

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 23-án meghozott határozatai

139/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) döntött arról, hogy a „6. napirend, Gazdasági társaságok 2018. évi mérlegbeszámolóí” és a „7. napirend, Gazdasági társaságok 2019. I. negyedévi beszámolóí” tárgyú előterjesztésből, a Ceglédi Sportcsarnok Kft., a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. és a Ceglédi Városfejlesztési Kft. beszámolóit ZÁRT ülésen tárgyalja.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

140/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva -

- 1.) Elfogadja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018 évi ellátásáról szóló, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező értékelést, a feladatellátásban résztvevő
 - 1.1. Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ,
 - 1.2. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság,
 - 1.3. Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági és Igazgatási Irodája, és
 - 1.4. Ceglédi Rendőrkapitányságjelentései és beszámolóí alapján.
- 2.) Kifejezi köszönetét a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásában résztvevő feladatellátó intézmények és dolgozóí részére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az értékelésnek a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

141/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Petrányi Sándor t. őrnagy úrnak, a Ceglédi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság vezetőjének a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Cegléd Hivatásos Tűzoltóság 2018. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóíját.
- 2.) Köszönetét fejezi ki a Ceglédi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság személyi állományának a város illetve a térség érdekében 2018. évben végzett munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

142/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint az BÁCSEVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) legfőbb szervének tagja

- 1.) Utólag jóváhagyja, hogy Cegléd Város Önkormányzatát Hegedűs Ágota Alpolgármester képviselte a Társaság közgyűlésén, és a 2018. évi mérlegbeszámoló elfogadását támogatta.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

143/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az 1988. évi I. törvény 29/E § (7) bekezdése értelmében, a NIF Zrt. költségviselése mellett létesülő közművezetékek Cegléd Város Önkormányzata – mint közműtulajdonos - javára történő ingyenes átadás – átvételét. Az építményszámokat és a beépítésre került közművezetéseket (út szelvényszámok megjelölésével) az előterjesztés mellékletét képező műszaki adattáblázat tartalmazza.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okirat aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 20.

Felelős: Takáts László polgármester

144/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a „Ceglédi Mindennapi Kenyerünk” Szociális Szövetkezet (2700 Cegléd, Ugyer XX. dűlő 073/4.) legfőbb szervének tagja

- 1.) Felhatalmazza az Alpolgármestert, hogy a társaság közgyűlésén Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének álláspontját képviselje, a mellékelt 2018. évi mérlegbeszámolóját fogadja el.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

145/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

146/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

147/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

148/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

149/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

150/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

151/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Gazdasági Bizottság javaslata alapján - mint a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (C., Teleki u. 12.) legfőbb szerve

- 1.) **Papp Zsolt** ügyvezetőt a társaság 2018. évi teljesítménye alapján bruttó 907.500.-Ft prémiumban részesíti.
- 2.) Utasítja az ügyvezetőt, hogy a prémium kifizetéséről jelen határozat alapján 8 napon belül intézkedjen.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

152/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Gazdasági Bizottság javaslata alapján - mint a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (C., Gubody u. 28.) legfőbb szerve –

- 1.) **Mótyán Krisztián** ügyvezetőt a társaság 2018. évi teljesítménye alapján bruttó 990.000.- Ft prémiumban részesíti.
- 2.) Utasítja az ügyvezetőt, hogy a prémium kifizetéséről jelen határozat alapján 8 napon belül intézkedjen.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

153/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Gazdasági Bizottság javaslata alapján - mint a „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft. (C., Kossuth tér 5/A.) legfőbb szerve –

- 1.) **Détári-Lukács Ágnes** ügyvezetőt a társaság 2018. évi teljesítménye alapján bruttó 907.500.- Ft prémiumban részesíti.
- 2.) Utasítja az ügyvezetőt, hogy a prémium kifizetéséről jelen határozat alapján 8 napon belül intézkedjen.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

154/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Gazdasági Bizottság javaslata alapján – mint Alapító

