

JEGYZŐKÖNYV

**Cegléd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2018. augusztus 16-i
nyilvános üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 18-án megtartott, 10 óra 30 perckor kezdődő nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).

Jelen vannak: Takáts László polgármester, Csuri Károly, Dr. Ferenczi Norbert, Hegedűs Ágota alpolgármester, Imregi Tibor, ifj. Károly Ferenc, Klément György, Kónya Ágnes, Korondi Miklós, Nagy Tamás, Rimóczi Gábor és Takátsné Györe Anett képviselők.

Távolmaradását jelezte: Bobál István, Hörömpő Annamária és Horváth Gábor Ferenc képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Dr. Szoboszlai Árpádné irodavezető, Jáger Mária irodavezető, Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető, és a gazdasági társaságok ügyvezetői a jelenléti ív szerint.

Meghívottként jelen van: Váróczi Péter, a PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetőjének képviselője, valamint a napirendek érintett meghívottjai a jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezetők: Horváthné Gál Tünde és Irházyné Sipos Ágnes.

Takáts László polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, az irodavezetőket, meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 fővel jelen van, így határozatképesen kezdi meg munkáját. Az ülésről távolmaradását jelezte: Bobál István, Hörömpő Annamária és Horváth Gábor Ferenc képviselő.

Az ülés kezdetén Takáts László polgármester úr a Képviselő-testület nevében köszönti 70. születésnapja alkalmából Apáti-Tóth Sándor fotóművészt, felolvassa méltatását.

Apáti-Tóth Sándor köszönetet mond mindazoknak, akik pályáján, életében segítettek, családjának és tágabb közösségének, Ceglédnek, hogy támogatták, támogatják őt. Elmondja, hogy nemrégiben levélben értesítették arról, hogy Orbán Viktor miniszterelnök úr előterjesztésére augusztus 20-án Magyar Arany Érdemkereszt polgári tagozata kitüntetés vehet át. Megköszöni azt, hogy ezt a kitüntetést Cegléd város hathatós közreműködésével kaphatja meg

A Képviselő-testület gratulál a kitüntetéshez.

Takáts László polgármester úr a Képviselő-testület nevében köszönti a katolikus iskola leköszönő igazgatóját, Rajta László urat, felolvassa méltatását.

Rajta László megköszöni a köszöntést és az Önkormányzattal végzett közös munkát. A város megszépül, nemcsak külsőleg, belsőleg is. Büszke arra, hogy ceglédi lehet.

Polgármester úr az előzetesen kiküldött napirendekhez módosítást tesz. A helyben osztott „Belvárosi piac korszerűsítése” és „Ceglédi Ipari Park 2 beruházás kapcsán kötendő közbeszerzési tanácsadási szerződés” c. előterjesztéseket a nyilvános ülés Egyebek napirendi pontjában javasolja megtárgyalni.

A napirendekkel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátja az ülés módosított napirendi pontjait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Családok átmeneti otthona feladatellátási szerződés módosítása
- 2.) Javaslat Cegléd Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadására Szakmai előterjesztő az 1-2. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
- 3.) Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása
- 4.) Állami Számvevőszék részére megküldött intézkedési terv kiegészítő módosítása Szakmai előterjesztő a 3-4. napirendeknél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 5.) Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelem
- 6.) Ceglédi Kék Cápák SE – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme
- 7.) Ceglédi Kosárlabda Egyesület – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme
- 8.) Ceglédi Kosárlabda Egyesület támogatási kérelem
- 9.) Ceglédi Sportcsarnok Kft. és a Ceglédi Kézilabda Klub SE támogatás átcsoportosítása
- 10.) Sportegyesületekkel kötött együttműködési megállapodások módosítása
- 11.) Étkeztetés térítési díjának megállapítása - Rendelet Szakmai előterjesztő az 5-11. napirendeknél: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető
- 12.) Önkormányzati hozzájárulás Cegléd 2006/5/A/8 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéshez Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpádné irodavezető Előterjesztő az 1-12. napirendeknél: Takáts László polgármester
- 13.) Az egészségügyi alapellátások közzeteiről szóló ök rendelet módosítása – Rendelet Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 14.) A közterületek használatának rendjéről és feltételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása - Rendelet
- 15.) CVÖ bizottságai által kezelt pályázati támogatási keretek felhasználásának szabályairól szóló 11/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása - Rendelet
- 16.) Külterületi utak értékesítése
- 17.) 1579 és 1581 hrsz-ú ingatlanok értékesítése Szakmai előterjesztő a 14-17. napirendeknél: dr. Nagy Lajos aljegyző

- 18.) Gubody u. 17. irodahelyiség bérbeadása Országgyűlési Hivatal részére
- 19.) Cegléd, 3814/A/3. hrsz-ú lakás értékesítése csökkentett első részlettel
- 20.) Cegléd, 1034/4 hrsz-ú (üzemi konyha) értékesítése
- 21.) 2605/41 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 22.) 2605/42 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 23.) 2605/43 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Szakmai előterjesztő a 18-23. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 24.) A Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadás rendjének módosítása - KT. SzMSz
6. melléklet - Rendelet
- 25.) Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Szakmai előterjesztő a 24-25. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő a 14-25. napirendeknél: Takáts László polgármester
- 26.) Egyebek
- Belvárosi piac korszerűsítése
Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos irodavezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
 - „Ceglédi Ipari Park 2” beruházás kapcsán kötendő közbeszerzési tanácsadási szerződés
Szakmai előterjesztő: Szebeni Dávid ügyvezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
- 27.) Kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS:

- 28.) Egyebek

# 5436	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

1.) NAPIREND: Családok átmeneti otthona feladatellátási szerződés módosítása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

216/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Kiegészíti a 2018. április 12-én, a 67/2018. (III. 22.) Ök. határozat alapján megkötött családok átmeneti otthona ellátás biztosítására vonatkozó feladatellátási szerződést, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott feladatellátási szerződés módosításának végleges szövegét kialakítsa és aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

1. melléklet a 216/2018. (VIII. 16.) Ök. határozathoz

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Jogi személy neve: Cegléd Város Önkormányzata

Képviseli: Takáts László polgármester

A szerződést ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda vezetője

Székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

MÁK törzsszám: 731234

Adószám: 15731230-2-13

Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11742025-15394772-00000000

a továbbiakban: Megbízó

másrészről

Jogi személy neve: Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete

Képviseli: Dienes Rita Anikó megyei igazgató

Pénzügyi ellenjegyző: Juhászné Némethi Gyöngyi Bea gazdasági vezető

Székhely: 1119 Budapest, Bikszádi utca 43.

Adószáma: 1917003-2-43

Számlavezető bank neve: K&H Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 104050004-00026570-00000008

a továbbiakban: Fenntartó

együttesen: **Szerződő Felek** között, az alábbi pontokban foglalt feltételekkel:

Szerződő Felek a közöttük 2018. április 12-én kelt, családok átmeneti otthona keretében történő elhelyezés és szolgáltatás tárgyában létrejött szerződést (a továbbiakban: Szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) Szerződő Felek a Szerződés I. Fejezetének 1. pontját a következő, 1.1. alponttal egészítik ki:

„1.1. „Fenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a fenntartásában lévő Családok Átmeneti Otthona I., II. intézményeiben 3 ceglédi család, de maximum 9 fő ceglédi lakos részére biztosít átmeneti gondozást.”

2.) Szerződő Felek a Szerződés IV. Fejezetét a következő, 31. ponttal egészítik ki:

„31. Jelen szerződés 3-5. pontja, illetve 14-15. pontjainak megszegése esetén a másik fél a szerződésszegő felet a szerződésszegő állapot öt (5) munkanapon belüli megszüntetésére szólíthatja fel. Ennek elmulasztása esetén a másik fél a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. A szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a szerződésszegő fél köteles az ellátásban levő családok átmeneti gondozásának további biztosításáról gondoskodni. Amennyiben a másik félnek a szerződésszegésből eredően kára keletkezik, úgy a szerződésszegő fél köteles a szerződésszegéssel okozott kárt teljes mértékben megtéríteni.”

3.) Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba.

4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a feladatellátási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Felek a 2 oldalból álló 1. számú szerződésmódosítást - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag 4 eredeti példányban aláírják.

Cegléd, 2018. augusztus ...

Megbízó részéről:

.....

Takáts László
polgármester

Fenntartó részéről:

.....

Dienes Rita Anikó
megyei igazgató

Ellenjegyzem:

.....

Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző

.....

Juhászné Némethi Gyöngyi Bea
gazdasági vezető

Pénzügyi ellenjegyzés: Cegléd, 2018. augusztus ...

.....
Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin
irodavezető

# 5437	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

2.) NAPIREND: Javaslat Cegléd Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadására

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

217/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja 2018. augusztus 16-ai hatállyal Cegléd Város Önkormányzatának - a helyzetelemzést és az intézkedési tervet egyaránt magában foglaló - Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozat mellékletében foglalt tartalommal, mely egyidejűleg a 192/2013. (VI. 27.) Ök. határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program helyébe lép.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésének megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Önkormányzat nevében írja alá és tegye meg a szükséges intézkedéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Takáts László polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

# 5438	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedüs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

3.) NAPIREND: Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása

Szakmai előterjesztők: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

218/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörben eljárva, hivatkozással a 147/2018. (V. 24.) Ök. határozattal jóváhagyott Intézkedési Terv 11. pontjára,

- 1.) Módosítja a Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 2014. december 18-án létrejött Együttműködési megállapodást, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott módosított együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

218/2018. (VIII. 16.) Ök. határozat melléklete

A 2014. december 18-án létrejött Együttműködési megállapodás 2. számú módosítása

- 1.) A megállapodás III. fejezet 3.5. pontjának első bekezdése helyébe a következő szöveg lép:
„A teljesítés igazolására a CRNÖ elnöke, akadályoztatása esetén az által írásban felhatalmazott elnökhelyettes jogosult.”
- 2.) Az együttműködési megállapodás 2. számú módosítását Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (VIII. 16.) Ök. határozatával, míg Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (.....) CRNÖ határozatával hagyta jóvá.

Cegléd, 2018.

.....
Takáts László polgármester
Cegléd Város Önkormányzata

.....
Jakab István elnök
Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

A megállapodást ellenjegyzem:

.....
Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

# 5439	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

4.) NAPIREND: Állami Számvevőszék részére megküldött intézkedési terv kiegészítő módosítása
Szakmai előterjesztők: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző: az Állami Számvevőszék az intézkedési tervre javaslatokat

tett határidők vonatkozásában. Kettő esetben máris módosítást eszközöl. Az intézkedési terv 18. és 19. pontjában az Állami Számvevőszék által módosítani javasolt határidőknél az ÁSZ tévesen hivatkozott a jogszabályi rendelkezésre, mert az nem azt tartalmazza, ami ide vonatkozik. Kéri, hogy a 18. és 19. pontban a határidő évente február 28-a, és a 4/2013 (I.11.) Kormányrendelet 32. pontja alapján kerüljön meghatározásra. Ezzel a módosítással javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

219/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Tudomásul veszi és végrehajtja, az Állami Számvevőszék által az „*Önkormányzatok integritás- és belső kontrollrendszere - Az önkormányzatok belső kontrollrendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése - Cegléd Város Önkormányzata*” ellenőrzése tárgyában készített és megküldött Intézkedési tervre tett módosító javaslatait.
- 2.) A kiegészített intézkedési tervet az ÁSZ tv. 33. § (2) bekezdése szerint megküldi Állami Számvevőszék részére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5440	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

5.) NAPIREND: Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelem

Szakmai előterjesztők: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

220/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja (önként vállalt feladatként) a Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet (továbbiakban: Kórház.; Cegléd, Törteli út 1-3.) 2018. augusztus 3-án benyújtott támogatási kérelmét 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint összegben.
- 2.) Az 1.) pontban megállapított támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.
- 3.) A támogatást a Kórház Cegléd, Rákóczi út 7. szám alatti Rendelőintézetben lévő liftek felújításának költségeire használhatja fel.
- 4.) Fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a támogatási szerződés aláírására.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5441	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

6.) NAPIREND: Ceglédi Kék Cápák SE – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme
Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

Csuri Károly: a sportegyesület elnöke kérelmében úgy fogalmaz, hogy a beruházás folyamatos módosítása miatt akadozik nagy mértékben a TAO pályázat feltöltése. Ki az, aki a beruházást folyamatosan módosítja, milyen jogalapon és hogyan?

Szebeni Dávid ügyvezető: a kérelemben a TAO pályázat módosítására hivatkoznak, nem az építészeti tervek módosítására, és arra, hogy a szövetségnél húzódik a TAO módosítás elfogadása. Menet közben való igaz, hogy magában a TAO pályázatban magában az összegszerűségben volt módosítás. Ennek van egy átfutási ideje a szövetségnél, viszont addig – ahogy a sportegyesület is írja – nem tudják úgy felhasználni azt a TAO-t, amire ők hivatkoznak. Amikor van egy TAO pályázat, és be van adva egy beruházási TAO, akkor nekik fel van függesztve a többi TAO elbírálás is.

Takáts László: ez egy bonyolult folyamat. Van egyrészt egy TAO, ami be lett adva két vagy három éve a sportcsarnok felújításhoz – ez beruházási TAO. Van működési TAO, ennek szempontjából van probléma itt, hiszen a beruházási és a működési TAO össze van kötve. Ráadásul minden gazdasági év zárásakor újabb és újabb TAO pályázatokat lehet benyújtani, de amíg egy TAO pályázat nem záródott le - mint a két évvel ezelőtt beadott sportcsarnokos -, addig további TAO fejlesztésekre nem tudnak pályázni, illetve nem hívhatóak le az összegek, tehát mindig lezárt TAO-nak kell lenni. A sportcsarnokos TAO beruházás két éve „húzódik”. Jelen pillanatban ott tartanak, hogy a TAO pályázat elindult, a feltöltések folyamatosan zajlanak, már gyűlik az összeg a sportcsarnok felújítására. Menet közben azonban változnak a körülmények, ehhez kell alkalmazkodni. Reményeik szerint záros időn belül ebben véglegesen tudnak hozni, bízik abban, hogy ez az idejéig végéig kikristályosodik, hogy miként tudnak tovább haladni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

221/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kék Cápák SE (2700 Cegléd, Alkotmány u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) részére történő havi bruttó 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint működési célú visszatérítendő támogatás (önként vállalt feladat) további biztosításához.
- 2.) A támogatás folyósítási időszaka: 2018. július 1-től – 2018. december 31-ig, vagyis 6 hónap.
- 3.) A támogatás folyósított összege a 2.) pontban meghatározott időszakra bruttó 6.000.000,-Ft, azaz hatmillió forint.
- 4.) Fedezetként a 2018. évi költségvetés egyéb működési célú kiadásait jelöli meg.
- 5.) Az 6.) pontban megjelölt szerződés keretében átutalt teljes támogatás visszafizetési határideje: legkésőbb 2018. december 31.
- 6.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a 043/2016-CVÖ számú módosítandó szerződés aláírására.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

5442

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Csuri Károly	Tart.
Korondi Miklós	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

7.) NAPIREND: Ceglédi Kosárlabda Egyesület – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme

Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

222/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kosárlabda Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) (továbbiakban: Egyesület) részére történő havi bruttó 1.020.000,- Ft, azaz egymillió-húszezer forint működési célú visszatérítendő támogatás (önként vállalt feladat) további biztosításához.
- 2.) A támogatás folyósítási időszaka: 2018. július 1-től – 2018. december 31-ig, vagyis 6 hónap.
- 3.) A támogatás folyósított összege a 2.) pontban meghatározott időszakra bruttó 6.120.000,-Ft, azaz hatmillió-százhúszezer forint.
- 4.) Fedezetként a 2018. évi költségvetés egyéb működési célú kiadásait jelöli meg.
- 5.) Az 6.) pontban megjelölt szerződés keretében átutalt teljes támogatás visszafizetési határideje: legkésőbb 2018. december 31.
- 6.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a 047/2016-CVÖ számú módosítandó szerződés aláírására.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

5443

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Csuri Károly	Tart.
Korondi Miklós	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

8.) NAPIREND: Ceglédi Kosárlabda Egyesület támogatási kérelem
Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Gazdasági Bizottság a „B”, míg a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság az „A” határozati javaslatot javasolja elfogadásra a testületnek. A maga részéről a Gazdasági Bizottság javaslatát terjeszti a Képviselő-testület elé.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.
Szavazásra bocsátja az „B” határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

223/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem támogatja a Ceglédi Kosárlabda Egyesület (továbbiakban: Egyesület.; Cegléd, Rákóczi út 33) 2018. augusztus 8-án benyújtott 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint összegű támogatási kérelmét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5444	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Nagy Tamás	Nem
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

9.) NAPIREND: Ceglédi Sportsarnok Kft. és a Ceglédi Kézilabda Klub SE támogatás átcsoportosítása
Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

224/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Sportcsarnok Kft. 2018. évi Sportcsarnok telephelyére (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) jóváhagyott 59.900.000 Ft pótbefizetés összegéből 2.147.570 Ft átcsoportosítását - támogatás jogcímen – a Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) részére.
- 2.) A Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület a támogatás összegét a 2018. évi működési költségeire használhatja fel.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az érintett Felekkel történő szerződések aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5445	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

10.) NAPIREND: Sportegyesületekkel kötött együttműködési megállapodások módosítása

Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság és a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek mindkét határozati javaslatot.

Annyit kíván hozzátenni, hogy elindult a TAO feltöltés a pályázathoz, most már több százmillió forintnyi összeg van a sportegyesületek TAO számláján, és úgy értékelték a helyzetet, hogy mivel az Önkormányzatnak semmilyen ráhatása nincs arra, hogy mire költődik ez a pénz, ezért vált szükségessé ez a lépés – természetesen mindkét sportegyesülettel leegyeztetve. Így rálátnak az összegekre.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

225/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) mint a Cegléd belterület 2017/2 hrsz-ú, kivett sportcsarnok megnevezésű ingatlan kizárólagos tulajdonosa akként módosítja a Ceglédi Kék Cápák Sport Egyesülettel (2700 Cegléd, Alkotmány utca 1.) 2017. február 17. napján kötött Együtműködési megállapodást, hogy Cegléd Város Önkormányzata és az Egyesület a rendelkezési jogot közösen gyakorolja a fejlesztési TAO-támogatás bankszámlája felett. Az Önkormányzat nevében a rendelkezési jog gyakorlásával megbízott személy: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin, a Pénzügyi Iroda vezetője.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert Önkormányzat képviseletében az Együtműködési megállapodás 1. pont szerinti módosításának aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5446	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

226/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) mint a Cegléd belterület 2017/2 hrsz-ú, kivett sportcsarnok megnevezésű ingatlan kizárólagos tulajdonosa akként módosítja a Ceglédi Kosárlabda Egyesülettel (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2017. január 25. napján kötött Együtműködési megállapodást, hogy Cegléd Város Önkormányzata és az Egyesület a rendelkezési jogot közösen gyakorolja a fejlesztési TAO-támogatás bankszámlája felett. Az Önkormányzat nevében a rendelkezési jog gyakorlásával megbízott személy: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin, a Pénzügyi Iroda vezetője.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert Önkormányzat képviseletében az Együtműködési megállapodás 1. pont szerinti módosításának aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5447	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

11.) NAPIREND: Étkeztetés térítési díjának megállapítása - Rendelet

Szakmai előterjesztő: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést mindhárom állandó bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek mindkét rendelet-tervezetet. Az első rendelet-tervezet 2.§-ában van egy hivatkozás arra, hogy az 1.§-ban megállapított térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák. A „nem” szó rosszul szerepel, tartalmazzák az ÁFÁ-t a díjak, a „nem” szót kéri törölni az előterjesztésből.

Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető: elnézést kér a tévedésért. A helyzet az, hogy fogyasztási szerződést kötnek a lakossággal, a szülőkkel. Számukra az a fontos, hogy mennyit kell kifizetniük, amikor megkapják a sárga csekket, ezért a bruttó díj szerepelne benne. Technikai ok miatt maradhatott benne a „nem” szó.

Ugyanez értendő a másik rendelet-tervezetnél a bölcsődei térítési díjra is, mert ez a rész nincs meghivatkozva a rendelet módosításában, ezért ott az kiegészülne azzal, hogy a 2.§ szerinti 450 Ft/nap szintén tartalmazza az ÁFÁ-t. A tévedésért szíves elnézést kér.

Takáts László: a tavalyi esztendőben lejárt a közétkeztetési szerződés, és közbeszerzési eljárás keretében kívánták megoldani ezt a helyzetet. A tavalyi esztendőben ez nem sikerült, az idei évben lezáródott a közbeszerzési eljárás, és ennek keretében ajánlatot kaptak a következő öt éves időszakra a közétkeztetésre vonatkozólag. A tavalyi sikeres, de mégis megvétőzött közbeszerzés kapcsán az akkori időszakban közel százmillió forinttal alacsonyabb értéken sikerült a közbeszerzést végrehajtani. Ez most többletforrásokat igényel. Ezeknek a forrásoknak egy része a közétkeztetési díjnál abból tevődik össze, hogy egyrészt van egy állami normatíva, amit az államtól kapnak, másrészt van egy nyersanyagnorma, amit az étkeztést igénybe vevők fizetnek az Önkormányzat ill. a szolgáltató felé, és van egy rész, amit az Önkormányzat pótol be ebbe a díjba. Úgy értékelték – ez már a tavalyi év végén is téma volt a Képviselő-testület ülésén – 2013. óta nem volt emelés, egészen a tavalyi esztendőig. A tavalyi évben történt emelés kapcsán is az Önkormányzat a városi étkezési díjakhoz (tehát a szülők által fizetett étkezési díjakhoz) képest alacsonyabb áron szolgáltatott. Most gyakorlatilag a városban szokásos étkezési fizetendő díjak szintje körül lesznek. Van, amelyik szolgáltatónál olcsóbbak lesznek, van, amelyiknél kicsit magasabbak. Az átlagos szinten nem fizetnek annyival többet az önkormányzati étkeztést igénybe vevők sem, mint bárki más a városban.

Tudni kell azt, hogy az étkezés kapcsán a kormányzati döntéseknek köszönhetően az ingyenes étkezés, ill. a kedvezményes étkezés igénybe vétele igen magas a városban. Gyakorlatilag a 100%-

os díjat megfizetők aránya 20-30% körülre tehető, az étkeztést igénybe vevők nagy része az ingyenes vagy 50%-os térítési díjat tudja igénybe venni. Úgy gondolják, hogy ez a fajta áremelkedés (mert ez az, nem kívánják titkolni) a jelenlegi gazdasági mozgások ill. a minimálbér növekedés és az egyéb díjak, bérek növekedése mellett nem ró komolyabb terhet az ezt igénybe vevőkre. Azoknak pedig, akiknek problémát jelentene, egyébként is ingyenesen veszik igénybe az étkeztést.

Kéri a Képviselő-testülettől az előterjesztés támogatását, hiszen nem szeretné az Önkormányzat teljes egészében megtenni ezt a bepótlást. Úgy gondolja, nagyon sok olyan feladat van, amiben az Önkormányzat tisztességgel helyt áll, mind szociális, mind más területen, ez pedig a többi területtől venné el a forrást.

Csuri Károly: megjegyzése van. Az előterjesztés úgy fogalmaz, hogy „Az élelmiszer alapanyag, nyersanyag ára évről-évre folyamatosan nő” – ez teljes mértékben igaz, sőt mondhatni, hogy egy kicsivel meglóduló infláció tapasztal az utóbbi hetekben-hónapokban. Ezért nem irigyli a kormánypárti képviselő urakat és hölgyeket, mert nekik ebben az esetben az inflációra vonatkozó saját tapasztalataikat kellene összehangba hozni az ezzel éppen ellentétes kormányzati propagandával.

Takáts László: nem tudja értelmezni ezt, hogy milyen propaganda van. Van infláció, ez tény. Elmondta már bizottsági ülésen is, hogy van egy átlagos infláció, és van egy ún. ágazati infláció. Tehát a nemzetgazdaság bizonyos szektoraiban más és más az infláció. Az építőipart vagy egyéb ágazatokat tekint, akkor ott egészen mások a mozgások. De véleménye szerint ez egy filozofikus vita lenne a képviselő úr és közte, és valószínűleg nem tudnák egymást meggyőzni, így nem kíván ebbe belemenni.

A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja az óvodára vonatkozó rendelet-tervezetet – azzal, hogy a „nem” szó kikerül belőle. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 17/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 11/a sz. melléklete.

#5448	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Nagy Tamás	Nem
Csuri Károly	Tart.
Korondi Miklós	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol
Takátsné Györe Anett	Távol

Szavazásra bocsátja a bölcsődére vonatkozó rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 18/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 11/b sz. melléklete.

#5449	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Nagy Tamás	Nem
Csuri Károly	Tart.
Korondi Miklós	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol
Takátsné Györe Anett	Távol

12.) NAPIREND: Önkormányzati hozzájárulás Cegléd 2006/5/A/8 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéshez

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

227/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul, hogy Cegléd belterület 2006/5/A/8 hrsz-ú 27 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlan vonatkozásában az OTP Lakástakarék javára 1.198.000,-Ft Áthidaló kölcsön és járulékai erejéig ranghely követő sorrendben jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás aláírásával.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5450	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol
Takátsné Györe Anett	Távol

13.) NAPIREND: Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló ök rendelet módosítása – Rendelet

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Népjelölti Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

Jáger Mária irodavezető: ahogy a meghívóban is jelezték, ennél az előterjesztésnél többszereplős egyeztetés van folyamatban. A mai napon is várnak még egy levelet a finanszírozást bonyolító NEAK-tól. Úgy tűnik, ez a döntés szeptember elsején nem tud hatályba lépni, ezért szeretné kérni, hogy a záró rendelkezésben október elsejei hatálybalépést határozzon meg a testület.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet azzal, hogy a rendelet hatályba lépése október 1. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 19/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 13/a sz. melléklete.

#5451	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

14.) NAPIREND: A közterületek használatának rendjéről és feltételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása - Rendelet

Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos aljegyző

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

Tájékoztatja azon képviselőket, akik szakbizottságon nem tárgyalták ezt a napirendet, hogy módosítás van a 7.§-ban: a közútkezelő „hatóság” szó kikerül, mert ez helytelenül került bele. Tehát a közútkezelő engedélyét kell kérni a közterület-használati engedélyhez.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet a fenti módosítással. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 20/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 14/a sz. melléklete.

#5452		
Dr. Ferenczi Norbert	Igen	
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen	
Imregi Tibor	Igen	
ifj. Károly Ferenc	Igen	
Klément György	Igen	
Kónya Ágnes	Igen	
Rimóczi Gábor	Igen	
Takáts László polgármester úr	Igen	
Takátsné Györe Anett	Igen	
Csuri Károly	Tart.	
Korondi Miklós	Tart.	
Nagy Tamás	Tart.	
Bobál István	Távol	
Horváth Gábor Ferenc	Távol	
Hörömpő Annamária	Távol	

15.) NAPIREND: CVÖ bizottságai által kezelt pályázati támogatási keretek felhasználásának szabályairól szóló 11/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása - Rendelet
Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos aljegyző
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést mindhárom állandó bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.
Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 21/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 15/a sz. melléklete.

#5453		
Csuri Károly	Igen	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen	
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen	
Imregi Tibor	Igen	
ifj. Károly Ferenc	Igen	
Klément György	Igen	
Kónya Ágnes	Igen	
Korondi Miklós	Igen	
Nagy Tamás	Igen	
Rimóczi Gábor	Igen	
Takáts László polgármester úr	Igen	
Takátsné Györe Anett	Igen	
Bobál István	Távol	
Horváth Gábor Ferenc	Távol	
Hörömpő Annamária	Távol	

16.) NAPIREND: Külterületi utak értékesítése
Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos aljegyző
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

228/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hatáskörében eljárva hozzájárul, a határozat 1. számú mellékletében felsorolt ingatlanok átminősítéséhez „közforgalom elől elzárt magánúttá”.
- 2.) Meghatalmazza Takáts László polgármestert a szükséges ügyi hatósági eljárás megindítására.
- 3.) A hatósági hozzájárulás után, értékesíti Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 1.) pont szerinti ingatlanokat, az értékbecslés szerinti áron.
- 4.) Meghatalmazza Takáts László polgármestert az adásvételi szerződések és ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

1. számú melléklet

Magánszemélyek számára értékesíteni kívánt ingatlanok					VÉGSŐ FORGALMI ÉRTÉKEK - KEREKÍTVE
Település	Helyrajzi szám	Forgalomképtesség, megnevezés (művelési ág)	Jelenlegi tulajdonos	Terület (m ²)	
Cegléd	0939/2	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	640	101 000 Ft
Cegléd	01026/18	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	41	7 000 Ft
Cegléd	01044/7	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	411	65 000 Ft
Cegléd	01121	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	1124	175 000 Ft
Cegléd	01109/16	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	109	17 000 Ft
Cegléd	093/6	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	146	23 000 Ft
Cegléd	092/10	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	572	90 000 Ft
Cegléd	0693/25	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	380	60 000 Ft
Cegléd	0693/28	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	873	137 000 Ft
Cegléd	0849/13	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	1163	181 000 Ft
Cegléd	0851	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	2271	345 000 Ft
Cegléd	0849/12	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	534	84 000 Ft

Cegléd	0841/13	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	416	66 000 Ft
Cegléd	0844/4	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	328	52 000 Ft
Cegléd	0827/33	forgalomképtelen kivett saját használatú út	Cegléd Város Önkormányzata	519	82 000 Ft
Cegléd	069/22	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	243	39 000 Ft
Cegléd	01107/11	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	737	115 000 Ft
Cegléd	0946/21	forgalomképtelen kivett út	Cegléd Város Önkormányzata	990	155 000 Ft
Összesen:					1 794 000 Ft

#5454

Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

17.) NAPIREND: 1579 és 1581 hrsz-ú ingatlanok értékesítése
Szakmai előterjesztő: dr. Nagy Lajos aljegyző
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolják a testületnek mindkét határozati javaslatot.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

229/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Cegléd belterület 1579 hrsz-ú, 1830 m² nagyságú, kivett „beépített terület” megnevezésű ingatlant Zs.F-né részére, bruttó 2.800.000,- Ft azaz kettőmillió-nyolcszáz ezer forint áron.
- 2.) Hozzájárul, a vételár 240 db, havi egyenlő részletekben történő kifizetéséhez.
- 3.) Azzal a feltétellel járul hozzá az értékesítéshez, hogy Cegléd Város Önkormányzata az ingatlan tulajdonjogát fenntartsa a vételár teljes kifizetéséig, valamint az illetékes földhivatal a „tulajdonjog fenntartással történő eladás” tényét - 20 évre -, az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezze a Vevők javára.

- 4.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert az adásvételi szerződések és ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5455	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

230/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 1581 hrsz-ú, 1866 m² nagyságú, kivett „beépített terület” megnevezésű ingatlant B.Z-né és B.Z. részére 1/2-1/2 arányban, bruttó 2.800.000,- Ft azaz kettőmillió-nyolcszáz ezer forint áron.
- 2.) Hozzájárul, a vételár 240 db, havi egyenlő részletekben történő kifizetéséhez.
- 3.) Azzal a feltétellel járul hozzá az értékesítéshez, hogy Cegléd Város Önkormányzata az ingatlan tulajdonjogát fenntartsa a vételár teljes kifizetéséig, valamint az illetékes földhivatal a „tulajdonjog fenntartással történő eladás” tényét - 20 évre -, az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezze a Vevők javára.
- 4.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert az adásvételi szerződések és ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5456	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

18.) NAPIREND: Gubody u. 17. irodahelyiség bérbeadása Országgyűlési Hivatal részére

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

Az előterjesztéshez hozzáfűzi, bár nem szorosan kapcsolódik a napirendhez, hogy ez az az irodahelyiség, amellyel kapcsolatban a választási kampány hevében valamelyik mikropárt nagyhangú elnöke feljelentést tett, és az országos sajtóban bejelentette, hogy mutyi zajlik Cegléden, mert áron alul van bérbe adva az iroda. Akkor is és korábban is Képviselő-testületi döntéssel adták oda az országgyűlési képviselő úrnak, akkor is piaci áron adták oda. Arra kér mindenkit, hogy ha a következő választási kampányok valamelyikében ilyen felmerül, akkor az ellenzék részéről is álljanak ki mellette, hogy itt Képviselő-testületi döntéssel, törvényesen és piaci áron történik ez a bérbeadás. Nem hiszi, hogy a városnak jót tesz, ha folyamatosan ilyen lejárató, alantas, politikai indíttatású dolgokkal jelenik meg az országos sajtóban.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

231/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Cegléd Város Önkormányzatának a lakások és helyiségek bérletéről szóló, többször módosított 23/2009.(V.28.) KT. rendelet (továbbiakban Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontjának ab) alpontja, valamint a Rendelet 30. § (7) bekezdése alapján a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterületén fekvő 67/2 helyrajzi számú, természetben Cegléd Gubody u. 17. szám alatt található 525 m² alapterületű ingatlan 52 m²-es irodahelyiségét bérbe adja az Országgyűlés Hivatala (1054, Budapest, Széchenyi rkp. 19.) kérelmére, visszamenőleges hatállyal 2018. május 9-től határozatlan időre, de legfeljebb a Képviselő képviselői megbízatásának a megszűnéséig 187.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díjért, mely tartalmazza az irodahelyiség működtetésével kapcsolatos közüzemi díjakat (gáz, villany, víz, csatorna és hulladékkezelés) is.

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 111. § alapján az irodahelyiség tényleges használójává nem az Országgyűlés Hivatala, mint Bérelő, hanem Földi László Országgyűlési Képviselő (lakhely: 2700 Cegléd, Mária u. 10, adószám: 8312953604) válik.

2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, mint Hasznosítót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5457

Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen

Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

19.) NAPIREND: Cegléd, 3814/A/3. hrsz-ú lakás értékesítése csökkentett első részlettel

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

232/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) visszavonja a 18/2017. (I. 19.) Ök. határozatot.
- 2.) értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 3814/A/3 helyrajzi számú lakást az elővásárlási jogra jogosult bérlő, Cz. I. B. részére, az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapított 1.800.000,- Ft forgalmi értéken, 180.000,- Ft első részlet megfizetésével.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására
- 5.) A bevétel céljának felhasználásáról később dönt a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5458	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

20.) NAPIREND: Cegléd, 1034/4 hrsz-ú (üzemi konyha) értékesítése
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő: Takáts László polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. mellélete.

Takáts László: az előterjesztés tárgya a valamikor Bem konyha néven ismert üzemi konyha értékesítése. Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek mindkét határozati javaslatot.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.
Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

233/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, lévő Cegléd belterület 1034/4 hrsz-ú, 2056 m² alapterületű kivett üzemi konyha megnevezésű természetben Cegléd, Jászberényi út 2. szám alatt a Bem József Műszaki Szakgimnázium és Szakközépiskola mellett található ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) a **Dynamic Holding Kft. (székhely:2730 Albertirsa, Pesti út 65, adószám: 12489697-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-140037, Képviseli: Takács Zsolt)** pályázó részére **nettó 80.000.000,- Ft** vételáron, amennyiben a Magyar Állam nem él elővásárlási jogával. Az ingatlant terhelő általános forgalmi adó fordított adózás alá tartozik.
- 2.) Az ingatlan vételárának megfizetése 4 részletben esedékes az alábbiak szerint:
8.000.000,-Ft a szerződéskötést követő 8 napon belül,
24.000.000,-Ft 2018. október 20. napjáig,
24.000.000,-Ft 2018. november 20. napjáig,
24.000.000,-Ft 2018. december 20. napjáig.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 4.) Felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát az Ingatlan vonatkozásában kérje meg.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5459	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Nagy Tamás	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

234/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, lévő Cegléd belterület 1034/4 hrsz-ú, 2056 m² alapterületű kivett üzemi konyhában lévő, Cegléd Város Önkormányzata tulajdonában lévő konyhafelszerelést a **TS Gastro Kft. (székhely: 2730 Albertirsa, Pesti út 65, adószám: 14893560-2-13)** részére **nettó 2.200.000,- Ft + ÁFA áron.**
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

# 5460	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Nagy Tamás	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

21.) NAPIREND: 2605/41 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

235/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Cegléd belterület 2605/41 hrsz-ú, 759 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű természetben Cegléd, Szent Hubertusz Parkkal szemben található ingatlant a **Tempo Caffé Kft. (székhely: 2767 Tápíogyörgye, Batthyány út 1.; cg. szám: 13-09-116049; Képviselő: Molnár Zsolt)** pályázó részére **nettó 2.740.000,- Ft vételáron.**

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5461	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

22.) NAPIREND: 2605/42 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

236/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Cegléd belterület 2605/42 hrsz-ú, 738 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű természetben Cegléd, Szent Hubertusz Parkkal szemben található ingatlant a Tempo Caffé Kft. (székhely: 2767 Tápiógyörgye, Batthyány út 1.; cg. szám: 13-09-116049; Képviselő: Molnár Zsolt) pályázó részére nettó 2.665.000,- Ft vételáron.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5462	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen

Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

23.) NAPIREND: 2605/43 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Jogi-Ügyrendi, Közbiztonsági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és meghozta határozatát.

237/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Cegléd belterület 2605/43 hrsz-ú, 1255 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű természetben Cegléd, Szent Hubertusz Parkkal szemben található ingatlant a Lumo Cigle Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Folyondár u. 31.; cg. szám: 13-09-190645; Képviselő: Lugosi Richárd) pályázó részére nettó 4.530.000,- Ft vételáron.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5463	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

24.) NAPIREND: A Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadás rendjének módosítása -
KT. SzMSz 6. melléklet - Rendelet

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztést mindhárom állandó bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a testületnek.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és megalkotta rendeletét.

A 21/2018. (VIII.23.) Ök. rendelet a jegyzőkönyv 24/a sz. melléklete.

#5464	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

25.) NAPIREND: Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. sz. melléklete.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

238/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2018. június 21-i rendes ülésén és a 2018. augusztus 26-i rendkívüli ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

#5465	
Csuri Károly	Igen

Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

26.) NAPIREND: Egyebek

- Belvárosi piac korszerűsítése

Szakmai előterjesztő: Dr. Nagy Lajos irodavezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26/a sz. melléklete.

Takáts László: az előterjesztés helyben osztott mivoltát az teszi indokolttá, hogy a pályázat benyújtási határideje miatt a szeptemberi Képviselő-testületi ülésen tárgyalni már késő lenne. Mivel a héten dönt el, hogy tudnak és akarnak is pályázni erre a PM_PIAC-os lehetőségre, ezért indokolt és szükséges a Képviselő-testületi döntés. A piac lefedése néhány évvel ezelőtt – szintén pályázati forrásból – megvalósult, azonban akkor az elárusító tétel a fedése történt meg, ezzel a pályázati lehetőséggel szeretnék a még fedetlen közlekedő utakat, és a piac eddig fedetlen részeit is véglegesen lefedni. Az épített piac részen a nyílászárók állapota nem túl jó, szellőztetési és egyéb problémák vannak, ezeket szeretnék rendbe tenni. Az előzetes kalkulációk alapján ebből a 125 millió forintos bruttó pályázati értékből meg tudják valósítani, melyhez az Önkormányzatnak önerőt kell biztosítania.

Csuri Károly: ami most teljesen le van fedve, tehát nemcsak fedve, hanem zárt, az még nem olyan rossz állapotban van. Lehet, hogy polgármester úrnak igaza van a szellőztetéssel kapcsolatban, vagy hogy a nyugati portál ablakai cserére szorulnak, azonban az még nincs olyan rossz állapotban. Ezen kívül van ott két terület. Az egyik, ami úgymond a beton alatt van, a másik pedig jobb oldalt, hátul, ami a bádogtetők alatt van. Két piaci részről van szó. Nem értette, mire gondol a polgármester úr: mind a két területnek, a bádogosnak és a betonostetejű területnek is az oldalfalakkal történő beépítésére? Nagyon érdekesek lennének a tervek, szeretné előre bocsátani, nehogy abba a cipőbe kerüljenek ennek során, mint az előző betontető építésénél, hogy ott bizony voltak és vannak is hiányosságok, amely hiányosságokat ez a pályázat talán tudna orvosolni. Polgármester úrnak milyen elképzelése van, a bádogtetős és a betontető részt hogyan lehetne oldalfalakkal ellátni úgy, hogy a szél ne fújjon be, és a hó, eső, ne folyjon be?

Takáts László: megkéri Mótyán Krisztián ügyvezetőt, ismertesse a műszaki tartalmat.

Mótyán Krisztián ügyvezető: hirtelen nyílt meg ez a pályázati lehetőség az Önkormányzat számára, hogy a piac fejlesztését tovább folytassák. Elkezdődnek a tervezési munkák, és most jönnek elő azok a kérdések, hogy a piac belső részének lefedését hogyan tudják esetlegesen tovább folytatni. Ennek a lefedésnek kapcsán nagyon sok műszaki kérdés vetül fel, kezdve a tűzvédelemről, át azon, hogy a mellette lévő ingatlanok nem önkormányzati tulajdonban vannak – a kérdésekre később fog tudni választ adni, amikor az iménti kérdésekre választ kapnak.

Csuri Károly: ez azért is érdekes, mert ha a fedett részről, ami most teljesen zárt, elindulnak nyugati irányba, akkor bal oldalon van a betontetős rész, a jobb oldalon van egy halsütő és egy lángosos is. Már most is, amikor mind a halsütő, mind a lángosos üzemel, bizony a közlekedőn eléggé finom illatok terjengnek. Ha az átjárót is befedik, akkor nagyon keményen gondoskodni kell arról, hogy az üzletek szellőzése kifelé és ne befelé történjen, a zárt részbe.

Mótyán Krisztián ügyvezető: ez így van, még az elején vannak a tervezésnek. Az elképzések szerint nem teljesen zárt lefedés történne, a fölé gondolt féltető (ennek megvalósíthatóságát vizsgálják még) a meglévő épület fölé lógna be, magának a lefedésnek a természetes szellőzését meg kell hagyni. A képviselő úr által felvetett kérdést is meg fogják vizsgálni, hiszen tudják, a képviselő úr is használja a piacot, mint árus.

Takáts László: az a lényeg, hogy úgy szeretnék megoldani, hogy védjen is az eső ellen, szellőzzön is, a csapadékvíz ne folyjon be, beleférjenek abba, amibe bele kell férni, és még műszakilag is jó legyen a dolog. Ez egy komoly kihívás, de úgy gondolja, meg tudják oldani. Ahogy ügyvezető úr elmondta, most jött ki a pályázati kiírás, eléggé leterheltek a dolgozók a műszaki tartalom összeállítására miatt. Bíz abban, hogy a lehető legjobb lesz, és nem lesznek hibák. Ezen dolgoznak.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

239/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Pályázatot nyújt be (kötelező feladatként) az **Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén** (PM_PIAAC_2018) című pályázati felhívásra:

1.1. Projekt megnevezése:	Belvárosi piac korszerűsítése Cegléden
1.2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:	2700 Cegléd, Kossuth tér 4/E.
1.3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:	Cegléd, belterület 275/6 hrsz.
1.4. Tervezett beruházás teljes bruttó beruházási költsége:	125.000.000 Ft
1.5. Támogatás szempontjából elszámolható bruttó költség:	125.000.000 Ft
1.6. Igényelt támogatási összeg:	100.000.000 Ft
1.7. Megvalósításhoz szükséges önerő összege:	25.000.000 Ft
1.8. Az önkormányzati önerő forrása:	Saját forrás

2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az 1.7.) pontban rögzített saját forrás összegét az alábbiak szerint biztosítja:

2.1.) 5.080.000 Ft összeget a 2018. évi költségvetés Tartalék - Pályázati keret terhére,

2.2.) 19.920.000 Ft összeget a 2019. évi költségvetésben eredeti előirányzatként megtervezi.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, és eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására és a támogatás felhasználására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. - 4. pont: 2018. augusztus 27.
2. - 3. pont: folyamatosan

Felelős: Takáts László polgármester

#5466	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

- „Ceglédi Ipari Park 2” beruházás kapcsán kötendő közbeszerzési tanácsadási szerződés

Szakmai előterjesztő: Szebeni Dávid ügyvezető

Előterjesztő: Takáts László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26/b sz. melléklete.

Takáts László: egy VEKOP pályázat megvalósíthatóságához kér, mint polgármester, felhatalmazást. Arról van szó, hogy ez a beruházás közbeszerzés köteles, és az új közbeszerzési szabályok alapján olyan független, minősített közbeszerzési szakértő kell, aki végigviszi ezt a dolgot. Ehhez pedig ez a felhatalmazás szükséges, és megbízási szerződést kell kötni, minekutána ez valószínűleg 3 millió forintnál nagyobb összeg lesz. Szereti, ha a Képviselő-testület a 3 millió forint alatti összegeket is jóváhagyja, mert akkor nem merülhet fel, hogy a polgármester maga dönt bizonyos dolgokban.

Csuri Károly: ez a 3 millió forint azért nincs kőbe vésve?

Takáts László: nincs.

Csuri Károly: tehát nincs egy árlista, ami alapján ezek a kifejezetten intelligens és megbízható emberek dolgoznak. Ha a polgármester úr tud, akkor a 3 millió forinton még redukáljon.

Takáts László: képviselő úr is dolgozik a piacon, hogy az egyik szakember a másik szakembernek az áraival nagyjából tisztában van. Azért általában úgy szokott lenni, hogy a szórás mindig egy irányba mutat, sajnos ezt látják, ezért is terjesztették a testület elé. Senki sem fogja 200 ezer forintért bevállalni ezt, bármennyire is szeretnék ezt a dolgot.

Szebeni Dávid ügyvezető: annyi kiegészítést kíván tenni, hogy ez a díj a VEKOP pályázatból finanszírozott, erre 100% támogatás van, legalább az Önkormányzat saját forrásait nem érinti.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt.

Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta azt, és meghozta határozatát.

240/2018.(VIII. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező szerződés tervezet tartalmi pontosítására és aláírására.
- 2.) Cegléd Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében a szükséges fedezet rendelkezésre áll.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-2. pontban Takáts László polgármester
3. pontban Dr. Nagy Lajos irodavezető
Szebeni Dávid ügyvezető

melléklet a 240/2018.(VIII. 16.) Ök. határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Cegléd Város Önkormányzata

Székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Tel.: +36-53-511-400
Fax: +36-53-511-406
Adószám: 15731230-2-13
Bankszámlaszám: 11742025-15394772-00000000
E-mail: polgarmester@ceglédph.hu
Képviseli: Takáts László polgármester
Ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Pénzügyi ellenjegyző: Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin Pénzügyi Iroda vezetője
mint megbízó a továbbiakban mint: „**Megbízó**”

másrészről pedig a

Meditkonzult Kft.

Székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 66. I. em 5.
Levelezési cím: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 66. I. em 5.
Cégjegyzékszám: 01-09-178557
Adószám: 24712626-2-41
Képviseli: dr. Kiss Balázs ügyvezető
Bankszámlaszám: 12010628-01412781-00100005
Telefon: +36 17807811
Fax: +36 17978719

mint megbízott a továbbiakban mint: „**Megbízott**”

- Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: „**Felek**” -

között a mai napon az alább feltételek szerint:

Jelen szerződés aláírásával Megbízó megbízza Megbízottat a „VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú „Ipari területek bővítése az Északi Ipari-Kereskedelmi Övezetben Cegléden” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

- 1.) A Megbízó kifejezetten megbízza a Megbízottat az alábbi feladatok ellátásával:

Megbízott feladatai és szolgáltatásai:

Közbeszerzési eljárás során:

- A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tervezetének elkészítése a Kbt. előírásainak megfelelően.
- A kizáró okok, valamint az alkalmatlanná minősítési, érvényességi szempontok összeállítása a Megbízóval együttműködve.
- Az ajánlatok elbírálási szempontjának, továbbá a hozzá kapcsolódó tényezők (részszerzőpontok, súlyszámok, értékelési módszerek) meghatározása a Megbízóval egyeztetve.
- A felhívások tervezetének egyeztetése, Megbízó észrevételeinek átvezetése a felhívás tervezetében, a felhívás véglegesítése.
- A felhívás véglegesítését követően a közbeszerzési dokumentumok összeállítása, a Megbízó részére a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet megadása, közbeszerzési szempontból történő testre szabása, illetve a Megbízó által kidolgozott közbeszerzési műszaki leírás beillesztése a közbeszerzési dokumentumokba a Kbt. előírásainak megfelelően.
- A közbeszerzési dokumentumok egyeztetése Megbízóval, Megbízó észrevételeinek átvezetése, a közbeszerzési dokumentumok véglegesítése, összeállítása.
- A véglegesített felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásra történő benyújtása a Megbízó felé.
- Az ajánlattevők részéről a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban, írásban érkezett kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kérések fogadása, a kérdésekre vonatkozó válaszok összeállítása, Megbízóval történő egyeztetése, véglegesítése, megküldése az ajánlattevők részére.
- Az ajánlatok bontási eljárásának dokumentálása az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásainak megfelelően.
- A benyújtott ajánlatok tartalmi és formai megfelelőségének értékelése.
- Hiánypótlás esetén a hiánypótlási felhívás készítése.
- Az eredményére vonatkozó döntési javaslat készítése a döntéshozó részére.
- Az esetleges tárgyalás(ok) levezetése, jegyzőkönyvek elkészítése, a tárgyalások Kbt. előírásainak megfelelő dokumentálása.
- Az ajánlatok elbírálásának befejezésekor Megbízó döntése alapján írásbeli összegezést készít, azt véglegesíti Megbízóval, illetőleg a Kbt. által előírtaknak megfelelően megküldi ajánlattevőknek.
- Az ajánlattevők részéről esetlegesen érkező észrevétel alapján, az összegezésben észlelt bármely elírás (névcseré, hibás névírás, szám- vagy számítási hiba, vagy más hasonló elírás) kijavítása.
- Előzetes vitarendezés esetén a Megbízó érdekében eljár, elkészíti a szükséges dokumentumokat.
- A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés előkészítése a nyertes ajánlattevő vállalásainak átvezetésével, az előkészített szerződés egyeztetése Megbízóval, nyertes ajánlattevővel, a szerződés véglegesítése.
- Az esetleges Közbeszerzési Döntőbizottság előtt indított jogorvoslati eljárás(ok)ban észrevétel készítése, közreműködés, a Megbízó képviselése.
- A közbeszerzési eljárás(ok) során megkötésre kerülő szerződés(ek) esetleges módosítását elkészíti és megküldi a tájékoztatót a Közbeszerzési Értesítőnek.
- Megbízott teljes körűen felelős a szerződéses feladatai törvényes és szabályos ellátásáért, munkája során köteles a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a vonatkozó belső szabályzatok előírásai szerint eljárni.
- Megbízott a teljesítés során a Megbízó mindenkor érvényes Közbeszerzési Szabályzata szerint köteles eljárni. A szabályzatot a Megbízó jelen szerződés aláírásakor Megbízott rendelkezésére bocsátja.

Folyamatos feladatok:

A Megbízott feladatát képezi a szerződés teljes időtartama alatt közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátása, Megbízó közbeszerzési tevékenységéhez kapcsolódó teljes körű tanácsadói tevékenység a tárgyi projekt vonatkozásában.

A megbízás végrehajtása:

A Megbízó köteles biztosítani a feladatok és szolgáltatások teljesítéséhez szükséges adminisztratív és logisztikai támogatást.

A Megbízott köteles biztosítani a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges személyi állományt.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fenti feladat akkor tekinthető teljesítettnek, ha az eljárás eredményéről szóló tájékoztató a Közbeszerzési Hatóság honlapján feladásra kerül.

- 2.) A feladatok teljesítésének megkezdését határidő kifizetésével a Megbízó köteles a Megbízott felé jelezni e-mail vagy fax útján és a feladat teljesítéséhez szükséges adatokat Megbízott rendelkezésére bocsátani.

Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, műszaki dokumentációkat (amelyek a Megbízó által benyújtott, vagy benyújtásra kerülő pályázathoz kapcsolódó pályázati feltételekben előírt követelményeknek megfelel), adatokat és információkat.

Megbízó köteles a Megbízott részére az eljárás lebonyolításához szükséges valamennyi EKR jogosultságot megadni.

A Megbízó a Megbízott által előkészített anyagokat véleményezi, a Megbízott a véleményezésnek megfelelő anyagokat köteles véglegesíteni.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízó a Megbízott szakmai javaslataival ellentétes rendelkezések szerint hagy jóvá bármilyen szakmai anyagot, azért Megbízottat semmiféle felelősség nem terheli.

A Megbízó jogosult a székhelyén egyeztetést összehívni, amiről az egyeztetés előtt 48 órával köteles Megbízottat értesíteni. A Megbízott a fenti egyeztetéseken vagy bizottsági üléseken köteles megjelenni.

3.) A megbízás teljesítése során mind a Megbízó, mind pedig harmadik személyek irányában dr. Kiss Balázs, valamint az általa kijelölt személy(ek) jogosul(tak) eljárni.

4.) A szerződés teljesítése során a Megbízót Takáts László polgármester, valamint az általa kijelölt személy(ek) képviseli(k).

5.) A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen megbízás megbízási díja **nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA – azaz hárommillió forint + ÁFA.**

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fenti megbízási díj tartalmazza a Megbízott valamennyi, jelen szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentiekben kívül egyéb térítési igénye a Megbízottnak a Megbízó felé nincsen.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízott az eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladást követően, a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult számláját a Megbízó felé benyújtani, melyet Megbízó 30 napos fizetési határidővel átutalás útján egyenlítő.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízott akkor is jogosult a fentiekben rögzített megbízási díj összegére, amennyiben a jelen szerződés tárgyát képző közbeszerzési eljárás a Megbízottnak nem felróható okból válik eredménytelenné.

6.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízás során felmerülő, a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó valamennyi esetleges költség (pl. az eljárást megindító felhívás közzétételének díja, az eljárás eredményéről szóló tájékoztató díja) megfizetése Megbízót terheli.

7.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Megbízott köteles a Megbízó folyamatos rendelkezésére állni, és a Megbízott által határidőben a Megbízó részére jelen szerződéshez kapcsolódóan folyamatos támogatást nyújtani.

8.) A Megbízott részére utasítást adó személy(ek)ben beállott változásról, annak bekövetkeztétől számított 3 napon belül a Megbízó köteles a Megbízottat írásban értesíteni.

9.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó köteles a közbeszerzési eljárás lefolytatásának koordinálásához szükséges összes információt Megbízott rendelkezésére bocsátani, amelyek helyességéért és időben történő továbbításáért Megbízó tartozik felelősséggel.

10.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a megbízás teljesítése során a közbeszerzési eljárás jogszerű lebonyolításáért a Megbízott felelős, kivéve a Megbízó felelősségi körébe tartozó döntéseket.

11.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó köteles a közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevővel kötött szerződést, illetve az esetleges szerződésmódosítást az aláírását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon megküldeni a Megbízott részére.

12.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó a 11.) pontban foglalt kötelezettségét késedelmesen teljesíti, akkor a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegzésről szóló 44/2015. (XI.2.) MvM rendeletben foglalt jogkövetkezményekért a Megbízott nem felel.

13.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. valamint a közbeszerzési szabályzat vonatkozó szabályai az irányadóak.

14.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott jogosult Megbízót referencia-anyagaiban feltüntetni, mint Megbízott Megbízóját.

- 15.) A Szerződő Felek a jelen megbízási szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálása végett értékhatártól függően alávetik magukat a Megbízott székhelye szerint illetékes bíróságok eljárásának.
Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt saját kezűn írták alá a mai napon.

Cegléd, 2018. 08. ...

Takáts László
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata
Megbízó

dr. Kiss Balázs
ügyvezető
Meditkonzult Kft.
Megbízott

Ellenjegyző:

Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin
Pénzügyi Iroda - irodavezető
Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Cegléd, 2018. 08....

# 5467	
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Csuri Károly	Tart.
Korondi Miklós	Tart.
Nagy Tamás	Tart.
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

Hegedűs Ágota alpolgármester asszony két ülés közti tájékoztatójával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, így ennek elfogadását Takáts László polgármester úr szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

#5468	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Győre Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

A polgármester két ülés közti tájékoztatójával kapcsolatban Csuri Károly képviselő kérdezi: a balatonszárszói táborral kapcsolatos egyeztetés, tárgyalás milyen eredménnyel járt?

Takáts László: a balatonszárszói táborral kapcsolatban szeretné, ha a szeptemberi testületi ülésre készülné anyag. Gyakorlatilag ott úgy áll a dolog, hogy a Képviselő-testület döntése értelmében a tábor üzemeltetése a Vöröskereszt üzemeltetésében van. Elindultak abba az irányba, hogy a tábor hasznosítási lehetőségeit, illetve a rendbetételét vizsgálják. Azt látják, hogy a jelen piaci körülmények között ez nem egyszerű dolog. Ráadásul közös tulajdonviszonyok vannak, még másik hat vagy hét önkormányzat birtokolja az ingatlant. Ceglédnek közel 75%-nyi tulajdonrésze van a jelenlegi táborban. Abba az irányba indultak el, és ezt próbálják szondázni, hogy a tábor területe egy részének értékesítéséből fedezni tudnának a megmaradó területrészen egy olyan ingatlan beruházást, ami apartmanház-szerű lenne és nagyjából 50-100 gyermeknek az elhelyezését meg tudnák oldani. Egyeztettek a balatonszárszói önkormányzattal, jelen állás szerint a rendezési terv módosítása szükséges ahhoz, hogy ezen 5000 m²-es telek megosztása kisebb darabokra megtörténjen. Ami nehézséget okoz (ingatlanberuházókkal is egyeztettek) a vasút közelsége, gyakorlatilag közvetlenül a tábor mellett megy el a vasút. Ez a beruházásnál többlet költségeket jelent, mert zajvédő falat, egyebeket kell csinálni. Ami pozitívum, hogy van szabad partszakasz, amivel év végéig még bérleti szerződéssel rendelkeznek az önkormányzattal. A polgármester úrral és a jegyző asszonnyal való egyeztetés után abban maradtak, hogy ez továbbra is meghosszabbítható, akár hosszabb időszakokra is. Ez a terület értékesítését kedvezően befolyásolhatja. Illetve van a tábor mellett van egy másik, ugyanilyen terület nagyságú, de sokkal rosszabb műszaki állapotban lévő tábor. Ez szintén egy önkormányzati társulás tulajdonában van, Pannonhalma és a környező három településé. Ott is voltak, egyeztettek polgármester úrral és jegyző úrral, mert úgy érezték, hogy az egyben nézve 1 ha-os területnek az ingatlanpiaci értékesítése komolyabb vonzerőt jelenthet a beruházóknak. Jelen állapot szerint itt tartanak. Többféle verzió van. Kérték az önkormányzattól a rendezési terv módosítását, jelesül 1500 m² a legkisebb teleknagyság, és ezt le lehet vinni 800-ra vagy 750-re, ezt kérték most, ez át fog menni. Ezután meglátják, hogy milyen ajánlatok érkeznek majd. A balatonszárszói református tábor üzemeltetőjével is egyeztettek, aki szintén eléggé tisztában van az ingatlanpiaci folyamatokkal a Balaton parton. Bízik abban, hogy záros időn belül olyan anyagot tudnak elkészíteni, ami az Önkormányzatnak is jó, és a többi társtulajdonos is el tudja fogadni, és el tudnak indulni. Azt látják, hogy a tábor állapota tarthatatlan, nem igazán lehet benne táboroztatni, mert csak több tízmillió forintos beruházással kaphatják meg az ehhez szükséges engedélyeket.

A polgármester két ülés közötti tájékoztatójával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, az erről szóló szavazás során azt a Képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal elfogadta.

#5469	
Csuri Károly	Igen
Dr. Ferenczi Norbert	Igen
Hegedűs Ágota alpolgármester	Igen
Imregi Tibor	Igen
ifj. Károly Ferenc	Igen
Klément György	Igen
Kónya Ágnes	Igen
Korondi Miklós	Igen
Nagy Tamás	Igen
Rimóczi Gábor	Igen
Takáts László polgármester úr	Igen
Takátsné Györe Anett	Igen
Bobál István	Távol
Horváth Gábor Ferenc	Távol
Hörömpő Annamária	Távol

Egyebek napirendben további döntést igénylő kérdés, felvetés nem volt.

27.) NAPIREND: Kérdések, interpellációk

Takáts László: több dologról szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet.

A holnapi nap folyamán a városba érkezik a Tour de Hongrie mezőnye. Ez már a harmadik alkalom, hogy vagy rajt- vagy célállomás Cegléd. Ez az ún. harmadik szakasz lesz, Cegléd-Hajdúszoboszló 206 km szakasza. Komolyan készülnek erre az eseményre, melyre különdíjat is készítették (melyet bemutat a Képviselő-testületnek). Úgy véli, jó döntés volt a városnak a Tour de Hongrie-hoz csatlakozni, mert évről-évre egyre komolyabb minősítéssel szerepel. Az idei évben olyan komoly, világszínvonalú nevek is részt vesznek a versenyen, akik miatt világszintű érdeklődésre ad okot a verseny. Az Eurosport tévécsatorna a világ mintegy 200 országába közvetíti a versenyt, így a várost így is be tudják mutatni, pozitív hírekkel, nem csak negatív hírekkel szerepel mindig Cegléd. A szlogen: Cegléd több, mint gondolnád - ezt szeretnék megmutatni mindenhol. Várnak mindenkit a holnapi eseményre. 10 órától folyamatos események vannak, helyi futam, bemutatók. A lakosság számára elmondja, hogy a hanghatással lehetnek problémák, hiszen légifelvételek készülnek, alacsonyan szálló helikopter köröz a város légtérében. Az augusztus 20-i ünnepséggel kapcsolatban említi az István a király c. előadást a Patkós Irma színház előadásában. Minden Képviselő-testületi tag az asztalán találja a meghívót. A részvételi szándékot augusztus 17-ig kéri a rendezvényszervezők leadni.

Az idei évben az augusztus 20-i rendezvénynek nem lesz része a tűzijáték, mert technikai okokból a katasztrófavédelemmel nem tudtak olyan helyszínt találni, ami megfelelő, ezért egy nagyon szép fényjáték lesz.

A mai testületi ülés a tervezetthez képest másfél órával később kezdődött, mert a mai nappal forgalomba helyezték az M4-es út újabb szakaszát. A Ceglédbercel határától a Ceglédfürdő lehajtóig tartó gyorsforgalmi út átadásra került, és az autósok az útkoronát korlátozottan használatba vehetik, ez azt jelenti, hogy még zajlanak a munkálatok, de az autós forgalom az osztott pályás gyorsforgalmi utat már használni tudja. Egyébként a kivitelezőkkel folytatott egyeztetés alapján az év végéig elkészül a ceglédi körforgalomig a szakasz. Valószínűleg ott a csomópont forgalomba helyezése majd csak a következő évben lesz, de maga az útpálya használható lesz már talán novembertől kezdve. Nagyon jó ütemben haladnak. Ezzel párhuzamosan a Budai úti beruházás is lassan elkészül, még egy kiegészítő beruházás fog megtörténni valószínűleg szeptember elején. Tehát legkésőbb szeptember végéig befejeződik annak a rövid szakasznak a rendbetétele, ami a mostani M4-es lehajtótól a fürdő behajtójáig terjedő útszakasz, buszmegálló is lesz kialakítva, és utána teljes értékkel használható lesz ez az útszakasz. Úgy gondolja, ez egy nagyon komoly mérföldkő a város életében, hiszen gyakorlatilag az elmúlt 40 évben ez folyamatosan napirenden volt, az 1980-as évektől, hogy mikor fog autópálya szintű út elkészülni. Tudni kell erről a gyorsforgalmi útról, hogy ez nem autópálya. Annyiban különbözik az autópályától, hogy nincs szilárd burkolatú leállósávja, de a leállósáv kialakítása, alapozása megtörténik, tehát egy következő lépésben gyakorlatilag ennek a leállósávnak az aszfalttal való ellátása után autópálya funkcióval is tud majd az út működni.

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző: két dologról tájékoztatja a testületet. Az egyik, hogy a Cégbírószág megszüntette a Cegléd Sportjáért Közalapítványt. A másik, hogy a Kormány elfogadta júliusban azt a Kormányhatározatot, miszerint Ceglédre is kiterjesztette a téli rezsicsökkentést, ami természetben adható (tehát nem készpénzben fogják kapni a lakosok), egyszeri szolgáltatás, és a nyilatkozattevőknek nyilatkozniuk kell október 15-ig (amely jogvesztő határidő). Természetesen mind a tájékoztató levél, mind a nyilatkozat már fent van honlapon, és a Hírmondó következő

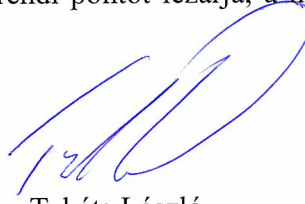
számában is meg fog jelenni. A Hivatal Hatósági Irodájának Szociális Csoportja fogadja a nyilatkozatokat és segít a kitöltésben. Fontos feltétel, hogy csak olyan részesülhet benne, aki korábban nem kapott semmilyen kompenzációt ilyen jogcímen, illetőleg nyilatkozni kell az igényelt tüzelőanyag fajtájáról, ami a későbbiekben nem módosítható. Ezen információk természetesen mind megtalálhatók a nyomtatványon.

További kérdés nem volt. Takáts László polgármester úr a napirendi pontot lezárja, a nyilvános ülést 11:30 órakor bezárja.

Kmf.


Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző




Takáts László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 16-i
ülésétől

Bobál István *Szavolta távol*

Csuri Károly Ferenc..... *Csuri*

Dr. Ferenczi Norbert..... *F. N.*

Kónya Ágnes *Kónya Ágnes*

Hegedűs Ágota..... *Hegedűs Ágota*

Horváth Gábor Ferenc..... *Szavolta távol*

Hörömpő Annamária..... *Szavolta távol*

Imregi Tibor..... *Imregi Tibor*

Ifj. Károly Ferenc..... *Ifj. Károly Ferenc*

Klément György *Klément György*

Korondi Miklós..... *Korondi Miklós*

Nagy Tamás *Nagy Tamás*

Rimóczi Gábor..... *Rimóczi Gábor*

Takáts László..... *Takáts László*

Takátsné Györe Anett..... *Takátsné Györe Anett*

J E L E N L É T I Í V

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 16-i
ülésétől

Meghívottak:


Földi László országgyűlési képviselő.....

Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző 

Dr. Nagy Lajos aljegyző, ber. és közbiz. irodavezető.....

Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin pénzügyi irodavezető 

Jáger Mária szervezési irodavezető 

Dr. Szoboszlay Árpád Károlyné hatósági és ig. irodavezető..... 

Dr. Kárpáti Lászlóné Intézményi Gazd. irodavezető..... 

Markóné Somodi Enikő kontroller.....

Steiger Rita belső ellenőrzési vezető

Détári-Lukács Ágnes KMK ügyvezető.....

Mótyán Krisztián VÁRVAG Kft. ügyvezető..... 

Pap Zsolt CTV Kft. ügyvezető.....

Szebeni Dávid CVF Kft. ügyvezető..... 

Szűcs Ádám Termálfürdő Üzemeltető Kft. ügyvezető

Ványi Zsolt Sportcsarnok Kft. ügyvezető

Gulyás Csaba könyvvizsgáló

Dr. Wetzelné Dr. Terbe-Szabó Csilla
PMKH Ceglédi Járási Hivatal vezetője..... 



Cegléd Város Polgármesterétől
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levél cím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/15044/2018.

M E G H Í V Ó

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. augusztus 16-án (csütörtökön) délelőtt 9:00 órai kezdettel

ü l é s t tart a Városháza Dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- | | |
|---|---|
| 1.) Családok átmeneti otthona feladatellátási szerződés módosítása | M |
| 2.) Javaslat Cegléd Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadására
(A melléklet terjedelmére való tekintettel csak elektronikus úton kerül kiküldésre.)
Szakmai előterjesztő az 1-2. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető | E |
| 3.) Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása | E |
| 4.) Állami Számvevőszék részére megküldött intézkedési terv kiegészítő módosítása
Szakmai előterjesztő a 3-4. napirendeknél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző | E |
| 5.) Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelem | M |
| 6.) Ceglédi Kék Cápák SE – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme | M |
| 7.) Ceglédi Kosárlabda Egyesület – visszatérítendő támogatás 4. hosszabbítási kérelme | M |
| 8.) Ceglédi Kosárlabda Egyesület támogatási kérelem | M |
| 9.) Ceglédi Sportcsarnok Kft. és a Ceglédi Kézilabda Klub SE támogatás átcsoportosítása | M |
| 10.) Sportegyesületekkel kötött együttműködési megállapodások módosítása | M |
| 11.) Étkeztetés térítési díjának megállapítása - Rendelet
Szakmai előterjesztő az 5-11. napirendeknél : Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin irodavezető | M |
| 12.) Önkormányzati hozzájárulás Cegléd 2006/5/A/8 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéshez
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné irodavezető
Előterjesztő az 1-12. napirendeknél: Takáts László polgármester | E |

- 13.) Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló ök rendelet módosítása – **Rendelet** M
(Az előterjesztés folyamatban lévő egyeztetések miatt későbbi időpontban kerül kiküldésre.)
 Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
 Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 14.) A közterületek használatának rendjéről és feltételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása - **Rendelet** M
- 15.) CVÖ bizottságai által kezelt pályázati támogatási keretek felhasználásának szabályairól szóló 11/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása M
- 16.) Külterületi utak értékesítése M
- 17.) 1579 és 1581 hrsz-ú ingatlanok értékesítése M
 Szakmai előterjesztő a 14-17. napirendeknél: dr. Nagy Lajos aljegyző
- 18.) Gubody u. 17. irodahelyiség bérbeadása Országgyűlési Hivatal részére E
- 19.) Cegléd, 3814/A/3. hrsz-ú lakás értékesítése csökkentett első részlettel E
- 20.) Cegléd, 1034/4 hrsz-ú (üzemi konyha) értékesítése M
- 21.) 2605/41 hrsz-ú ingatlan értékesítése M
- 22.) 2605/42 hrsz-ú ingatlan értékesítése M
- 23.) 2605/43 hrsz-ú ingatlan értékesítése M
 Szakmai előterjesztő a 18-23. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 24.) A Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadás rendjének módosítása M
 - KT. SzMSz 6. melléklet
- 25.) Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról E
 Szakmai előterjesztő a 24-25. napirendeknél: Jáger Mária irodavezető
 Előterjesztő a 14-25. napirendeknél: Takáts László polgármester
- 26.) Egyebek
- 27.) Kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS:

28.) Egyebek

Cegléd, 2018. augusztus 9.

Takáts László
 polgármester

Tájékoztató anyagok:

- Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 21-én meghozott határozatai
- Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 21-én meghozott határozatai