

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 16-án meghozott határozatai

175/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a VEOLIA Energia Magyarország Zrt. (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301., Cg. 13-10-041573, továbbiakban: Üzemeltető) 350/B/99 számú üzemeltetési szerződés 6.5.2. és 6.5.3. pontja szerint elkészített 2020. évi B₁ és 2021. évi B₂ rendszerhasználati díjak elszámolását.
- 2.) Megállapítja, hogy a 1. pont szerinti beszámoló alapján számított rendszerhasználati díjat 13.161.000 Ft + 27 % Áfa összeget Cegléd Város Önkormányzata költségvetési bevételként kezeli, és arról számlát bocsát ki az Üzemeltetőnek.
- 3.) Felkéri a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. pont azonnal
2-3. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

176/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező 2022. évi rendezvénynaplót.
- 2.) utasítja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

177/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad a SALIX Energy Delta Korlátolt Felelősségű Társaság (6726 Szeged, Borostyán utca 11., cégjegyzékszám: 06-09-025968, adószám: 27922044-2-06, képviselője: Dr. Kovács István ügyvezető - továbbiakban, mint Kérelmező) kérelmének és a **Cegléd, 0837/5 és 0837/8 hrsz.- ú** ingatlanokra vonatkozóan napelempark létesítéséhez kapcsolódó megyei területrendezési tervbe illesztés megvalósítása érdekében kezdeményezi a területileg illetékes állami főépítésznél a területrendezési hatósági eljárás megindítását.
- 2.) Az 1. pont szerinti ingatlanokra térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a területileg illetékes állami főépítészhez a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009.(IV.8.) Korm. rendelet alapján.
- 3.) A Kérelmező által benyújtott kérelem alapján rögzíti, hogy a területrendezési hatósági eljárással kapcsolatosan felmerülő költségek (eljárási- és tervezési díjak stb.) a Kérelmezőt terhelik.

- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott területrendezési hatósági eljárás kezdeményezésére, a kérelem benyújtására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,3-5. pont azonnal,
2. pont folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

178/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Visszavonja a 2019. április 25.-én meghozott, 123/2019.(IV. 25.) számú Ök. határozatot
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

179/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot nyújt be az alábbi pályázati felhívásokra:
 - TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető települések” című felhívás
 - TOP_Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás
 - TOP_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” című felhívás
- 2.) A projektelőkészítő tanulmányokra, tervezésre és pályázatírásra nettó **26.000.000- Ft** összeget biztosít, melynek fedezetéül Cegléd Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének Pályázati keretét jelöli meg.
- 3.) A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat a polgármester aláírásával ellátja, a szükséges nyilatkozatokat megteszi, eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződést aláírja, és gondoskodik a támogatás felhasználásáról.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat előkészítésére.

Határidő: 1. pont: 2022. január 14.
2-5 pont: azonnal

Felelős: 2-4 pont: Dr. Csáky András, polgármester
1, 5 pont: Vasvári Csaba ügyvezető

180/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) elfogadja az Interoil Trans Korlátolt Felelősségű Társaság (2700 Cegléd, Nyár u. 9.) és a COMBOS Településtisztasági Betéti Társaság (2700 Cegléd, Ölyv u. 4.) beszámolóját a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátása tárgyában.

- 2.) felhívja a Címzetes Főjegyzőt, hogy a munkarend szerint 2022. júniusában esedékes Képviselő-testületi ülésre, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjának felülvizsgálatát terjessze a Képviselő-testület elé.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. pont: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

2. pont: 2022. júniusi Képviselő-testületi ülés

181/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felhívja a VÁRVAG Nonprofit Kft. valamint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét, hogy készítse elő a feladatellátási-keretszerződés kiegészítését az ingatlangazdálkodással összefüggő döntés-előkészítés, végrehajtás és adatszolgáltatás operatív feladatainak és ügymenetének rögzítésével, majd terjessze a Képviselő-testület elé a keretszerződés módosítását.
- 2.) Felhívja a Jegyzőt, hogy a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Ügyrendjét az ingatlangazdálkodási feladatokkal összefüggésben vizsgálja felül, és annak módosítását, terjessze a Képviselő-testület elé.
- 3.) Felkéri a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

1. és 2. pontban: a 2022. évi költségvetést tárgyaló

(februári) Képviselő-testületi ülés

3. pontban: azonnal

Felelős:

Dr. Csáky András polgármester

Mótyán Krisztián ügyvezető

Vasvári Csaba ügyvezető

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

182/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti – a 152/2021. (XI. 25.) Ök. határozat alapján eredménytelen eljárásra hivatkozással – nyilvános pályázati úton Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 9182/A/19 helyrajzi számú, a valóságban a Külső Budai út mellett található kivett beépítetlen terület megnevezésű 982 m² alapterületű ingatlan.
- 2.) Megállapítja az 1. pontban hivatkozott ingatlan legalacsonyabb vételárát az 67/2021. (IX. 22.) Ök. határozattól eltérő, legalább **4.500.000. + ÁFA (bruttó: 5.715.000.- Ft)**, azaz Négymillió-ötszázezer forint + általános forgalmi adó összegben.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

183/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti – a 153/2021. (XI. 25.) Ök. határozat alapján eredménytelen eljárásra hivatkozással – nyilvános pályázati úton Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 938/A/19 helyrajzi számú, valóságban Cegléd, Jászberényi út 3. szám alatti Társasházban lévő üzlet megnevezésű 25 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget.
- 2.) Megállapítja az 1. pontban hivatkozott ingatlan legalacsonyabb vételárát az 70/2021. (IX. 22.) Ök. határozat 2. pontjától eltérő **4.500.000 + ÁFA (bruttó: 5.715.000.- Ft)**, azaz Négymillió-ötszázezer forint + általános forgalmi adó összegben.
- 3.) Meghatároz bruttó 150.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 6.) A bevétel céljának felhasználásáról később születik döntés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

184/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd, belterület **9773/29 hrsz-ú, 812 m²** nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, a valóságban a Budai út mellett található ingatlant az ingatlanvagyon értékelő szakértő által megállapított legalább **2,3 MFt azaz kettőmillió-háromszázezer Forint + Általános Forgalmi Adó (bruttó: 2.921.000.-)** áron.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

185/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 9774/43 hrsz-ú, 854 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, a valóságban a Barátság utcában található ingatlant az ingatlanvagyon értékelő szakértő által megállapított legalább 2,5 MFt azaz kettőmillió-ötszázezer Forint + Általános Forgalmi Adó (bruttó: 3 175 000.-Ft) áron.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

186/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 2006/4/A/14 hrsz-ú, természetben 2700 Cegléd, Rákóczi út 64. 2. lh. 1. emelet 2. ajtószám alatti lakást.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.- t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

187/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő alábbi ingatlanokat a hivatalos értékbecslés alapján megállapított, alábbiakban részletezett vételáron:

| Helyrajzi szám | ingatlan méret (m²) | Nettó érték (Ft) | Bruttó érték (Ft) |
|-----------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 9456/10 | 571 | 3.070.000.- | 3.898.900.- |
| 9456/11 | 571 | 3.070.000.- | 3.898.900.- |
| 9456/12 | 571 | 3.070.000.- | 3.898.900.- |
| 9456/13 | 571 | 3.070.000.- | 3.898.900.- |
| 9456/20 | 579 | 3.110.000.- | 3.949.700.- |
| 9456/21 | 579 | 3.110.000.- | 3.949.700.- |
| 9456/22 | 579 | 3.110.000.- | 3.949.700.- |
| 9456/23 | 579 | 3.110.000.- | 3.949.700.- |

- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

188/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Célul tűzi ki a következő projektek megvalósítását:
 - a) Gyalogút kialakítása a Gerje teljes ceglédi szakaszán,
 - b) Öregszőlői tanösvény és játszóhely,
 - c) Állatsimogató a Ceglédi Termálfürdő Kft. üzemeltetésében.
- 2.) Az 1. pontban szereplő projektek kapcsán úgy dönt, hogy:
 - a) megvalósításuk ütemezve történik,
 - b) a 2022. évi költségvetésében a kapcsolódó forrást projektenként legfeljebb négymillió forint erejéig biztosítja,
 - c) a kapcsolódó pályázati lehetőségeket a civil szférával együttműködésben kezeli, a lehetséges civil partnereket fel kell kutatni,

d) a megvalósítás lehetséges konkrét helyszíneinek vizsgálatával a kapcsolódó előterjesztés elkészítésével megbízza a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t.

3.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

- 1. pont tekintetében: folyamatos,
- 2/a. pont tekintetében: folyamatos,
- 2b. pont tekintetében: a 2022-es költségvetést betervezésére irányadó határidők szerint,
- 2/c. pont tekintetében: folyamatos
- 2/d. pont tekintetében: a 2022. februári rendes testületi ülés előterjesztéseire irányadó határidők szerint,
- 3. Pont tekintetében: folyamatos.

Felelős:

- 1. pont tekintetében: polgármester,
- 2/a. pont tekintetében: polgármester,
- 2b. pont tekintetében: polgármester,
- 2/c. pont tekintetében: CVF ügyvezető, polgármester,
- 2/d. pont tekintetében: CVG ügyvezető, Ceglédi Termálfürdő Kft. ügyvezető,
- 3. pont tekintetében: polgármester.

189/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – kifejezi azon szándékát, hogy:

- 1.) A 2022. évi költségvetésében külön kerüljenek megtervezésre a járdaépítések- és felújítások 50 millió forint összegben.
- 2.) Módosítani kívánja a lakossági járdaépítésekre vonatkozó rendeletét, annak érdekében, hogy a határozathozatalkor hatályos rendeletben szereplő egy négyzetméterre jutó támogatási összeg a másfélszeresére emelkedjen.
- 3.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában a 2022. évi költségvetés előterjesztésére irányadó határidőnek megfelelően,

A 2. pont vonatkozásában: a 2022. februári rendes testületi ülés előterjesztéseinek leadására irányadó határidők szerint,

A 3. pont vonatkozásában: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

190/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – kifejezi azon szándékát, hogy:

- 1.) A 2022. évi költségvetés elfogadását megelőzően a polgármester tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a 2. pontban szereplő közvilágítás fejlesztések még 2022-ben megvalósulhassanak.

- 2.) A következő közterületeken bővíti a közvilágítási hálózatot:
- a. Szőlő u. 19.
 - b. Dohány utca – Vak Bottyány u sarka
 - c. Sátor u. 15.
 - d. Zsurló u.
 - e. Csengőbarack utca
 - f. Bakhát uca
 - g. A következő játszóterek: Gubody Park, Reggel utca, Boróka utca, Tácsics, Külső – Budai út (2-2 lámpatest),
 - h. Gőz dűlő Budai és Pesti út felőli legutolsó oszlopok,
 - i. Thököly utca (Sűrítés a Vadász és a Lachner György utcák között)
 - j. Ugyer 18.dűlő 1029 (solar lámpatest)
 - k. Folyó utca 8. (egy lámpatest)
 - l. Füle dűlő (két lámpatest)
 - m. Marosi dűlő (két lámpatest)
 - n. Ördögalja u. 9.
 - o. Ligetszépe utca,
 - p. Láp u. 2.
 - q. Ipartelepi úton 2 db lámpatest
 - r. Lázár Vilmos – Lövölde utca sarka,
 - s. Öreghegyi utca eleje. 1 db lámpatest
 - t. Mészáros Lőrinc utca 25.
 - u. Akasztó szél 6.
 - v. Márvány u. 1.
 - w. Bulcsú u. 3.
 - x. Pumpás Bringa pálya Vörösmarty tér (akár napelemes verzió is lehet)
 - y. Báthori utca 2,10,13,17,19
 - z. Forgács utca 17
 - aa. Földváry Károly utca 15
 - bb. Halász utca 1,5,11,21,31
 - cc. Csapó utca 6
 - dd. Hattyú utca 6,8/A,10,16
 - ee. Madár utca 3.
 - ff. Sáska u. 1.
 - gg. Iskola dűlő (István Ligeti utca felől) 1 db lámpatest
 - hh. Vidra u. 1.
 - ii. Sorompó utca,
 - jj. Szövetség utca 1 db lámpatest,
 - kk. Csutak Kálmán utca 27, 36
 - ll. Dessewffy utca 1,5,11,15,17,19,25,41,59,65,67
 - mm. Gémeskút utca 2 db lámpatest (sűrítés)
 - nn. Dessewffy utca – Béla utca sarok 2 db
 - oo. Dessewffy utca – Török Ignác sarok 1 db
 - pp. Dessewffy utca – Nyár utca sarok 1 db
 - qq. Nyár utca 18.
 - rr. Aranymeggyes u. 39.
 - ss. Kormuth Dűllő Mizsei út felőli utolsó 5 oszlop,
 - tt. Kékkő u 2 db lámpatest.
 - uu. Ugyer, Iskola dűlő 4 db solár lámpatest,
 - vv. 9606/13 hrsz (az I. tó mellett)

- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat végrehajtása érdekében legfeljebb nettó 17 millió forintig kötelezettséget vállaljon a 2021. évi költségvetésben közvilágítás bővítésére elkülönített forrás, illetve a járdaprogram végrehajtásából fennmaradt előirányzat terhére.
- 4.) A 2. pont végrehajtásakor a sorban előrébb állót kell megvalósítani, melytől a műszaki feltételek hiánya esetén lehet csak eltekinteni.
- 5.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő:

- Az 1. pont vonatkozásában a 2022. évi költségvetés előterjesztésére irányadó határidőnek megfelelően,
A 2. pont vonatkozásában: a 2022. februári rendes testületi ülés előterjesztéseinek leadására irányadó határidők szerint,
A 3. pont vonatkozásában: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

191/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) **Nem fogadja el** az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.

*„1.Megnöveli a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága által kezelt Közbiztonsági Keret 2022. évi költségvetési előirányzatát **a 2021-ben fel nem használt 300 000 Ft-tal.***

2.Felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő testületi ülésre terjessze elő Cegléd Város Önkormányzata bizottságai által kezelt pályázati támogatási keretek felhasználásának szabályairól szóló 11/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés c) pontjának módosítását az alábbiak szerint:

*„c) Közbiztonsági Pályázati Keret (a közvagyon megóvása, bűnmegelőzési tevékenységek, közlekedésbiztonsági akciók támogatására, **élet-, és vagyonvédelmi eszközök beszerzése**)”*

3.Felkéri a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottságot, hogy bővítse ki a Közbiztonsági Pályázati Keret célrendszerét a következő célokkal:

3.1. szén-monoxid érzékelő berendezés beszerzése maximum 15.000 Ft keretösszegig/háztartás

3.2. füstérzékelő berendezés beszerzése maximum 15.000 Ft keretösszegig/háztartás

4.Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatala a szükséges intézkedések megtételére.”

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

192/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) **Nem fogadja el** az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.

„1.Felmondja az Akkugyűjtő Kft.-vel, a 1620/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést.

2.Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd 1620/4 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant megosztja,

2.1. A kettéosztott ingatlanok egyikén mely körülbelül 6000 nm területű az Akkugyűjtő Kft.-vel (2700 Cegléd, Csákány utca 25, cégjegyzék száma:13-09-189803, képviseli Horváth Takács Ferenc László ügyvezető) az eddigiekben megegyező szerződést köt az alábbi változtatással:

1.1. a vevő az ingatlant 3 évig bérelheti,

1.2. bérlő ezen idő alatt élhet elővételi jogával a vásárlást megelőzően elkészített három hónapnál nem régebbi hivatalos értékbecslésben megállapított vételáron.

2.2 Az ingatlanon kialakuló másik telek mely a lakóingatlanok felé esik védőövezetként szolgál az ipari tevékenység és a lakófunkció között, így azt a város a közeljövőben nem kívánja értékesíteni.”

2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

193/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatára

1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2022. évi Belső Ellenőrzési Tervét az alábbi tartalommal:

Önkormányzat irányítói jogkörében végzett Belső Ellenőrzési Terve

Lövész Utcai Óvoda Belső Ellenőrzési Terve

Pesti Úti Óvoda Belső Ellenőrzési Terve

Széchenyi Úti Óvoda Belső Ellenőrzési Terve

Kossuth Múzeum Belső Ellenőrzési Terve

Ceglédi Városi Könyvtár Belső Ellenőrzési Terve

Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság Belső Ellenőrzési Terve

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

194/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Megbízta a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a. 2 em. 1.) Cegléd Város Önkormányzata, fenntartásában működő valamennyi költségvetési szerve és többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet (együtt: intézmények) könyvvizsgálatával:

1.1. a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Gulyás Csaba okleveles könyvvizsgáló;

1.2. a megbízás időtartama 2022. június 1 – 2025. május 31-ig terjedő időszak;

1.3. a könyvvizsgáló díjazását 4.990.000 Ft/év + ÁFA összegben állapítja meg.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a fentiek alapján a könyvvizsgálati szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: legkésőbb 2022. május 31.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

195/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. I. félévre vonatkozó munkatervét, a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltak szerint.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

196/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata *Kulturális Konceptiója 2022-2026* időszakra aktualizált, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező kiegészítését, a 8/2021. (I. 21.) polgármesteri határozattal felülvizsgált eredeti Konceptió érvényben tartása mellett.
- 2.) Felülvizsgálja az Kulturális Konceptió 1. pontban hivatkozott aktualizált - eredeti és kiegészített - változatát a „**Közművelődés Nemzeti Programja 2022-2026**” alapidokumentum alapján, és elvi döntést hoz annak érvényességi időtartamára szóló új kulturális koncepció elkészítéséről.
- 3.) Felkéri a Polgármestert az új kulturális koncepció elkészítésére vonatkozó árajánlatok bekérésére és előterjesztésére.
- 4.) Fedezetet biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az új kulturális koncepció közművelődési szakértő által történő előkészítésére
- 5.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. és 5. pont - azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

2. pont - legkésőbb 2022. november 30.

3. és 4. pont – 2022. február 10.

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

197/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad dr. Alnazer Anas, az Országos Kórházi Főigazgatóság alkalmazott helyettesítő orvosa kérelmének. Ennek megfelelően a betöltetlen ceglédi TEK VIII. számú felnőtt háziorvosi körzetben a rendelési idők 2022. január 1-jétől **hétfő, szerda és csütörtök** napokon 12:00 – 16:00 órára módosulnak.
- 2.) Hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban hivatkozott kérelemnek megfelelően a működési engedéllyel rendelkező Országos Kórházi Főigazgatóság a rendelési időket módosítsa.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a rendelési idő módosításával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

198/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad a MIHÁLYFI DENTAL Kft. (székhely: 1094 Budapest, Liliom u 7-9., képviseli: dr. Mihályfi Ágnes ügyvezető/személyes ellátásra kötelezett fogszakorvos) mint a ceglédi TEK IV. számú (13009 6209 FIN kódú) vegyes fogorvosi alapellátási körzet szolgáltatója 2021. november 26-án benyújtott kérelmének. Ennek megfelelően módosítja a 2021. május 4-én létrejött praxisjogos feladat-ellátási szerződést az alkalmazott új szakdolgozó adataival.
- 2.) Meghatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott feltételek, és a hatályos jogszabályok szerint módosított feladat-ellátási szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

199/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. november 25-i rendes ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

200/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 7. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

- 1.) „Cegléd Város Kultúrájáért” szakmai elismerésben részesíti 2021-ben a következő személyt/csoportot/civil szervezetet/egyházi szervezetet:

1.1 Ceglédi Alkotók Egyesülete szervezetet

1.2 Dr. Kiss Mihályné nyugalmazott zongora – szolfézs-ének szakos tanárnőt

1.3 Fehér Nikoletta művelődésszervezőt

- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2022. január 22.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

201/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 3. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

1.) Cegléd Város Sportjáért Díjat adományoz 2021-ben a következő személynek:

1.1 Horváth József a CVSE elnök

2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

202/2021.(XII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Megállapítja, hogy a 154/2021. (XI.25.) Ök. határozat alapján létrejött adásvételi szerződés előkészítése és megkötése során Eladóként mindenben a hatályos jogszabályoknak megfelelően járt el, és a Vevő a szerződéskötést megelőzően az ingatlanokat, az ingatlanokra vonatkozó beépítési szabályokat az ingatlan adottságait megismerte

2.) Helyt ad a PEKRIQ Kereskedelmi Zrt. (2700 Cegléd, Hold u. 38., képviseli: Füle János vezérigazgató, a továbbiakban: Kérelmező) kérelmének és

2.1. visszavásárolja a Cegléd belterület 8541/3-8 hrsz-ú ingatlanokból a Kérelmező által utóbb kialakított 8541/9-12 hrsz-ú 4 db ingatlant, 26.070.000,- Ft + ÁFA, bruttó 33.109.000,- Ft, azaz bruttó harminchárommillió-százkilencezer forintért;

2.2. a „*kivett beépítetlen terület*” megjelölésű, 8541/9-12 hrsz-ú 4 db ingatlan felhasználásáról a megszerzését követően a későbbiekben dönt.

3.) Elutasítja a Kérelmezőnek az összesen 1.238.220,- Ft összegű egyéb költség megtérítésére irányuló kérelmét.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester