

**Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 25-én meghozott határozatai**

**118/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) döntött a „Gál József Spotszarnok beruházáshoz támogatás biztosítása” tárgyú előterjesztés ZÁRT ülésen történő megtárgyalásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**119/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja és elfogadja az ITS-be illeszkedő koncepciók elkészítése kapcsán készült *Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájába illeszkedő koncepciók kidolgozásának ütemterve* című tanulmányban feltüntetett határidőket és annak megvalósítását.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1.,3. pontban: Vasvári Csaba ügyvezető  
2. pontban: Dr. Csáky András polgármester

**120/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Scandeus Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Ady Endre u. 17., képviseli: dr. Csiszár Géza ügyvezető) beszámolóját Cegléd Város Központi házi orvosi alapellátási ügyeletének 2020. évi működéséről
- 2.) Köszönétét fejezi ki az ügyeleti ellátásban résztvevő valamennyi dolgozónak a munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**121/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák utca 3.) 2020/2021. gondozási évre vonatkozó szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az intézmény dolgozóinak a feladatkörükben végzett munkát.

- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **122/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Posta Utcai Tagóvodája (Cegléd, Posta u. 2.) és a Báthori Utcai Tagóvodája (Cegléd, Báthori u. 11.) 2020/2021. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **123/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Szent Kereszt Katolikus Általános Iskola és Óvoda Magyarok Nagyasszonya Katolikus Tagóvoda (Cegléd, Eötvös tér 3, a Fűtőház u. 6. és a Körösi út 6-8.) 2020/2021. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **124/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) elfogadja a Lövész Utcai Óvoda (Cegléd, Lövész u. 2.) 2020/2021. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **125/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) elfogadja a Pesti Úti Óvoda (Cegléd, Pesti út 10.) 2020/2021. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 126/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) elfogadja a Széchenyi Úti Óvoda (Cegléd, Széchenyi út 14.) 2020/2021. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 127/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontjában megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) Jóváhagyja – 2021. november 26-ai hatállyal – a Ceglédi Városi Könyvtár (Cegléd, Szabadság tér 5/A., a továbbiakban: Intézmény) Szervezeti és Működési Szabályzatát, az alábbiak szerint módosított tartalommal:
  - 1.1 **Az SZMSZ 1.3. 1. pontjába az alábbi szöveg lép:**
    - „1.3.1. Alapító okirat
      - Kelte: 2021. november 02.
      - Alapító okirat száma: 2/2021/CVK
      - Alkalmazandó: 2021. november 02. napjától”
    - 1.2 **Az SZMSZ 2.2.1.2. pontja az alábbi kormányzati funkcióval egészül ki**
      - „082064 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység”
    - 1.3 **Az SZMSZ 6.1. pontjába az alábbi szöveg lép:**
      - „6.1. A Szervezeti és Működési Szabályzatot Cegléd Város Önkormányzata a .../2021. (XI. 25.) Ök. határozatával hagyta jóvá, és 2021. november 26. napjától érvényes.”
    - 1.4 **Az SZMSZ 6.2. pontjába az alábbi szöveg lép:**
      - „6.2. Jelen Szervezeti és Működési Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 204/2020. (X. 22.) Ök. határozattal jóváhagyott, 2020. november 01. napjától hatályos SZMSZ.”
- 2.) Az 1. pontban hivatkozott Szervezeti és Működési Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az Intézmény 204/2020. (X. 22.) határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának fenntartó nevében történő aláírására.
- 4.) Felhívja az Intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat
  - 4.1. végleges, aláírt változatának egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, továbbá
  - 4.2. tartalmát ismertesse az Intézmény dolgozóival.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **128/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **129/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **130/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **131/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Kft. (Cegléd, Teleki u. 12., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Pap Zsoltot, bruttó 500.000,- Ft összegben.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.