- 1.) az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok ügyvezetőinek prémiumban való részesítésének feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:
 - 1.1. A társaság éves üzleti tervének teljesítése alapján 1-3 havi bruttó megbízási díjnak, illetve alapbérnek megfelelő prémiumban részesíti azt az ügyvezetőt, aki
 - 1.2. a jóváhagyott üzleti tervben meghatározott saját (alaptevékenységéből származó) nettó értékesítési árbevételét 5%-ot meghaladó mértékben túlteljesíti, vagy
 - 1.3. a társaság részére jóváhagyott működési támogatás összegének legfeljebb 90 %-át veszi igénybe a Társaság likviditásának veszélyeztetése nélkül.
 - 1.4. A prémiumban részesítés további feltétele, hogy a társaság mérleg szerinti eredményre vonatkozó tervét legalább 90%-ban teljesítse.
 - 1.5. A prémium odaítélési feltételeinek teljesítését az alapító külön-külön értékeli
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

155/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzatának 2018. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló éves összefoglaló jelentést, az alábbi tartalommal:
 - Felügyeleti jogkörében működtetett belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság és tagintézményei /Deák Utcai Tagbölcsőde, Dózsa György Utcai Tagbölcsőde, Védőnök/ belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Pesti úti Óvoda és tagintézménye /Köztársaság u. Tagóvoda/ belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Lövész u. Óvoda és tagintézményei /Szép u. Tagóvoda, Fűtőház u. Tagóvoda, Malom téri Tagóvoda/ belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Széchenyi u. Óvoda és tagintézményei /Deák u. Tagóvoda, Budai u. Tagóvoda, Ugyeri u. Tagóvoda/ belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Ceglédi Városi Könyvtár belső ellenőrzésről készített jelentést
 - Kossuth Múzeum belső ellenőrzésről készített jelentést
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

156/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A 261/2016. (X. 20.) Ök. határozattal elfogadott Cegléd Város Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel –, a TSZT jelű

(M=1:17.000 méretarányú) Településszerkezeti Tervét, valamint a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló leírását az 1. mellékletben rögzítettek szerint módosítja:

1.1. A határozat hatálya területi értelemben Cegléd város igazgatási területére terjed ki. A tervezési területekre a 261/2016. (X. 20.) Ök. határozathoz tartozó TSZT jelű településszerkezeti tervlap helyett az e határozathoz tartozó TSZT-M6 - TSZT-M20 jelű tervlapok érvényesek. A közigazgatási terület többi részére a TSZT jelű tervlap érvényes.

1.2. A biológiai aktivitásérték egyenlege

A biológiai aktivitásérték számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték egyenlege pozitív, a törvényi előírásnak megfelel. A tervmódosítás során keletkező **+11,34** Biológiai aktivitásérték pont a soron következő TSZT módosítások alkalmával felhasználható.

1.3. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett területek változásai: az M-1 melléklet 1.1. pontja szerint.

1.4. Pest megye Területrendezési Terve és a jelenlegi TRT módosítás területi mérlege: az 1. melléklet 2. sz. táblázata szerint.

- 2.) Ez a határozat és a hozzá tartozó módosított településszerkezeti tervlapok 2019. július 1-én lépnek hatályba.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

157/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A BAU- TRANS 2000 Kft. (2700 Cegléd, Budai út 44.) kérelme alapján **támogatja** a Cegléd, 6124 hrsz.- ú, Gip-1 övezeti besorolású és 6126 hrsz.-ú, Lke-1 övezeti besorolású területre vonatkozóan a településrendezési eszközök részleges módosítását, az érintett ingatlanok „Vt” övezetbe való átsorolását.
- 2.) Az *1. pontban* foglalt területekre vonatkozóan felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében háromoldalú szerződést kössön Cegléd Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyában (*Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Tervlap és Településszerkezeti Terv*), amelyben a településrendezési terv részleges módosításának költségviselője a kérelmet benyújtó BAU- TRANS 2000 Kft.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

158/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Cegléd Város Önkormányzata költségvetési szerveinél működtetett belső kontrollrendszerrel készített 2018. évi beszámolót
- 2.) Elfogadja az előterjesztéshez csatolt Intézményvezetői nyilatkozatokat.

3.) Utasítja a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

159/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi maradványát 1.678.738.490 Ft-ban az 1. melléklet szerint.
- 2.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata és Intézményeinek 2018. évi maradvány kimutatását a 2. mellékletben foglaltak szerint.
- 3.) Az Intézmények 2018. évi maradványát 71.703.323 Ft összegben elvonja, fedezeti forrást nem képez.
- 4.) Az Önkormányzat 1.607.035.167 Ft maradványát igénybe veszi a kötelezettséggel vállalt működési és felhalmozási kiadások fedezeti forrásaként.
 - 4.1. Az Önkormányzat költségvetésében az alábbi előirányzat-módosítás szükséges:
 - 4.1.1. finanszírozási bevétel csökken 241.327.121 Ft,
 - 4.1.2. termékek és szolgáltatások adói növekedik 163.145.184 Ft,
 - 4.1.3. felhalmozási bevételek növekedik 78.181.937 Ft.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

160/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2019. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

161/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Duna-Tisza Közi Nagytérség Konzorcium Gesztora

- 1.) Elfogadja a 2001/HU/16/P/PE/008 Duna-Tisza közti nagytérség regionális települési hulladékgazdálkodási rendszere tárgyú Kohéziós Alapból megvalósuló projekt 2018. évi pénzügyi beszámolóját az 1-2. melléklet szerint, mely jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

162/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja (önként vállalt feladatként) a Gerje Sport Kft. (továbbiakban: Kft.; Cegléd, Madár u. 11.) 2019. május 6-án benyújtott rendkívüli támogatási kérelmét 2.000.000.- Ft, azaz Kétfélmillió forint összegben.

- 2.) Az 1.) pontban megállapított támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.
- 3.) A támogatást „VBW CEKK CEGLED” női kosárlabda csapat 2019/2020. évad Magyar Bajnokság és Európa Kupa szereplésével kapcsolatban felmerülő működési költségeire használhatja fel.
- 4.) A szükséges fedezet összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

163/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) a 277/2018. (X. 18.) Ök. határozatában megjelölt feladat elmaradása miatt a jóváhagyott 5.000.000 Ft előirányzat összegét a 2019. évi költségvetés általános tartalék előirányzatába átcsoportosítja.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

164/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b), c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra Cegléd Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a tulajdonában álló Cegléd, Kossuth Ferenc utca Széchenyi út és Szövetség utca közötti szakasz (Cegléd, belterület 2014 hrsz.) burkolatának felújítására az alábbiak szerint:
 - 1.1.c) alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása:
A megvalósítás teljes költségigénye: **bruttó: 52.381.598 Ft.**
Megvalósításhoz szükséges saját forrás összege: **bruttó 22.381.598 Ft.**
Igényelt támogatási összeg: **bruttó: 30.000.000 Ft**
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét, **22.381.598 Ft-ot**, a 2019. évi költségvetés Tartalék - Pályázati keretének terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, és eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására és a támogatás felhasználására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

165/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Cegléd Város Önkormányzata és a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékkezelő Nonprofit Kft. (korábbi nevén „Ökovíz” Kft.) között 2017. március 30-án kelt, Cegléd, belterület 7600 hrsz-ú, természetben Cegléd, Pesti út 65. szám alatt található kivett irodaház (a továbbiakban: Ingatlan) bérleti szerződésének 2019. 05. 31. napjával történő közös megegyezéssel való megszüntetéséhez.
- 2.) Közfeladat ellátása céljából az Ingatlan vonatkozásában bérleti szerződést köt a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával (1119 Budapest, Fehérvári út 89-95, adószám: 18399257-1-43, a továbbiakban: NAK) 2019. június 1. napjától 2029. május 31. napjáig a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerinti tartalommal, és egyúttal hozzájárul, hogy a NAK az Ingatlanon bruttó 42.700.264 Ft értékben értéknövelő beruházást hajtson végre.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) és 2.) pontokban foglalt szerződések aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

166/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az önkormányzat tulajdonát képező Cegléd, belterület 2092 helyrajzi számú „kopárságból”, „közterület” megnevezésre történő változtatását.
- 2.) Elfogadja az önkormányzat tulajdonát képező Cegléd, belterület 2092 helyrajzi számú ingatlan forgalomképes vagyonkörből forgalomképtelen vagyonkörbe történő átsorolását.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 14.

