 1.2. a benyújtott pályamű a hirdetményben meghatározott feltételeknek megfelel, az előírt iratokat, igazolásokat hiánytalanul tartalmazza - érvényes pályázatnak minősül.
- 2.) Véleményezésre bocsátja a pályázatot és a pályázó alkalmasságát a 34/2022 (I. 20.) Ök. határozat szerinti szakértő bizottsághoz, az érdemi döntéshozatal megalapozása érdekében.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. április 29.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester