

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 20-án meghozott határozatai

189/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy 2019. szeptember 1. napjától a fenntartásában működő bölcsődékben a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásért a térítési díj 0.- Ft. A térítési díjszámítást a jelen határozat elválaszthatatlan melléklete rögzíti.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

190/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft legfőbb szerve - a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága által a Cg.13-09-184838/27 számon hozott hiánypótló végzésre tekintettel:

- 1.) a 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Kultv.), és a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII.9) EMMI rendelet változásait figyelembe véve **módosítja** a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. alapító okiratát a 2019. április 25. napján kelt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat tartalmának megfelelően.
- 2.) az alábbi döntést hozza:
A társaság telephelyeiként határozza meg az alábbi ingatlanokat:
2700 Cegléd, Felház utca 62.
2700 Cegléd, Petőfi utca 1.
2700 Cegléd, Kossuth tér 1. fszt. 003.,
és tulajdonosként hozzájárul ahhoz, hogy a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. az ingatlanokat határozatlan ideig telephelyként használja, azokat telephelyként az illetékes Cégbíróságnak bejelentse.
- 3.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

191/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonát képező Cegléd, külterület 0987/40 hrsz-ú, kivett „épület, udvar” megnevezésű, 1 ha 8.513 m² nagyságú ingatlan értékesítését bruttó 109.855.000,- Ft azaz százkilencmillió-nyolcszázötvenötezer forint áron, a Gobbi Hilda Színjátszó Alapítvány (2737 Ceglédbercel, Ifjúság u.4.) részére azzal a céllal, hogy a fenntartásában működő Patkós Irma Művészeti Iskola, Gimnázium,

Szakgimnázium és AMI az ingatlant iskola épületté alakítsa, és abban oktató, nevelő munkát folytasson.

- 2.) Amennyiben az oktatási cél nem valósul meg - a szerződésben meghatározott időpontig - az ingatlant eladó Cegléd Város Önkormányzata, az adásvételi szerződés megkötésekor kialakult eladási áron visszavásárolja a vevő Gobbi Hilda Alapítványtól, az időközben megvalósított értéknövelő beruházások ellenértékének megtérítése nélkül.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, az ingatlan értékesítéséhez szükséges tárgyalásokat megkezdje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, valamint a kapcsolódó dokumentumokat, szerződést aláírja.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

192/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul ahhoz, hogy a PANAKEIA Korlátolt Felelősségű társaság (Dr. Iacovides Petros tulajdonos) a Cegléd Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Cegléd, Szolnoki út 71. szám alatti ingatlant (2631/37 hrsz.) székhelyként bejegyezze.
- 2.) Hozzájárul ahhoz, hogy a PANAKEIA Korlátolt Felelősségű társaság (Dr. Iacovides Petros tulajdonos) a Cegléd Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Cegléd, Kossuth F.u.17.szám alatti ingatlant (2731/1 hrsz., bejárat a Kárpáti Aurél utca felőli gyermekorvosi rendelők) telephelyként bejegyezze.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

193/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Cegléd, Bem utca 1. szám alatti ingatlant üzleti (forgalomképes) vagyoni körből átsorolja a törzsvagyoni (korlátozottan forgalomképes) körbe.
- 2.) Visszavonja a VÁRVAG Nonprofit Kft. üzemeltetési, épületkezelési megbízását az 1. pont alatti ingatlan vonatkozásában.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a vagyonrendelet módosításának hatálybalépését követő napon

Felelős: Takáts László polgármester

194/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a 2015. október 27-én kelt vagyonkezelési szerződés jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező módosítását, mellyel a Cegléd, Bem u.1. sz. alatti ingatlant, köznevelési közfeladat ellátás céllal vagyonkezelésbe adja, a Ceglédi Szakképzési Centrum részére.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti vagyonkezelési szerződés módosításának aláírására, továbbá a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a vagyonrendelet módosításának hatálybalépését követő napon

Felelős: Takáts László polgármester

195/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja Cegléd Város Önkormányzatának, a Cegléd, 2975 hrsz-ú, „lakóház, udvar” művelési ágú, 1064 m² nagyságú ingatlanból, (cím: Szép utca 48. szám) a Ceglédi Római Katolikus Plébánia (2700 Cegléd, Kossuth tér 3.) tulajdonát képező ½-ed rész megvásárlására vonatkozó szándékát, 8.500.000,- Ft azaz nyolcmillió-ötszázezer forint vételáron.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt jogügylet megvalósulásához szükséges tárgyalásokat megkezdje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, valamint a kapcsolódó dokumentumokat, szerződést aláírja.
- 3.) Dönt arról, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlanrész megvásárlásával, az új vagyonelem vagyonkataszteri besorolása, törzsvagyoni (korlátozottan forgalomképes) körbe történjen.
- 4.) Az ingatlanrész vásárlás 1.) pontban megjelölt összegének fedezeteként a 2019. évi költségvetés 8. mellékletének „ingatlan vásárlások/visszavásárlások, ingatlan felújítások...” előirányzatát jelöli meg.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

196/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A Cegléd, Kossuth Ferenc 52 Társasházban 2820/10000 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos a társasház felújításához a társasház közgyűlési döntésének megfelelően hozzájárul.
- 2.) Tudomásul veszi, hogy a felújítási munkák elvégzéséhez a Társasház hitelt vesz fel az OTP Banktól. Az aláírt hitelszerződés bemutatását követő 3 banki napon belül a Társasház bankszámlájára az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan részekre eső várható kiadások 90%-ának megfelelő 15.541.697,-Ft összeget átutal.
- 3.) A felújítási munkák befejezésekor a Társasház a ténylegesen felmerült kiadások elszámolását elkészíti, amely alapján a még fizetendő összeg 8 napon belül átutalásra kerül a Társasház számlájára.
- 4.) A 2. pont szerinti átutalás alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokra a közös költség hitelfelvétel miatti emelése nem vonatkozik.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos a 2. pontban foglaltak teljesítését követően

Felelős: Takáts László polgármester

197/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A Cegléd, Kossuth Ferenc 54 Társasházban 2175/10000 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos a társasház felújításához a társasház közgyűlési döntésének megfelelően hozzájárul.
- 2.) Tudomásul veszi, hogy a felújítási munkák elvégzéséhez a Társasház hitelt vesz fel az OTP Banktól. Az aláírt hitelszerződés bemutatását követő 3 banki napon belül a Társasház bankszámlájára az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan részekre eső várható kiadások 90%-ának megfelelő 12.385.103,-Ft összeget átutal.
- 3.) A felújítási munkák befejezésekor a Társasház a ténylegesen felmerült kiadások elszámolását elkészíti, amely alapján a még fizetendő összeg 8 napon belül átutalásra kerül a Társasház számlájára.
- 4.) A 2. pont szerinti átutalás alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokra a közös költség hitelfelvétel miatti emelése nem vonatkozik.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos a 2. pontban foglaltak teljesítését követően

Felelős: Takáts László polgármester

198/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul, mint az ingatlan-nyilvántartás szerint Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa, hogy a Ceglédi Vasutas Sport Egyesület (2700 Cegléd, Damjanich u. 3, továbbiakban: Egyesület) a Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú ingatlanon a lelátóépület és az élőfüves pálya közötti területén térburkolási és tereprendezési értéknövelő beruházásokat (továbbiakban: beruházás) valósítson meg.
- 2.) Kijelenti, hogy a beruházáshoz 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint visszatérítendő támogatást nyújt, amelynek visszatérítési határideje 2019. december 31. napja. A beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő minden költség megfizetése az Egyesületet terheli.
- 3.) A megvalósuló beruházás az Önkormányzat tulajdonába kerül. Az Egyesület a megvalósuló beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben további igényt (pénzbeli, tulajdonjogi) nem támaszt.
- 4.) Felkéri a Polgármestert, hogy kössön az Egyesülettel megállapodást, amelyben részletezésre kerülnek a 1332/1 hrsz-ú ingatlanon - Malomtő széli sporttelep - megvalósuló beruházások használati, üzemeltetési, karbantartási feltételei.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, megállapodás aláírására.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

199/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Belügyminisztérium által kiadott „Gál József Sportcsarnok felújítása érdekében támogatás nyújtása /1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat egyes települési

önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról/” megnevezésű BMÖGF/236-1/2018 számú Támogatói okiratának támogatás felhasználásának végső határidejére vonatkozó módosításához.

- 2.) A támogatás felhasználásának végső határidejét 2019. december 31-ről 2021. december 31-re kívánja módosítani.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a BMÖGF/236-1/2018 számú Támogatói okirat módosítására vonatkozó kérelem benyújtására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

200/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kék Cápák SE (2700 Cegléd, Alkotmány u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) részére történő havi bruttó 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint működési célú visszatérítendő támogatás (önként vállalt feladat) további biztosításához.
- 2.) A támogatás folyósítási időszaka: 2019. július 1-től – 2019. december 31-ig, vagyis 6 hónap.
- 3.) A támogatás folyósított összege a 2.) pontban meghatározott időszakra bruttó 6.000.000,-Ft, azaz hatmillió forint.
- 4.) A fedezet eredeti előirányzatként a 2019. évi költségvetésben megtervezésre kerül.
- 5.) Az 6.) pontban megjelölt szerződés keretében átutalt teljes támogatás visszafizetési határideje: legkésőbb 2019. december 31.
- 6.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a 043/2016-CVÖ számú módosítandó szerződés aláírására.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

201/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kosárlabda Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) (továbbiakban: Egyesület) részére történő havi bruttó 1.020.000,- Ft, azaz egymillió-húszezer forint működési célú visszatérítendő támogatás (önként vállalt feladat) további biztosításához.
- 2.) A támogatás folyósítási időszaka: 2019. július 1-től – 2019. december 31-ig, vagyis 6 hónap.
- 3.) A támogatás folyósított összege a 2.) pontban meghatározott időszakra bruttó 6.120.000,- Ft, azaz hatmillió-százhuszezer forint.
- 4.) A fedezet eredeti előirányzatként a 2019. évi költségvetésben megtervezésre kerül.
- 5.) Az 6.) pontban megjelölt szerződés keretében átutalt teljes támogatás visszafizetési határideje: legkésőbb 2019. december 31.
- 6.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a 047/2016-CVÖ számú módosítandó szerződés aláírására.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

202/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Cegléd Város Önkormányzata és valamennyi intézményének könyvvizsgálatával a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a. 2 em. 1.) bízta meg.
- 2.) A könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Gulyás Csaba okleveles könyvvizsgáló.
- 3.) A megbízás időtartama 2019. július 1-től 2022. május 31-ig terjedő időszak.
- 4.) A könyvvizsgáló díjazását 400.000 Ft/hó + Áfa összegben állapítja meg.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a fentiek alapján a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

203/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) dönt arról, hogy elfogadja az ALDI MAGYARORSZÁG ÉLELMISZER Kereskedelmi Betéti Társaság (Biatorbágy, 2051 Mészárosok útja 2.) által a tulajdonában levő Cegléd, belterület 8194/10 hrsz-ú, kivett megnevezésű területből ajándékozásra felkínált 31 m² nagyságú ingatlanrészt.
- 2.) Cegléd Város Önkormányzata az 1. pontban megjelölt ingatlanrészt a meglévő Pesti úti kerékpárút folytatásaként, az ALDI áruház lehajtójáig tervezett kerékpárút kiépítése céljából veszi igénybe.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

204/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a várandós kismamákra, a három és annál több gyermeket nevelő szülőkre és a 60 éven felüliekre vonatkozóan előzetes hatásvizsgálatot, kockázatelemzést és igényfelmérést kell végezni, annak érdekében, hogy a fizető parkolók előírásairól szóló Önkormányzati rendelet díjmentességet élvezők körét a várandós kismamákra a három és annál több gyermeket nevelő szülőkre és a 60 éven felüliekre is alkalmazni lehessen.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

205/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesítésre kijelöli ezen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező kimutatásban feltüntetett Cegléd belterületén található ingatlanokat a 169/2019. (V.23.) Ök határozatban foglaltakra tekintettel.

- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: VÁRVAG Nonprofit Kft.

206/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 477/A/3 hrsz-ú, természetben 2700 Cegléd, Pesti út 15. fsz. 3. ajtószám alatti lakást az elővásárlási jogra jogosult bérlő Padla Lászlóné hozzájárulásával fia, Kovács Tamás részére, az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 2.100.000,- Ft forgalmi értéken, egyidejűleg Padla Lászlóné részére haszonélvezeti jog bejegyzésével.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására
- 4.) A bevétel céljának felhasználásáról később dönt a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

207/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megvásárolja a Cegléd, belterület 4307/8 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 7466 m² nagyságú ingatlanból H. Gy-né tulajdonában levő 2685/7466 m² nagyságú tulajdoni hányadot bruttó 800.000 Ft, nyolcszázezer Forint áron a tulajdonostársak elővásárlási jogokról történő lemondó nyilatkozatukat követően.
- 2.) Hozzájárul, hogy a vevő a tulajdonostársak elővásárlási jogokról történő lemondó nyilatkozatukat követően telekalakítási eljárást folytasson le, amely költségét vállalja. A telekalakítási eljárást követően az 1) pontban leírt 2685 m² nagyságú ingatlanrész beolvad Cegléd Város Önkormányzat tulajdonát képező Cegléd belterület 4307/9 hrsz-ú, 8260 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanba.
- 3.) Az ingatlan vételárának forrásaként a 2019. évi költségvetés általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

208/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megvásárolja R. B. tulajdonában levő Cegléd, zártkert 9815/11 hrsz-ú, szántó megnevezésű 1397 m² nagyságú ingatlant bruttó 1.800.000 Ft, azaz egymillió-nyolcszázezer Forint áron.

- 2.) Az ingatlan vételárának forrásaként a 2019. évi költségvetés általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

209/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 154/2013. (VI. 7.) Ök. határozat 2. pontjára -

- 1.) elvonja a települési értéktár nyilvántartása, kutatáson alapuló gyarapítása valamint adatainak a megyei értéktárba történő felterjesztése feladatkörét a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. (Cegléd, Kossuth tér 5/A.) feladatköréből, és a fenntartásában működő Ceglédi Városi Könyvtár (Cegléd, Szabadság tér 5/A.) feladatkörébe teszi át.
- 2.) Felkéri az 1. pontban hivatkozott szervek vezetőit, hogy
 - 2.1. tegyenek javaslatot a Helyi Értéktár Bizottság tisztújítására
 - 2.2. alapidokumentumaik feladatátadással kapcsolatos módosítását terjesszék a Képviselő-testület elé, fenntartói jóváhagyásra;
 - 2.3. működjenek együtt és gondoskodjanak az átadás-átvétel megszervezéséről és teljesítéséről.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. szeptemberi rendes ülés

Felelős: Takáts László polgármester
a 2. pontban: Détári-Lukács Ágnes
ügyvezető és Kabdebó-Ladik Lívია
intézményvezető

210/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 83. § (2), (3), (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva kijelenti,

- 1.) nem emel kifogást az ellen, hogy a fenntartó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (1051 Budapest, Nádor u. 32.) – a Losontzi István Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (2700 Cegléd, Buzogány u. 23.) intézményegység-vezetői megbízás ellátására **Ecseri Anett** pályázót bízta meg.
- 2.) nem emel továbbá kifogást az ellen sem, hogy a fenntartó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (1051 Budapest, Nádor u. 32.) – a Losontzi István Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (2700 Cegléd, Buzogány u. 23.) intézményegység-vezetői megbízás ellátására **Kónya Anna Mária** pályázót bízta meg.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

211/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés *d*) pontjában, valamint e törvény 25. § (7) pontjában biztosított jogkörében eljárva

- 1.) engedélyezi a 2019/2020 nevelési évre a fenntartásában működő óvodákban és azok tagóvodáiban indítható óvodai csoportok számát - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok B) oszlopában foglaltak szerint;
- 2.) engedélyezi a 2019/2020 nevelési évben az óvodai alapfeladat-ellátás körében megszervezett csoportokban a maximális csoportlétszámot a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok E) oszlopában foglaltak szerint. E létszámon belül veszi figyelembe a sajátos nevelési igényű gyermekeket is.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