Felelős: Takáts László polgármester

167/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja a George Pal Mozi pinceszinti szerkezeteinek megerősítését.
- 2.) Az 1. pontban foglalt fejlesztéshez bruttó: 21.910.935 Ft saját forrást biztosít, a 2019. évi költségvetés tartalékok, ingatlan vásárlások/visszavásárlások, ingatlan felújításokra tervezett előirányzat keretének terhére.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a fejlesztés megvalósításához szükséges kiviteli szerződést a Pannon fém Betéti Társasággal (2700 Cegléd, Szelei út 38.) kösse meg.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.; 2.; 4. pont azonnal
3. pont: 2019. június 30.

Felelős: Takáts László polgármester

168/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a VÁRVAG Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének módosításához és az önkormányzati ingatlanok megosztásával, értékesítésével kapcsolatos feladatokhoz kapcsolódó díjak nettó összegét 2.300.000-Ft-ra, azaz Kétmillió-háromszázezer forintra módosítja.
- 2.) Az 1.) pontban foglaltakra tekintettel módosítja a 2019. február 22-én megkötött C/3104-2/2019 számú pénzügyi megállapodás 2) pontjának 7. alpontját.
- 3.) Forrásként Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének általános tartalékát jelöli meg.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a Pénzügyi megállapodás 1. sz. módosításának az aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

169/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesítésre kijelöl Cegléd Város Önkormányzatának közigazgatási területén beépítetlen ingatlanokat azon magánszemély kérelmezők részére, akik a Családi Otthonteremtési kérelem alapján ingatlanra új lakást szeretnének építeni az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított forgalmi érték 50%-án.
- 2.) Előírja, hogy az 1) pontban megjelölt kérelmezők részére tulajdonjog fenntartásával történő értékesítésnél a vevőt az ingatlanra vonatkozóan elidegenítési és terhelési tilalom terheli az új lakásra kiadott használatba vételi engedély kiadását követő 10 évig.
 - a.) Az Önkormányzatra visszaszáll az ingatlan tulajdonjoga, ha a vevő az adás-vételi szerződés megkötését követő kettő éven belül nem igazolja a CSOK kérelemmel történő építkezés megkezdését.
 - b.) Vevő köteles kifizetni az eladáskor megállapított teljes vételárat és a késedelmi kamatokat, ha a szerződés aláírását követő legkésőbb 5 éven belül az új lakás megépítésére a használatba vételi engedély kiadására nem került sor.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy készítse el az 1) pontban meghatározott ingatlanok jegyzékét.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Vagyongazdálkodásról szóló 1/2018.(I.31.) Ök. rendelet módosítását készítse el.

Határidő: 2019. június 20.

Felelős: Takáts László polgármester

170/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul jelen határozat elválaszthatatlan részét képező *1. mellékletben* részletezett önkormányzati tulajdonú köznevelési ingatlanok karbantartási, felújítási munkálatainak

megvalósításához, tartalékkal együtt bruttó 31.750.00 Ft, azaz harmincegymillió-hétszázötvenezer forint összegben.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

171/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja a Festék-Paletta Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Kosárfalu u. 7., adószám: 13906528-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-111915, képviseli: Hartyáni Ágnes ügyvezető) kérelmére, az általa bérelt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 127/A/1 helyrajzi számú, valóságban Batthyány u. 18. szám alatti 99 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 2009. májusában megkötött és 2014. június 4-én módosított bérleti szerződését 2019. május 31-től határozatlan időre.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

172/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) részt vesz a 2020. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázatban, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
- 2.) az 1. pont kiadásainak fedezetére a 2020. évi költségvetésben 2.000 e Ft-ot különít el.
- 3.) felkéri a szociális feladatkörben illetékes szakbizottságot a pályázat elbírálására, és az ösztöndíjak odaítélésére.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma ajánlása alapján a pályázatot írja ki, és a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: az országos pályázat megjelenését követően, az abban foglalt határidők betartásával

Felelős: Takáts László polgármester

173/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot ír ki a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet *I. mellékletében* megállapított területi ellátási kötelezettségű (TEK) ceglédi XIII. számú felnőtt háziorvosi körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű háziorvosi ellátására - a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálása kivételével a felnőtt háziorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtegye, és a keletkezett iratokat, kötelezettségvállalásokat az Önkormányzat nevében aláírja.

- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozat végrehajtása, valamint a házi gyermekorvosi körzet további ellátásának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

174/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2019. április 25-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

175/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) További fedezetet biztosít Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II. 21.) önkormányzati rendeletének 9. mellékletében szereplő „egyéb beruházások - fürdő körüli rekortán futó pálya, stb.,(kötelező feladatként) beruházási kiadásához.
- 2.) A többlet fedezet mértéke bruttó 8.407.351 Ft, azaz bruttó nyolcmillió-négyszázhétezer-háromszázötvenegy forint, melynek fedezetéül Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetés „Pályázati keret” előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

176/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

177/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

178/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2018. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

179/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

180/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

181/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2019. I. negyedéves beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

182/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, Cegléd Város Önkormányzata, illetve a Ceglédi Sportcsarnok Kft közötti Feladatellátási keretszerződést, és felhatalmazza Takáts László polgármestert annak aláírására.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

183/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) jóváhagyja, hogy a Ceglédi Városfejlesztési Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát
- 2.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert a fentiek alapján a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

184/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Gazdasági Bizottság javaslata alapján - mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (C., Fürdő út 27-29.) legfőbb szerve –

- 1.) Szűcs Ádám ügyvezetőt a társaság 2018. évi teljesítménye alapján bruttó 990.000.- Ft prémiumban részesíti.
- 2.) Utasítja az ügyvezetőt, hogy a prémium kifizetéséről jelen határozat alapján 8 napon belül intézkedjen.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

185/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) megállapítja - érvényes pályázat hiányában - a Kossuth Múzeum (2700 Cegléd, Múzeum u. 5.) igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenségét.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

186/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) megbízza a Kossuth Múzeum (2700 Cegléd, Múzeum u. 5.), munkáltatói hatáskörrel felruházott vezetői feladatainak ellátásával Reznák Erzsébet közalkalmazottat, 2019. július 1-jétől 2022. június 30. napjáig.
- 2.) Reznák Erzsébet havi járandóságát 2019. július 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg: Kjt. szerinti besorolása: 'H' fizetési osztály, 14. fizetési fokozat,
 - 2.1. Garantált illetmény:.....235 690 Ft
 - 2.2. További szakképesítés, szakképzettség elismerésével összefüggő illetménynövekedés a Kjt. 66. § (2) és (3) bekezdése alapján16 498 Ft
 - 2.3. Magasabb vezetői pótlék: (150 %).....30 000 Ft
 - 2.4. Kulturális illetménypótlék (117 %).....35 400 Ft
 - 2.5. Tudományos, kutatói pótlék.....10 000 Ft
 - 2.6. Önkormányzati keretkiegészítés100 000 Ft
 - 2.7. Reznák Erzsébet havi illetménye összesen, kerekítve: **427 600 Ft**
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert Reznák Erzsébet illetményének jogszabályon alapuló további módosítására azzal a feltétellel, hogy mértéke a 2. pontban megállapított illetménynél alacsonyabb nem lehet.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges munkaügyi dokumentumok aláírására.
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a 3. pontban: 2019. június 30.

Felelős: Takáts László polgármester

187/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. A 2019. évben, „Cegléd Város Egészségügyéért” szakmai elismerésben részesíti
 - 1.1. **Lovas Ottó** mentőtiszt, állomásvezető
 - 1.2. **dr. Mohos Tibor** címzetes főorvos, fogorvos
 - 1.3. **dr. Molnár Attila** főorvos
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az elismerő oklevél kerüljön átadásra a rendelet szerint.

Határidő: 2019. a Semmelweis Napi ünnepség időpontja

Felelős: Takáts László polgármester

188/2019.(V. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. 2019-ben „Cegléd Város Pedagógiai Díja” kitüntetést adományoz:
 - 1.1. **Tatai Erika** óvodapedagógus, fejlesztőpedagógusnak
 - 1.2. **Péntek Zoltán** pedagógusnak,
 - 1.3. **Juhászné Ponert Ágnes** pedagógusnak.
2. utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester