

Cegléd és Térsége Ipartestület

2700 Cegléd Bercsényi út 4-6

Email. info@ceglédiipartestület.hu

Kapcsolat tartó: Spindelbauer Attila elnök

Tel. 06 20 9713 873

CEGLÉDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkez	2020 JÚN. 19	20253
	C / 374 - 14 / 2020	átviteli szám
átviteli napja	2020 JÚN. 19	átviteli napló
Előszór	ÜKP.	Melléklet

Tárgy: Balatonszárszói tábor felújítása hasznosítása

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A médiából tudomásomra jutott, hogy a Balatonszárszón található egykori diáktábor megfelelő hasznosításával kapcsolatosan megoldást keresnek a tulajdonos önkormányzatok.

Rövid véleménykutatás után arra jutottunk, hogy a tábor megmentésében szerepet szeretnénk vállalni. Szükségesnek érzem, hogy a helyi és környékbeli települések diáksága közül azok is megismerhessék Hazánk szépségeit akiknek erre szülei nem tudják biztosítani az anyagi fedezetet. A Hazaszeretet érzésének kialakulása már fiatal korban elkezdődik, szeretném ezt elősegíteni a lehető legnagyobb mértékben. A fiatalság ismerje meg hazánk ezen szép vidékét, alakuljon ki az egészséges kötődés.

A másik gondolat, szakmunkás tanulók csapatépítő munkával részt vehetnének a felújítási munkálatokban!

A Cegléd és Térsége Ipartestület elnökeként, rövid "közvélemény kutatást" tartottam. Arra az álláspontra jutottunk, hogy szeretnénk felvállalni a táborhely üzemeltetését az Ipartestület égisze alatt. Szinte minden megkérdezett vállalkozó, pedagógus, nyugdíjas azt mondta nem szabad eladni a táborhelyet, hanem újból érdemes hasznosítani. A táborhelynek a ceglédiek számára pénzben nem kifejezhető értéke van, így azt értékesíteni nem szabad. Az ipartestület sem profitorientált módon szeretné a tábort üzemeltetni. Egyetlen haszon az lenne hogy akik szeretnék kedvező áron, megbízható szálláshelyet azok igénybe tudnák venni, melyből egyre kevesebb érhető el. Elképzelésünk szerint a tábort felújítani adakozásból (anyagi és munka) felajánlásból, önkormányzati forrásból, illetve a beszedett szállásdíjakból lehetséges. Az ipartestület révén a környék településeinek vállalkozóival is szoros kapcsolatot ápolunk, így véleményem szerint a többi tulajdonos is bevonható a felújításba, hasznosításba. A Cegléd és Térsége Ipartestület lepusztult székház épületét Országosan példamutató összefogással újítottuk fel Ceglédiekkel! Megtöltve étellel, melyet hiánypótlóan tudnak kihasználni, hasznosítani Ceglédi és környékbeli lakosok, vállalkozók!

A felújításban részt vevők sajátjuknak tekintik az épületet, ezáltal jobban odafigyelnek vigyáznak rá gondos gazda módjára!

Az alábbiakban a tábor fejlesztésében és állagmegóvásában szeretnénk rész venni és üzemeltetni!

#### Ütemezési terv:

- állagmegóvás halasztást nem tűrő beavatkozások pl. esővíz elvezetés, tető szigetelés beázások megszüntetése stb.
- vizesblokk korszerűsítése
- bútorkészítés pl. ágyak matracok, szekrények
- évente 2 db faház cseréje korszerűsítése.
- a főépület nyílászáróinak cseréje
- a munkálatokat szeptember 1. el kell kezdeni!
- pályázati források mielőbbi felkutatásának elkezdése!
- pályázat megnyerése esetén gyorsabb ütemben lehet kivitelezni a felújítást.

#### Megvalósítási terv:

- összefogás egyesületekkel
- pályázati lehetőségek felkutatása
- saját erőforrások
- szakképző iskolák bevonása
- működtetésből befolyt bevétel visszaforgatása
- felajánlások pl. Önkéntes munka
- tulajdonos Önkormányzatok bevonása egyeztetéssel
- az ingatlan értéke a felújítás során növekszik

Kérem a tisztelet képviselő testületet, hogy 5 éves időtartamra a balatonszárszói tábor működtetésével a Cegléd és Térsége ipartestületet bízva meg.

A továbbiakban nyitva tartjuk a lehetőséget, hogy vállalkozások, Önkormányzatok, Intézmények, Egyesületek, magán személyek, részt tudjanak venni a felújításban működtetésben!

Természetesen a tulajdonosi hányad arányában az Önkormányzatok megegyezés tárgyát képezve veheti igénybe kedvezményesen!

2700 Cegléd, 2020. június 17.



Spindelbauer Attila  
elnök

**IPARTESTÜLET**  
2700 Cegléd, Barcsényi u. 4-6.  
Adószám: 19170864-1-13