212/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva

- 1.) a fenntartásában működő **Lövész Utcai Óvoda** (2700 Cegléd, Lövész utca 2.) székhely intézményegységében – a 60/2019. (III. 21.) Ök. határozat keretei közt – a 2019/2020 nevelési évre is kiterjedően végrehajtja a férőhely bővítést.
- 2.) biztosítja 2019. augusztus 15-étől a férőhelybővítéssel érintett intézményegység működési kiadásait további két óvodai csoport elindításához:
 - 2.1. négy fő óvodapedagógus személyi kiadásait;
 - 2.2. két fő dajka, személyi kiadásait;
 - 2.3. egy fő pedagógiai asszisztens személyi kiadásait, továbbá
 - 2.3. a bővítmény hiányzó tárgyi eszközeinek beszerzési költségét.
- 3.) **A Lövész Utcai Óvoda 57** (ebből 3 megváltozott munkaképességű alkalmazotti létszámhely) engedélyezett létszáma **2019. augusztus 15-én**, a 2.1. – 2.3. alpontokban felsorolt létszámhelyekkel, **64** (ebből 3 megváltozott munkaképességű alkalmazotti létszámhely) létszámra nő.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

213/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. II. félévre szóló munkatervét, a határozat mellékletében foglaltak szerint.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

214/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2019. május 23-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

215/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A 75/2019. (III.21.) önkormányzati határozattal elfogadott, „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2019*” című pályázati kiírásra beérkezett
 - 1.1. Cegléd, Széchenyi út 2., 1189. hrsz.- ú, Református Öregtemető területén található, helyi egyedi védelem alatt álló **Unghváry síremlék részleges felújítását 700.000 forinttal, azaz hétszázezer forinttal;**
 - 1.2. Cegléd, Bercsényi utca 4-6., 3670 hrsz.- ú, helyi egyedi védelem alatt álló **Cegléd és Térsége Ipartestület épületének részleges felújítását 500.000 forinttal, azaz ötszázezer forinttal támogatja.**
- 2.) A megítélt támogatási összegeket Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazása - 2019. évi keret*” előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázókkal.
- 4.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

216/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot ír ki „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2019*” címmel, a határozat mellékletének megfelelő tartalommal és feltételekkel.
- 2.) Közzéteszi az 1. pontban hivatkozott pályázati kiírást a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőfelületén, rövidítve a Ceglédi Hírmondó soron következő számában, valamint Cegléd Város honlapján.
- 3.) A 45 napos pályázati határidőt a pályázati kiírás Ceglédi Hírmondóban való közzétételének napjától számítva jelöli ki.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

217/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megvásárolja Security Alarm Service Vagyonvédelmi Kft. (2700 Cegléd, Bajza u. 20.) tulajdonában levő Cegléd, belterület 1630/22 hrsz-ú, közlekedési terület megnevezésű, 100m² nagyságú ingatlan részt bruttó 254.000 Ft, azaz kettőszázötvennégyezer Forint összegért.
- 2.) Az ingatlan vételárának forrásaként a 2019. évi költségvetés általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

218/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megvásárolja MOL Kikereskedelmi Kft (Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) tulajdonában levő Cegléd, belterület 8269 hrsz-ú, kivett megnevezésű területből 743 m² nagyságú ingatlant bruttó 2.619.260 Ft, azaz kettőmillió-hatszázötvenkilencezer-kettőszázhatvan Forint áron.
- 2.) Az ingatlan vételárának forrásaként a 2019. évi költségvetés általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

219/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) „Cegléd Város Díszpolgára” kitüntető címet adományoz 2019-ben

dr. Jójárt György

gyermekgyógyász kórházi főorvos részére.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. szeptember 20.

Felelős: Takáts László polgármester

220/2019.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére adható egyéb juttatásokról és munkájuk elismeréséről szóló 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) „A 2019. év köztisztviselője” elismerésben részesíti Békési Katalin vezető-főtanácsost, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal *hagyatéki ügyintéző* munkakörben dolgozó köztisztviselőjét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. július 1.

Felelős: Takáts László polgármester