



# Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.  
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.  
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/24259/2019.

## K I V O N A T

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 23-i ülésének jegyzőkönyvéből:

### 169/2019.(V. 23.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesítésre kijelöl Cegléd Város Önkormányzatának közigazgatási területén beépítetlen ingatlanokat azon magánszemély kérelmezők részére, akik a Családi Otthonteremtési kérelem alapján ingatlanra új lakást szeretnének építeni az ingatlanforgalmi értébecslő által megállapított forgalmi érték 50%-án.
- 2.) Előírja, hogy az 1) pontban megjelölt kérelmezők részére tulajdonjog fenntartásával történő értékesítésnél a vevőt az ingatlanra vonatkozóan elidegenítési és terhelési tilalom terheli az új lakásra kiadott használatba vételi engedély kiadását követő 10 évig.
  - a.) Az Önkormányzatra visszaszáll az ingatlan tulajdonjoga, ha a vevő az adás-vételi szerződés megkötését követő kettő éven belül nem igazolja a CSOK kérelemmel történő építkezés megkezdését.
  - b.) Vevő köteles kifizetni az eladáskor megállapított teljes vételárat és a késedelmi kamatokat, ha a szerződés aláírását követő legkésőbb 5 éven belül az új lakás megépítésére a használatba vételi engedély kiadására nem került sor.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy készítse el az 1) pontban meghatározott ingatlanok jegyzékét.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Vagyongazdálkodásról szóló 1/2018.(I.31.) Ök. rendelet módosítását készítse el.

Határidő: 2019. június 20.

Felelős: Takáts László polgármester

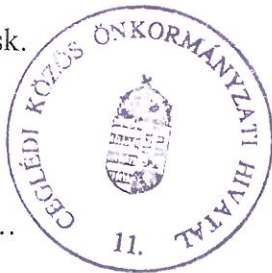
Kmf.

Dr. Diósgyőri Gitta sk.  
címzetes főjegyző

Takáts László sk.  
polgármester

A kivonat hitelül:

.....*Hordóthy*.....



A határozatot kapja: 2019. május 27.

- 1.) VÁRVAG Nonprofit Kft. Mótyán Krisztián ügyvezető
- 2.) Pénzügyi Iroda - helyben -

*Dr. Székely*

VÁRVAG Nonprofit Kft.	
Dátum:	Dokumentum:
2019. MÁJ 30.	A'/1104-2/2019
Ügyintéző:	Melléklet:
Dr. Székely Marta	—

1472.