

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Cegléd Város Önkormányzata** (2700 Cegléd, Kossuth tér 1. Képv. Sós János polgármester, Dr. Balogh Edit jegyző), mint **bérbeadó**, másrészről az **„ÖKOVÍZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Kft.** (2700 Cegléd, Pesti út 65., Pest Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 13-09-086647, adószám: 12564392-2-13, statisztikai számjele: 12564392-4100-113-13, Képv.: Soltész Ferenc ügyvezető) mint **bérbevevő** között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Bérbevevő bérbe veszi Bérbeadótól annak tulajdonát képező MAN 18.255 L-KO VARIOPRESS 211/16,0+2,0 típusú, speciális szelektív hulladékgyűjtő-, szállító IXR-536 forg.rendszámú, 155052452552B1 motorszámú, WMAL87ZZ04Y124599 alvázszerelésű tehergépkocsit a jármű tartozékaiként nyilvántartott SDT-3,5 típusú hulladékgyűjtő célgépre szerelhető daruval, és 211.10 típusú emelő-billentő berendezéssel együtt, 2004. március 01-jétől 2014. február 28-ig, 10 év határozott időre.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt eszközök bérleti díja, 10 év időtartamra mindösszesen 11.400.000 Ft + ÁFA, mely a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján 2004. február 26-án egyösszegben esedékes.
3. Bérbevevő kötelezettséget vállal a bérelt jármű és tartozékai rendeltetésszerű használatára, állagának megővására, és felel a nem rendeltetésszerű használatból eredő kárért. Bérbeadó a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni jogosult.

Bérbeadó szavatol azért, hogy bérelt eszköz és tartozékai a szerződéskötés időpontjában rendeltetésszerű használatra alkalmas. Szavatol továbbá azért, hogy a bérelt eszközökre harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Bérbevevőt a használatban akadályozza vagy korlátozza.

A bérlet időtartama alatt a Bérbevevőt viseli az üzemeltetéssel, nagyjavítással, felújítással kapcsolatosan felmerülő költségeket.

A Bérbevevő közvetlenül köteles a kötelező gépjármű felelősségbiztosításra szerződést kötni.

A Bérbeadó vagyonbiztosítási szerződést köt a bérbe adott járműre, melynek biztosítási díját ráterheli a Bérbevevőre.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megszűnik:

- a bérelt tárgy megsemmisül
- Bérbevevő jogutód nélkül megszűnik
- határozott idő leteltével
- arra jogosult rendkívüli felmondásával

és megszüntethető: közös megegyezés alapján.


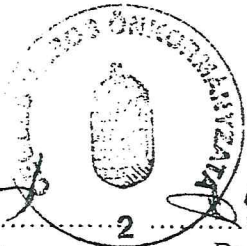
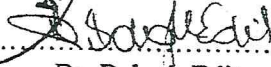

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés **rendes felmondással nem szüntethető meg.**

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérleti szerződés megszűnik, Bérbeadó köteles a bérleti díj időarányos részét Bérbevevő részére visszafizetni.

A szerződés bármely okból történő megszűnésének esetében az időarányosan visszajáró bérleti díj után köteles Bérbeadó, a bérleti díj Bérbeadó részére való megfizetésétől a visszafizetés napjáig járó a Polgári Törvénykönyvben és a Költségvetési Törvényben meghatározott törvényes mértékű kamatot megfizetni Bérbevevő részére.

5. Szerződő felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá azzal, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Cegléd, 2004. február 24.

			
Sós János	2	Dr. Balogh Edit	Soltész Ferenc
polgármester		jegyző	ügyvezető igazgató

Bérbeadó  
Cegléd Város Önkormányzata

Bérbevevő  
„ÖKO VÍZ” Kft.

„ÖKO VÍZ” Kft.  
ÖNKORMÁNYZATI KOMMUNÁLIS ÉS  
VÍZIKÖZMŰ ÜZEMELTŐ  
ORÁLTOTT FELELŐSSÉGTÁRSASÁG  
2000 Cegléd, Magyar Köztársaság