

Vállalkozási Szerződés

amely létrejött egyrészről a

Cegléd Város Önkormányzata

székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Törzskönyvi szám: 731234
adószám: 15731230-2-13
számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszám: 11742025-15394772-00000000
képviselő: Földi László polgármester
ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta jegyző
Pénzügyi ellenjegyző: Dr. Kárpáti Lászlóné pénzügyi irodavezető
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

valamint másrészről a

VTK Innosystem Kft.

székhely: 1134 Budapest, Pattantyús utca 7.
adószám: 10333655-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-064965
számlavezető bank neve: K&H Bank Zrt.
bankszámlaszám: 10400164-50526565-54511008
képviselő: Dr. Major Veronika, ügyvezető igazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), együtt szerződő felek (a továbbiakban: Felek)

között alulírott napon, az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő „**A támogatási ráta átszámítását befolyásoló vagyonelemek tekintetében a meglévő vagyontárgyakra vonatkozó vagyoneértékelés, a tervezett beruházás költségeinek vagyoneleltár szerinti objektum struktúrában történő bemutatása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0032 azonosító számú, „Szennyvíz infrastruktúra fejlesztés Cegléden, a fenntartható fejlődésért” tárgyú projekthez kapcsolódóan,** tárgyban – a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertesévé Vállalkozót (korábban: ajánlattevő) nyilvánította. Felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése alapján kötnek egymással a 2. pontban meghatározott tárgyban vállalkozási szerződést.

2. Szerződés tárgya és Vállalkozó feladatai

2.1. **Szerződés tárgya:** Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a támogatási ráta átszámítását befolyásoló vagyonelemek tekintetében a meglévő vagyontárgyakra vonatkozó vagyoneértékelés, a tervezett beruházás költségeinek vagyoneleltár szerinti objektum struktúrában történő bemutatása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítését a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0032 azonosító számú, Szennyvíz Infrastruktúra-fejlesztés Cegléden a fenntartható fejlődésért tárgyú projekthez kapcsolódóan.

2.2. A vállalkozó feladata: az ÖKOVI Kft. által üzemeltetett, Megrendelő tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint pótlási terv elkészítése, mely:

- az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott, objektumcsoportonkénti bontásban tartalmazza:
 - műszaki jellemzőket (objektum azonosítása, műszaki mennyiségi jellemzők, műszaki specifikációk),
 - állapot jellemzőket (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, várható pótlás éve és korrigált állagmutató),
 - gazdasági jellemzőket (objektumonként meghatározott újraelőállítási költség, vagyonérték, éves elszámolható értékcsökkenés, tulajdonos)
- és amely vagyonleltár alkalmas:
 - a víziközmű vagyon tulajdonos szerinti elkülönítésre (önkormányzati, lakóparki, idegen eszközön elvégzett felújítás),
 - az avulással korrigált pótlási költség meghatározás módszertana alapján a vagyonérték meghatározására objektumonkénti bontásban,
 - az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával rekonstrukciós koncepció kialakítására objektumonként meghatározott újraelőállítási költség és a pótlás várható ideje alapján,
 - valamint a vagyongazdálkodással összefüggő döntéshozatal támogatásához szükséges statisztikák és összesített adatok lekérdezésére.
 - KEOP támogatás esetén az új támogatásintenzitás kiszámításához szükséges alapadatok előállítására.
- Az értékelt eszközállomány (önkormányzati törzsvagyon):
 - szennyvíz csatornák, szennyvíz bekötések, szennyvíz átemelők, szennyvíz aknák, stb.

2.3. Az egyes részfeladatok elvégzése az alábbiak szerint történik:

I. Megrendelő tulajdonában lévő víziközmű törzsvagyon egységes adatbázisba rendezése, vagyon és eszközeleltár megfelelő adatstruktúrájának kialakítása

I.1. adatállományok (szennyvízhálózatok és főművek) egységes struktúrába rendezése, adatforrások, adathalmazok számbavétele

I.2 az egyes objektumokra vonatkozó vagyonérték meghatározásához szükséges alapadatok körének definiálása (pl. hálózathál:

- anyag, átmérő, hossz
- fektetéskor várható élettartam
- fektetési mélység, talajminőség, talajvízszint, burkolati minőség, stb.

I.3 a vagyon és eszközeleltár struktúrájának rögzítése, szükséges alapadatok feldolgozása

II. Állapotfelmérés és állapotértékelés, valamint a várható élettartamok meghatározása és rögzítése

II.1. meglévő állapot-felmérési dokumentációk (pl. kamerás felvételek, nyomáspróbák, hibastatisztikák, stb.) számbavétele, strukturálása az Üzemeltető szakembereivel együttműködve

II.2. kritikus, ill. tipikus szakaszok, objektumok kijelölése és helyszíni bejárása, minőségi állapotának ellenőrzése Üzemeltető szakembereivel együttműködve

II.3. meglévő állapot-felmérési dokumentációk és helyszíni bejárás tapasztalatainak feldolgozása

II.4. állagmutatók meghatározása objektumcsoportokra bontva az Üzemeltető szakembereinek közreműködésével

II.5. pótlás várható évének és ez alapján a korrigált állagmutatók meghatározása, az Üzemeltető

munkatársainak bevonásával

III. Újraelőállítási költségek meghatározása objektumonkénti bontásban

III.1. fajlagos költségmutatók alapján, ahol az objektum tipizálható

III.2. aktuális ajánlatokkal alátámasztott piaci információk alapján, ahol az objektum nem tipizálható

IV. Strukturált adatbázis felállítása és kapcsolódó dokumentáció átadása-átvétele

IV.1. a strukturált közművagyon adatbázis egyeztetése, véglegesítése

IV.2. felhalmozott tapasztalatok bemutatása

IV.3. Közművagyon-értékelési Szakvélemény, valamint Tanúsítvány, és a vagyonértékelés hitelességét alátámasztó Könyvvizsgálói Záradék elkészítése és átadása

V. Pótlási terv elkészítése

A rekonstrukciós igények előrejelzése alapján készül el a projekt által érintett rendszer Pótlási Terve, melyet egyrészt a felülvizsgálat során a költség-haszon elemzés megfelelő pénzáramai között, másrészt a 2011. évi CCIX. törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Terv adott rendszerre vonatkozó, hosszú távú felújítási és pótlási tervrészében kell szerepeltetni.

2.4. Elvárt tartalom:

2.4.1. Vállalkozási szerződés alapján a támogatási intenzitás korrekcióját megalapozó adatszolgáltatás elkészítése a Cegléd Város csatornahálózata víziközmű vonatkozásában, a beruházás által érintett és fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek esetében átfogó vagyonértékelés elkészítése, strukturált közművagyon adatbázis felállítása, pótlási terv elkészítése, valamint a költség-haszon elemzés felülvizsgálatához szükséges adatok előkészítése.

2.4.2. Az érintett víziközmű rendszer vagyonértékelése, avulással korrigált pótlási költség alapú módszertan alapján, átfogó, tételes vagyonleltár, ill. strukturált közművagyon adatbázis felállítása.

2.4.3 A vonatkozó jogszabályok és szakmai standardok értelmében a víziközművek vagyonértékét költségalapú értékelési eljárással, az avulással korrigált pótlási költség módszerével kell meghatározni.

2.4.4. A közművagyon-értékelés során tételesen és teljes körűen számba kell venni, valamint azonosítani kell a projekt által érintett víziközmű-rendszer(ek) elemeit, a közművekről rendelkezésre álló heterogén adatforrásokat egységes adatbázisba kell rendezni.

2.4.5. Az avultsági mértékek megállapításához el kell végezni a rendszer műszaki állapotfelmérését a vonatkozó előírások, szabványok és szakmai normák szerint, valamint fel kell dolgozni a rendszer műszaki állapotáról már rendelkezésre álló adatokat is (műszeres diagnosztikai vizsgálatok jegyzőkönyvei, hibastatisztikák, üzemeltetői tapasztalatok stb.)

2.4.6. Közművagyon-értékelési Szakvélemény

A szakvélemény tartalmazza a felsőfokú vagyonértékelői képesítéssel és felsőfokú szakirányú műszaki, ill. gazdasági képesítéssel is rendelkező szakértő által kiállított Közművagyon-értékelési Tanúsítványt; a megállapított vagyonérték könyvvizsgáló által történő hitelesítését (Független könyvvizsgálói jelentés); valamint a projekt által érintett víziközmű-rendszer(ek) bemutatását, műszaki állapotának jellemzését, és a megállapított vagyonérték összegzését objektum, ill. objektumcsoportok szerinti bontásban, a pótlási költség valamint az állagmutató megadásával.

2.4.7. Tételes vagyonleltár

A vagyonértékelés során, homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok ill. objektumcsoportok szerint strukturált, objektum szintű eszköz- ill. vagyonleltárt kell készíteni. Ennek objektumonként, ill. amennyiben értelmezhető, összesítve is tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- az egyes objektumok azonosítását, (térbeni és leltári értelemben egyaránt)
- az objektumok főbb (a pótlási érték meghatározásához elengedhetetlen) műszaki jellemzőit
- az állapotfelmérés alapján az avultsági mutatókat és a pótlás várható évét,
- az objektumok pótlási költségét (összetett objektumon belül legalább építészeti, gépészeti, energia ellátás és irányítástechnika bontásban)
- a megállapított vagyonértéket,
- a vagyonértékelés megalapozottságát alátámasztó adatforrások leírását

Az adatokat olyan részletezettséggel és mélységben kell megadni, mely alapján az adott víziközmű, vagyonleltárban szereplő pótlási költsége és állagmutatója kellő megalapozottsággal meghatározható. A pótlási költség meghatározása történhet:

- fajlagos költség útmutató alapján („SEGÉDLET a KEOP-ból támogatott projektek fajlagos költségműutatóinak meghatározásához - A vízellátás, vízkezelés, szennyvízelvezetés és - tisztítás fajlagos költségei”), valamint
- nem tipizálható objektumok esetében aktuális piaci információk alapján, megfelelően dokumentált, egyedi költségkalkulációval.

A megfelelő objektum-lehatárolás szerint strukturált vagyonleltárnak alkalmasnak kell lennie

- a víziközművek valós vagyonértékének szakmailag korrekt meghatározására és alátámasztására,
- a meglévő műszaki rendszer hosszú távú rekonstrukciós igényeinek minél pontosabb előrejelzésére (objektumonként megállapított pótlási költség és a pótlás várható éve alapján).
- a beruházással létrehozott, új eszközök esetében az egységes adatstruktúra kialakítására

A projektek beruházási költségeit is meg kell adni a vagyonleltár elkészítése során felállított objektum struktúrában, tehát a vagyonleltárt zöld mezős beruházások esetén is el kell készíteni.

2.4.8. Pótlási Terv

A rekonstrukciós igények előrejelzése alapján el kell készíteni a projekt által érintett rendszer Pótlási Tervét, melyet egyrészt a felülvizsgálat során a költség-haszon elemzés megfelelő pénzáramai között, másrészt a 2011. évi CCIX. törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Terv adott rendszerre vonatkozó, hosszú távú felújítási és pótlási tervrészében kell szerepeltetni.

2.4.9. Közreműködés a KSZ által kért hiánypótlásban

2.5. Vagyonértékeléssel kapcsolatban elvárt követelmények

2.5.1. Közbenső vagyonértékelés

- A meglévő/működő vagyonelemek esetében a vagyonértékelés (projektnek megfelelő részletezettséggel) 2 példány papír alapon és 2 példány elektronikus formában.
- A meglévő rendszer pótlási tervének elkészítése (a pótlási terv illeszkedjen a gördülő fejlesztési terv kialakítandó struktúrájába, objektum szinten tartalmazza az egyes objektumok pótlási költségét és az avultsági mértékét) 1 példány papír alapon és 2 példány elektronikus formában.
- A beruházás által érintett és fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek „avulással korrigált pótlási költség” módszertana alapján, a homogén műszaki ismérvekkel rendelkező

objektumok szerint strukturált eszköz és vagyonleltár felállítása 1 példány papír alapon és 2 példány elektronikus formában.

2.5.2. Záró vagyonértékelés

- A fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszer próbaüzemének megkezdése után a vagyonértékelés és pótlási terv egyszeri aktualizálása és annak dokumentálása.

2.5.3. A felállított átfogó, tételes vagyonleltár és közművagyon adatbázis alapján lehetővé kell válnon:

- a vízközmű vagyon objektumonkénti azonosítása, műszaki mennyiségi jellemzőinek és műszaki specifikációinak, valamint állapotjellemzőinek és gazdasági jellemzőinek meghatározása
- a vagyonérték meghatározása objektumonkénti bontásban az avulással korrigált pótlási költség módszertana alapján
- az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával, az objektumonként meghatározott várható pótlás ideje és az újraelőállítási költség alapján a rekonstrukciós igények előrejelzése
- a megállapított vagyonérték alapján elszámolható éves értékcsökkenés meghatározása
- a vagyongazdálkodást támogató összesített adatok és kimutatások lekérdezése
- pótlási terv

2.5.4. Vállalkozó a vagyonértékelés eredményeit az irányadó vagyonértékelési szabványoknak megfelelő vagyonértékelési szakvéleményben foglalja össze. A vagyonértékelés hitelességét Vállalkozó által kiadott vagyonértékelési tanúsítvánnyal, valamint független könyvvizsgálói záradékkal köteles alátámasztani.

3. Megrendelő adatszolgáltatási kötelezettsége

3.1. A munkához a Megrendelő a szerződés mellékletét képező munkafolyamat leírás, és ütemterv szerint biztosítja, illetve átadja Vállalkozónak az alábbiakat:

- a) szennyvíz-hálózat átnézetes térképe (papír alapú térkép szkennelve)
- b) szennyvíz-hálózat helyszínrajzai (1:500 szelvények) teljes településre kompletten (papír alapú térkép szkennelve)
- c) üzemeltetési szabályzat
- d) szennyvíztisztító-telep vagyonleltára, technológiai leírás, átemelők karbantartási utasítása
- e) a víziközműre vonatkozó vagyontaszteri nyilvántartás és tárgyi eszköz analitika, utcánév- és hozzá tartozó helyrajzszám-jegyzék
- f) szennyvíztisztító telep és átemelők üzemadatai (tisztított, illetve átemelt vízhozamok, kapacitások, üzemórák, energiafogyasztás, stb.)
- g) a Megrendelő adatszolgáltatásaként, amennyiben rendelkezésre áll, a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja:
 - a Cegléd város közigazgatási területén lévő szennyvízelvezető-hálózat esetleges kamerás vizsgálati felvételei (VHS kazettán, vagy DVD formátumban)
 - az üzemeltetési tapasztalatokat dokumentáló teljes körű nyilvántartás (hibanaplók, karbantartási jegyzőkönyvek, munkanapló stb.)
 - szennyvíztisztító telep és regionális átemelők megvalósulási tervei,

3.2. Megrendelő helyszíni szemrevételezés, diagnosztika során biztosítja az elzárt területek szabad bejárhatóságát.

4. Teljesítési határidő

A Szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba és a szerződéskötéstől a „Szennyvíz infrastruktúra-fejlesztés Cegléden, a fenntartható fejlődésért” elnevezésű, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0032 azonosítószámú Projekt keretében megvalósuló kivitelezés vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását igazoló megvalósulási dokumentáció Vállalkozónak történő átadásától számított 90 napos, mindösszesen 2015. év 04. hónap 30. napjáig tartó határozott időre jön létre.

Felek a közbenső vagyonértékelés elkészítésére teljesítési részhatáridőben állapodnak meg, amelynek teljesítési határideje a szerződés aláírásától számított 90 nap.

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

5.1. Vállalkozót a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feladatok teljes körű ellátásáért (a részletes feladatleírás szerinti feladatok maradéktalan elvégzéséért) összesen **22 400 000 Ft + 6 048 000 Ft Áfa, azaz huszonnégy millió-négyszázezer Ft + hatmillió-negyvennyolcezer Ft általános forgalmi adó** összegű, fix (átalány jellegű) vállalkozási díj illeti meg.

5.2. A vállalkozási díj a szerződés időtartama alatt nem emelhető. A vállalkozási díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi költséget.

5.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj fix átalánydíj. Vállalkozó a vállalkozási díjért teljes körűen vállalkozik a szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozási díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

5.4. A beszerzést a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) keretén belül az Európai Unió, a Magyar Kormány és a Megrendelő együttesen finanszírozza. Az ellenszolgáltatás összege megrendelői teljesítésigazolás alapján, számla ellenében, átutalással kerül kiegyenlítésre.

5.5. Az ajánlattevőként szerződő fél összesen 1 db rész- és 1 db vég számla benyújtására jogosult az alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadását követően:

- **Rész számla:**

A számla összege: a vállalási ár 80 %-a

A számlázás feltétele: Közbenső vagyonértékelés elkészítése

Határidő: szerződés aláírásától számított 90 nap.

- **Vég számla**

A számla összege: a vállalási ár 20 %-a

A számlázás feltétele: Záró vagyonértékelés

Határidő: a próbaüzem megkezdésétől számított 90 nap.

5.6. A kifizetés - a Kbt. 130. §-ával összhangban szállítói kifizetéssel történik a Támogatási Szerződés, a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet szabályai szerint. A támogatás bruttó értékben kerül meghatározásra. A támogatás kifizetése esetében a Közreműködő Szervezet a hozzá hiánytalanul beérkezett kifizetési kérelem kézhezvételét követően a választott finanszírozási módtól függően teljesít. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

5.7. Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A §. 2) bekezdés alapján tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen szerződés, illetőleg annak teljesítése az Art. 36/A és 36/B §-ának hatálya alá esik. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét ezen rendelkezések maradéktalan betartására. Vállalkozó írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt, amennyiben a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában nem szerepel, onnan kikerül.

5.8. Vállalkozó vállalja, hogy:

a) mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

5.8. Előleg

5.8.1. Amennyiben Vállalkozó ajánlatában élt az előleg lehetőségével, az előleg kifizetése a 4/2011. (I.28.) Korm. r. 57. §-ban foglalt módon történik.

5.8.2. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1b) bekezdése szerinti szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylés a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

5.8.3. Az előleg visszafizetési biztosítékot a szállítói előleg összegének megfelelő mértékben kell nyújtani (a szállítói előleg igényelhető teljes mértéke: az ellenszolgáltatás elszámolható összegének 30 %-a).

5.8.4. A Vállalkozónak a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerint kell a folyósítandó szállítói előleg összegének megfelelő mértékű, NFÜ javára szóló előleg visszafizetési biztosítékot rendelkezésre bocsátania legkésőbb az előlegbekérő dokumentum benyújtásával egyidejűleg. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

6. A felek szerződéses kötelezettségei

6.1. Vállalkozó fenntartja a jogot arra, hogy ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a vállalkozói munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a vállalt teljesítés készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni. Vállalkozó fenntartja az előteljesítés jogát.

6.2. Az 2. pontban foglaltakat nem megfelelően, vagy nem teljes mértékben tartalmazó anyagot átdolgozásra Megrendelő visszaküldheti, melyet Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni, az átdolgozás nem érinti a Megrendelő kötbérkövetelés érvényesítési jogát, azt az esetet kivéve, amikor Vállalkozó írásban jelezte Megrendelője felé az adatszolgáltatás hiányosságát és emiatti hiányos és/vagy késedelmes teljesítést.

6.3. Az elkészült dokumentumok, és digitális állományok fizikai átvétele nem jelenti automatikusan a szerződés szerződésszerű teljesítését. A formai és a tartalmi követelmények elfogadására Megrendelőnek az átadott munkarész fizikai átvételét, munkarész lezárását követő 5 munkanapon belül van lehetősége. A Vállalkozó az átdolgozást szükség szerint külön díjazás nélkül, egyeztetett határidőre elvégzi.

6.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.

6.5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozói tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlat alapján végzi.

6.6. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi, illetve a munka volumenére tekintettel jogosultsággal rendelkező alvállalkozó(ka)t vehet igénybe, a Kbt. 128. §-ban foglaltak figyelembevételével.

6.7. A Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni. A Megrendelő a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Vállalkozói díj, határidő, stb.) viselnie kell.

6.8. Vállalkozó részt vesz a Megrendelő által igényelt egyeztető tárgyaláson, előzetes értesítést követően.

7. Kötbér

7.1. A jelen szerződés 4. pontjában meghatározott teljesítési határidő vagy a teljesítési részhatáridő elmulasztása esetén, minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a mértékű napi késedelmi kötbér illeti meg Megrendelőt legfeljebb 20 naptári napig, a késedelmi kötbér legfeljebb az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a. A 20 naptári napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 20 napot meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek tekinti.

7.2. Hibás teljesítés – ideértve a jelen szerződés 6.2. pontja szerinti átdolgozást - esetén Megrendelőt a hiba kijavításáig a késedelmi kötbér mértékével azonos mértékű kötbér illeti meg.

7.3. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Megrendelőt a szerződés szerinti, az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a mértékű meghiúsulási kötbér illeti meg. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
- 20 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával
- a Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul

7.4. A Megrendelő igényérvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának - az ok megjelölésén túl - részletesen tartalmaznia kell a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, a kötbér alapjául szolgáló értéket, valamint a kötbérezéssel érintett tevékenységek megjelölését. A Megrendelő az érvényesíthető – Vállalkozó által elismert - kötbért jogosult a fizetendő ellenértékéből visszatartani

8. Szerződésszegés

8.1. Vállalkozó részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti különösen

- a) az általános minőségi követelmények, a teljesítésre irányadó jogszabályi rendelkezések, a szerzői jogokra vonatkozó feltételek, a felhasználói jogosultságok átruházásra vonatkozó előírások, a Vállalkozói kötelezettségek és az együttműködési szabályok, illetve az ajánlatban megjelölt szakemberek teljesítésben való részvételére vonatkozó kötelezettségek megsértése,
- b) a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája, vagy a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidő(k), póthatáridők többszöri elmulasztása vagy az együttműködési/ tájékoztatási kötelezettség elmulasztása,
- c) a szerződés Vállalkozó részéről történt jogellenes felmondása,
- d) a Vállalkozó elleni csőd-, illetve felszámolási eljárás megindítása
- e) Megrendelő a Vállalkozó a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti magatartást megvalósítja.

8.2. A Megrendelő részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti

- a) az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
- b) ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.

8.3. Amennyiben a Vállalkozó késedelmes, hibás teljesítése vagy a teljesítés meghiúsulása a Megrendelő érdekkörében felmerült olyan ok miatt következett be, amelyért a Megrendelő a felelős, úgy a Vállalkozónál emiatt ténylegesen felmerülő többletköltséget, kárt – annak hitelt érdemlő igazolása alapján – a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

8.4. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a közösségi támogatás vagy a társfinanszírozói támogatás tekintetében a Megrendelő valamennyi visszafizetési kötelezettsége vonatkozásában, amennyiben az a Vállalkozónak felróható bármely okból következik be.

8.5. Ismételt és/vagy súlyos szerződésszegés esetén Megrendelő jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződést rendkívüli felmondással felmondani és kötbérigényét, illetve a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni. Rendkívüli felmondás esetén a Vállalkozó köteles a meghiúsulási kötbért megfizetni.

8.6. A Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét arra, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél (Megrendelő) jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

8.7. A Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9. Egyéb megállapodások, különleges kikötések

9.1. Felek a tőlük elvárható minden eszközzel támogatják egymást a tárgybeli feladat végrehajtásában.

9.2 A szerződés tárgyát képező dokumentációknak a szerződés teljesítése napján hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

9.3 Minden jelentés és dokumentum, amelyeket a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során azzal összefüggésben állított össze, készített el és jutott Megrendelő birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Vállalkozónak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Vállalkozó minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették. Mindennek értelmében Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső műveknek, alkotásoknak a Megrendelő tulajdonában kell kerülniük, és a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokon a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

9.4. Felek vitás szakmai kérdéseinek eldöntésére a Felek közös megállapodásával a Magyar Víziközmű Szövetséget kéri fel a kérdés eldöntésére irányadó állásfoglalás elkészítésére.

9.5. Megrendelő gondoskodik arról, hogy Vállalkozó, illetve alvállalkozói a munkájukkal kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthessék, és ott felmérési és egyéb munkájukat zavartalanul végezhessek, ezért Megrendelő gondoskodik az esetlegesen szükséges közterület-foglalási engedélyek kiadásáról.

9.6. A Megrendelő által jelen szerződés teljesítése során átadott dokumentációt a Vállalkozó harmadik személynek nem adhatja át, nem értékesítheti.

9.7. Felek kijelentik, hogy az egymás közötti kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

9.8. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen

ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

9.9. Jelen szerződés módosítása és megszüntetése csak írásban érvényes, a Kbt. 132. §-ban foglaltak figyelembevételével.

9.10. Vállalkozó a feladatait a jelen szerződés és mellékletei szerint köteles teljesíteni. A szerződés és annak mellékletei egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák. A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az eljárást megindító ajánlattételi felhívás, ennek részeként különösen a részletes feladatleírás, az eljárás során feltett kérdések és azokra adott válaszok, továbbá Vállalkozó ajánlata.

9.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, elsősorban a Kbt. és a Ptk. előírásai, a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó.

9.12. A felek a jelen, 11 számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 5 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 3 db a Megrendelőnél, 2 db pedig a Vállalkozónál marad.

Cegléd, 2013. 04. 19.



Földi László
Polgármester
Megrendelő képviselőjében

Ellenjegyzem:



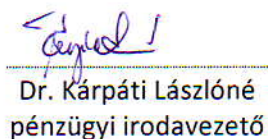
Dr. Diósgyőri Gitta
jegyző



Dr. Major Veronika
ügyvezető
Vállalkozó képviselőjében



Pénzügyi ellenjegyzés:



Dr. Kárpáti Lászlóné
pénzügyi irodavezető

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: 2013. 04. 19.