



## Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.  
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.  
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/50356/2019.

### K I V O N A T

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. december 19-i ülésének jegyzőkönyvéből:

#### 379/2019.(XII. 19.) Ök. határozat

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd külterület 0987/54 helyrajzi számú, valóságban Cegléd, Törteli úti volt Dózsa György laktanya területén található kivett telephely, épület, udvar megnevezésű, 19.237 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanon lévő 1. számú, korábban legénységi szállásként használt épületet és a hozzá tartozó telekrészt (összesen 3.865 m<sup>2</sup>) (továbbiakban: Ingatlan) telekalakítást követően a **Pali Dog Center Kft. (2700 Cegléd, Déli út 70., adószám: 23805954-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-153804, képviseli: Csehi Pál ügyvezető)** pályázó részére **52.300.000,- Ft + ÁFA (bruttó 66.421.000,- Ft)** vételáron, amennyiben a Magyar Állam nem él elővásárlási jogával.
- 2.) Engedélyezi pályázónak hogy az ingatlan vételárát Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 34/2000. (XII.8.) Ök. rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja szerinti feltételek alapján fizesse meg Cegléd Város Önkormányzata részére, legkésőbb 2020. május 31-ig.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 4.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát az Ingatlan vonatkozásában kérje meg.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t az ingatlanra vonatkozó telekalakítási eljárás lebonyolítására.
- 6.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kmf.

Dr. Diósgyőri Gitta sk.  
címzetes főjegyző

Dr. Csáky András sk.  
polgármester

A kivonat hitelélül:

.....*Honath*.....



A határozatot kapja: 2019. december 23.

- 1.) VÁRVAG Nonprofit Kft. Mótyán Krisztián ügyvezető (2 példányban)
- 2.) Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda (vagyonkataszter)
- 3.) Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (térinformatika)

*12/14*  
*M. K. L. J. J. J.*  
*2020. JAN 3*  
*4/102-1/2020.*