5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal  
3. pont legkésőbb 2021. december 10.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **132/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a VÁRVAG Nonprofit Kft. (Cegléd, Gubody u. 28., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Mótyán Krisztiánt, bruttó 500.000,- Ft összegben.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal  
3. pont legkésőbb 2021. december 10.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **133/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft. (Cegléd, Szabadság tér 5/A., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Détári-Lukács Ágneszt, bruttó 500.000,- Ft összegben.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal  
3. pont legkésőbb 2021. december 10.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **134/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Megbízta a VÁRVAG Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28., cégjegyzékszám: 13-09-128232, adószám: 14736854-2-13) vezető tisztségviselői feladatkörével

1.1. Mótyán Krisztiánt (szül.: Cegléd, 1977. június 29., anyja neve: Zádori Éva, lakcím: 2700 Cegléd, Kép utca 16.)

1.2. 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, megbízási díja változatlanul hagyása mellett.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ügyvezetővel a megbízási szerződést, az 1. pontban meghatározott feltételeknek megfelelően aláírja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. Alapító Okiratát az 1. pontban foglaltak alapján véglegesítse és aláírja
- 4.) Hozzájárul ahhoz, hogy a Társaság jogi képviselője a változásbejegyzési eljárásban a Cégbíróság előtt eljárjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **135/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy 19 millió forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Kft (2700 Cegléd, Teleki u. 12.) részére, nagytermi mozi vetítógép beszerzésére.
- 2.) Jóváhagyja az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező üzleti terv módosítást.
- 3.) Az ehhez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének „Általános tartalék” során biztosítja.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **136/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a rendelkezésre álló források költséghatékony felhasználása és a közpénzek felhasználásának átláthatósága érdekében**

1. Dönt Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére élelmiszer csomagok beszerzéséről, mindösszesen bruttó 2.500.000.- Ft értékben, Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) kezdeményezése alapján.
2. Megállapítja, hogy a szükséges fedezet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Felkéri a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (2700 Cegléd, Pesti út 7.) vezetőjét, hogy gondoskodjon az 1. pontban hivatkozott élelmiszer-csomagok kiosztásáról.
4. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **137/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2021. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **138/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Megbízza az OTP Bank Nyrt.-t Cegléd Város Önkormányzata és valamennyi költségvetési szervének bankszámlavezetésével - az ajánlatban feltüntetett II. verzió feltételei mellett.
- 2.) A szerződés időtartama: 1 (egy) naptári év, azaz 2022. január 1-től 2022. december 31-ig.
- 3.) Amennyiben a szerződés lejáratakor a jogszabályok lehetővé teszik, a szerződés további egy évre történő meghosszabbítására a polgármester döntési javaslattal él a Képviselő-testület felé.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **139/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Megállapítja – a számlavezető OTP Bank Nyrt.-vel a 138/2021. (XI. 25.) önkormányzati határozat alapján megkötésre kerülő bankszámlaszerződés alapján – az éves folyószámla-hitelkeretet 400.000.000 Ft összegben.
- 2.) Meghatározza az 1. pontban hivatkozott hitel futam idejét 2022. január 2-től - 2022. december 20-ig időtartamra szólóan, az alábbi rendelkezésre tartással:
  - 2.1. 2022. 01. 02-től 2022. 09. 30-ig: 400.000.000 Ft
  - 2.2. 2022. 10. 01-től 2022. 12. 20-ig: 100.000.000 Ft
- 3.) Megjelöli a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket és az egyéb támogatásokat, különös tekintettel a helyi adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.
- 4.) Kötelezettséget vállal az 1. pontban hivatkozott folyószámla-hitelre vonatkozóan kölcsönszerződés megkötésére.
- 5.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt az igénybe vett hitelt és járulékait a – felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésében a hatályos jogszabályok szerint kezeli és nyilvántartja.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## **140/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Kijelenti – Albertirsa Város Önkormányzata (2730 Albertirsa, Irsay Károly u. 2.) tulajdonostárs felhívására –, hogy elővásárlási jogával él, és szándékában áll megvásárolni a Balatonszárszó 955/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „*kivett úttörőtábor*” megnevezésű, 5225 m<sup>2</sup> alapterületű osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan 1237/10000 tulajdoni hányadát.
2. Az 1. pontban hivatkozott ingatlan Albertirsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő 1237/10000 tulajdoni hányadát a nyilatkozattételi felhívásban rögzített 9.842.520,- Ft + 2.657.480,- Ft ÁFA, azaz bruttó 12.500.000 forint vételáron vásárolja meg.
3. Megállapítja, hogy a 2. pontban rögzített vételárhoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésének „Egyéb beruházás” során biztosítja.
4. Meghatalmazza a Polgármestert, hogy az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot, és az adásvételi szerződést Cegléd Város Önkormányzata nevében aláírja.
5. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## **141/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja 1.000.000.- Ft, azaz Egymillió forint összeg utalásával a Regőczi István Alapítványt (székhelye: 1026 Budapest, Pasaréti út 59., adószáma: 19302599-1-14; a továbbiakban: Alapítvány), különös tekintettel a koronavírus-járványban szüleiket elvesztő gyermekek megsegítésének céljára.
- 2.) Megjelöli az Alapítvány 1. pontban hivatkozott támogatásának forrásaként az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének „*ellátottak pénzbeli juttatásai*” (5. táblázat) előirányzatát.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az Alapítvány 1. pontban hivatkozott támogatásához szükséges dokumentumok aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## **142/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Felülvizsgálta a Cegléd, Deák utca forgalmi rendjét, és dönt az utca Köztársaság utca felől a Toldi utca irányába történő egyirányúsításáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a forgalmi rend változás lakosság körében történő előzetes meghirdetésére, valamint az egyirányú forgalmi rend érvénybe léptetésére.
- 3.) Utasítja VÁRVAG Nonprofit Kft-t (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) a forgalmi táblák elkészíttetésére és érvénybe lépésig takart kihelyezésére a 2. pontban foglaltak végrehajtásának függvényében.



**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2-3. pontok: folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **143/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy a Váci Egyházmegye (2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1., nyilvántartási szám: 00001/2012-024, adószám: 19835790213, képviseli: Marton Zsolt váci megyéspüspök) részére 8.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Cegléd, Eötvös tér 6-6/a. szám alatti, 262 hrsz-ú ingatlanon épülő óvoda csapadékvíz elvezetésének kiépítéséhez.
- 2.) Tulajdonosi hozzájárulást ad az Önkormányzat tulajdonában lévő, Cegléd, 259 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanán - a Cegléd, Eötvös tér 6-6/a. szám alatti, 262 hrsz-ú ingatlanon épülő óvoda - tervezett csapadékvíz bekötő vezeték kiépítéséhez.
- 3.) A szükséges fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésének „Egyéb beruházás” során biztosítja
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1., 2., 3 pontok: azonnal  
4., 5. pontok: 2021. december 31.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **144/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) **Nem támogatja** az alábbi határozati javaslatot.

*„- elvi hozzájárulását adja a Cegléd, Dózsa György utca 7. számú, 3122 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 843 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14., a továbbiakban: Misszió) részére történő ingyenes használatba adásához pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatainak biztosítása céljából.*

*- felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az 1. pontban érintett ingatlan Magyar Állam tulajdonában álló 4/12-ed tulajdonrészének önkormányzati tulajdonba adása sikeresen lezárul, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a Misszióval kötendő ingyenes használatba adási szerződés jóváhagyása érdekében az ügyet ismételten terjessze a Képviselő-testület elé.”*

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 145/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) egyetért és kezdeményezi a V.H.A. tulajdonát képező, Cegléd zártkert 9930/12 hrsz-ú, „szántó” művelési ágú, 2327 m<sup>2</sup> nagyságú, 8. min. osztályú, 0.49 AK értékű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) belterületbe vonását, falusias lakóterületen lakóház építése területfelhasználási céllal.
- 2.) együttműködési megállapodást köt az Ingatlan tulajdonosával a belterületbe vonással összefüggő valamennyi költség Ingatlan tulajdonosa általi viseléséről, az önkormányzatot terhelő kötelezettségek átvállalásáról, a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglalt tartalommal.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a 2.) pontban szereplő megállapodás Cegléd Város Önkormányzata nevében történő aláírására.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2.) pont szerinti megállapodás mindkét fél általi aláírását követően a Pest Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi hatósága előtt a belterületbe vonási eljárást megindítsa, a földvédelmi eljárással kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata képviselőtestületében eljárjon, és a szükségessé váló nyilatkozatokat megtegye.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 146/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad az Országos Mentőszolgálat (1055 Budapest, Markó u. 22., képviseli: dr. Csató Gábor főigazgató) kérelmének, és részére – *a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény* 11. § (13) bekezdés alapján, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján – ingyenes használatba adja Cegléd Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 44 helyrajzi számú, valóságban C., Szabadság tér 2. szám alatti 772 m<sup>2</sup> alapterületű, „*kivett gyógyszertár*” megnevezésű ingatlanból, a korábban fogászati rendelőként hasznosított 293 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló földszinti helyiségcsoportot és 83 m<sup>2</sup> pincehelyiséget az alábbi szerződéses feltételekkel:
  - 1.1. a használati jogviszony időtartama 2021. november 15-től 2022. május 31-ig érvényes, határozott időtartam.
  - 1.2. a használati jogviszony 1.1. alpontban hivatkozott időtartama a lejárat előtt legkésőbb 2022. április 30-ig beérkezett kérelem ellenében, Cegléd Város Önkormányzatának hozzájárulásával további időszakra meghosszabbítható.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a használati szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Mótyán Krisztián ügyvezető

### 147/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja **Orosz István** kérelmére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 963/10/A/63 helyrajzi számú, természetben **Cegléd, Kossuth Ferenc u. 56. szám alatt lévő Társasházban található 21 m<sup>2</sup> alapterületű garázshelyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2021. november 15-től határozatlan időre.**
- 2.) Meghatároz **18.110,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz tizennyolcezer-száztíz forint + általános forgalmi adó/hónap **fizetendő bérleti díjat** a Cegléd Kossuth Ferenc u. 56. szám alatt lévő Társasházban található 21 m<sup>2</sup> alapterületű garázshelyiségre a határozatlan időre történő bérbeadás feltételeként.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 148/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja **Somoskői Zsolt** kérelmére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 956/A/46 helyrajzi számú, természetben **Cegléd, Reggel u. 1. szám alatti Társasházban található 1. számú 17 m<sup>2</sup> alapterületű garázshelyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2021. december 15-től határozatlan időre.**
- 2.) Meghatároz **15.748,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz tizenötezer-hétszáznegyvennyolc forint + általános forgalmi adó/hónap **fizetendő bérleti díjat** a Cegléd, Reggel u. 1. szám alatti Társasházban található 1. számú 17 m<sup>2</sup> alapterületű garázshelyiségre a határozatlan időre történő bérbeadás feltételeként.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 149/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, 0334/169 hrsz-ú, 9304 m<sup>2</sup> alapterületű „*kivett hulladékudvar megnevezésű*” ingatlant az *Állatmenhely nyílt*” Alapítvány (székhely: 2700 Cegléd 1622/7 hrsz. Gyepmesteri telep, nyilvántartási szám:13-01-0001340, adószám:18673649-2-13, képviseli: Soltész Lászlóné elnök) részére, az ingatlanforgalmi szakértő által meghatározott **nettó: 32.564.000,- Ft + ÁFA** azaz **bruttó: 41.356.280,- Ft** vételáron.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **150/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzata tulajdonában lévő, ceglédi 0334/168 hrsz-ú, 5000 m<sup>2</sup> alapterületű „*kivett hulladékudvar és út*” megnevezésű ingatlant az Állatmenhely nyílt” Alapítvány (székhely: 2700 Cegléd 1622/7 hrsz. Gyepmesteri telep, nyilvántartási szám:13-01-0001340, adószám:18673649-2-13, képviseli: Soltész Lászlóné elnök) részére.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Mótyán Krisztián ügyvezető

### **151/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 1622/25 hrsz-ú, 3491 m<sup>2</sup> alapterületű, „*kivett gyepmesteri telep*” megnevezésű ingatlant az Állatmenhely nyílt” Alapítvány (székhely: 2700 Cegléd 1622/7 hrsz. Gyepmesteri telep, nyilvántartási szám:13-01-0001340, adószám:18673649-2-13, képviseli: Soltész Lászlóné elnök) részére.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Mótyán Krisztián ügyvezető

### **152/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 9182 hrsz-ú 982 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű, a valóságban a Külső Budai út mellett található ingatlant.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **153/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 938/A/19 helyrajzi számú, valóságban Cegléd, Jászberényi út 3. szám alatti Társasházban lévő üzlet megnevezésű 25 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget egyik pályázó részére sem, a pályázatot eredménytelennek minősíti.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy az üzlethelyiség értékesítésére új pályázatot írjon ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **154/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Hozzájárul, hogy a Cegléd belterület 8541/3-8 hrsz-n nyilvántartott *kivett beépítetlen terület* megjelölésű 6 db ingatlan visszavásárlásával kapcsolatos, a vevő PEKRIQ Kereskedelmi Zrt. (2700 Cegléd, Hold u. 38., képviseli: Füle János vezérigazgató) által benyújtott kérelem elbírálására az ügyben elrendelt belső vizsgálat eredményének függvényében a soron következő képviselő-testületi ülésen kerüljön sor.
2. Célellenőrzést rendel el a VÁRVAG Nonprofit Kft-nél a Cegléden 2021. április 14-én kelt, Cegléd belterület 8541/3-8 hrsz-on nyilvántartott ingatlanokra vonatkozó adásvétel szabályszerűsége tárgyában.
3. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **155/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Kiemelten kezeli az nemzeti vagyont képező ingatlanok fejlesztésének lehetőségeit.
- 2.) Kifejezi azon szándékát, hogy a soron következő településfejlesztési koncepcióban a nemzeti vagyont képező helyi ingatlanok hasznosítási lehetőségei együttesen kerüljenek bemutatásra a 479 hrsz.-ú. zsinagóga épülettel együtt.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy parkolási lehetőségek kiterjesztése céljából vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a folyó választási ciklusban milyen konkrét ingatlanvásárlások eszközölhetők, milyen becsült értékben.
- 4.) Felkéri a polgármestert, hogy a 338. hrsz.-ú, ingatlan kapcsán kezdje meg a tárgyalásokat a Ceglédi Tankerületi Központtal, és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel és az érintett magántulajdonossal az ingatlan oktatási, köznevelési célra való hasznosítása érdekében.
- 5.) Felkéri a polgármestert és a Ceglédi Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét az egyebekben szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1.2.4.5. pont: folyamatos  
3. pont: 2022. január 31.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **156/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Pályázatot nyújt be a 2022-es Országos Bringapark Programra a következők szerint:
  - a. A pályázat célja: BMX Freestyle pálya kialakítása,
  - b. Megvalósítási helyszín: Cegléd: 9893/15 hrsz.
  - c. 1.3 A beruházás költségigénye nettó: 23.622.047.-HUF.
  - d. A projekt bruttó költségigénye mindösszesen: 30.000.000.-HUF.
  - e. Az igényelt támogatás összege: 15.000.000.-HUF.
  - f. A megvalósításhoz szükséges saját forrás összege: 15.000.000.-HUF.

- 2.) A pályázat előkészítésével az Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t bízta meg.
- 3.) A pályázat önrészére 15.000.0000 Ft forrást biztosít a 2022. évi költségvetésében.
- 4.) A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat a polgármester aláírásával ellátja, a szükséges nyilatkozatokat megteszi, eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződést aláírja, és gondoskodik a támogatás felhasználásáról.
- 5.) Felkéri a polgármestert és Ceglédi Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 157/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elrendeli a következő fásítási munkákat:
  - a) Bercsényi utca pirosvirágú galagonya ültetésével a jelenlegi fasor pótlása a csapadékvíz helyzet rendezését követően.
  - b) a 2055/2 hrsz.-ú ingatlan északi kerítése mentén babérmeggy sövény kialakítása
  - c) Fürdő utcai hársfasor pótlása
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a Rákóczi úti ostorfasor kezelésére tegyen javaslatot, illetve mérje fel a szükséges anyagi erőforrások nagyságát.
- 3.) Az 1.) pont végrehajtására legfeljebb 3 millió forintot biztosít a 2021. évi költségvetés terhére.
- 4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Határidő: 1.) pont a) vonatkozásában: folyamatos

Határidő: 1.) pont b) és c) vonatkozásában: 2022. május 31.

Határidő: 2.) pont vonatkozásában: 2022. február 28.

Határidő: 3.) pont vonatkozásában: 2021. december 31.

### 158/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja okoszebra létesítését (piros-fehér zebra festéssel együtt) a Jászberényi úti felüljáró városból kivezető oldalára.
- 2.) Felkéri a Polgármestert, hogy
  - a) vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel a tervezett okoszebra kialakítása érdekében,
  - b) a tárgyalások függvényében tegyen javaslatot a képviselőtestületnek az okos zebra kialakításának részleteivel kapcsolatban.
- 3.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2022. február

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 159/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Úgy dönt, hogy lekeríti a 2710/10. hrsz. által övezett 2710/5. hrsz-ú garázsai által határolt zöld területet és a 2710/4. hrsz-ú garázsai által övezett területet, a 2710/4. hrsz-út kerítéssel a 2710/5. hrsz-út sövénnyel.
- 2.) Biztosítja az 1. pont szerinti terület lekerítéséhez **két fa** és két köztéri pad kihelyezéséhez szükséges fedezetet az általános tartalék terhére legfeljebb nettó **1.000.000 Ft** értékben.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Kft-t a szükséges beszerzések és a kapcsolódó kivitelezési munkák lefolytatására
- 4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 160/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) **Nem fogadja el** az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.

*„Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 975 hrsz (3562 m2) területet Várkonyi István parknak nevezi el.”*

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 161/2021.(XI. 25.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot nyújt be az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által kiírt, „**Országos Futópálya-építési Program**” című pályázati felhívásra
  - 1.1. A **projekt címe:** „Futókör kialakítása Cegléden”
  - 1.2. A **projekt megvalósítási helyszíne:** **Cegléd, 1319/25 hrsz**
  - 1.3 A beruházás költségigénye nettó: **43.307.087.-HUF.**  
A projekt bruttó költségigénye mindösszesen: **55.000.000.-HUF.**  
Az igényelt támogatás összege: **27.500.000.-HUF.**  
A megvalósításhoz szükséges saját forrás összege: **27.500.000.-HUF.**
- 2.) A megvalósításhoz szükséges **27.500.000-HUF önerő** fedezeteként, Cegléd Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének Pályázati keretét jelöli meg.
- 3.) Cegléd Város Önkormányzata pozitív támogatási döntés esetén vállalja a minimum 800 méteres rekortán futópálya kivitelezését, funkció szerinti fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a beszámoló elfogadásától számított 5 évig.
- 4.) A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat a polgármester aláírásával ellátja, a szükséges nyilatkozatokat megteszi, eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződést aláírja, és gondoskodik a támogatás felhasználásáról.

- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat előkészítésére.

**Határidő:** 1. pont: 2021. december 17.  
2-5 pont: azonnal

**Felelős:** 1-4 pont: Dr. Csáky András, polgármester  
5 pont: Vasvári Csaba ügyvezető

### **162/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Hozzájárul, hogy a Ceglédi Kék Cápák Sportegyesület, a Ceglédi Kosárlabda Egyesület valamint a Ceglédi Vasutas Sportegyesület által benyújtott TAO pályázatból felújítandó a 2017/2 hrsz-ú ingatlanon található Ceglédi Gál József Sportcsarnok beruházásának utófinanszírozott elemeire a Magyar Állam javára történő jelzáloggal való megterhelését 15 évre – legkésőbb 30 nappal az üzembehelyezést követően támogatja és engedélyezi, valamint elismeri és támogatja, hogy az ingatlant legalább 15 évig sportcélokat szolgáljon.
- 2.) Hozzájárul a következő projektelemek megvalósításához:
- Sporttechnológia
  - Ceglédi Gál József Sportcsarnok felújítása és átépítése
  - Ceglédi Gál József Sportcsarnok felújításának és bővítésének tervezése
  - Ceglédi Gál József Sportcsarnok felújításának és bővítésének tervellenőrzése
  - Ceglédi Gál József Sportcsarnok felújításának és bővítésének műszaki ellenőrzése
  - Ceglédi Gál József Sportcsarnok felújításának és bővítésének kiválasztási eljárásának lebonyolítása
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **163/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –** hivatkozással a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésére és 6. § c) pontjára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

- 1.) Jóváhagyja változatlan mértékkel, 2022. évre vonatkozóan
- 1.1. az építmények hasznos alapterületére kivetett adó mértéke az építményadóról szóló 28/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 5. §-ában,
- 1.2. a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 29/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában,
- 1.3. a helyi iparüzési adóról szóló jelenleg hatályos 30/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában, valamint
- 1.4. az idegenforgalmi adóról szóló 31/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-ában megállapított adómértéket.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző



### **164/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem módosítja 2022 évre vonatkozóan a *Városháza rendezvénytermei igénybevételének feltételeiről és díjairól* szóló a 44/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében megállapított díjtételeket.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **165/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. október 21-i rendes ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **166/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Hozzájárul, hogy a Ceglédi Gál József Sportcsarnok beruházás megvalósításához Cegléd Város Önkormányzata 2021. évben bruttó 200.000.000 - Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az alábbiak szerint:
  - 1.1.Ceglédi Kosárlabda Egyesület 100.000.000 Ft
  - 1.2.Ceglédi Kék Cápák Sportegyesület: 100.000.000 Ft.
- 2.) A Gál József Sportcsarnok támogatáshoz szükséges 200.000.000-Ft önerő fedezeteként, Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének ingatlan értékesítések bevételeit jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, együttműködési megállapodások módosítására, nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **167/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **168/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **169/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2021. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **170/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft (Cegléd, Fürdő u. 27-29., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Szűcs Ádámot, bruttó 500.000,- Ft összegben.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

2. pont legkésőbb 2021. december 10.

### **171/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a Ceglédi Sportcsarnok Kft (Cegléd, Rákóczi út 33., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Ványi Zsoltot, bruttó 500.000,- Ft összegben.

- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal  
3. pont legkésőbb 2021. december 10

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **172/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jutalomban részesíti 2021 évi teljesítménye alapján a CVF Ceglédi Városfejlesztési Kft (Cegléd, Szabadság tér 2/A. 1/2., a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjét, Vasvári Csabát, bruttó 500.000,- Ft összegben.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban megjelölt jutalom kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, az 1. pontban megállapított jutalom és járulékai fedezetének a Társaság bankszámlájára való utalására.
- 4.) Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom kifizetéséről a fedezet 3. pont szerinti beérkezésétől számított 8 napon belül gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 5. pont azonnal  
3. pont legkésőbb 2021. december 10.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **173/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elővásárlási jogot alapít a Cegléd Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Cegléd belterület 8998/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 53 m<sup>2</sup> területű ingatlanra a VÁRVAG Kft. jogosult javára.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogot alapító szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**174/2021.(XI. 25.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 23/2009.(V.28.) KT. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy**

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Kossuth Ferenc u. 40. II. lh. 4. emelet 11. ajtószám alatti 2 szoba komfortos lakást – a Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet, Dr. Pusztai Dezső János főigazgató javaslatára – Dr. Tóth Bettina Éva részére, 2022. január 1. napjától a Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézetnél fennálló munkavégzésre irányuló jogviszonya időtartamára.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester