

**Cegléd Város Önkormányzata**  
**Dr. Csáky András**  
**polgármester**

2700 Cegléd  
Kossuth tér 1.

Iktatószám: PES-134/2020  
Tárgy: Cegléd város településrendezési  
eszközeinek részleges módosítása  
Hivatkozási szám: C/24610-21/2019  
Ügyintéző: Kótabé Tamás

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással igazgatóságunkhoz küldött megkeresésre, Cegléd város 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján indított településrendezési eszközeinek részleges módosításával kapcsolatosan az alábbi közútkezelői állásfoglalást adjuk.

A beküldött tervdokumentáció szerint módosítás alá vont területek közül az „első” számú tervezési terület érint Igazgatóságunk kezelésében lévő országos közutakat, a környezetében található 441 sz. Cegléd-Nagykörös-Kecskemét másodrendű főutat és a 46116 Cegléd bekötő utat, ezért kérjük az alábbiakat figyelembe venni.

Az „első” számú területre vonatkozó tervezett módosítással kapcsolatosan elvi kifogást nem emelünk, azonban megjegyezzük, hogy a kiszabályozott és módosított terület közúti kapcsolata igazgatóságunk számára nem ismert. Felhívjuk a figyelmet, hogy **az újonnan kialakuló, összevont ingatlan közúti kapcsolatának kialakítását**, tekintettel a vegyes használatú területek által az intézményi, kereskedelmi funkciók megjelenéséből fakadó jövőbeni forgalomvonzó hatás miatt csak korlátozott feltételekkel tudjuk elfogadni. Figyelembe véve, hogy a 441 sz. főút és a 46116 j. bekötőút csomópont kapacitása korlátozott és jelenleg is balesetveszélyes gócpont, továbbá a 441 sz. főút jelenlegi forgalomtechnikai környezete (kanyarodó sávcsomópont, buszmegállók, gyalogátkelőhelyek), valamint az Útügyi Műszaki Előírásban meghatározott csomóponti távolságok szabálya miatt a 441 sz. főút felől csatlakozás nem alakítható ki. Az összevont ingatlanok megközelítését Igazgatóságunk **kizárólag a 46116 j. út (Déli út) felől**, a Lúd utcához közeli ingatlan határon **tudja támogatni**. Az összevont ingatlan közúti csatlakozásával kapcsolatban igazgatóságunkkal előzetesen egyeztetni kell, valamint szakirányú tervezővel kidolgozott tervekhez közútkezelői hozzájárulást kell beszerezni, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 39. §. és a 42/A. §. értelmében.

**Ezt kérjük a távlati fejlesztési elképzelésekben figyelembe venni.**

**Ezúton kívánjuk jelezni, hogy az egyeztetési eljárás „első” számú tervezési területet érintő további szakaszaiban is részt kívánunk venni.**

Egyes vonatkozó hatályos jogszabályok, műszaki alapidokumentumok jelen közútkezelői állásfoglalásunkban meg nem történt felsorolása nem mentesít azok betartása alól.

Kérjük, a fentiek szíves figyelembe vételét.

Budapest, 2020. Január 7.

Üdvözlettel

  
Millián Anna  
megyei osztályvezető

**Magyar Közút Nonprofit Zrt.**  
Pest Megyei Igazgatóság  
1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.  
3006

  
Móricz Judit  
megyei osztályvezető

Kapják:

1. Címzett – e-mailben is
2. MFKO, Kerekiné Feld Ildikó, Kótabé Tamás - tájékoztatásul – e-mailben
3. Irattár