

**Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 20-án meghozott határozatai**

**241/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**242/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**243/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**244/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja az Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**245/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja az VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **246/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja az „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A.) 2018. II. negyedévi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **247/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A 185/2018. (VI.21.) önkormányzati határozattal elfogadott, „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2018*” című pályázati kiírásra beérkezett

1.1. Cegléd, Széchenyi út 2., 1189. hrsz.- ú, Református Öregtemető területén található, helyi egyedi védelem alatt álló Dobos János síremlék felújítását 1.500.000 forinttal;

1.2. Cegléd, Bercsényi utca 1., 3560 hrsz.- ú, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület felújítását 2.000.000 forinttal támogatja.

- 2.) A megítélt támogatási összegeket Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása*” előirányzat terhére biztosítja.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében, a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (Ör.) alapján támogatási szerződést kössön a nyertes Pályázókkal.

- 4.) Elrendeli, hogy Pályázók az elnyert támogatásból, az érintett építmények homlokzatán, *a helyi védelem táblájával arányos méretben*, a következő feliratú táblával a támogatást megjelölni kötelesek, mely feltételt egyúttal a 3. pontban hivatkozott támogatási szerződésben is rögzíteni kell:

*„CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEINEK MEGÓVÁSA- 2018”*

*A felújítás Cegléd Város Önkormányzatának támogatásával történt.*

- 5.) Felkéri a Gazdasági Bizottságot az Ör.-ben előírt elszámolást ellenőrző és jóváhagyó feladatainak elvégzésére.

- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **248/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti, változással érintett területek tekintetében Cegléd Város Településrendezési Eszközeinek részleges módosítását (*HÉSZ, SZT, TSZT*).

- 2.) Felkéri a tervezési feladattal megbízott PESTTERV Kft.-t, hogy az *1. pontban foglalt döntésnek megfelelően* Cegléd Város Településrendezési Eszközei részleges módosításának véleményezési tervdokumentációját elkészítse.

- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **249/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) a 239/2018. (VIII. 16.) Ök. határozatának alábbi, 1.2. és 1.3. pontjait

„1.2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2700 Cegléd, Kossuth tér 4/E.

1.3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Cegléd, belterület 275/6 hrsz.”

- a határozat többi pontjának változatlanul hagyása mellett - a következőkre módosítja:

„1.2. A pályázat megvalósítási helyszíneinek pontos címei: **2700 Cegléd, Kossuth tér 4/E;**  
**2700 Cegléd, Kossuth tér 4/B;**

**2700 Cegléd, Kossuth tér 4/F.**

1.3. A pályázat megvalósítási helyszíneinek helyrajzi számai: **Cegléd, belterület 275/6; 275/2; 283/2.”**

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **250/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Hozzájárul a Kossuth Művelődési Központ előtti járdaszakasz felújításához. (Megvalósítási helyszín: Cegléd, Árpád utca (hrsz: 286; 167) és Kút utca (hrsz: 295).

2.) Az 1. pontban megjelölt fejlesztéséhez szükséges forrás (bruttó 9.253.423 Ft) fedezeteként Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének (9. melléklet) „parkolók kialakítása (Malomtó szél, Szárcsa utca, Mozdony utca, Köztársaság utca, Gál József Sportcsarnoknál parkoló és közművesítés, stb)” előirányzatát jelöli meg.

3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fejlesztés megvalósításához szükséges kivitelezési szerződést az ELASTIC'91 Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (1095 Budapest, Ipar utca 2. B. lház. 1. em. 9.) megkösse.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **251/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 3728 hrsz-ú ingatlanból, az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező vázrajzon feltüntetett 9 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt átminősíti forgalomképesre.

2.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ceglédi, 3728 hrsz-ú ingatlanból a 9 m<sup>2</sup> ingatlanrészt E.N. és Gy.L. részére 1/2 - 1/2 arányban, összesen bruttó 77.000,-Ft, azaz bruttó hetvenhétezer forint áron.

3.) Hozzájárul a 9 m<sup>2</sup> ingatlanrész beolvasztásához az E.N. és Gy.L. kizárólagos tulajdonát 1/2-1/2-ed részben képező ceglédi, 3727 hrsz-ú ingatlanba.

4.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**Geodó Földmérő Kft.**  
2700 Cegléd, Selyem utca 10.  
Munkaszám: 129/2018

**Geodó Földmérő Kft.**  
2700 Cegléd, Selyem u. 10.  
Adószám: 24682756-2-13

**Cegléd belterület**  
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2\_621\_2018

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3727 és 3728 helyrajzi számú földrészteltek határrendezéséről

Méretarány: 1:1000



Ceglédi Járási Hivatal  
Földhivatali Osztály

Iktatva: 2018 JÚN 26.  
Iktatószám: 746  
Ügyintéző: ..... Mell.: .....

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Mégjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.	ha. m <sup>2</sup>			jel	műv. ága	Min.	ha. m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3727		kivett lakóház udvar		0.0678	-	3727		kivett lakóház udvar		0.0687	-		
(3728)		kivett közterület		0.6836	-	(3728)		kivett közterület		0.6827	-	Vezetékjog: 80 nm (48.974/2008) Vezetékjog: 1690 nm (49.006/2010) NKM Áramhálózati Kft.	
<b>Összesen:</b>				<b>0.7514</b>		<b>0.7514</b>							

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Cegléd, 2018. június 25.

Készítő: **Godó Attila**  
Földmérő ig. száma: 6524  
Ing. rend. min. sz.: 2216/2012

Minőséget tanúsító: **Godó Attila**  
Ing. rend. min. szám: 2216/2012

746/2018  
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.



Cegléd, 2018. június 25. nap  
Záradékoló: **SZÉRELEM MÁRK**  
Ing. rend. min. száma: .....  
Földmérő: .....  
Földrendező mérnök i.r.m.sz.: 1622 2000

## 252/2018.(IX. 20.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Mint az ingatlan-nyilvántartás szerint Cegléd, belterület 2302/1 hrsz-ú, kivett középiskola megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa
- 1.1. hozzájárul, hogy a Török János Mezőgazdasági és Egészségügyi Szakgimnázium és Szakközépiskola (2700 Cegléd, Széchenyi út 16.) (továbbiakban: oktatási intézmény), mint az ingatlan vagyongazdálkodója, a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program V. Ütem”-re (IV. kategória: kültéri kézilabda program) pályázatot nyújtson be, és eredményes pályázat esetén az alábbi értéknövelő beruházást hajtsa végre az ingatlanon:
  - kültéri kézilabdázásra alkalmas pálya felújítása.
- 2.) Hozzájárulását az azzal a feltétellel adja meg, hogy a megvalósult beruházás az Önkormányzat tulajdonába kerül, az oktatási intézmény a megvalósult beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt (pénzbeli, tulajdonjogi) nem támaszt.
- 3.) Kijelenti, hogy a beruházáshoz anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal, és a beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő járulékos költségek megfizetése is az oktatási intézményt terhelik.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

## 253/2018.(IX. 20.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) megbízza Cegléd Város Polgármesterét, hogy a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m<sup>2</sup> területű, „*kivett úttörőtábor*” megjelölésű ingatlanok a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) szerinti hasznosítására nyilvános, egyfordulós pályázatot írjon ki a tulajdonostárs önkormányzatokkal egyetértésben – az Nvt.-ben foglalt előírásokon túlmenően – az alábbi feltételekkel:
  - a) A pályázat célja: a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m<sup>2</sup> területű, „*kivett úttörőtábor*” megjelölésű ingatlanok üdültetési szolgáltatás során történő hasznosítása vagy egyéb használat.
  - b) A hasznosítás időtartama: legfeljebb 2019. 12. 31-ig.
  - c) A hasznosítás ideje alatt a tulajdonostársakat az ingatlan üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan keletkező költségek (tulajdonosi beépítés) nem terhelhetik.
- 2.) felhatalmazza Takáts László polgármestert, hogy a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m<sup>2</sup> területű, „*kivett úttörőtábor*” megjelölésű ingatlan fejlesztési koncepciójának kidolgozása tárgyában szakértőt bízjon meg.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.
- 4.) utasítja a polgármestert, hogy az 1.-3. teljesüléséről tájékoztassa a Képviselő-testületet.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1. pont esetében 2018. október 31.

**Felelős:** Takáts László polgármester

2. és 3. pontok esetében 2018. december 31.

4. pont esetében 2019. január 31.

## 254/2018.(IX. 20.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Az alábbiak szerint nevezi el az alábbi helyrajzi számú, „kivett út” művelési águ utakat.

hrszt:	név:
021	Ugyer, 0. dűlő
040/14	Ugyer, I. dűlő
039	Ugyer, II. dűlő
037	Ugyer, III. dűlő
035	Ugyer, IV. dűlő
033	Ugyer, V. dűlő
045	Ugyer, VI. dűlő
047	Ugyer, VII. dűlő
049	Ugyer, VIII. dűlő
051	Ugyer, IX. dűlő
053	Ugyer, X. dűlő
090	Ugyer, XI. dűlő
088	Ugyer, XII. dűlő
086	Ugyer, XIII. dűlő
084	Ugyer, XIV. dűlő
082	Ugyer, XV. dűlő
080	Ugyer, XVI. dűlő
078	Ugyer, XVII. dűlő
076	Ugyer, XVIII. dűlő
074	Ugyer, XIX. dűlő
072	Ugyer, XX. dűlő
070	Ugyer, XXI. dűlő
0123	Ugyer, XXII. dűlő
0125	Ugyer, XXIII. dűlő
0127	Ugyer, XXIV. dűlő
0129	Ugyer, XXV. dűlő
0132	Ugyer, XXVI. dűlő
0135	Ugyer, XXVII. dűlő
054	Erdős dűlő
0136	Varga dűlő
0187	Jáger út

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

## 255/2018.(IX. 20.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Pályázatot nyújt be a Pénzügyminisztérium - „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” PM\_KEREKPARUT\_2018 kódszámú pályázati felhívásra.

1.1. A projekt címe: „Kerékpár utak létesítése Cegléden”

1.2. A projekt megvalósítási helyszínei, helyrajzi számai:

- Külső Kátai út hrsz.: 1623/5
- Pesti út (Csikós szél – Aldi áruház közötti szakasz) 8194/10 hrsz., 8194/12 hrsz., 8268/7 hrsz., 8269 hrsz., 8270 hrsz

1.3. A beruházás elszámolható költségigénye nettó:

**165.768.753,- HUF.**

A projektben elszámolt ÁFA összege:

**44.757.563,- HUF.**

A projekt költségigénye mindösszesen:	<b>210.526.316,- HUF.</b>
Támogatási intenzitás:	<b>95 %</b>
A pályázathoz szükséges önerő:	<b>10.526.316,- HUF.</b>
Az elnyerhető támogatás maximális összege:	<b>200.000.000,- HUF.</b>

2. A pályázathoz szükséges **10.526.316,- HUF önerő** fedezetének a Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének Pályázati keretét jelöli meg.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, és eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására és a támogatás felhasználására.
4. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
5. Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1-4 pontban Takáts László polgármester  
5. pontban Szebeni Dávid ügyvezető

### **256/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja (kötelező feladatként) a Cegléd, Szabadság tér, és Cegléd, Kossuth tér közterületi villamos energia kapacitás bővítését bruttó 11.731.752 Ft összegben az alábbiak szerint:
  - 1.1.) Kapacitás bővítés:
    - 1.1.1.) Cegléd, Szabadság tér 62. hrsz. bruttó: 4.174.236 Ft
    - 1.1.2.) Cegléd, Kossuth tér 2/1. (167 hrsz) bruttó: 6.711.696 Ft
  - 1.2.) Költségpontosítás – szökőkút:
    - 1.2.1.) Cegléd, Szabadság tér 62. hrsz. bruttó: 717.804 Ft
    - 1.2.2.) Cegléd, Kossuth tér 2/1. (168 hrsz) bruttó: 128.016 Ft
- 2.) Fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének (9. melléklet) „parkolók kialakítása (Malomtó szél, Szárcsa utca, Mozdony utca, Köztársaság utca, Gál József Sportcsarnoknál parkoló és közművesítés, stb.)” előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **257/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2018. I. félévi gazdálkodásról, pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **258/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Támogatja (kötelező feladatként) a VÁRVAG Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.; 2700 Cegléd, Gubody utca 28.) részére erdészeti feladatok ellátásához további nettó 2.000.000 Ft + 27% Áfa fedezet biztosítását.
- 2.) Az 1.) pontban jóváhagyott pénzügyi forrást a Cegléd, Csengeri szél 906 B és 906 C számon nyilvántartott erdőterületek 2018. évi költségeire használhatja fel.

- 3.) Fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **259/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33., adószám: 18700138-2-13) részére nyújtott 2018. április 23-án kelt C/890-25/2018.CVÖ szerződés számú 10 millió forint összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének 2018. augusztus 31-éről **2018. december 31-ére** történő meghosszabbításához.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a 2018. április 23-án kelt C/890-25/2018.CVÖ szerződés számú támogatási szerződés 1. pont szerinti módosításának aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **260/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja a 78/2018. (III. 22.) Ök. határozattal jóváhagyott 2018. évi közbeszerzési tervet a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerint.
- 2.) Megállapítja, hogy nincs olyan beszerzés, amely a központosított közbeszerzés keretében kerül beszerzésre.
- 3.) Egyik eljárásban sem alkalmazza a Kbt. 33. §, 34. § és 114. § (11) bekezdésében a fenntartott szerződésekre vonatkozó előírásokat, az eljárásokban az ajánlattevők részvételi jogát nem kívánja korlátozni (fenntartani).
- 4.) Egyik eljárásban sem él azzal a jogával, hogy a lefolytatandó közbeszerzési eljárásban az eljáráslezáró döntést magához vonja.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester



**Cegléd Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési terve**  
Jóváhagyva a 260./2018. (IX. 20.) számú Ök. határozattal

Sor-szám	A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
<b>I.</b>	<b>Árubeszerzés</b>					
	nincs	–	–	–	–	–
<b>II.</b>	<b>Építési beruházás</b>					
1.	Szárca utca parkoló kialakítás és útvjavítás	Útburkolat felújítás és parkoló kialakítás összesen 755 m <sup>2</sup> területen (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2019. III. negyedév
2.	Keretszerződés csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartására	A keretszerződés időtartama alatt Cegléd város közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartása. Az elvégzendő munkák mennyisége előre nem meghatározható.	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2020. III. negyedév
3.	Keretszerződés út és járdaburkolatok karbantartására	A keretszerződés időtartama alatt Cegléd város közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú utak és járdaburkolatok karbantartása. Az elvégzendő munkák mennyisége előre nem meghatározható.	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév	2020. III. negyedév
4.	Orvosi rendelők felújítása a	472 m <sup>2</sup> alapterületen orvosi	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt	2018. II. negyedév	2019. II.

	Kárpáti Aurél utcában	rendelő felújítása (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)		eljárás		negyedév
5.	PM_CSAPVÍZGAZD_2017/33 pályázat keretében csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása és fejlesztése	1 db új mentesítő csatorna és átemelő építése; 10.000 m <sup>3</sup> -es tározó kotrása; 1 db szivattyúház felújítása; 1 db szivattyú cseréje; 1 db csillapítómedence felújítása; 80 m <sup>2</sup> mederburkolás; 133 m <sup>2</sup> rézsűrendezés; 3 db tiltó felújítása (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2018. IV. negyedév
6.	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat keretében külterületi utak fejlesztése	8 db külterületi dűlő út felújítása összesen 6324 méteren és 3 m szélességben. A felújítás során a projektbe bevont útszakaszok stabilizált földutak kialakítása valósul meg az e-UT 03.01.13.18. mezőgazdasági utak tervezési előírása szerint, továbbá egy dűlő esetében mechanikai stabilizációs alaprétgen felül aszfalt burkolat borítással kerül kialakításra. (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2018. IV. negyedév
7.	VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 pályázat keretében Ipari Park központi épület kialakítása	Beépített bruttó alapterület összesen 289,86 m <sup>2</sup> (A pontos mennyiségi adatok a	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2019. II. negyedév

		közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)				
8.	VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 pályázat keretében Ipari Park út és közműépítés	Keleti feltáró út építése összesen 5229,4 m <sup>2</sup> , Ipartelepi út felújítása összesen 4985,4 m <sup>2</sup> , a közműépítés mennyiségi adatai kiviteli tervek hiányában jelenleg nem meghatározhatóak. (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2019. II. negyedév
9.	Lövész utcai óvoda felújítás	1060 m <sup>2</sup> óvoda felújítás (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2019. III. negyedév
10.	Gál József Sportcsarnok felújítás	A jelenlegi sportcsarnok 2870 m <sup>2</sup> -rel történő bővítése. (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Uniós	Kbt. 81. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév	2020. II. negyedév
11.	„Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat keretében Cegléd, Szabadság téren, illetve Rákóczi úton szilárd burkolatú közutak felújítása	~500 fm szegély csere, javítás; 7000 m <sup>2</sup> burkolat felújítás; útburkolati jelek felfestése; gyalogos közlekedők akadálymentesítése (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2018. IV. negyedév
12.	„Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat keretében az Összekötő út felújítása	802 fm hosszan teljes aszfaltburkolat felújítás: aszfaltburkolat marás és új kopóréteg terítése, szegélyek javítása, cseréje, útburkolati jelek felfestése (A pontos mennyiségi adatok a	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév	2019. II. negyedév

		közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)				
13.	PM_ONKORMUT 2018 pályázat keretében belterületi utak felújítása, korszerűsítése	Szív utca-Bercsényi utca csomópont felújítás, útburkolat felújítása a Kőrösi úton (Síp utca és Déli út közötti szakasz), a Nagykátai úton (Pesti út és a Széchenyi út közötti szakasz), a Mező utcában (Malomtó szél és a Könyök utca közötti szakasz), Damjanich utcában (Pesti út és Árpád utca közötti szakasz), (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. IV. negyedév	2019. IV. negyedév
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>						
1.	Közétkeztetési feladatok ellátása főző és melegítőkonyhák üzemeltetésre történő átvételével	Közétkeztetési feladatok ellátása bölcsődében ~105 fő, óvodákban ~767 fő, általános iskolákban (7-10 év) ~960 fő, iskolákban (11-14 év) ~625 fő, középiskolákban ~300 fő részére (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2018. II. negyedév	2023. II. negyedév
2.	Vagyon- és felelősségbiztosítás	Az önkormányzati tulajdonban, hasznosításban lévő ingó és ingatlan vagyonelemek vagyon és felelősségbiztosítása (A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra.)	Nemzeti	Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás	2018. IV. negyedév	2019. IV. negyedév
<b>IV. Építési koncesszió</b>						

	nincs	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>Szolgáltatási koncesszió</b>					
	nincs	-	-	-	-	-

Kelt Cegléd, 2018. ....

Takáts László  
polgármester

### **261/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 9770/6 hrsz-ú, 1400 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű valóságban a Budai úton található ingatlant a Joker Bau Kft. (Cg. szám: 13-09-182559; székhely: 2700 Cegléd, Fűtőház utca 5.; Képviseli: Molnár Mihály) részére nettó 2.800.000 Ft áron, azaz nettó kettőmillió-nyolcszázezer forint áron, azzal, hogy vevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanon nagy mennyiségű építési törmelék található.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **262/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –** a 162/2016. (VI. 23.) Ök. határozat alapján, figyelemmel a 208/2013. (VIII. 15.) Ök. határozatra – a fenntartásában működő Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd Pesti út 10.) engedélyezett létszámát az alábbi módosítással állapítja meg:

- 1.) A Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd Pesti út 10.) 55 *(ebből 3 megváltozott munkaképességű alkalmazotti létszámhely)* engedélyezett létszámhelye 2018. július 1-jén - az 1.1. alpontban meghatározott létszámhellyel - 54 *(ebből 3 megváltozott munkaképességű alkalmazotti létszámhely)* létszámra csökken:
  - 1.1. A Pesti Úti Óvoda Köztársaság Utcai Tagóvoda (2700 Cegléd Köztársaság utca 18.) 1 betöltetlen, önkormányzati finanszírozású dajka álláshely megszűnik.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **263/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2018. augusztus 16-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **264/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Tudomásul veszi, hogy a MED-A-KER Háziiorvosi, Foglalkozás-egészségügyi Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (2700 Cegléd, Déllő u.7., képviseli: dr. Tóth Tibor József ügyvezető) 2018. szeptember 3-án kelt beadványában felmondta az önkormányzat és a Szolgáltató között 2010. november 30. napján megkötött - előzményeit tekintve 1993. június 29. óta érvényben lévő - a háziiorvosi szolgálat területi ellátási kötelezettséggel, vállalkozási rendszerben, gazdasági társaság formában történő működtetéséről szóló megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás).
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban hivatkozott felmondás következtében a Megállapodás megszűnésének időpontja 2018. november 30.

- 3.) Tudomásul veszi, hogy a praxis elidegenítésének joga 2019. május 30. napjáig dr. Tóth Tibor József háziorvost illeti meg.
- 4.) Felkéri a Polgármestert, hogy az októberi ülésre készítse elő Cegléd Város Önkormányzatának a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet *I. melléklet* 13. pontjában meghatározott XIII. számú felnőtt háziorvosi alapellátási körzet önkormányzati működtetéséhez szükséges döntések tervezetét.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a 4. pontban hivatkozott feladatellátást megalapozó intézkedésekre.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **265/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) módosítja 358/2016.(XII.15.) számú testületi határozatnak 1.3. pontját akként, hogy a pályázathoz szükséges önerő összegét **17.647.075,- Ft**-ban határozza meg. A hivatkozott számú önkormányzati határozat egyéb pontjai változatlanok maradnak.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1. pontban Takáts László polgármester  
3. pontban Szebeni Dávid ügyvezető

### **266/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) támogatja a V. A., tulajdonában levő Cegléd, külterület 0410/1. hrsz.-ú, rét megnevezésű 2 Ha 4106 m<sup>2</sup> nagyságú, összesen 67,01 AK értékű ingatlan megvásárlását 10.000.000,- Ft nettó áron azzal a kikötéssel, hogy a megvásárolt területből tervezet szerinti 1 Ha 5.820 m<sup>2</sup> körüli területet a 0412 hrsz-ú ingatlanból telekmegosztással létrejövő 0411/1 hrsz-ú ingatlannal együtt értékesít a DTKH Nonprofit Kft. részére azzal a feltétellel, hogy a területet a vevő kizárólag hulladékgazdálkodási létesítmény megvalósítása céljára használhatja fel, és a 0411/1 hrszú ingatlan vonatkozásában a vételárat nettó 10.000.000,- Ft összegben elfogadja. A továbbértékesítés időpontját Cegléd Város Önkormányzata az Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel közösen - a komposztáló építési projekttel összhangban - határozza meg.
- 2.) Az ingatlan vételárának forrásaként Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének „általános „tartalék” előirányzatát jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések és nyilatkozatok aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **267/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Felterjeszti Pest Megye Önkormányzatának a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelettel alapított kitüntetései közül

1.1. PEST MEGYE DÍSZPOLGÁRA CÍM-re: **Markovics Ferenc fotóművészt**,  
valamint

1.2. PEST MEGYÉÉRT EMLÉKÉREM-re **Baranyi Ferenc költőt**.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. október 1.

**Felelős:** Takáts László polgármester

**268/2018.(IX. 20.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) jóváhagyja a középtávú fejlesztési stratégiában foglaltakat.
- 2.) felkéri a polgármestert a stratégiában foglaltak végrehajtásának koordinálására azzal, hogy köteles – a rendes képviselő-testületi ülések alkalmával – beszámolni a projekt előrehaladásáról, aktuális állásáról.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Takáts László polgármester