

BESZÁMOLÓ

CEGLÉD

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

Az ITS az alábbi projekt típusokat különbözteti meg:

- Kulcsprojektek
- Akcióterületi projektek
- Hálózatos projektek
- Egyéb projektek

I. KULCSPROJEKTEKBEN SZEREPLŐ PROJEKTEK

1. GAZDASÁGÉLÉNKÍTÉS, FOGLALKOZTATÁS BŐVÍTÉS, AZ IPARI-, KERESKEDELMI-, SZOLGÁLTATÓ VÁLLALKOZÁSI TERÜLETEK FEJLESZTÉSE, AZ INFRASTRUKTURÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÁSI FELTÉTELEK JAVÍTÁSA:

- A városban eredményesen működő, fejlődési potenciállal bíró termelő és szolgáltató üzemek (Vállalkozások) kapacitásbővítése és technológiai fejlesztése az ipari parkban és a vasúton túli ipari gazdasági területen.
- Új vállalkozási területek előkészítése az épülő M4-es autópálya térségében
- Az ipari park tovább fejlesztése, új vállalkozási területek előkészítése
- Foglalkoztatási program
- Szakképzési rendszer fejlesztése
- Régiós START-UP Program
- Vállalati és kutatóhelyi együttműködések
- Piaci megjelenés marketingtámogatása
- Vállalkozások együttműködésének támogatása
- Inkubátorház

2. A MEZŐGAZDASÁG, A KERTÉSZET, A GYÜMÖLCSTERMESZTÉS, A SZŐLÉSZET ÉS A BORÁSZAT (AZ ÉLELMISZERGAZDASÁG) FEJLESZTÉSE

- Gyümölcsösök, kertészetek korszerűsítése
- Fiatal gazdálkodók helyzetbe hozása
- Mezőgazdasági termékek értéknövelése

- Termelői együttműködése
- Mintagazdaságok kialakítása
- Ökológiai gazdálkodás

II. AKCIÓTERÜLETEK

Cegléden három akcióterület került lehatárolásra. Ezek:

- a városi ellátó és szolgáltató intézmények többségének helyét adó, a városi életnek keretet adó BELVÁROS a városközpont, mint kiemelt fejlesztést igénylő terület,
- a TERMÁLFÜRDŐ KÖRNYEZETE, amely turizmus fejlesztése tematikus célkitűzés megvalósításához kapcsolódó beavatkozások kiemelt területe,
- valamint az UGYERI KÜLTERÜLET tanyás térség, amelyek a város beépített lakóterületétől lényegesen eltérő jellegű fejlesztési problémái miatt indokolt a megkülönböztetésre és kiemelésre.

1. A BELVÁROS AKCIÓTERÜLET FEJLESZTÉSÉT SZOLGÁLÓ PROJEKTEK

- Városháza
- Tiszti Klub
- Tiszti Klub mögötti terület
- Uránia (George Pal) Mozi épületének funkcióbővítő fejlesztése
- Kossuth Művelődési Központ fejlesztése
- Evangélikus Bazársor
- Református Bazársor (a református ált. iskola telephelye)
- Katolikus Bazársor (a Kossuth Ferenc utcai üzletsor Pesti út sarkától a postaig)
- Szabadság tér
- Kossuth tér
- Eötvös tér
- Pincerendszer turisztikai hasznosítása
- A Kossuth Toborzó Ünnepegy programsorozat fejlesztése

2. TERMÁLFÜRDŐ ÉS KÖRNYEZETE AKCIÓTERÜLET FEJLESZTÉSÉHEZ TARTOZÓ PROJEKTEK

- TERMÁLFÜRDŐ-AQUAPARK
- A TERMÁLFÜRDŐ körüli területek fejlesztése
- Látványpincék kialakítása
- Ceglédi Borút kialakítása

- Fürdő-marketing
- Térségi TDM szervezet létrehozása
- Tematikus élménypark
- Rekreációs tanösvény

3. UGYER ÉS A KÜLTERÜLETI TANYÁS TÉRSÉG AKCIÓTERÜLET FEJLESZTÉSÉHEZ TARTOZÓ PROJEKTEK

- Gyümölcsösök, kertészetek korszerűsítése
- Fiatal gazdálkodók helyzetbe hozása
- Mezőgazdasági termékek értéknövelése
- Termelői együttműködése
- Mintagazdaságok kialakítása
- Ökológiai gazdálkodás

III. HÁLÓZATOS PROJEKTEKHEZ TARTOZÓ FEJLESZTÉSEK

A hálózatos projektek egymással összehangolt, térben kapcsolódó projektek, melyek az alábbi feltételeket kielégítik:

- több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll,
- a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed,
- a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

A hálózatos projekt lehet integrált projekt, ez esetben az együttműködő projektelemek különböző jellegűek, más-más megvalósítójuk van.

- **ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZETFEJLESZTÉS**
- **VÁROSI INTÉZMÉNYEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK NÖVELÉSE**
 - Iskolák
 - Óvodák-Bölcsődék
 - Egyéb intézmények (Konyhák, Kórház)
- **A FELSZÍNI VÍZELVEZETÉS MEGOLDÁSA**
- **A VÁROSI SPORTINFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE**
 - Malomtó széli sporttelep fejlesztése
 - Sportcsarnok építése
 - Sportszálló építése

- **KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS, A TÉRSÉGI ÉS A VÁROSI KÖZLEKEDÉS FELTÉTELEINEK JAVÍTÁSA**
 - A várost elkerülő út tervezése, megvalósításának előkészítése és elősegítése
 - A helyi közösségi közlekedés továbbfejlesztése
- **A KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE**
 - Budai út - Kátai út - Külső Kátai út - Kátai út- Széchenyi u. körforgalom építése
 - Széchenyi út - Szolnoki út körforgalom építése
 - A város és a fürdő közötti közlekedési kapcsolat fejlesztése
 - Jászberényi úti felüljáró, járda és kerékpárút építése
 - Ugyertől a belterületig tartó út burkolatának rendezése
 - A Szűcs telep vasúti aluljáró meghosszabbítása
 - Pesti utca forgalmi rendjének módosítása
 - Kossuth tér forgalmi rendjének módosítása
 - Pesti u. - Kossuth F. u. csomópont forgalmi rendjének módosítása
 - Szent Imre herceg utca átépítése
 - Damjanich utca átépítése
 - Pesti u. - Szent Imre herceg u. csomópont átépítése
 - Kossuth Ferenc utca korszerűsítése
 - Rákóczi utca átépítése
- **A KERÉKPÁRÚT HÁLÓZAT BŐVÍTÉSE, A BIZTONSÁGOS KERÉKPÁROZÁS FELTÉTELEINEK BIZTOSÍTÁSA**
 - Cegléd, négyszögkörút kerékpáros körgyűrű kialakítása
 - Cegléd, 441 sz. út mentén kerékpárút a közigazgatási határig
 - A Törteli út menti kerékpárút fejlesztése a közigazgatási határig
 - Pesti út Ceglédbercel felé a közigazgatási határig
 - Mizsei út Csemő felé a közigazgatási határig
- **A ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE A BELVÁROSON KÍVÜLI TERÜLETEKEN**
 - Gubody park rekonstrukciója
 - Szabadidőpark kialakítása- Cigle tér
 - Kölcsey tér felújítása

- A Mizsei út- Kőrösi út- Gerje- Sugár út által érintett terület zöldfelületi rendezése
- A Pesti út melletti (MOL kút mögötti) terület zöldfelületi rendezése
- A NATURA 2000 területek felmérése
- **A TÁNCICS UTCAI, A REGGEL UTCAI ÉS A SZÉCHENYI ÚTI LAKÓTELEP ENERGIARACIONALIZÁLÁSI PROGRAMJÁNAK TÁMOGATÁSA**
- **SMART CITY FEJLESZTÉSEK**

IV. EGYÉB FEJLESZTÉSEK

- Az építészeti örökség értékőrző fejlesztése, helyi értékvédelmi alap létrehozása
- Napelem- park létrehozása

MEGVALÓSULT VAGY RÉSZBEN MEGVALÓSULT FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓJA

PROJEKT TÍPUSA	FEJLESZTÉS MEGNEVEZÉSE	RÖVID LEÍRÁS	ÁLLAPOT (MEGVALÓSULT / RÉSZBEN MEGVALÓSULT)
Kulcsprojektek	Új vállalkozási területek előkészítése IP2	VEKOP pályázat keretén belül IP2 fejlesztése	Részben megvalósult
Kulcsprojektek	A városban eredményesen működő, fejlődési potenciállal bíró termelő és szolgáltató üzemek (Vállalkozások) kapacitásbővítése és technológiai fejlesztése az ipari parkban és a vasúton túli ipari gazdasági területen.	Infineon Technologies AG ceglédi telephelyének kapacitás bővítése.	Részben megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	Uránia „George Pal” mozi épületének funkcióbővítő fejlesztése	homlokzatfelújítás, energetikai korszerűsítés	részben megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	Kossuth Művelődési Központ fejlesztése	Energetikai korszerűsítés, nézőtér felújítás	részben megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	Evangélikus bazársor	bazársor előtti terület és homlokzat megújítása	megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	Szabadság tér	Szabadság teret határoló területek megújítása	részben megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	Kossuth tér	Szentháromság park, Katolikus templom körüli területek megújítása	részben megvalósult

Akcióterületi projekt (Belváros)	Katolikus bazársor	bazársor előtti terület és homlokzat megújítása	megvalósult
Akcióterületi projekt (Belváros)	A Kossuth Toborzó Ünnepe programsorozat fejlesztése	tematikus séták kialakítása, új programelemekkel bővülő rendezvény (pl. katonai tábor, konferenciák, korhű elemek megjelenése)	megvalósult
Akcióterületi projekt (Termálfürdő)	Termálfürdő-aquapark	hullámmedence kialakítása, rakétacsúszda beszerzése,	részben megvalósult
Akcióterületi projekt (Termálfürdő)	A termálfürdő körüli területek fejlesztése	camping férőhely növelés, fürdő út aszfaltozása, futókör kialakítása	részben megvalósult
Hálózatos projekt	Önkormányzati szervezetfejlesztés	Cegléd város önkormányzata Asp központhoz való csatlakozása KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-00904	megvalósult
Hálózatos projekt	Városi intézmények energiahatékonyságának növelése	Iskolák: 1. Táncsics Mihály Általános iskola (Népkör utca) energetikai korszerűsítése	megvalósult
Hálózatos projekt	Városi intézmények energiahatékonyságának növelése	Óvodák: 1. Köztársaság utcai Óvoda energetikai korszerűsítése 2. Lövész utcai Óvoda energetikai korszerűsítése	megvalósult megvalósult
Hálózatos projekt	Városi intézmények energiahatékonyságának növelése	Egyéb: 1. Kossuth Ferenc utcai Orvosi rendelő energetikai korszerűsítése 2. Kossuth Művelődési Központ energetikai korszerűsítése 3. Könyvtár energetikai korszerűsítése	megvalósult részben megvalósult megvalósult
Hálózatos projekt	Felszíni vízelvezetés megoldása	PM_CSAPVÍZGAZD_2017/33 és PM_CSAPVÍZGAZD_2018/66 csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése	részben megvalósult

Hálózatos projekt	Városi Sportinfrastruktúra fejlesztése	Malomtó széli sporttelep fejlesztése: Új lelátóépület építése Judo csarnok építése Új centerpálya kialakítása Parkolók kialakítása	megvalósult megvalósult megvalósult megvalósult
Hálózatos projekt	Városi Sportinfrastruktúra fejlesztése	Sportszálló építése a strand területén (CVSE Klubház)	megvalósult
Hálózatos projekt	Közlekedésfejlesztés a térségi és a városi közlekedés feltételeinek javítása	1. Város és a fürdő közötti közlekedési kapcsolat fejlesztése 2. Pesti út - Kossuth F. u. csomópont forgalmi rendjének módosítása 3. Pesti út Városháza előtti forgalmi rendjének módosítása 4. Kossuth tér forgalmi rendjének módosítása. 5. Damjanich utca átépítése 6. Pesti út - Szent Imre herceg u. csomópont átépítése 7. Rákóczi út átépítése	részben megvalósult megvalósult megvalósult megvalósult megvalósult megvalósult megvalósult
Hálózatos projekt	A kerékpárút hálózat bővítése, a biztonságos kerékpározás feltételeinek biztosítása	1. Cegléd, négyszögkörút kerékpáros körgyűrű kialakítása 2. Pesti út Ceglédbercel felé a közigazgatási határig	részben megvalósult részben megvalósult
Hálózatos projekt	A zöldfelületi rendszer fejlesztése a belvároson kívüli területeken	Kölcsey tér felújítása	megvalósult
Egyéb fejlesztések	Az építészeti örökség értékőrző fejlesztése, helyi értékvédelmi alap létrehozása	Cegléd Város Önkormányzata olyan pályázati rendszert dolgozott ki, amely által anyagi támogatásban részesítheti a Cegléd Várostelepüléskép védelméről szóló 37/2017. (XII.21.) ök. rendelet 1. melléklete szerint helyi egyedi védelem alatt álló építmények tulajdonosait, jogszerű kezelőit, használóit.	megvalósult