



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

CEGLÉDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2019 DEC. 09	Dokumentum szám: 38076
C/24160-35/2019. sz. előirányzat	
Előirányzat napja: 2019 DEC. 09	Munkanapló: 679
Előszám:	Melléklet: db

Tárgy: Cegléd Településszerkezeti és Szabályozási Terv,  
valamint Helyi Építési Szabályzat módosításának  
véleményezése

Ügyiratszám: 10.298/2019.  
Hiv. szám: C/24160-21/2019.  
Ügyintéző: Fülöpp Éva  
Telefon: (06 1) 236 4141  
Melléklet: -

Dr. Csáky András polgármester úrnak  
Cegléd Város Polgármesteri Hivatal  
Cegléd  
Kossuth tér 1.  
2701

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi ügyben tett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet**, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény** (a továbbiakban: **Étv.**), valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997.(XII. 20.) Korm. sz. rendelet** (a továbbiakban: **OTÉK**) vonatkozó rendelkezései alapján biztosított jogkörömben az alábbi véleményt adom:

Tekintettel arra, hogy a véleményezésre benyújtott Településszerkezeti és Szabályozási Terv módosítás által érintett 4549/24 ÉS 4549/27 hrsz-ú ingatlanok külterületi mezőgazdasági hasznosítás alatt álló területet nem érintenek, a véleményezésre megküldött egyeztetési anyagban foglaltak ellen a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály Földügyi és Földmérési Osztálya földvédelmi szempontból **kifogást nem emel**.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a tervezett beruházások megvalósulását követően, - 30 napon belül – a megvalósulás tényét a területileg illetékes Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya részére be kell jelenteni, továbbá az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 28.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint előírt dokumentumokat be kell nyújtani.

Budapest, 2019. december 2.

Üdvözzel:



dr. Tarnai Richárd kormány megbízott  
névében és megbízásából:

dr. Alvári Andrea  
osztályvezető

**Tájékoztatásul kapja:**

Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya

Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály  
Földügyi és Földmérési Osztály

1135 Budapest, Lehel utca 43-47.

Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564

E-mail: [foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu](mailto:foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu) Web: [www.pest.foldhivatal.hu](http://www.pest.foldhivatal.hu), <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Az ügyfélfogadás időpontja:  
szerda: 8.00-16.30