

## **Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 22-én meghozott határozatai**

### **41/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a „Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány 2020. évi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **42/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja a Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 2020 június 26-án megkötött Közigazgatási szerződést, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*41/2021. (IX. 22.) Kt. határozat melléklete*

### **KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS**

2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Cegléd Város Önkormányzata** (képviseli Dr. Csáky András polgármester, székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1., bankszámlaszám:11742025-1573123, adószám: 15731230-2-13, KSH statisztikai számjel: 12731230-8411-321-13, törzskönyvi azonosító szám: 394778) (a továbbiakban: CVÖ) ,

másrészről a **Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (képviseli Jakab István elnök, székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1., bankszámlaszám: 11742025-15828462, adószám: 15828462-1-13, KSH statisztikai számjel: 15828462-8411-371-13 törzskönyvi azonosító szám: 828462 (a továbbiakban: CRNÖ) között, alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

#### **1.) Előzmények:**

CVÖ és a CRNÖ között 2020.június 26-án Közigazgatási szerződésben rögzítették az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítását, a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjét, és a költségvetési gazdálkodással, az információs és adatszolgáltatási, a nyilvántartási tevékenységgel, valamint a belső ellenőrzési és a belső kontrollrendszerhez kapcsolódó feladatokat.

#### **2.) CVÖ és a CRNÖ a Közigazgatási szerződést az alábbiak szerint módosítják:**

##### **2.1. A Közigazgatási szerződés 3.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

##### **„3.3. Pénzügyi ellenjegyzés**

A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

A CRNÖ kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén a jegyző által írásban kijelölt,

a Hivatal állományába tartozó köztisztviselő jogosult a pénzügyi ellenjegyzésre.”

3.) A 2020. június 26-án kelt Közigazgatási szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

4.) A Közigazgatási szerződés 2. számú módosítását Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ...../2021. (IX. 22.) Kt. határozatával, míg Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a ..../2021. (IX. 25.) CRNÖ határozatával hagyta jóvá.

Cegléd, 2021. szeptember ....

.....  
**Dr. Csáky András polgármester**  
**Cegléd Város Önkormányzata**

.....  
**Jakab István elnök**  
**Cegléd Város Roma Nemzetiségi**  
**Önkormányzata**

A szerződést ellenjegyzem:

.....  
**Dr. Diósgyőri Gitta**  
**címzetes főjegyző**

#### **43/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának a 2020. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **44/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **45/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**46/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**47/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2021. I. félévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**48/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy a Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesületnek (2700 Cegléd, Újváros szél 17.) (a továbbiakban: Egyesület) **35.000.000 Ft** visszatérítendő támogatást nyújt 2022. december 31-ig.
- 2.) Az 1. pontban foglalt támogatást az alábbi feltétellel adja meg:
  - 2.1. az 1. pont szerinti támogatás visszafizetési határideje nem meghosszabbítható.
  - 2.2. Az Egyesület támogatási összeg biztosítékként, a támogatási összeg visszafizetésére irányuló követelés érvényesítése céljából köteles Cegléd Város Önkormányzata részére a támogatás mértékéig 2023. február 28-ig terjedő hozzájárulását adnia ahhoz, hogy az Önkormányzat az Egyesület bankszámlájára inkasszót (átutalási megbízás) nyújtson be az Egyesület szerződésszegésének esetére.
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges fedezet összegét a 2021. évi költségvetésben az önkormányzat saját forrása terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges támogatási szerződés megkötésére és a nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1,2,3,5 pont: azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

4. pont: 2021. október 8.

### 49/2021.(IX. 22.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy a Ceglédi Vasutas Sportegyesületnek (2700 Cegléd, Damjanich u. 3.) (a továbbiakban: Egyesület) 20.000.000 Ft **vissza nem térítendő** támogatást nyújt.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges fedezet összegét a 2021. évi költségvetésben az önkormányzat saját forrása terhére biztosítja.
- 3.) Együtműködési megállapodást köt Cegléd Város Önkormányzata a CVSE sportegyesülettel arra vonatkozóan, hogy a meglévő tartozását 2022. december 31-ig keljen megfizetnie.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges támogatási szerződés megkötésére és a nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1,2,3,5 pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4. pont: 2021. október 8.

### 50/2021.(IX. 22.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A 150/2021.(IV.22.) polgármesteri határozattal elfogadott „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2021*” című pályázati kiírásra beérkezett, Cegléd 1189 hrsz. -ú Reformárus Öregtemető területén található, helyi egyedi védelem alatt álló **Banai kriptá felújítását 1.100.000.- forinttal, azaz egymillió-százezer forinttal támogatja.**
- 2.) A megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazása - 2021. évi pályázat keretösszeg*” előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázóval.
- 4.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 51/2021.(IX. 22.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A 150/2021.(IV.22.) polgármesteri határozattal elfogadott „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2021*” című pályázati kiírásra beérkezett **Cegléd, Batthyány utca 9. szám alatti, 91 hrsz.- ú helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület homlokzati felújítását 2.500.000.- forinttal, azaz kétmillió-ötszázezer forinttal támogatja.**
- 2.) A megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazása - 2021. évi pályázat keretösszeg*” előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló

- 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázóval.
- 4.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.
  - 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **52/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A 150/2021.(IV.22.) polgármesteri határozattal elfogadott „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2021*” című pályázati kiírásra beérkezett **Cegléd, Selyem utca 6., 305 hrsz.- ú helyi egyedi védelem alatt álló lelkészlak homlokzati nyílászáróinak cseréjét 1.400.000.- forinttal, azaz egymillió-négyszázezer forinttal támogatja.**
- 2.) A megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazása - 2021. évi pályázat keretösszeg*” előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázóval.
- 4.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **53/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A 150/2021.(IV.22.) polgármesteri határozattal elfogadott „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2021*” című pályázati kiírásra beérkezett **Cegléd, Teleki utca 14. szám alatti, 2745/A hrsz.- ú helyi egyedi védelem alatt álló társasház bejárati nagykapujának cseréjét 500.000.- forinttal, azaz ötszázezer forinttal támogatja.**
- 2.) A megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazása - 2021. évi pályázat keretösszeg*” előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázóval.
- 4.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **54/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elrendeli a Kossuth téren álló „Szentháromság” szobor lépcsőjének és kovácsoltvas korlátjának felújítását és helyreállítását, melyre 5 814 000,- Ft + ÁFA fedezetet biztosít Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének egyéb beruházások megjelölésű előirányzata terhére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t a szükséges intézkedések megtételére: a beszerzés előkészítésére és a beruházás lebonyolítására.

**Határidő:** 1-2 pont: azonnal  
3. pont: 2021.11.30.

**Felelős:** 1-2 pontban: Dr. Csáky András polgármester  
3. pontban: Vasvári Csaba ügyvezető

### **55/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Igényt tart arra, hogy a Gál József Sportcsarnok (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) üzemeltetéséhez szükséges fűtési és használati melegvíz- ellátását - a Ceglédi Vasutas Sportegyesület (Cegléd, Damjanich u. 3. képviseli: Horváth József ügyvezető elnök, a továbbiakban: CVSE) az általa létesített termálkútról és tartalék termálkútról (azonosító adatok: B405, B347) - a CVSE által kiépítésre kerülő termálvezetéken keresztül biztosítsa, melynek ellentételezésére a CVSE üzemeltetésében lévő Városi Sportuszoda (2700 Cegléd, Rákóczi út 31.) 2019. november 1-jétől 2021. június 30-ig felhalmozott villanyáram díj tartozásának megfizetésétől eltekint.
- 2.) Az alábbi feltételeket rögzíti 1. pontban hivatkozott ellentételezés teljesítéséhez:
  - 2.1. Az 1-es pontban hivatkozott beruházáshoz az Önkormányzat anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal;
  - 2.2. A CVSE határidőben teljesíti Városi Sportuszoda 2021. július 1-jétől felmerülő fogyasztása alapján az Önkormányzat által tovább-számlázott villanyáram díj megfizetését, az új Gál József Sportcsarnok próbaüzemének kezdetéig;
  - 2.3. A Városi Sportuszoda 2.2. alpontban megállapított határidőt követő áramfogyasztásának díjfizetéséről a felek külön tárgyalnak.
- 3.) Felhatalmazza Cegléd Város Polgármesterét, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében a CVSE-vel együttműködési megállapodást kössön.
- 4.) Felhatalmazza Cegléd Város Polgármesterét, hogy a Gál József Sportcsarnok üzemeléséhez szükséges termálvíz igénybevételével kapcsolatos egyeztetéseket a CVSE-vel lefolytassa, és a szerződéstervezetet jóváhagyásra a Képviselő-testület elé terjessze.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1.2.3.5. pont azonnal  
4. pont: 2022. 06. 30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **56/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy a Széchenyi út 14/a alatti Széchenyi úti óvoda biztonságos megközelítése érdekében összesen 9 db új parkolót alakít ki a Virág és a Hold utcákban.
- 2.) Az új parkolók kialakításához szükséges nettó 2 700 000,- Ft + áfa összeg a 2022. évi költségvetésben kerül megtervezésre.

- 3.) Utasítom a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy a szükséges engedélyes és kiviteli tervek elkészítését rendelje meg saját költségvetésének tervezési kerete terhére.
- 4.) Utasítom a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t a szükséges intézkedések megtételére, a beszerzés előkészítésére és a beruházás lebonyolítására.

Határidő: 1.3.4. pont: azonnal  
2. pont: 2022.02.28.

Felelős: 1-2 pontban: Dr. Csáky András polgármester  
3-4 pontban: Vasvári Csaba ügyvezető

### **57/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy „Gyalogátkelőhelyek kivitelezése Déli út és Bocskai utca kereszteződése” elnevezésű előirányzat tekintetében további 5.100.842,- Ft + áfa, azaz bruttó 6.478.069,- Ft összegű saját forrást biztosít.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges fedezet összegét a 2021. évi költségvetés egyéb beruházások során biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a Déli út és Bocskai út kereszteződésében gyalogátkelőhely kialakítása tárgyú Vállalkozási szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.2. pontok azonnal  
3. pont: 2021.09.30.  
4. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **58/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jóváhagyja Cegléd Város Önkormányzata és a Ceglédi Kosárlabda Egyesület (székhely: 2700 Cegléd, Rákóczi út 33.), továbbá Cegléd Város Önkormányzata és a Ceglédi Kék Cápák Sport Egyesület (2700 Cegléd, Alkotmány utca 1.) között 2021.07.06-án létrejött együttműködési megállapodásokat, a Cegléd, Gál József Sportcsarnok bővítése, felújítása tárgyában.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **59/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy a „Téglagyár utca rendezése” elnevezésű előirányzat tekintetében további 5.802.092,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.368.657,- Ft összegű saját forrást biztosít.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges fedezet összegét a 2021. évi költségvetés egyéb beruházások során biztosítja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

## **60/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (továbbiakban MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság (Szolnok, Boldog Sándor István krt 4. vagyonkezelésében) lévő Cegléd, belterület 1641 helyrajzi számon felvett, kivett csatorna megnevezésű, 3745 m<sup>2</sup> területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2.) az Ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és elsődlegesen csapadékvíz elvezetés folyamatos biztosítására, csapadékvíz-elvezető árok karbantartása céljából kívánja felhasználni.
- 3.) vállalja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – Cegléd Város Önkormányzata megtéríti.
- 4.) kijelenti, hogy az igényelt Ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt.
- 5.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
- 6.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
- 7.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáig a Közép-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatósággal (6000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.) az Ingatlanra vonatkozóan üzemeltetési szerződést kössön.
- 8.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## **61/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jóváhagyja a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, Cegléd Város Önkormányzata és a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft közötti Feladatellátási keretszerződés 7. számú módosítását, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester



**FELADATELLÁTÁSI KERETSZERZŐDÉS  
7. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

**Cegléd Város Önkormányzata**

székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

adószáma: 15731230-2-13

bankszámlaszáma: 11742025-15394772-00000000

képviseli: Dr. Csáky András, polgármester

ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta, címzetes főjegyző

pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikolettta pénzügyi irodavezető-helyettes

mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a

**VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.

cégjegyzékszám: 13-09-128232

adószáma: 14736854-2-13

bankszámlaszám: 11742025-29906280

képviseli: Mótyán Krisztián ügyvezető

mint közfeladatot ellátó (a továbbiakban: Feladatellátó),

továbbiakban együtt: Felek

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

Felek a közöttük 2016. február 29. napján létrejött, és 2017. március 06. napján, 2018. február 20-án, 2018. július 1-én, 2019. március 22.-én, 2019. december 20-án és 2020.szeptember 28-án módosított szerződés II. pontját az alábbiak szerint módosítják:

**II.**

**A megbízás tárgya**

Szerződő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat feladat ellátási szerződést köt Feladatellátóval a jelen szerződésben szereplő egyes önkormányzati feladatok megfelelő színvonalú és költséghatékony ellátására.

A jelen szerződés keretében ellátandó feladatok:

- 22. A 24/2020 (VII.3) ITM rendelet szerint a szórakozási célú sporteszközök( Felnőtt kondieszközök) ellenőrzése, karbantartása, üzemeltetési és karbantartási napló vezetése. Ezen túl 2 illetve 3 évente a sporteszközök műszaki felülvizsgálatának megrendelése, megfelelőségi tanúsítványok elkészíttetése.**

**23. Illemhely üzemeltetés**

A szerződés jelen módosításon kívüli pontjai változatlanul érvényben maradnak. A szerződésmódosítás 4 db eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelyből 3 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Feladatellátót illet meg.

Kelt: Cegléd, 2021.09.....

.....  
Önkormányzat  
**Cegléd Város Önkormányzata**  
Dr. Csáky András  
polgármester

.....  
Feladatellátó  
**VÁRVAG Városüzemeltetési és  
Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú  
Kft.**  
Mótyán Krisztián  
ügyvezető

Ellenjegyezte:

.....  
Dr. Diósgyőri Gitta  
címetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Sipos Nikoletta  
pénzügyi irodavezető-helyettes  
Pénzügyi ellenjegyzés kelte: 2021...09.....

### **62/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) jóváhagyja a VÁRVAG Nonprofit Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Gubody u. 28., cégjegyzékszám: 13-09-128232, adószám: 14736854-2-13) üzleti tervének módosítását, melyben a társaság saját forrása terhére az üzleti terv bérkötség sorát +4.500.000 forinttal, a járulék sorát +765.000 forinttal emeli meg. Így az adózott eredménye az eredeti üzleti tervben tervezett -53.372.000 forintról -58.637.000 forintra változik.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **63/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) hozzájárul a VÁRVAG Nonprofit Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Gubody u. 28., cégjegyzékszám: 13-09-128232, adószám: 14736854-2-13) tevékenységi körének az alábbi tevékenységekkel történő bővítéséhez:  
*Egyéb személyi, háztartási cikk javítása TEÁOR 9529*  
*M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás TEÁOR 9609*
- 2.) felhatalmazza Dr. Csáky András polgármestert a fentiek alapján a módosított Alapító Okirat aláírására
- 3.) Utasítja a Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változás cégnyilvántartásban történő átvezetéséről
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1.2.4. pontban: Dr. Csáky András polgármester  
3. pontban: Mótyán Krisztián ügyvezető

### **64/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 4/A/4 helyrajzi számú, valóságban Cegléd, Kőrösi út 4. szám alatti Társasházban lévő üzlet megnevezésű 54 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget **Pnishi Gezim** pályázó részére **13.692.563,- Ft + ÁFA (bruttó 17.389.555,- Ft)** vételáron, mely vételárat a pályázó csak egy összegben fizethet meg.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **65/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Értékesítésre kijelöli a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd 1620/4 hrsz-ú *kivett beépítetlen terület* megnevezésű ingatlant az Akkugyűjtő Kft. (2700 Cegléd, Csákány utca 25, cégjegyzék száma:13-09-189803, képviseli Horváth Takács Ferenc László ügyvezető) részére, mely cég hatósági engedélyek birtokában 2017 óta hulladékbe gyűjtő és értékesítő tevékenységet végez, a következő feltételekkel:
  - 1.1. a vevő az ingatlant 3 évig bérelheti,
  - 1.2. ezen idő alatt élhet elővételi jogával a hivatalos értékbecslésben megállapított 31.400.000.-Ft + ÁFA azaz harmincegymillió-négyszázezer forint + Általános Forgalmi Adó vételáron.
2. Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy
  - 2.1. intézkedjen az 1. pontban hivatkozott ingatlan bérleti szerződésének előkészítéséről,
  - 2.2. egyidejűleg 2021. november 30-ig szervezze meg a Cegléd 1620/3 hrsz-on nyilvántartott ingatlannak e határozat mellékletét képező helyszínrajzon bejelölt része közös útfelújítását a következő módon:
    - 2.2.1. a VÁRVAG Nonprofit Kft. művezetése mellett az Akkugyűjtő Kft. elkészíti a földmunkát, úttükröt és ezt 20 cm vastagon darált betonnal beteríti;
    - 2.2.2. az előkészített útszakaszt a VÁRVAG Nonprofit Kft. mart aszfalttal borítja és tömöríti
3. Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2021. november 30-ig folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **66/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Hatáskörében eljárva hozzájárul, a Cegléd, belterület 8771/2 helyrajzi számú, 69 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett „közút” megnevezésű ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) „közforgalom elől el nem zárt magánúttá” történő átminősítéséhez.
- 2.) Meghatalmazza a Polgármestert az ingatlannyilvántartási eljárás, valamint a szükséges ügyi hatósági eljárás megindítására.
- 3.) Átsorolja a vagyonkataszter szerint forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti törzsvagyomba a hatósági hozzájárulást követően az ingatlannyilvántartásban átvezetett 8771/2 hrsz-ú ingatlant.

- 4.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 8771/2 helyrajzi számú, 69 m<sup>2</sup> térmértékű, a valóságban Nefelejcs utca mellett található ingatlant az ingatlannyilvántartási eljárást követően Dudás Richard (anyja leánykori neve: Kis Etelka; születési hely, idő: Cegléd, 1985.06.14.; Lakcím: 2700 Cegléd Tömörkény utca 46.) részére 210.000.- Ft+Áfa (bruttó: 266.700.-Ft) vételáron
- 5.) Meghatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés és ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 6.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **67/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 9182 hrsz-ú, 982 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, a valóságban a Külső Budai út mellett található ingatlant az ingatlanvagyon értékelő szakértő által megállapított legalább 2,5 MFt azaz kettőmillió-ötszázézer Forint + Általános Forgalmi Adó áron.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **68/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) értékesíti, a kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterület 0987/65 helyrajzi számú, valóságban Cegléd Törteli úti volt Dózsa György laktanya területén található kivett telephely, épület, udvar megnevezésű 3.812 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanból telekhatár rendezés keretei között a Vevő tulajdonát képező, szomszédos ingatlanhoz csatolandó 1.692 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt az elővásárlásra jogosult bérlő **Enviszolg Kft.** (székhely: 4031 Debrecen, Határ köz 5/A., adószám: 24229139-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-024144 képviseli: Szabó Péter ügyvezető) részére, az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított **4.800.000- Ft + ÁFA**, azaz általános forgalmi adóval növelt négymillió-nyolcszázézer forint értékben.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására
- 3.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát az Ingatlan vonatkozásában kérje meg.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **69/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) meghosszabbítja **Szabó Attila** kérelmére tekintettel, az általa 2011. szeptember 15. napja óta bérelt és legutóbb 2016. szeptember 15-től meghosszabbított Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 963/10/A/62 helyrajzi

számú, természetben **Cegléd, Kossuth Ferenc u. 56. szám alatt lévő Társasházban található 21 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2021. szeptember 15-től határozatlan időre.**

- 2.) Meghatároz **11.811,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz általános forgalmi adóval növelt tizenegyezer-nyolcszáztizenegy forint/hónap **fizetendő bérleti díjat** a Cegléd, Kossuth Ferenc u. 56. szám alatt lévő Társasházban található 21 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiségre a határozatlan időre történő bérbeadás feltételeként.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **70/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) kijelöli nyilvános pályázat útján történő értékesítésre a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 938/A/19 helyrajzi számú, valóságban Cegléd, Jászberényi út 3. szám alatti Társasházban található 25 m<sup>2</sup> alapterületű üzlet megnevezésű nem lakás célú helyiséget.
- 2.) Meghatározza a helyiség minimális vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított **1.900.000,- Ft + ÁFA (bruttó 2.413.000,- Ft)**, azaz általános forgalmi adóval növelt egymillió-kilencszázezer forint összegben, mely vételárát a vevő csak egy összegben fizethet meg.
- 3.) Meghatároz bruttó 150.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 6.) A bevétel céljának felhasználásáról később születik döntés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **71/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem dönt a 2055/2 hrsz.-ú közterület elnevezéséről
- 2.) Kinyilvánítja azon elvi szándékát, hogy a 18/2021.(VI.17.) számú határozattal elfogadott koncepció megvalósításának előrehaladtával a közterületet a történelmi egyházak javaslatainak figyelembevételével, funkciójához illeszkedően nevezi el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **72/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Kinyilvánítja azon szándékát, hogy Cegléd Város Önkormányzata aláíróként csatlakozik a Polgármesterek Éghajlat – és energiapolitikai Szövetségéhez.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozáshoz szükséges dokumentumokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **73/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem fogadja el az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.

*„Módosítja az 55/2021 (II.15) számú polgármesteri határozatot úgy, hogy abból törli a Kálvária temető előtti járda felújítást. A módosítást követően a törölt szakaszt követő sorszámok eggyel csökkennek.*

*Módosítja az 51/2021. (II.15) számú polgármesteri határozatot úgy, hogy az 55/2021.(II.15). számú határozatból törölt Kálvária temető előtti járda felújítását áthelyezi az 51/2021 (II.15) határozat 1.25. sorába. A módosítást követően a beszűrt szakaszt követően a sorszámok eggyel növekednek.”*

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **74/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Nem fogadja el az önálló képviselői indítványban megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.

*„Elfogadja a határozat mellékletét képező Cegléd Szent Hubertus park (2604. hrsz 9404,6 m<sup>2</sup> terület) tematikai meghatározását és fejlesztési koncepcióját.*

*Támogatja, hogy a 2022. évi költségvetésben kerül megtervezésre nettó 5 000 000 Ft-t különít el a park fejlesztésére vonatkozóan.*

*Támogatja, hogy a 2023-2024 évi költségvetésben kerül megtervezésre további nettó 3.000.000 -3.000.000 millió forintot különít el a fejlesztésekre.”*

- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **75/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva**

- 1.) kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Lövész Utcai Óvoda Szép Utcai Tagóvodája (2700 Cegléd Szép utca 34-36.) fenntartói jogát 2022. augusztus 31. napjától átadja a Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.) részére.
- 2.) A Magyarországi Evangélikus Egyházzal (1085 Budapest, Üllői út 24.) köznevelési szerződést kíván kötni annak érdekében, hogy az óvoda továbbra is részt vegyen a kötelező felvételt biztosító óvodai feladatok ellátásában.
- 3.) Azon gyermekek tekintetében, akiknek a szülei nem kívánják a vallási szempontból elkötelezett óvodába járatni gyermeküket, az óvodai ellátást a város többi önkormányzati

fenntartású óvodáiban kívánja biztosítani.

- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a fenntartói jog átadásáról és a köznevelési szerződés megkötéséről szóló - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 74. § (3), 83. § (3)-(4) bekezdés szerinti valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendeletben előírt -
- 4.1. egyeztetések, valamint
  - 4.2. a véleményeztetési eljárás lefolytatására és
  - 4.3. a dokumentumoknak a Képviselő-testület legkésőbb 2022. májusi ülésére történő előterjesztésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidők a 4.1. - 4.2. pontok tekintetében: 2022. április 31-ig folyamatos

Határidő a 4.3. pont tekintetében: legkésőbb a 2022. májusi testületi ülés

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **76/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a fenntartásában működő, 2. pontban megjelölt óvodai intézményben, **2022. augusztus 31.** napjától, intézményátstrukturizációt kíván végrehajtani.
2. Az 1. pontban kinyilvánított intézményátstrukturizáció az alábbi óvodát érinti:

OM azonosító	Intézmény neve	Címe:
037698	Lövész Utcai Óvoda	Cegléd Lövész u. 2.
	- Szép Utcai Tagóvoda	Cegléd Szép utca 34-36.
	- Fűtőház Utcai Tagóvoda	Cegléd Fűtőház utca 6.
	- Malom Téri Tagóvoda	Cegléd Malom tér 1.

3. A fenntartásában működő, 2. pontban megjelölt óvodai feladatellátást úgy szervezi át, hogy
  - 3.1. a 037698 OM azonosítóval rendelkező **Lövész Utcai Óvoda** Fűtőház Utcai Tagóvodáját (2700 Cegléd, Fűtőház utca 6.) megszünteti - figyelemmel a 81/2020. (V. 28.) polgármesteri határozat végrehajtása nyomán tett intézkedésekre.
4. Felhatalmazza a Polgármestert a Képviselő-testületi érdemi döntés meghozatalához szükséges, törvényben előírt
  - 4.1. véleményeztetési eljárás lefolytatására, és a
  - 4.2. dokumentumoknak a Képviselő-testület legkésőbb 2022. májusi ülésére történő előterjesztésére.
5. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidők a 3-4. pontok tekintetében: 2022. április 31-ig folyamatos

Határidő az 5. pont tekintetében: legkésőbb a 2022. májusi testületi ülés

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **77/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI

rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva megtárgyalta a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd Lövész u. 2.) 2021/2022-es nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező *1. melléklete* - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakkal egyetért.
- 2.) felhívja az óvodavezetőt, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) felhívja az óvodavezetőt, hogy - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény figyelembe vételével - módosítsa a 2021/2022-es nevelési évben az intézmény alapidokumentumait (Munkaterv, Szervezeti és Működési Szabályzat, Házirend, Pedagógiai Program) és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumokat a fenntartó részére nyújtsa be!
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal,

Felelős: dr. Csáky András polgármester

a 3. pont tekintetében: 2022 márciusi testületi ülés

Felelős: intézményvezető

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **78/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva megtárgyalta a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd Pesti út 10.) 2021/2022-es nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező *1. melléklete* - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakkal egyetért.
- 2.) felhívja az óvodavezetőt, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) felhívja az óvodavezetőt, hogy - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény figyelembe vételével - módosítsa a 2021/2022-es nevelési évben az intézmény alapidokumentumait (Munkaterv, Szervezeti és Működési Szabályzat, Házirend, Pedagógiai Program) és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumokat a fenntartó részére nyújtsa be!
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal,

Felelős: dr. Csáky András polgármester

a 3. pont tekintetében: 2022 márciusi testületi ülés

Felelős: intézményvezető

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **79/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva megtárgyalta a Széchenyi



Úti Óvoda (2700 Cegléd Széchenyi út 14.) 2021/2022-es nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakkal egyetért.
- 2.) felhívja az óvodavezetőt, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) felhívja az óvodavezetőt, hogy - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény figyelembe vételével - módosítsa a 2021/2022-es nevelési évben az intézmény alapszabályait (Munkaterv, Szervezeti és Működési Szabályzat, Házi rend, Pedagógiai Program) és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumokat a fenntartó részére nyújtsa be!
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal,

Felelős: dr. Csáky András polgármester

a 3. pont tekintetében: 2022 márciusi testületi ülés

Felelős: intézményvezető

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **80/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Beüzemeli Cegléd Város Önkormányzata hivatalos honlapjának jelenlegi arculata és struktúrája helyébe az Önkormányzati ASP Települési Portál Szakrendszere által biztosított – <https://cegled.asp.lgov.hu> – akadálymentes honlapot, [a meglévő domain név megtartása mellett](#).
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges kötelezettségvállalások, egyéb dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **81/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jóváhagyja 2021. szeptember 23-ai hatállyal a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) Szervezeti és Működési Szabályzata (a továbbiakban: KÖH SzMSz) 1. melléklet 6.5.2. alpont első fordulatainak alábbi rendelkezésre történő módosítását azzal a feltétellel, hogy a 144/2020. (XII. 17.) polgármesteri határozattal jóváhagyott KÖH SzMSz további rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak:  
..6.5.2. Pénzügyi Iroda főbb feladatai:..  
„- ellátja a Hivatal **pénzügyi, gazdálkodási feladatait**”
- 2.) Felkéri a Jegyzőt az 1. pontban foglaltak szerint módosított, egységes szerkezetbe foglalt KÖH SzMSz kibocsátására és tartalmának a KÖH dolgozóival történő ismertetésére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

## **82/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

**1.)** Dönt arról, hogy 2021. november 1-jétől szolgáltatóként, helyettesítéssel ellátja a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzetet:

1.1. Feladat-ellátási szerződést köt a helyettesítő orvosokkal, és azok helyetteseivel a betöltetlen praxis ellátására 2021. november 1-jétől 6 hónap időtartamra személyes szolgáltatás nyújtására, a házi orvosi alapellátási feladatok ellátására, amely a szakhatósági működési engedély és a finanszírozási szerződés megkötésének feltétele, házi orvosi alapellátási feladatra.

1.2. Gondoskodik a NEAK és az Önkormányzat közötti jelenleg hatályos finanszírozási alapszerződés kiegészítéséről a házi orvosi alapellátási feladattal, a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet működtetésére vonatkozóan.

1.3. Munkaviszonyt létesít 2021. november 1-jétől a körzet alapellátási szolgáltatójával 2021. október 31-én foglalkoztatási jogviszonyban álló 1 fő szakdolgozóval (asszisztens) az önkormányzati működtetés időszakára, heti 20 óra időtartamra. A szakdolgozó munkabére megegyezik az ágazati jogszabályok szerinti besorolási illetménnyel. Munkáltatói jogok gyakorlójaként a Polgármestert hatalmazza fel.

1.4. A *Cegléd Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet „Cegléd Város Önkormányzata 2021. évi létszámadatainak címrendje”* című 16. melléklete Igazgatási Ágazat 1. alcím 1. pontjában megállapított 5 fő engedélyezett létszámát 1 létszámhellyel bővíti – az 1.3. alpont végrehajtása érdekében. A létszámbővítés 2021. november 1-jétől a *Cegléd Város Önkormányzatának a házi orvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. melléklet 6. pontjában meghatározott VI. számú házi gyermekorvosi alapellátási körzet önkormányzati működtetésének időtartamáig* érvényes.

**2.)** Biztosítja a körzet önkormányzati működtetésének hiányzó szakmai minimumfeltételeit, valamint az NEAK finanszírozást meghaladó kiadások fedezetét, az önkormányzat 2021. évi költségvetésében „házi orvosi körzet működtetése” soron rendelkezésre áll.

**3.)** Felhatalmazza a Polgármestert a betöltetlen, ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel megvalósuló önkormányzati működtetéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére, az ügymenet során felmerülő összes dokumentum, kötelezettségvállalás önkormányzat nevében történő aláírására, a közreműködői feladat-ellátási szerződés(ek) végleges szövegének kialakítására és aláírására.

**4.)** Felülvizsgálja 2022. áprilisi ülésén a ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet önkormányzati működtetésével kapcsolatos feladat-ellátást.

**5.)** Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## **83/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

**1.)** Pályázatot ír ki a házi orvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű (TEK) ceglédi VI. számú házi gyermekorvosi körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű házi orvosi ellátására – a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálása kivételével a házi gyermekorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtegye, és a keletkezett iratokat, kötelezettségvállalásokat az Önkormányzat nevében aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozat végrehajtása, valamint a házi gyermekorvosi körzet további ellátásának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*Melléklet a 83/2021. (IX. 22.) Ök. határozathoz:*  
**„Pályázati felhívás**

**1. Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Cegléd VI. számú házi gyermekorvosi körzetének ellátására, területi ellátási kötelezettséggel. Továbbá a körzethez rendelt iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás.**

**1.1. Ellátandó lakosság szám (kártya):** 533 fő

**1.2. Ellátandó települések száma:** egy településrész – Cegléd Város Önkormányzatának a házi gyermekorvosi körzetéről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. mellékletében megállapított ceglédi VI. számú házi gyermekorvosi körzet

**2. Pályázati feltételek:**

2.1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítés megléte, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte;

2.2. büntetlen előélet;

2.3. cselekvőképesség;

2.4. A háziorvosi körzetben jelenleg Cegléd Város Önkormányzata által alkalmazott 1 fő szakdolgozó (asszisztens) továbbfoglalkoztatásának biztosítása.

**3. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

3.1. végzettséget, szakirányú végzettséget igazoló dokumentumok hiteles másolatai

3.2. részletes, fényképes szakmai önéletrajzot

3.3. végzettséget és szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolata

3.4. három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány eredetben, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

3.5. egészségügyi alkalmassági vizsgálat igazolása

3.6. vállalkozási formától függően, egyéni vállalkozói igazolvány hiteles másolata, illetve társas vállalkozás esetén a társas vállalkozás 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonata, és a társasági szerződés másolata

3.7. Magyar Orvosi Kamara tagságról, nyilvántartásról szóló igazolás

3.8. OKFŐ/ENKK által vezetett működési nyilvántartásba való felvétel (aktív státusz) igazolása,

3.9. OKFŐ igazolás a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételek fennállnak

3.10. COVID elleni védőoltás felvételének igazolása

3.11. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul

3.12. nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék, és abba betekinthessenek

3.13. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

**4. A pályázat benyújtásának határideje:** 2022. március 31.

**5. A pályázat elbírálásának határideje:** 2022. áprilisi Képviselő-testületi ülés

**6. A pályázat benyújtásának módja:** postai úton,

6.1. Cegléd Város Önkormányzata Dr. Csáky András polgármesternek címezve: 2701 Cegléd, Pf.: 85., a borítékon kérjük feltüntetni: „VI. számú házi gyermekorvosi körzet”

6.2. További információ kérhető telefonon – 06/53/511-437 – es telefonszámon és a [viktoriamakai@cegledph.hu](mailto:viktoriamakai@cegledph.hu) email címen az egészségügyi alapellátásért felelős ügyintézőtől

**7. Területi ellátási kötelezettség:** Igen

**8. A munkakör betölthetőségének időpontja:** legkorábban 2022. június 1.

**9. Jogviszony jellege:** Vállalkozási

**10. Kategória:** Háziorvosi

**11. Típusa:** gyermek

**12. Leírás/Megjegyzések:** Pályázati felhívás

12.1. A házi gyermekorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen szerezhető meg.

12.2. A feladatellátás vállalkozási formában történik, az önkormányzattal kötött határozatlan idejű, de minimum 5 év időtartamra kötött feladat- ellátási szerződés alapján.

12.3. Az önkormányzat a feladat ellátásához a rendelőhelyiséget, valamint annak felszerelését térítésmentesen biztosítja.

12.4. A településen központi háziorvosi ügyeleti rendszer működik, külön szerződés alapján. Az ügyeletben való részvétel nem kötelező.

12.5. Indokolt esetben – közérdekű célból – az Önkormányzat bérlakást biztosít.

**13. Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a magának a jogot, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.**

**14. A pályázat egyéb megjelölése:**

14.1. [www.cegled.hu](http://www.cegled.hu) aktuális/pályázatok

14.2. [www.oali.hu](http://www.oali.hu)

14.3. Egészségügyi közlöny

14.4. Magyar Orvosi Kamara”

-----

### **84/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja dr. Csáky András polgármester beszámolóját a 36/2021. (VII. 29.) Ök. határozatban foglalt vizsgálatról és indokoltság hiányában úgy határoz, hogy nem szervezi meg a Sinopharm vakcinával oltott 60 év feletti Ceglédiek ingyenes antitest szűrését.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **85/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. június 17-i rendes ülésnapon és a 2021. július 29-i rendkívüli ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **86/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja az 55/2021. (II. 15.) polgármesteri határozat 1. pontját oly módon, hogy az Egyéb felújítási rangsorban az 1.7. alpont és az 1.9. alpont tartalma helyet cserél:

1.7. Kossuth Lajos utca aszfaltozás 111 m, és útalap készítése 110 m ...  
...1.9. Rákóczi út 37-43. mögötti udvar javítása

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **87/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Felhívja Cegléd Város lakosságának figyelmét a COVID elleni védőoltás fontosságára, és a negyedik hullám küszöbén javasolja, hogy minél többen vegyék fel az oltást azok közül, akik eddig még nem tették meg.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a döntés közzétételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **88/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **89/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **90/2021.(IX. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2021. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 91/2021.(IX. 22.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Felterjeszti a következő személyeket a Pest Megye Önkormányzata által a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelettel alapított kitüntető díjakra:
  - 1.1. PEST MEGYE DÍSZPOLGÁRA CÍM-re: **Kármán Sándor** Ceglédi Dobmúzeum alapítója
  - 1.2. PEST MEGYÉÉRT EMLÉKÉREM-re **Dr. Tóth Tihamér** egyetemi tanár, ügyvéd
  - 1.3. TESTNEVELÉSI ÉS SPORT DÍJ-ra **Lőrincz Tamás** olimpiai arany- és ezüstérmes, négyszeres Európa-bajnok birkózó,
  - 1.4. ÉV IPAROSA DÍJ-ra **Spindelbauer Attila** gázszerelő szakmában szervízvezető és cégvezető, Cegléd és Térsége Ipartestület elnöke,
  - 1.5. ÉV TŰZOLTÓJA DÍJ-ra **Szikra Zsolt János** tűzoltó.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2021. október 4.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester