

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Cegléd Város Önkormányzata

Székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Törzskönyvi szám: 731234,

Adószáma: 15731230-2-13,

Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11742025-15394772-000000000

Képviseli: Takáts László polgármester,

Ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta jegyző,

Pénzügyi ellenjegyző: Dr. Kárpáti Lászlóné pénzügyi irodavezető

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Zöldterület fenntartásért konzorcium

Tagok:

1) DeerGarden Kft.

Székhelye: 1139 Budapest, Lomb u. 35. a. ép.

Adószáma: 23930685-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-985133

Számlavezető bank neve: Budapest Bank Zrt. Óbudai Fiók (1023 Budapest, Lajos utca 30.)

Bankszámlaszám: 10102103-04537900-01003004

Képviseli: Bubla Szabolcs ügyvezető

2) Canello Kft.

Székhelye: 2713 Csemő, 2. dűlő 5.

Adószáma: 2352773-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-150794

Számlavezető bank neve: OTP Megyei Igazgatóság BÁCS (6000 Kecskemét, Szabadság tér 5.)

Bankszámlaszám: 11732002-20400983-000000000

Képviseli: Jakab Tamás Lajos ügyvezető

A konzorcium részéről a tagokat teljes joggal képviseli:

DeerGarden Kft.

Bubla Szabolcs ügyvezető

Levelezési cím: 1139 Budapest, Lomb u. 35.a.

Telefon: 06-20-955-3136,

Telefax: 06-1-426-49-25

E-mail cím: deergardenbt@gmail.com

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) együttesen **Felek**
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő (a közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő) a „Cegléd város zöldterület fenntartása 5 évre” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) második rész 81. §-a alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel az eljárás tárgyának szolgáltatására a szerződést megkötni.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Cegléd város közigazgatási területén lévő parkok, zöldterületek fenntartási, tisztántartási munkáira és a parkok területén található járdák, gyalogutak, utak hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkáit, valamint játszótérek karbantartását a 3. pontban meghatározott időtartalomra, a 4. pontban rögzített díjért.
- 2.2. A 2.1. pontban leírtak részletezését a szerződés mellékleteként kezelendő közbeszerzési dokumentáció 4. része tartalmazza (Műszaki tartalom). A mennyiségektől + 5 % eltérés lehetséges.

3. A szerződés időtartama

- 3.1. A jelen vállalkozási szerződést a Felek határozott időre, öt évre kötik.
- 3.2. Kezdés: 2017. január 1. Befejezés: 2021. december 31.

4. Szerződéses ár (szolgáltatási díj)

- 4.1 A szerződés összege egy évre:

Nettó összeg:	65 448 282 Ft
27 % ÁFA:	17 671 036 Ft
Összesen:	83 119 318 Ft, azaz Nyolcvanhárommillió-egyszáztizenkilencezer-háromszáztizennyolc forint.

- 4.2 Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés 2. pontjában rögzített munkák - hibátlan és hiánytalan teljesítés esetén - a szerződés összegéből 2017-ben, egy évre vonatkozóan egyösszegű átalányár:

Nettó összeg:	64 628 282 Ft
27 % ÁFA:	17 449 636 Ft
Összesen:	82 077 918 Ft, azaz Nyolcvankettőmillió-hetvenhétezer-kilencszáztizennyolc forint.

- 4.3. A 4.1. pontban rögzített díj a játszótéri eszközök javítására vonatkozóan nettó 820 000 Ft/év keretösszeget tartalmaz. A keretösszeg minden esetben a Megrendelővel egyeztetve használható fel. Vállalkozó a felhasználás során a javításoknál nettó 1950 Ft rezsióradíjat alkalmaz.

- 4.4. A szerződéses ár 2017. évre vonatkozóan kötött.

A 2018. év és az azt követő évekre az árkövetés módja és mértéke:

Szerződő felek kikötik, hogy az éves vállalási ár megállapításakor a mindenkori ágazati infláció mértékéhez képest Vállalkozó **100 %** árkedvezményt biztosít.

5. Teljesítésigazolás, számlázás

- 5.1. Megrendelő előleget nem fizet.

- 5.2. Vállalkozó a havonta elvégzett munka után számla benyújtására jogosult. Az egy havi számla összege az éves nettó díj 64 628 282 Ft 1/12 része, azaz

Nettó:	5 385 690 Ft
27 % ÁFA:	1 454 136 Ft
Havi bruttó:	6 839 827 Ft, azaz Hatmillió-nyolcszázharminckilencezer-nyolcszázhuszonhét forint.

A 4.3. pontban szereplő játszótéri eszközök tételes elszámolás mellett külön kerülnek leszámolásra.

- 5.3. A számla kibocsátásának feltétele, hogy a tárgyhavi teljesítést Megrendelő teljesítés igazolására jogosult képviselője elismerje. A Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult személye a szerződés 17.2. pontjában kapcsolattartóként megnevezett személy.
- 5.4. A teljesítés ellenértéke az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) általános szabályai alá, az 55 – 56. § alá tartozik, a szerződéses érték nem tartozik az Áfa tv. 142. § hatálya alá, ennek megfelelően a számlázás áfával együtt történik, az áfát a Vállalkozó fizeti be.
- 5.5. A Felek ezennel kijelentik, hogy a szerződés fenti rendelkezése az Art. 36/A § (2) bekezdés szerinti tájékoztatásnak minősül.
- 5.6. A Vállalkozónak a számlát a Megrendelőhöz minden olyan dokumentummal együtt kell benyújtania, mely szükséges ahhoz, hogy a Megrendelő a számla kibocsátásának jogosságát és összezszerúségét megállapíthassa, illetve ellenőrizhesse. A vállalkozói díj összegét tartalmazó számla szükségszerű és elválaszthatatlan melléklete a Teljesítésigazolás.
- 5.7. Az ellenérték kifizetése, amennyiben a Vállalkozó (nyertes ajánlattevőként szerződő fél) a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdése szerint történik.
- 5.8. A Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő (az ajánlatkérőként szerződő fél) – amennyiben a Vállalkozó (nyertes ajánlattevőként szerződő fél) a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
 - c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
 - d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc – vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan – napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;
 - e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.
- 5.9. Megrendelő fizetési késedelme: Ha Megrendelő a Vállalkozó számláinak kifizetésével késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a Ptk. 6:155 §-ában foglalt rendelkezések szerint.
- 5.10. Megrendelő szerződéses feltételként előírja a Kbt. 136. § (1) bekezdésben foglaltakat. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő

számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

6. A Vállalkozó feladatai és kötelezettségei

- 6.1. A szerződés tárgyára vonatkozó szolgáltatás folyamatos biztosítása.
- 6.2. Az összegyűjtött szilárd kommunális hulladék lerakását vállalkozó kizárólag a jogszabályokban előírt engedéllyel rendelkező hulladéklerakóban helyezheti el. A zöldhulladék komposztálóban is elhelyezhető.
- 6.3. A zöldhulladék (fű, lomb) elhelyezhető a Megrendelő által biztosított Cegléd, Törteli út 0987/20 hrsz. (volt lakanya) területen. Ennek feltétele, hogy a szerződés időtartama alatt a területet a Vállalkozónak kell fenntartania. A szerződés lejártakor a területet az átvett állapotban kell visszaadni. A komposztot és egyéb hulladékot a Vállalkozónak kell elszállítania, ennek hiányában a teljesítési biztosítékot elveszti. Felek az átadáskori állapotról videofelvételt és foto dokumentációt készítenek.
- 6.4. A hó olvadásához és síkosság mentesítéséhez használt érdesítő anyagot a Vállalkozónak saját magának kell biztosítania ceglédi telephelyű raktárból. Az érdesítő, síkosság mentesítő anyag kiválasztásánál a mindenkor hatályos jogszabály (jelenleg a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Kormány rendelet) szerint kell eljárni.
- 6.5. Vállalkozó a játszóterek karbantartása során a szerződés teljes időtartamára biztosítja a játszótéri eszközöknek a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet követelményeinek való megfelelést. Vállalkozó köteles karbantartási és ellenőrzési tervet készíteni, figyelembe véve a vonatkozó szabvány előírásait és a gyártói útmutatókat, és eszerint elvégezni az ellenőrzéseket.
- 6.6. Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb dologi kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges elsődleges intézkedéseket.
- 6.7. Vállalkozó köteles az általa végzett tevékenységről naprakészen munkanaplót vezetni. A munkanaplóban a munkavégzés rögzítésén túl köteles minden eseményt rögzíteni.
- 6.8. Vállalkozó a munkanaplót olyan helyen köteles tárolni, hogy ahhoz a megrendelő képviselője bármikor hozzáférjen.
- 6.9. Megrendelő kapcsolattartója által tett, a munkavégzésre vonatkozó észrevétel vagy kifogás rögzítésétől számított 2 munkanapon belül Vállalkozó köteles a kifogásnak vagy észrevételnek megfelelően intézkedni.

7. A Megrendelő feladatai és kötelezettségei

- 7.1. A Megrendelő a szerződés 17.2. pontjában megnevezett kapcsolattartóján keresztül látja el a - a Megrendelő és a VÁRVAG Nonprofit Kft. között létrejött feladat ellátási szerződés alapján - szakmai irányítási és ellenőrzési feladatokat.
- 7.2. A teljesítés minőségének folyamatos ellenőrzése: mindazon vizsgálatok tartoznak ide, melyek megállapítják, hogy a szolgáltatás megfelel-e a szerződésben rögzített előírásoknak. Amennyiben a megvizsgált szolgáltatások nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és Vállalkozó köteles megtenni a szükséges módosításokat, hogy a szolgáltatások megfeleljenek a szerződésben előírt feltételeknek.
- 7.3. Megrendelő kapcsolattartóján keresztül jogosult a munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit, kifogásait a munkanaplóban rögzíteni.
- 7.4. Amennyiben a szerződésben foglaltak szerinti területeken a zöldterület fentartás, köztisztaság és síkosság mentesítés területén szabálytalanságok és hiányosságok tapasztalhatók és ez a

munkanaplóban rögzítésre kerül, Megrendelő a teljesítés igazolás során a 8. pontban rögzített számlázási díj csökkentéseket alkalmazza.

- 7.5. A Megrendelő szavatolja hogy a teljesítést harmadik személy joga nem korlátozza.
- 7.6. A Megrendelő a Vállalkozónak elektromos energia- és vízvételi lehetőséget külön megállapodás alapján biztosít, de tárolási, illetőleg dolgozói részére tisztálkodó- és illemhelyet nem biztosít.

8. A Vállalkozó késedelmes teljesítése, meghiúsulás

- 8.1. Vállalkozónak a szolgáltatásokat a szerződésben és mellékleteiben meghatározott határidők szerint kell teljesítenie.
- 8.2. Hibás és késedelmes teljesítés esetén kötbér az egy hónapon belüli számlázási időszaknak megfelelően, első alkalommal 2 % az esedékes havi számla összegére vetítve, az egy hónapon belüli további esetekben ennek a kétszerese (4 %), amely összeggel csökkentve kell Vállalkozónak az esedékes havi számlát benyújtania.
- 8.3. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell írásban Megrendelőt a késedelem tényéről, annak várható elhúzódásáról és okairól, valamint ésszerű póthatáridőt kell kitűznie a teljesítésre.
- 8.4. Meghiúsulás esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke az egy éves nettó díj 10 %-a.

9. A Megrendelő késedelmes teljesítése

- 9.1. Késedelmes fizetés esetén megrendelő késedelmi kamatot tartozik fizetni. A kamat mértéke az 5.9. pont szerint.

10. Kártérítés

- 10.1. A vállalkozó a munkavégzés során köteles kellő gondoskodással eljárni. A munkavégzés során a vállalkozó által a megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott kárt a vállalkozó fizeti, és annak megtérítésére köteles.

11. Teljesítési biztosíték

- 11.1. A Vállalkozó köteles Megrendelőnek a jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggésben keletkező összes követelése biztosítására – különös tekintettel a szerződés teljesítésére vonatkozó igényt, beleértve a Ptk. 6:186. § kötbérigényeket is – teljesítési biztosítékot nyújtani.
- 11.2. Teljesítési biztosíték mértéke **4 000 000 forint**, a Vállalkozó ajánlatában megjelölt vállalása alapján történő teljesítéssel (a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján)
[Az ajánlatnak megfelelően az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, / pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, / vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel]
- 11.3. A teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződés hatálybalépéséig kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.
- 11.4. A Teljesítési Biztosítéknak a szerződés teljes időtartamára kell érvényesnek lennie.
- 11.5. A Teljesítési Biztosíték felhasználását Megrendelő köteles előzetesen írásban indokolni Vállalkozó részére.

- 11.6. A Megrendelő jogosult a Teljesítési Biztosíték teljes, még rendelkezésre álló összegét egyösszegű kártalanításként véglegesen, további elszámolási kötelezettség nélkül megtartani, illetve lehívni és az így megkapott összeget megtartani, amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási eljárás, csődeljárás indul, végelszámolását határozza el vagy egyébként fizetéseképtelenné válik, illetve fizetőképessége oly mértékben megromlik, amely a jelen szerződés teljesítését veszélyezteti.

12. Biztosítás

- 12.1. Vállalkozó a Cegléd Város Önkormányzata területén tárolt eszközei vagyónbiztosításáról maga gondoskodik.
- 12.2. A Vállalkozónak a Szerződés időtartama alatt folyamatosan rendelkeznie kell zöldfelületek és fasorok fenntartására vonatkozó kertészeti szolgáltatások ellátása szerinti tevékenysége során okozott kár megtérítésére vonatkozó legalább 30 millió HUF/év és legalább 10 millió HUF/káresemény összegű szakmai felelősségbiztosítással. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást a Szerződés teljesítésének a végéig fenntartani és ezt a Megrendelő kérésére bármikor igazolni.

13. A szerződés mulasztás miatti felmondása

- 13.1. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződést 30 napos határidővel felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől eláll, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 13.2. A Kbt. 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 13.3. A Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 13.4. Megrendelőnek jogában áll írásban tett nyilatkozattal a szerződéstől elállni, ha Vállalkozó a teljesítést a szerződésben foglalt határidőben nem kezdi meg.
A szolgáltatás teljesítésének megkezdése után pedig Megrendelő a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja az alábbi esetekben:

- a) ha Vállalkozó a szerződésben meghatározott határidőn (határidőkön) belül nem teljesíti a szolgáltatást, vagy
 - b) ha Vállalkozó elmulasztja a szerződésből adódó egyéb kötelezettségének (kötelezettségeinek) teljesítését, és
 - c) ha Vállalkozó az a) és/vagy b) pontok szerinti mulasztásait nem hozza helyre Megrendelő mulasztást rögzítő értesítésének kézhezvételétől számított 15 napon belül.
 - d) valamint abban az esetben ha Vállalkozó részéről a Megrendelőnek az 6.9. pont alapján tett napló bejegyzésére az intézkedés megtételére rendelkezésre álló két munkanapos határidő eredménytelenül telne el.
- 13.5. Minden más esetben a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy – az öt éves határozott idő alatt - a szerződést 120 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal bármelyik fél felmondhatja.

14. VIS MAJOR

- 14.1. A Vállalkozó nem sújtható késedelmi kötbérrel, következményes kártérítéssel vagy a szerződés mulasztás miatti felmondásával, amennyiben a késedelmes teljesítése vis major eredménye.
- 14.2. Jelen pont értelmezése szempontjából a "vis major" olyan esetekre vonatkozik, melyekben a kötelezett késedelmére a Ptk. 6:180. § (1) bekezdésben meghatározott kimentési lehetőség érvényesíthető, azaz mentesül a szerződésszegés következményei alól a Vállalkozó, ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért nem felelős, illetve rajta kívülálló, elháríthatatlan okból következik be.
- 14.3. Vis majorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti Megrendelőt a vis major tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet vis major esete nem gátol.
- 14.4 A szerződésben foglalt határidők a vis major időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis major időtartama meghaladja a 30 napot, Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy Vállalkozóhoz erről értesítést küld.
- 14.5. Amennyiben a Vállalkozót a munkavégzés során az általa kezelt útszakaszokon valami korlátozza (közmű építés, útburkolat felújítás) a Megrendelő jogosult az érintett területen a munkavégzés szüneteltetését az akadályoztatás idejére és területére írásban elrendelni és az ebből adódó megtakarítást a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában szereplő egységárak és számítási mód alapján érvényesíteni, vagy más profilba vágó munkát elrendelni a megtakarításnak megfelelő érték nagyságáig.

15. A szolgáltatás és okmányai

- 15.1. Vállalkozó minden eseményt munkanaplóban rögzít. A teljesítés akkor tekinthető teljesnek, ha Megrendelő által igazolt - a teljesülés meglétét bizonyító - irat a tárgyhoz utolsó napján aláírásra került.

16. Szerződéses okmányok és információk felhasználása

- 16.1. Vállalkozó Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

7 4   

17. Értesítések, kapcsolattartók

- 17.1. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban kell megküldeni a szerződésben meghatározott címre és telefax számra.
- 17.2. Megrendelő által a feladat ellenőrzésével, teljesítés igazolásával és kapcsolattartással megbízott szervezete:
VÁRVAG Nonprofit Kft.
Név: Hervai Gergő főkertészi feladatokat ellátó munkatárs
Cím: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.
Telefon: +36 20-522-3445
Telefax: +36 53-505-249
E-mail: hervai.gergo@varvag.hu
- 17.3. Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személyek:
Név: Bubla Szabolcs ügyvezető
Levelezési cím: 1139 Budapest, Lomb u. 35.a.
Telefon: 06-20-955-3136,
Telefax: 06-1-426-49-25
E-mail cím: deergardenbt@gmail.com
valamint
Név: Jakab Tamás Lajos ügyvezető
Cím: 2713 Csemő, 2. dűlő 5.
Telefon: 06-20-942-1950
E-mail: jakabtamas@flash-net.hu
- 17.4. A Megrendelő fenntartja jogát a kapcsolattartó személyének megváltoztatására a Vállalkozó egyidejű írásos tájékoztatása mellett.

