

Kifüggesztve: 2020. november 12.  
Levéve: 2020. november 17.

Dr. Diósgyőri Gitta  
címetes főjegyző

**Cegléd Város Önkormányzata**  
**37/2020. (XI. 12.) önkormányzati rendelete**  
**a fizető parkolók előírásairól szóló 13/1999. (V. 1.) Ök. rendelet, valamint**  
**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT rendelet**  
**rendelkezéseinek**  
**a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések alapján történő**  
**eltérő alkalmazásáról**

Cegléd Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A fizető parkolók előírásairól szóló 13/1999. (V. 1.) Ök. rendelet**  
**rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról**

**1. §** A veszélyhelyzet idején alkalmazandó további védelmi intézkedésekről szóló 479/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 8. §-ának hatálya alatt nem alkalmazható a fizető parkolók előírásairól szóló 13/1999. (V. 1.) Ök. rendelet (a továbbiakban: Ör.)

*a)* 2. §-a és

*b)* 5. §-ának (3) bekezdése.

**2. §** (1) A 2020. november 4. napja előtt, az Ör. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak szerint megvásárolt bérlet érvényessége a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet (a továbbiakban: Veszélyhelyzet) időtartamával meghosszabbodik.

(2) A fizetőparkolók üzemeltetője az (1) bekezdés szerinti bérletet a meghosszabbodás időtartama alatt az Ör. 4. § (5) bekezdése alapján, technikai bérletként kezeli.

**2. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT rendelet**  
**rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról**

**3. §** Nem lakás céljára szolgáló helyiségnek az önkormányzati bérlakásnak a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT rendelet szerinti

*a)* a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozó és

*b)* a bérlményben üzleti tevékenységet nem folytató bérlője, a Hasznosítóhoz benyújtott írásbeli kérelme alapján, mentesül a bérleti szerződésben rögzített bérleti díj fizetési kötelezettsége alól.

**4. §** (1) A 3. §-ban rögzített feltételeket a Hasznosító jogosult előzetes értesítés nélkül ellenőrizni.

(2) Amennyiben a Hasznosító az (1) bekezdés szerinti ellenőrzésről készített jegyzőkönyvben megállapítja, hogy a bérlményben üzleti tevékenység működik, az elengedett bérleti díj visszamenőleg esedékessé válik.

**3. Záró rendelkezések**

**5. §** E rendelet 3. §-át 2020. december 11-ig lehet alkalmazni.

**6. §** (1) Ez a rendelet 2020. november 13-án lép hatályba és Veszélyhelyzet megszűnésének napján hatályát veszti.

(2) Ez a rendelet a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 47. § (3) bekezdése szerint kerül kihirdetésre.

Dr. Diósgyőri Gitta s. k.  
címetes főjegyző

Dr. Csáky András s. k.  
polgármester