

FELHÍVÁS  
CEGLÉD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI FELÜLVIZSGÁLATÁNAK  
ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZÁRÓL

Ezúton tájékoztatom Cegléd Város lakosságát, Városunkban székhellyel-, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezeteket, Városunkban működő érdekképviselői szerveket és civil szervezeteket-, és – az Országgyűlés által elismert- egyházakat (továbbiakban: Partnerek), hogy **Cegléd Város Önkormányzata megindítja Cegléd Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének teljes felülvizsgálatát.**

A településrendezési eszközök felülvizsgálata teljes eljárásban történik. Az eljárás során a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében „Partnerségi egyeztetés” –, továbbá az egyes szakhatósági követelmények meghatározására és teljesítésére „Államigazgatási egyeztetés” zajlik. **Az eljárás az előzetes tájékoztatási szakasszal indul.**

A településrendezési eszközök felülvizsgálatáról a Partnerek tájékoztatása honlapon, hirdetőtáblán és a Ceglédi Hírmondóban közzétett hirdetmény útján írásban, továbbá lakossági fórumon szóban történik. **A Magyarország Kormánya által kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel** – figyelemmel az 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet rendelkezéseire– az Önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikusan folytatja le. **Lakossági fórum helyett tájékoztató videó kerül feltöltésre**, amely a településtervező és főépítész által szükséges szakmai ismertetést fogja biztosítani.

A Partnerek tájékoztatására **a videofelvétel közzétételét megelőzően** Cegléd Város honlapján ([www.cegled.hu](http://www.cegled.hu)), a „Városunk” / „Partnerségi egyeztetések” menüpont alatt jelen felhívás és **a beérkezett módosítási kérelmek tájékoztató anyaga 2021. április 8-ig feltöltésre kerül**, valamint jelen felhívás a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (CKÖH) hivatalos hirdetőtábláján és a Ceglédi Hírmondó aktuális számában is közzétételre kerül.

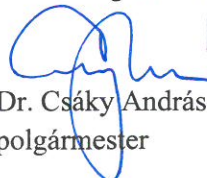
Az előzetes tájékoztatási szakasz során a felülvizsgálattal és a feltöltött tervanyaggal kapcsolatos észrevételeket és javaslatokat a szakmai videó feltöltésétől számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton.

**Fentiek alapján tájékoztatom a Partnereket, hogy Cegléd Város Önkormányzata a településrendezési eszközök előzetes tájékoztatási szakaszában, a beérkezett módosítási igények ismertetéséről készített szakmai videó anyagát 2021. április 15-től teszi közzé Cegléd Város honlapján.**

**A településrendezési eszközök felülvizsgálatával, továbbá az eddigi módosítási igényekkel kapcsolatos javaslatait, észrevételeit – a hivatkozott Korm. rendelet rendelkezési alapján- írásban teheti meg a videofelvétel közzétételét követő 15 napon belül, azaz 2021. április 30-ig a [foepitesz@cegledph.hu](mailto:foepitesz@cegledph.hu) vagy a [polgarmester@cegledph.hu](mailto:polgarmester@cegledph.hu) e-mail címre, Ilyés Marianna főépítésznek, vagy Dr. Csáky András polgármesternek címezve.**

A fentiek alapján teszek eleget a Partnerségi Rendelet 6. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően az előzetes tájékoztatási szakaszban előírt tájékoztatásnak.



  
Dr. Csáky András  
polgármester