18. A szerződés módosítása

- 18.1. Jelen szerződés csak a Felek egybehangzó akaratával, írásban a Kbt. rendelkezéseivel - különösen annak Kbt. 141. §-ában rögzítettek figyelembevételével - összhangban módosítható.
- 18.2. A 2018. és az azt követő évekre a 4.2. pont alapján megállapított ellenszolgáltatás összegének az évenkénti megállapítása a KSH adatai alapján – amellyel a szerződés évente kiegészítésre kerül - nem minősül szerződés módosításnak.

19. Vitás kérdések rendezése

- 19.1 Megrendelőnek és Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy a közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményekről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 19.2 A felek megállapodnak, hogy amennyiben az egyeztetés nem vezetne eredményre, a Ceglédi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Egyéb megállapodások

- 20.1. A szerződés mellékletei:
1. számú melléklet: Fenntartandó területek
 2. számú melléklet: Játsszóterek
 3. számú melléklet: Ártábla

20.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők, de nem kerülnek csatolásra a szerződéshez

- Ajánlati felhívás,
- Ajánlatkérési dokumentáció,
- Vállalkozó (közbeszerzési eljárásban ajánlattevő) ajánlata.

A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

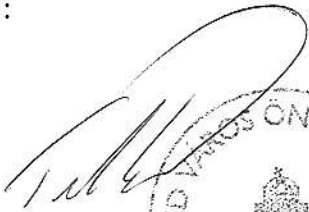
20.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

20.4. Jelen - mellékletek nélkül 9 oldalból álló - vállalkozási szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 5 (öt) magyar nyelvű, eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 2 (kettő), Megrendelő 2 (kettő), VÁRVAG Nonprofit Kft. 1 (egy) eredeti példányt kap.

Felek a fenti szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Cegléd, 2016. december 30.

Megrendelő:


Takáts László
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata

Vállalkozó:

Zöldterület fenntartásért konzorcium

DeerGarden Kft.
1139 Budapest, Lomb utca 35/a
Adószám: 23931685-2-41
10102103-04537904
Bubla Szabolcs
ügyvezető
DeerGarden Kft.

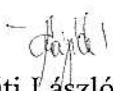
CANCELLO Kft.
Székhely: 2713 Csemő, 2 dűlő 5.
Adószám: 23552773-2-13
Jakab Tamás Lajos
ügyvezető
Cancello Kft.

Ellenjegyzem:


Dr. Diósgyőri Gitta
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Cegléd, 2016. december 30.


Dr. Kárpáti Lászlóné
pénzügyi irodavezető

Fenntartandó területek

Kiemelt kategória

1. **Szabadság tér, Evangélikus Templom előtti virágágak:** A kiemelt szegélyen belüli terület. A Rákóczi út, Pesti út és Népkör utca határolja. Illetve az Evangélikus templom előtt levő virágágak.
2. **Gubody Park:** Rákóczi úti járda belső széle, a Táncsics Mihály utca szegélye, a Köztársaság út széle, Széchenyi út szegélye által határolt terület a Világháborús Emlékművel együtt.
3. **Kossuth tér, Hivatal előtti virágág:** A teret körülvevő kiemelt útszegélyen belüli terület. Illetve a Polgármesteri Hivatal előtti virágág.
4. **Eötvös tér:** A Kossuth tér falsíktól a Selyem utca falsíkjáig.
5. **Szent György tér, Rákóczi úti zöldházak, Rákóczi út (Szab. tértől-Széchenyi útig):** Rákóczi úti belső járdaszegély, Kárpáti Aurél úti belső járdaszegély, valamint a Rendőrség épület által határolt terület. Rákóczi úti zöldházak: A Kárpáti Aurél utca és a Kossuth F. utca mentén beépítetlen terület melletti bekötőútig
6. **Bíróság előtti terület:** Bíróság előtt járda és útszegély között az épület körüli zöldterület.
7. **Damjanich u. Pesti-Árpád között + sportcsarnok eleje:** Damjanich u. – Buzogány u., Sportcsarnok és a Hunyadi utcai falsík által határolt terület.
8. **Kölcsey tér:** Rákóczi út járda belső síkja, Mozdony utca útszéle, a Köztársaság u. útszéle és a Szövetség u. kiemelt szegélye által határolt terület.
9. **Árpád utca -Bocskai útig (Dávia üzletház környéke):** Kossuth tér az Eötvös tértől az Árpád utcáig a piac oldalán a járda és az út közötti terület. Valamint az Árpád utca mindkét oldala a Művelődési háztól a Bocskai útig.
10. **Pesti út két oldala (gyalogátkelőhelytől-lámpáig):** a bíróság sarkától mindkét oldali zöldterület a Szent Imre H. útig.
11. **Népkör utca (Szabadság tér-Szolnoki út között):** Népkör utca mindkét oldala a Szabadság tér és a Szolnoki u. között.
12. **Selyem utca (Pesti út-Árpád u. között):** Selyem u. mindkét oldala a Pesti út és az Árpád u. közötti szakaszon.
13. **Kossuth F. utca (Kossuth tértől-Széchenyi útig):** Kossuth tértől a Széchenyi úti zöldfelület mindkét oldala.
14. **Múzeum utca:** Rákóczi úttól Kossuth F. utcáig az összes zöldterület.
15. **Hősi sírok (Kálvária, Kiss temető):** A Kálvária és a Kis temetőben található virágágak és azok 2 m-es környezete.
16. **Szolnoki út (Bercsényi-Batthyány között+Puskaporos sarok):** Szolnoki út mindkét oldala a Bercsényi u. és a Batthyány u. között, valamint a Szolnoki u. és Puskaporos u. által bezárt háromszög zöldterülete.
17. **Kőrösi út (Kossuth tértől-Déli útig):** Kossuth tértől a Déli útig és a Művelődési ház előtti zöldterület.

- 18. Teleki utca+ Lordok háza belső udvar:** Teleki utca mindkét oldala, valamint a Lordok háza belső udvarának zöldterülete.
- 19. Református templom előtti cserjesáv:** Szabadság téren a Református templom előtti cserjesáv zöldterülete.

I. kategória

- 20. Vörösmarty tér + nyárfás:** Teljes területe, kivéve a 3 üzlet előkertje.
- 21. Vörösmarty tér Kressz Park:** Várkonyi u., Halász u., Földvári u., és Körösi út által bezárt zöldterület.
- 22. Bajcsy Zsilinszky tér:** Pesti út kiemelt szegély, Bajcsy Zs. út útszél, a tér szervizút, útszél és a Kis u. útszél által határolt terület.
- 23. Gimnázium utca:** A Gimnázium utca mindkét oldala a Rákóczi úttól a Kossuth F. utcáig.
- 24. Malom tér:** Mérleg u., Református iskola, Molnár u., és az Alszei út által határolt terület.
- 25. Béke tér:** Szolnoki u. és Alszei utat összekötő gyalogút Szolnoki úti falsík, Széchenyi úti útszegély és a Béke téri ABC falsíkja közötti terület. Kereszt körüli zöldterület.
- 26. Rákóczi út külső szakasza:** Rákóczi út a Széchenyi úttól a Vasútállomásig az út és a járda közötti terület.
- 27. Széchenyi úti szalagház:** Széchenyi úti szalagház falsíkjától a Széchenyi út szegélyéig a Rákóczi úttól a Kossuth F. utcáig.
- 28. Kossuth F. utca külső szakasza (Széchenyi-Buszállomás között):** Kossuth F. utca jobb oldalán levő zöldsáv a Széchenyi úttól a Buszállomásig.
- 29. Széchenyi út állomás felőli oldala:** Széchenyi út páros oldala a Szent Hubertus parktól a Kátaí út sarkon lévő buszmegállón a kiemelt útszegély és a járda közti zöldterületéig, valamint a Köztársaság úti szigettel kiegészítve.
- 30. Széchenyi úti sorház eleje Hold utcáig:** A Széchenyi úti sorház előtt levő zöldterület a Jászberényi úttól a Hold utcáig.
- 31. Mária u. -Sárkány u. sarok által bezárt zöldterület:** Háromszög alakú utakkal határolt terület.

II. kategória

- 32. Dugovics utcai Park:** A Dugovics utca, Köztársaság utca felőli végén található.
- 33. Táncsics M. u.- Jászberényi u. Buszpályaudvar-Kossuth F. által határolt lakótelep:** Kossuth F. u. útszegélye, Táncsics M. út útszegélye, Jászberényi út útszegélye és a buszpályaudvart elválasztó sövény sor által határolt terület.
- 34. Szent I. H. u.-Teleki u. Kossuth F. u. -Széchenyi u. által határolt lakótelep:** Széchenyi út kiemelt szegélye és a Szent Imre H. utca kiemelt szegélye által határolt terület. A Kereskedelmi iskola kivételével.
- 35. Várkonyi Iskola mögötti zöldterület:** Várkonyi iskola kerítése, Táncsics M. utca épülete, Kossuth F. utcai sorház és az iskola bejáratának szervizútja által határolt terület.
- 36. Köztársaság úti Óvoda környéke:** A Köztársaság u. útszéle, a Táncsics M. u. kiemelt szegélye által határolt terület a Köztársaság úti Óvoda és a Rákóczi út 35. szám előtti társasház udvara kivételével. Valamint a csoki házak belső udvara.

- 37. Közgáz kerítés-Jászberényi út-Táncsics M. u.- Kossuth F. által határolt lakótelep:** Kossuth F. út kiemelt szegélye, az iskolák kerítése, a Jászberényi út kiemelt szegélye és a Reggel u. kiemelt szegélye közötti terület, valamint a Várkonyi Iskola Jászberényi út felőli kerítése előtt.
- 38. Fáy lakótelep:** Köztársaság út szegélye, Dugovics út kiemelt szegélye, Viola út kiemelt szegélye és a Bem u. kiemelt szegélye által határolt területe.
- 39. Volt tisztii lakótelep:** Széchenyi út kiemelt szegélye, Köztársaság út szegélye, Jókai utcai járda illetve a Rákóczi út járdája által határolt területe.
- 40. Zöld házak belseje mindkét oldala:** A Széchenyi úti szalagház mögétől a teljes belső rész.
- 41. Felszegi úti zöldsáv+ Felszegi-Kender sarok:** Felszegi út páros oldala a Széchenyi úttól a Bajcsy Zs. térig.
- 42. Szent Hubertus park:** A Vak Bottyán u. széle, Szolnoki út széle és a Bede szél által határolt területe.
- 43. Kőrösi út mindkét oldala Vörösmarty tértől- Köztemető végéig, Köztemető eleje+szemben:** A hídtól a járdaszakasz kétoldali zöldterület, a temető teljes Kőrösi úti frontja, valamint a főbejárati útszakasz mindkét oldala a Török I. úti útkanyarodásig.
- 44. Mozdony utcai széntüzép előtt:** A széntüzép kerítés frontja előtti zöldterület a bejáratától a mérlegházig.
- 45. Buszállomás civil parkoló környezete + Szövetség utca Kossuth F. u. - Rákóczi u. közötti szakasza:** A Buszállomás Kossuth F. utca végén található parkoló körben
- 46. Víztorony környéke:** Jászberényi úti víztorony körüli zöldterület.
- 47. Széchenyi u. -Kátaí u.-Felszegi u. között:** Széchenyi út, Kátaí út és a Felszegi út által határolt zöldterület.
- 48. Nefelejcs úti játszótér + szobor környezete:** A Berda J. utcában található játszótér zöldfelülete.
- 49. Csengettyűs park:** Jászberényi út útszegélyétől, víztorony beépítési vonal és Malomtőszél által határolt terület.
- 50. Béke ház belső udvara:** Rákóczi út 56. teljes belső udvara kívülről a Táncsics M. utca felől az útszegély és az épület közti zöldterület is.
- 51. Körforgalom:** Jászberényi úti körforgalom.
- 52. Kátaí u.-Szőlő u.-Pesti út trafó környéke:** Kátaí út, Pesti út és a Szőlő u. által bezárt zöldterület.
- 53. Kőrösi út Délitől-Vörösmarty térig:** Kőrösi út mindkét oldala a Déli úttól a Vörösmarty térig.

III. kategória

- 54. Pál Napi Csata Emlékparkja:** A Törtéti út széle, a Csata u. széle és a vasút által határolt terület.
- 55. Szőlő u. Magyar u. által bezárt terület:** Háromszög alakú utakkal határolt terület.
- 56. Szűcs telepi zöldterület:** Szűcs telep, Fűtőház utcasaroktól a Rövid utca végéig kiépített parkrész, az útszéli árokkal együtt. Valamit a Fűtőház és Szelei út találkozásánál levő Szent Kereszt Park.

- 57. Szolnoki út volt szovjet lakások:** Szolnoki út és Kórház parkoló között levő lakótelep.
- 58. Dobó u. -Folyó u. sarok által bezárt zöldterület:** Háromszög alakú utakkal határolt terület.
- 59. Fegyver u. -Batthyány u. sarok által bezárt zöldterület:** Háromszög alakú utakkal határolt terület.
- 60. Felüljáró alja**
- 61. Törteli út Kórházzal szemben útszéle + parkoló:** A Törteli úti kórházzal szemben az útszéle valamint a parkoló zöldterülete.

IV. kategória

- 62. Malomtó szél:** A Malomtószél, Virágszél, Nyárfa u., és Nagykátai út által határolt zöldterület.
- 63. Gyógyfürdőnél levő Tó körüli zöldterületek:** A tó körül levő összes zöldterületek, az Erdei Iskola mellett levő zöldterület, valamint a Külső-Budai úti játszótér zöldterülete.

Cegléd, 2016. december 30.

Megrendelő:


 Takáts László
 polgármester
 Cegléd Város Önkormányzata

Vállalkozó:

Zöldterület fenntartásért konzorcium

DeerGarden Kft.

1139 Budaörs, Lomb utca 35/a
 Adószám: 23930685-2-41
 101011512457810-1603004

Bubla Szabolcs

ügyvezető

DeerGarden Kft.

CANCELLO Kft.

Szh.: 2713 Csemő, 2 dűlő 5.
 Adószám: 2355273-2-13

Jakab Tamás Lajos

ügyvezető

Cancello Kft.

Ellenjegyzem:


 Dr. Diósgyőri Gitta
 jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Cegléd, 2016. december 30.


 Dr. Kárpáti Lászlóné
 pénzügyi irodavezető

Játszóterek

1. Vörösmarty tér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Hintaállvány bölcsőülőkével
- 1 db Csúszászdás kombinált játékvár
- 1 db Kombinált játékvár csúszdával
- 1 db Rugós játék
- 1 db Rugós játék (kakas)
- 1 db Rugós játék (motor)
- 1 db Rugós játék (elefánt)
- 1 db Bóbita mérleghinta
- 1 db Homokozó
- 1 db Rugós játék (teknős)
- 1 db Rugós játék (motor)

2. Külső-Budai út 10. játszótér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 2 db mérleghinta
- 1 db Nyeregcsúszdás mászóka
- 1 db Homokozó

3. Kossuth Ferenc 44:

- 2 db Fészeküléses hintaállvány
- 1 db Kombinált játékvár csúszdával
- 1 db Több személyes rugós mérleghinta
- 1 db Homokozó

4. Bedei játszótér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Hintaállvány bölcsőülőkével
- 1 db Csúszdás játékvár
- 1 db Rugós játék (bárány)
- 1 db Rugós játék (bárány)
- 1 db Homokozó

5. Nefelejcs utcai játszótér:

- 1 db Kombinált hintaállvány
- 1 db Kombinált játékvár csúszdával
- 1 db Csúszdás játékvár
- 1 db Mérleghinta
- 1 db Rugós játék

6. Gubody játszótér:

- 1 db Hintaállvány vegyes ülőkével
- 1 db Csúszdás torony

- 1 db Csúszdás játékvár kötélhálósval
- 1 db Drótkötélpálya
- 1 db Rugós játék (motor)
- 1 db Homokozó

7. Örkényi úti játszótér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Csúszdás torony
- 1 db Rugós mérleghinta
- 1 db Rugós játék (kakas)
- 1 db Kombinált mászóka

8. Kossuth Ferenc u. 50:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Hintaállvány bölcsőülőkével
- 1 db Négytornyos kombinált játékvár
- 1 db Csúszdás játékvár
- 1 db Forgóhinta
- 1 db Rugós játék
- 1 db Rönkhomokozó
- 1 db Csóalagutas játszótérház

9. Kossuth Ferenc u. 20.-24:

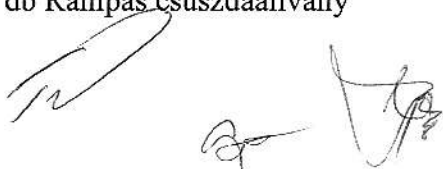
- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Hintaállvány bölcsőülőkével
- 1 db Kombinált játékvár csúszdával
- 1 db Csúszdaház
- 1 db Mérleghinta
- 1 db Rugós játék (kakas)
- 1 db Rugós játék (hal)
- 1 db Homokozó

10. Szolnoki úti játszótér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Hintaállvány bölcsőülőkével
- 1 db Kombinált játékvár csúszdával
- 1 db "Supernova" forgógyűrű
- 1 db Rugós mérleghinta
- 1 db Rugós játék (kakas)
- 1 db Rugós játék (motor)
- 1 db Forgó "bogrács"
- 2 db Forgó "spika"
- 1 db Kötélpiramis
- 1 db Lengő korong
- 1 db "Navigátor" játék
- 1 db Homokozó

11. Köztársaság utcai játszótér:

- 1 db Hintaállvány lapos ülőkével
- 1 db Rámpás csúszdaállvány



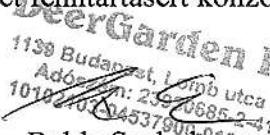
1 db Rugós játék
1 db Rugós játék (banán)
1 db Négyszögletű mászóka
2 db homokozó

Cegléd, 2016. december 30.

Megrendelő:


Takáts László
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata


Vállalkozó:
Zöldterület fenntartásért konzorcium

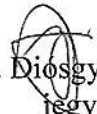

DeerGarden Kft.
1139 Budapest, Lomó utca 35/a
Adószám: 23570685-2-41
10102073-04537904-01003004

Bubla Szabolcs
ügyvezető

DeerGarden Kft.
CANCELO Kft.
Szh.: 2713 Csemő, 2 dűlő 5.
Adószám: 23552773-2-13

Jakab Tamás Lajos
ügyvezető
Cancello Kft.

Ellenjegyzem:


Dr. Diosgyőri Gitta
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Cegléd, 2016. december 30.


Dr. Kárpáti Lászlóné
pénzügyi irodavezető

Cegléd város zöldterület fenntartása 5 évre

Ártábla

Sor szám	Munkafolyamat	Park Kategória	Kezelési g	Mennyiség	Egysége	Összeg Ix-es gyakorlattal Ft	Összesen (beszorozva a gyakorlattal)
1.	Fűvel borított terület, gyep, pázsit terület kezelése						
1	Gépi kaszálás normál fűben önjáró kaszagéppel, gyűjtése, teljes takarítás, hull. Száll.	Kiemelt	16	39812	m2	222947,2	3 567 155
2	Gépi kaszálás normál fűben önjáró kaszagéppel, gyűjtése, teljes takarítás, hull. Száll.	I. Kategória	14	54987	m2	198725,2	2 782 153
3	Gépi kaszálás normál fűben önjáró kaszagéppel, gyűjtése, teljes takarítás, hull. Száll.	II. Kategória	12	133912	m2	571150,8	6 746 558
4	Gépi kaszálás normál fűben önjáró kaszagéppel, gyűjtése, teljes takarítás, hull. Száll.	III. Kategória	10	15913	m2	57286,8	572 868
5	Gépi kaszálás normál fűben önjáró kaszagéppel, gyűjtése, teljes takarítás, hull. Száll.	IV. Kategória	8	94707	m2	340945,2	2 727 562
6	Gépi kaszálás normál fűben damilos géppel, gyepszelvágás, gyűjtéssel, hull. Száll.	Kiemelt	16	7968	m2	50995,2	815 923
7	Gépi kaszálás normál fűben damilos géppel, gyepszelvágás, gyűjtéssel, hull. Száll.	I. Kategória	14	10994	m2	50711	709 954
8	Gépi kaszálás normál fűben damilos géppel, gyepszelvágás, gyűjtéssel, hull. Száll.	II. Kategória	12	26779	m2	123183,4	1 450 785
9	Gépi kaszálás normál fűben damilos géppel, gyepszelvágás, gyűjtéssel, hull. Száll.	III. Kategória	10	3181	m2	14632,6	146 326
10	Gépi kaszálás normál fűben damilos géppel, gyepszelvágás, gyűjtéssel, hull. Száll.	IV. Kategória	8	8028	m2	36928,8	295 430
11	Őszi lombgyűjtés belső szállítással	Kiemelt	4	74745	m2	426046,5	1 704 186
12	Őszi lombgyűjtés belső szállítással	I. Kategória	4	66263	m2	377699,1	1 455 033
13	Őszi lombgyűjtés belső szállítással	II. Kategória	3	151439	m2	863202,3	2 589 607
14	Őszi lombgyűjtés belső szállítással	III. Kategória	3	18345	m2	104566,5	313 700
15	Őszi lombgyűjtés belső szállítással	IV. Kategória	1	58176	m2	331603,2	331 603
16	Tavaszi levegőztető gereblyezés, hulladék elszállításával		2	244624	m2	960136	1 920 272
18	Műtrágya szórás a Kiemelt és I. kategóriás parkokban anyagárral		1	33862	m2	1252894	1 252 894
19	Öntözés (Szabadság téren, Kossuth téren szükség szerint)			400	óra/év	420000	420 000
20	Pázsit takarítás hulladék szállítással (napi)	Kiemeltből 1.-es	270	20308	m2	6092,4	1 644 948
21	Pázsit takarítás hulladék szállítással (heti)	Kiemelt	52	19504	m2	5851,2	304 262
21	Pázsit takarítás hulladék szállítással (heti)	I. Kategória	52	54987	m2	16496,1	857 797
22	Pázsit takarítás hulladék szállítással (két heti)	II. Kategória	26	133912	m2	40173,6	1 044 514
23	Pázsit takarítás hulladék szállítással (havi)	III. Kategória	12	15913	m2	4773,9	57 287
24	Pázsit takarítás hulladék szállítással (havi)	IV. Kategória	12	56513	m2	16953,9	203 447

2. Cserjével, talajtakaróval borított területek fenntartása									
1	Tavaszi talajlazítás			1	4493 m2		247115		247 115
2	Metszés, visszavágás, rikktás, hulladék szállítással			1	4493 m2		247115		247 115
3	Gyomirtás, kapálás, hulladék szállítással			4	4493 m2		247115		988 460
4	Vegyszerez gyomirtás			2	31 óra/alk		32550		65 100
5	Cserje, talajtakaró vegyszerez növényvédelem			2	31 óra/alk		32550		59 850
6	Cserjéi őszi takarítás, lombgyűjtés, hulladék szállítással			3	4493 m2		30103,1		90 309
7	Cserje, talajtakaró takarítása egyes hulladéktól			40	4493 m2		8986		361 408
8	Őszi talajlazítás			1	4493 m2		247115		247 115
3. Sövénycserje									
1	Sövénycserje nyírása géppel, kézzel takarítással, hulladék elszállításával	Kiemelt Kategória		5	1728 fm		120960		604 800
2	Sövénycserje nyírása géppel, kézzel takarítással, hulladék elszállításával	I-IV. Kategória		3	6106 fm		427420		1 282 260
3	Sövényi takarítása, hulladék elszállításával			20	7834 fm		43087		861 740
4	Cserje vegyszerez növényvédelem			5	44 óra/alk		46200		137 550
5	Cserjéi őszi takarítás, lombgyűjtés, hulladék elszállításával			3	7834 m2		52487,8		157 463
6	Sövényvadálás			3	180 óra/alk		190500		571 500
4. Rózsza fenntartása									
1	Rózsza belakarása			1	799 m2		40109,8		40 110
2	Rózsza kiakarása			1	799 m2		27565,5		27 566
3	Metszés, nyesodék összegyűjtése			1	799 m2		54731,5		54 732
4	Rózsza visszavágás elvitel után			3	799 m2		17338,3		52 015
5	Rózszaág kapálás			8	799 m2		27405,7		219 246
6	Rózszaág szerszertárolás, anyagátvitel			1	799 m2		95880		95 880
7	Öntözés szükség szerint				25 óra/alk		26250		36 750
8	Vadalás			3	35 óra/alk		36750		99 750
5. Virágágyak fenntartása									
1	Virágágy ásás			2	956 m2		47991,2		95 982
2	Virágágy kiirtás, hulladék elszállításával			2	956 m2		47991,2		95 982
3	Egyenári, kényári, évelő virágágy előkészítés, hulladék elszállításával			2	956 m2		47991,2		95 982
4	Egyenári palánia anyagátvitel				25770 db		2061600		2 061 600
5	Egyenári növény palánia illesztés anyagátvitel nélkül				25770 db		441854,4		441 854
6	Kényári illesztése anyagátvitel nélkül			1	28680 db		484665,6		484 666

7	Kényári palánta anyagára				28680 db	2258400	2 258 400
8	Egynyári növényágy gyomlálása, kapálása		10	956 m2		57360	573 600
9	Talajerőpótlás, műtrágyával idényben		1	956 m2		23995,6	23 996
10	Virágágy szelvévágása		2	27 óra/év		28350	56 700
11	Egy és kétnyári virág öntözése, locsolása, tartályos kocsival			995 óra/év		1046250	1 046 250
12	Elvirágozott részek elápolítása		5	901 m2		54060	270 300
13	Tavaszi virágfölddel részleges talajcsere, virágöld pótlással		1	37 m3		222000	222 000
14	Működő virágtartók gondozása		8	305 db		97600	780 800
	6. Murvás, salakos területek, homokos területek, sétányok fenntartása						
1	Tavaszi felület gereblyézés		1	10430 m2		95225,9	95 226
2	Saraboló kapálás		4	10430 m2		323330	1 293 320
3	Vegyszeres gyomirtás		3	10430 m2		393211	755 923
4	Murvás, salakos területek átgereblyézése, hulladék elszállítása		4	10430 m2		393211	1 572 844
5	Burkolt felület hóseprés, hólapátolás és síkosság mentesítés engedélyezett anyaggal(Burk. Fel. 30%-5 a)	Kiemelt Kategória	10	5575 m2		114845	1 148 450
	Szilárd burkolat síkosság mentesítése	I. kategória	10	240 m2			49 440
6	Szilárd burkolat takarítás (napi)	Kiemelt Kategória	270	18786 m2		10895,88	2 513 635
7	Szilárd burkolat takarítás (heti)	I. Kategória	52	4012 m2		2326,96	121 002
8	Szilárd burkolat takarítás (heti)	II. Kategória	52	2173 m2		1260,34	65 538
9	Szilárd burkolat takarítás (két heti)	III. Kategória	26	1046 m2		606,68	15 774
10	Szilárd burkolat takarítás (két heti)	IV. Kategória	26	0 m2		0	0
11	Köztéri szemetes ürtése, szállítással (napi)	Kiemelt	270	92 db		6440	1 616 720
12	Köztéri szemetes ürtése, szállítással (napi)	I. Kategória	270	45 db		3150	850 500
13	Köztéri szemetes ürtése, szállítással (napi)	II. Kategória	270	15 db		1050	283 500
14	Köztéri szemetes ürtése, szállítással (heti)	III. Kategória	52	0 db		0	0
15	Köztéri szemetes ürtése, szállítással (heti)	IV. Kategória	52	0 db		0	0
	7. Játszóteren belüli feladat						
1	Szennyezett homok kiszedése homokozóból és elszállítása		1	48 m3		171465,6	171 466
2	Friss homok szállítás, betetés		1	48 m3		142190,4	142 190
3	Homokozó frissítés lazítás		3	150 m2		7530	22 590
4	Homokozó fertőtlenítés Pb-gázzal		1	150 m2		9585	9 585

8. Parkfa fenntartása									
1	Sajkak elátóváltása								
2	Meiszés, szárazágak eltávolítása, jelölőág felmetszése 2,5 m-ig hulladék száll.	2	109 óra/alk			114600		229 200	
3	Növényvédelem új ültetési fáknl, alsó koronaszintnél szakszerűen	2	543 óra/alk			570150		1 140 300	
			263 óra			278950		386 750	
9. Egyéb fenntartási munkák									
1	Lomb, fű, nyeselek szállítása kijelölt depóniába								
2	Személszállítás lerakóhelyre hulladékgyűjtőkből								
			300 ton/év			2040000		2 040 000	
			12 ton/év			210000		210 000	
10. Városdísztű eszközök									
1	Kandelláberken elhelyezett tartók, előnevelés kihelyezés								
2	Földi felyivas tartókon elh. V. cserepek előnevelés, kihelyezés								
3	Polgármesteri Hiv. ablakainak v. tartói előnevelés, kihelyezés								
4	Városdísztű eszközök fenntartása	1	40 db			61600		61 600	
5	Virágoszlop előnevelése, kihelyezése	1	250 óra/év			262500		262 500	
			10 db			464500		464 500	
	Éves egyösszegű átalányár							64 628 282 Ft	
11. Játszóter eszközzeinek fenntartása (tételcs elszámolás)									
								820 000 Ft	
Összesen:								65 448 282 Ft	

Játszóter eszközök helyszíni javításának rezsióradija (Ft/óra): 1 950 Ft

Cegléd, 2016. december 30.

Takács László
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata

Dr. Dörögnyi Gitta
jegyző

Ellenjegyzem:

Dr. Kárpáti Lászlóné
pénzügyi irodavezető

DeerGarden Kft.
1139 Budapest, Lomb utca 35/a
Adószám: 283085-2-41
Bubla Szabolcs
ügyvezető

CANCELLO Kft.
Szé.: 2713 (semp), 2 díjút 5.
Adószám: 283085-2-41
Jakab Tamás
ügyvezető