

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. június 21-én meghozott határozatai

184/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának a 2017. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

185/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot ír ki „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2018” címmel, a határozat mellékletének megfelelő tartalommal és feltételekkel.
- 2.) Közzéteszi az 1. pontban hivatkozott pályázati kiírást a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőfelületén, a Ceglédi Hírmondó soron következő számában rövidítve, valamint Cegléd Város honlapján.
- 3.) A 45 napos pályázati határidőt a pályázati kiírás Ceglédi Hírmondóban való közzétételének napjától számítva jelöli ki.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

185/2018.(VI. 21.) Ök. határozat melléklete

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

„Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása”

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Cegléd városképét meghatározó építészeti értékek felújítását támogatni kívánja. Ennek érdekében kiírja a „**Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2018**” című pályázatot (továbbiakban: „Pályázat”).

I. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1.1. Cegléd Város Önkormányzata (a továbbiakban: „Támogató”) 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelete alapján vissza nem térítendő támogatást biztosít, amely támogatás utófinanszírozással használható fel.

1.2. A támogatásra a Cegléd Város településkép védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Településképi rendelet) *I. mellékletében* szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló építmények tulajdonosai és jogszerű kezelői, használói, mint építetők pályázhatnak.

1.3. Támogató a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek-, valamint Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: „Támogatási rendelet”) való megfelelés alapján bírálja el.

1.4. Az elnyerhető támogatás összege az érték-, állagmegóvási, vagy felújítási munka indokolt és elfogadott költségvetési összegének 50 %- a, pályázatonként maximum 2.000.000 Forint.

1.5. Az elnyert támogatás az építési munkákra, a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentáció készítésére, továbbá a kivitelezési munkák közvetlen költségeire (kiviteli terv, műszaki ellenőrzés) használható fel, de építési munka nélkül a tervezési költségek nem számolhatók el.

1.6. A támogatás utófinanszírozott, ezért az elnyert vissza nem térítendő támogatás kifizetése a munkák elvégzését és elszámolását követően egy összegben történik.

1.7. Pályázati támogatás az elbírálást megelőzően még el nem végzett munkákra adható.

II. TÁMOGATHATÓ MUNKÁK

Helyi egyedi védelem alatt álló építmények, olyan településképi arculatot, utcaképet meghatározó, építészeti értéket hordozó felújítási munkái támogathatóak, mint

2.1. épületek homlokzati felújítása, annak díszítéseivel, tartozékaival,

2.2. nyílászáró csere,

2.3. különleges építészeti értéket képviselő épület vagy az épület megjelenésében jelentős szerepet játszó homlokzatrész, nyílászáró, terasz, tető, előtető felújítása,

2.4. különleges építészeti értéket képviselő egyéb építmény elem felújítása: pl. kerítés, kapuzat, kertépítészeti elem felújítása,

2.5. épület tartozékainak (pl: szobor, relief, majolika, mázas cserép, mozaik, sgraffito, díszítőfestés, díszüvegezés, kovácsoltvas elemek, öntöttvas és spiáter díszítmény) felújítása.

III. PÁLYÁZATI HATÁRIDŐK

3.1. Pályázatot benyújtani a pályázati kiírás Önkormányzati hirdetőfelületen történő közzétételétől számított 45 napon belül, azaz 2018. július hó 5. és 2018. augusztus 19. között lehet.

3.2. A Pályázatot egy példányban kell benyújtani. A pályázat benyújtható postán Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének (továbbiakban: Képviselő-testület) címezve (2701 Cegléd, Pf.: 85.), vagy leadható személyesen a Hivatalban (Cegléd, Kossuth tér 1.).

3.3. A pályázat benyújtása akkor történik határidőn belül, ha azt legkésőbb a kiírásban közölt időtartam utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadják a Hivatalban, vagy ha a benyújtási határidő utolsó napján postára adásra kerül, amelyet a postai bélyegző igazol. A határidőn túl beérkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

3.4. A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „**CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTEKEINEK MEGÓVÁSA**” c. pályázat

3.5. A pályázathoz benyújtandó dokumentumok részletes felsorolását a Támogatási rendelet 10-12. § tartalmazza.

IV. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA

4.1. A beérkezett pályázatokat Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, várhatóan 2018. szeptember 20-ai ülésén.

4.2. A pályázat eredményéről a döntést követő 15 munkanapon belül minden Pályázó értesítést kap. A nyertes Pályázók az értesítéssel egyidejűleg az aláírásra előkészített Támogatási Szerződést is megkapják.

4.3. A sikertelen pályázat anyagát – a pályázati adatlap kivételével - visszaküldjük.

V. INFORMÁCIÓ

5.1. A részletes pályázati feltételek és a pályázati adatlap elérhető a www.cegled.hu Aktuális / Pályázatok rovatban érhető el.

5.2. A pályázati felhívással kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata konzultációs lehetőséget biztosít telefonon, e-mailen vagy előzetesen egyeztetett időpontban személyesen.

Telefonszám: 53/511-400/ 371-es mellék

Email cím: foepitesz@cegledph.hu

Cím: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1., I. emelet 115. iroda

5.3. Cegléd Város helyi egyedi védelem alatt álló épületei listája megtalálható:

www.cegled.hu Önkormányzat/rendeletek menüpontban kereshető 37/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

5.4. Cegléd Város helyi védelem alatt álló épületeiről információ, értékataszteri nyilvántartási lap a Cegléd Város Önkormányzata Főépítési Irodájában kérhető, vagy személyesen megtekinthető.

5.5. Cegléd város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet, valamint a Cegléd Város településképi védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet a www.cegled.hu honlapon az Önkormányzat/ Rendeletek menüpontban érhető el.

186/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt Cegléd Város Településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Tervlap és Településszerkezeti Terv) részleges módosításának megindításáról.
- 2.) Intézkedik Cegléd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2016. (XI.9.) önkormányzati rendeletének településképi követelményekkel kapcsolatos felülvizsgálatáról és Cegléd Város településképi védelméről szóló 37/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelettel történő jogharmonizációjáról.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében szerződést kössön Cegléd Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítása (Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Tervlap és Településszerkezeti Terv) tárgyában a PESTTERV Kft-vel.
- 4.) Az egyes tervezési feladatokra 4.300.000 Ft+ 27 % ÁFA összeget biztosít Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése általános tartalékának terhére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

187/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –, mint a Ceglédi Termálfürdő Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29., cg. 13-09-092498, a továbbiakban: Kft.) legfőbb szerve

- 1.) Módosítja a Kft. Alapító Okiratában
 - 1.1. Szűcs Ádám ügyvezető állandó lakóhelyét 2740 Abony, Szolnoki út 5. címre;
 - 1.2. a Felügyelőbizottság elnökének megváltozott nevét, amely helyesen: Kónya Ágnes Éva.
- 2.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert a Kft. 1. pont szerint módosított alapító okiratának aláírására
- 3.) Hozzájárul ahhoz, hogy a Kft. jogi képviselője a változásbejegyzési eljárásban a Cégbíróság előtt eljárjon
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

188/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, Cegléd Város Önkormányzata és a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft közötti Feladatellátási keretszerződés módosítását, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

**FELADATELLÁTÁSI KERETSZERZŐDÉS
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

Cegléd Város Önkormányzata

székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

adószáma: 15731230-2-13

bankszámlaszáma: 11742025-15394772-00000000

képviseli: Takáts László, polgármester

ellenjegyzzi: Dr. Diósgyőri Gitta, címzetes főjegyző

penzügyi ellenjegyző: Mótyánné Dr. Szentpéteri Katalin, pénzügyi irodavezető

mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a

VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.

cégjegyzékszám: 13-09-128232

adószáma: 14736854-2-13

bankszámlaszám: 11742025-29906280

képviseli: Mótyán Krisztián ügyvezető

mint közfeladatot ellátó (a továbbiakban: Feladatellátó),

továbbiakban együtt: Felek

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

Felek a közöttük 2016. február 29. napján létrejött, és 2017. március 06. napján és 2018.február 20-án módosított szerződés **II.9. pontját módosítják és a 17 pontját kiegészítik egy újabb feladat ellátással, a 18. ponttal, tehát az alábbiak szerint módosítják:**

II.

A megbízás tárgya

Szerződő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat feladat ellátási szerződést köt Feladatellátóval a jelen szerződésben szereplő egyes önkormányzati feladatok megfelelő színvonalú és költséghatékony ellátására.

A jelen szerződés keretében ellátandó feladatok:

1. Lakás és helyiséggazdálkodás rendelet szerint
2. Ingatlan gazdálkodási feladatok rendelet szerint:
 - a) Az önkormányzati tulajdonban lévő, jegyzék szerint hasznosításra átadott, valamint az önkormányzati kezelésben maradt ingatlanokkal való gazdálkodás az Önkormányzat hatályos vagyonrendeletének megfelelően.
Az értékesítések, adásvételek és más ingatlan jogügyletek előterjesztése, lebonyolítása (pályáztatás, egyeztetések, szerződés előkészítés, pályázati biztosíték, óvadék kezelése, földhivatali ügyintézés, esetleges telekmegosztás, vagy telekegyesítés kérelmezése, stb.) az Önkormányzattal történő egyeztetés alapján. A hasznosításra átadott ingatlanok közüzemi szolgáltatókkal (áram, víz, távhő) kötött szerződéseinek előkészítése, kezelése, bejövő számlák szakmai-tartalmi ellenőrzése, hátralékok nyilvántartása, kezelése;
 - b) Földhaszonbérleti szerződések előkészítése, (pályáztatás lebonyolítása, pályázati biztosíték kezelése) az Önkormányzat érdekeinek érvényesítésével, külön szerződés alapján;
 - c) Az Önkormányzati Hivatal (2700 Cegléd, Kossuth tér 1., hrsz.: 64.) épületének (összesen: 4.578 m²) takarítása, a Hivatal udvarán növények gondozása;
3. Gyepmesteri telep üzemeltetése külön szerződés alapján;
4. Fizetőparkoló üzemeltetése külön szerződés alapján;
5. Cegléd Város közigazgatási területén lévő földutak karbantartása;
6. Részvétel a csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetési feladatok végrehajtásában a Polgármester utasításai alapján;
7. Köztisztasági feladatok koordinálása, Cegléd Város Önkormányzatának a városi köztisztasági feladatok ellátására kötött szerződés szakmai teljesítésének igazolása;

8. Játsszótérek üzemeltetése, karbantartása, takarítása, szakmai teljesítés igazolása;
9. Városi kertészi, közterület gondozásai és erdőgazdálkodási tevékenységek végzése, szerződések megkötése, kezelése, Cegléd Város Önkormányzatának a városi parkgondozásra kötött szerződés szakmai teljesítésének igazolása. Ennek keretén belül a **Cegléd Város Önkormányzata által meghirdetett környezetszépítési és környezetvédelmi program lebonyolítása**
10. Házzámtáblák árusítása;
11. Utcanév- és közúti jelzőtáblák beszerzése, kihelyezése, karbantartása, pótlása;
12. Útburkolati jelek festése;
13. Közfoglalkoztatáshoz kapcsolódóan végzendő tevékenységek külön megállapodás alapján;
14. Piac üzemeltetése külön szerződés szerint;
15. Közterületen elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék gyűjtése, szállítása és kezelése külön szerződés szerint;
16. Önkormányzati kezelésű intézmények, önkormányzati tulajdonú épületek karbantartása, felújítása, az önkormányzat megrendelése alapján;
17. Bel- és külterületi utak melletti járdák, kerékpárutak karbantartása.
18. **Cegléd Város Polgármestere rendelkezése alapján a szociálisan rászoruló személyek részére tűzifa kiszállítása a kertészeti tevékenység során keletkezett, Cegléd Város tulajdonát képező faanyagból.**

A szerződés jelen módosításon kívüli pontjai változatlanul érvényben maradnak. A szerződésmódosítás 4 db eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelyből 3 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Feladatellátót illet meg.

Kelt: Cegléd, 2018. június ...

.....
 Önkormányzat
Cegléd Város Önkormányzata
 Takáts László
 polgármester

.....
 Feladatellátó
**VÁRVAG Városüzemeltetési és
 Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.**
 Mótyán Krisztián
 ügyvezető

Ellenjegyezte:

.....
 Dr. Diósgyőri Gitta
 címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
 Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin
 pénzügyi irodavezető

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: 2018. június

189/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Cegléd Város Önkormányzata által elnyert KEHOP-5.2.9-16-2016-00042 kódszámú energetikai felújítási pályázatában érintett Művelődési Ház felújítási munkálataihoz (önként vállalt feladatként) további bruttó 29.210.000,- Ft, azaz huszonkilencmillió-kettőszáztízezer forint biztosításához.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2016. június 24-én kötött vállalkozási szerződés módosítását az 1.) pontban foglaltak szerint aláírja.
- 3.) Fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékát jelöli meg.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

190/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja (önként vállalt feladatként) a Gerje Sport Kft. (továbbiakban: Kft.; Cegléd, Madár u. 11.) 2018. május 29-én benyújtott kérelmét, visszatérítendő támogatás formájában, **2.000.000.- Ft, azaz Kettőmillió forint összegben.**
- 2.) Megállapítja az 1. pontban megjelölt támogatás visszafizetésének határidejét, **2018. augusztus 31.** napjára.
- 3.) Fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalék előirányzatát jelöli meg.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert és a kötelezettségvállalásra feljogosított személyeket a támogatási szerződés aláírására azzal a feltétellel, hogy az 1. pontban megállapított támogatás kizárólag a Ceglédi Elefántkölyök Kosárlabda Klub NBI/A csapat és az utánpótlási korosztályok (2017/2018. bajnoki évad lezáráshoz és a 2018/2019. évad nevezési költségeire) költségeire használható fel.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

191/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) a Cegléd Város Önkormányzata tulajdonát képező 3528 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanból a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező változási vázrajzon megjelölt 2 m² területet forgalomképesé nyilvánítja.
- 2.) Adásvételi szerződést köt a tulajdonát képező Cegléd belterület 3528 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanból 2 m² terület vonatkozásában H. F. ceglédi lakossal, azzal a céllal, hogy a terület H. F. tulajdonában lévő 3524 hrsz-ú ingatlanba beolvad.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

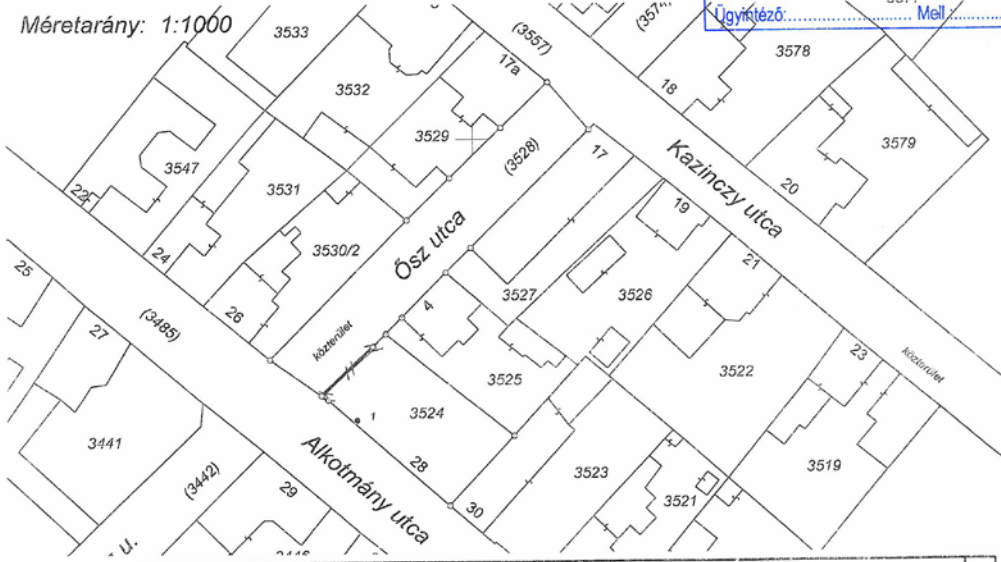
HATÁRJELE
FÖLDMÉRŐ KFT.
2712 Nyársapát, Öreg d. 1.
Adatszám: 13410857-2-13

A munkavégző neve
Munkaszám: 32/2018

CEGLÉDI KÖZTÉR-ÉPÍTÉSI ÉS TERVEZÉSI IRODA
2018 JÚN. 05
C/1839-2/2018
2018 JÚN. 05
Dr. Szoboszlányó

Ceglédi Járási Hivatal
belföldi Osztály
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_374_2018
Iktatva: 2018 APR 23.
Iktatószám: 441
Ügyintéző: Mell

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
a 3524 és 3528 helyrajzi számú földrészteltek határrendezéséről



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Mégjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
	jel	műv. ága				Min. o.	jel				műv. ága		Min. o.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3524		kivett beépítetlen terület	0.0503	-	3524		kivett beépítetlen terület	0.0505	-				
(3528)		kivett közterület	0.0813	-	(3528)		kivett közterület	0.0811	-	Vezetékgjog: 272 nm NKM Áramhál. Kft. (48.988/2010)			
Összesen:			0.1316					0.1316					

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Címkoordináták

Psz.	Y	X
1	706979	202849

Nyársapát, 2018. április 21.

Készítő: Iványosi Szabó Zoltán
Földmérő lg. száma: 5520

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltzésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoztatni kell.

Cegléd, 2018. 2018 MÁJ 07. hó nap

Minőséget tanúsító: Iványosi Szabó Zoltán
Ing. rend. min. szám: 1883/2004
Geod. terv. min. szám: 13-13024

Záradékoló:
Ing. rend. min. száma:/.....



GABANYI GABRIELLA
földmérő mérnök
I.r.m.sz.: 1844/2004

192/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Cegléd belterület 5707/11 hrsz-ú 665 m² nagyságú beépítetlen terület és a Cegléd belterület 5707/12 hrsz-ú 665 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba Cegléd Város Önkormányzata 2700 Cegléd, Kossuth tér 1. javára bejegyzett "elidegenítési tilalom beépítési kötelezettség biztosítására" bejegyzések törléséhez.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

193/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) a Cegléd külterület 0186/9 hrsz-ú, 90 m² területű, kivett út megnevezésű és a 0186/10 hrsz-ú, 3891 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlanokat átminősíti forgalomképesre.
- 2.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd külterület 0186/9 hrsz-ú, 90 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlant F. A. részére bruttó 29.000,-Ft, azaz huszonkilencezer forint áron, és a 0186/10 hrsz-ú, 3891 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlant E. F. részére bruttó 700.000 Ft, azaz hétszázézer forint áron.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

194/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. mellékletben részletezett önkormányzati tulajdonú köznevelési ingatlanok karbantartási, felújítási munkálatainak megvalósításához, tartalékkal együtt bruttó 31.750.000 Ft, azaz harmincegymillió-hétszázötvenezer forint összegben.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban jóváhagyott karbantartási, felújítási munkák VÁRVAG Nonprofit Kft-től való megrendelésére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az Intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

Intézményi felújítások 2018

	Javasolt munkák várható értéke	
	Nettó	Bruttó
Rendelkezésre álló keret:	25 000 000 Ft	31 750 000 Ft
Tervezett felhasználás:	24 010 000 Ft	30 492 700 Ft
Maradvány (tartalék):	990 000 Ft	1 257 300 Ft

Intézményenkénti részletező

Lövész utcai Óvoda Szép utcai tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Radiátorokra fa burkolat készítése	360 000 Ft	457 200 Ft

Lövész utcai Óvoda Fűtőház utcai tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
3 db homlokzati nyílászáró, és bejárati ajtó cseréje	500 000 Ft	635 000 Ft

Lövész utcai Óvoda Malom téri tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Laminált parketta cseréje (csoportszoba, idora)	600 000 Ft	762 000 Ft
Udvari csapadékvíz elvezetés kialakítása	200 000 Ft	254 000 Ft
Összesen	800 000 Ft	1 016 000 Ft

Széchenyi úti Óvoda	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Lapostetős épület homlokzati nyílászárók cseréje	3 650 000 Ft	4 635 500 Ft

Széchenyi úti Óvoda Budai úti Tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Tetőszerkezet megerősítése, héjazatcsere	2 500 000 Ft	3 175 000 Ft

Széchenyi úti Óvoda Ugyeri Tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Bejárati ajtó cseréje új csoportszobánál	200 000 Ft	254 000 Ft
Csapadékvíz elvezetés kialakítása új csoportszobánál	200 000 Ft	254 000 Ft
Összesen	400 000 Ft	508 000 Ft

Széchenyi úti Óvoda Deák utcai Tagóvodája	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Homlokzati nyílászárók cseréjének befejezése	3 500 000 Ft	4 445 000 Ft
2 db vizesblokk felújítása, szennyvíz alapvezeték javítása, cseréje	6 000 000 Ft	7 620 000 Ft
Összesen	9 500 000 Ft	12 065 000 Ft

Pesti úti Óvoda	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
2 db gyermeköltöző PVC padlóburkolat cseréje	300 000 Ft	381 000 Ft
B épület tetőjavítás	400 000 Ft	508 000 Ft
B épület gyermekmosdó felújítása	1 600 000 Ft	2 032 000 Ft
Összesen	2 300 000 Ft	2 921 000 Ft

Deák utcai bölcsőde	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Épületen belüli szennyvízelvezető rendszer felújítása tálalókonyhához kapcsolódóan, szükséges helyreállítási munkákkal együtt	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft

Dózsa György úti Tagbölcsőde	Tervezett költség	
	nettó	bruttó
Bejárati ajtó cseréje	300 000 Ft	381 000 Ft
Tetőjavítási munkák	700 000 Ft	889 000 Ft
Összesen	1 000 000 Ft	1 270 000 Ft

195/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Átminősíti belterületté Cegléd Város Önkormányzat tulajdonában levő zártkert 9918/1 hrsz-ú, 1669 m² nagyságú kivett közút megnevezésű ingatlant.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

196/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a VÁRVAG Nonprofit Kft legfőbb szerve

- 1.) jóváhagyja a VÁRVAG Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt.
- 2.) Felhatalmazza Takáts László polgármestert a fentiek alapján módosított Szervezeti és működési szabályzat aláírására
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

197/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező előszerződés és helyszínrajz szerint a Cegléd 2055/2 helyrajzi számú ingatlanból 600 négyzetméter terület a Concordia Közraktár Zrt-vel elcserélésre kerüljön, amelynek fejében a Concordia Közraktár Zrt. lemond a Cegléd 2055/1 és 2054 helyrajzi számú ingatlanokat érintő parkolási használati jogáról.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a határozat elválaszthatatlan részét képező előszerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: 1-3 pontban: Takáts László polgármester
4 pontban: Szebeni Dávid ügyvezető

198/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elvi támogatását adja az Eötvös téren, a 263 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő Katolikus Óvoda felújításához és bővítéséhez, hogy a Körösi úton lévő telephelyet az Egyház az új Óvoda használatbavételétől számított 90 napon belül Önkormányzatunk részére visszaadja.

- 2.) A projekt megvalósításának fedezetül Cegléd Város Önkormányzata sikeres forrásteremtés esetén vállalja az épület bontását, és a Katolikus egyház rendelkezésére bocsátja az építési telket.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

199/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Helyt ad a ceglédi TEK VI. számú vegyes fogászati alapellátási körzetet ellátó szolgáltató Dentokard Bt. ügyvezetője, dr. Székely Tünde fogszakorvos kérelmének, és a ceglédi TEK VI. számú vegyes fogászati alapellátási körzetet a Bt-n belül két személyes ellátást biztosító fogorvos részére heti 15, illetve heti 30 órás rendelési időtartamnak megfelelő arányban osztja két részre.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a tartalmi követelményeket alátámasztó iratok birtokában az 1. pontban megjelölt körzet tekintetében érvényes feladat-ellátási szerződés módosításának végleges szövegét kialakítsa és aláírja.
- 3.) Az 1. pontban elfogadott feladat-ellátási szerződés az aláírást követő napon lép hatályba.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

200/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Módosítja - a Four For Dent Kft. (2700 Cegléd, Népkör u 9.) ügyvezetői bejelentése alapján - a 2017. július 17-én, a 227/2017. (VI. 22.) Ök. határozat alapján megkötött iskola-, és ifjúság-egészségügyi fogászati feladataira szóló feladat-ellátási szerződést, a rendelési idők és a telephelyek tekintetében.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a tartalmi követelményeket alátámasztó iratok birtokában az 1. pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés módosításának végleges szövegét kialakítsa, és aláírja.
- 3.) Az 1. pont szerint módosított feladat-ellátási szerződés az aláírást követő napon lép hatályba.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

201/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában, valamint e törvény 25. § (7) pontjában biztosított jogkörében eljárva

- 1.) engedélyezi a 2018/2019 nevelési évre a fenntartásában működő óvodákban és azok tagóvodáiban indítható óvodai csoportok számát - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok B) oszlopában foglaltak szerint;
- 2.) engedélyezi a 2018/2019 nevelési évben az óvodai alapfeladat-ellátás körében megszervezett csoportokban a maximális csoportlétszámot a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok E) oszlopában foglaltak szerint. E létszámon belül veszi figyelembe a sajátos nevelési igényű gyermekeket is.

3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

201/2018.(VI. 21.) Ök. határozat melléklete

Lövész Utcai Óvoda							
A)	B)	C)	Felvett gyermek:		D)		E)
Tagóvoda neve:	2018/2019 Csoport neve:	2018/2019 Korosztály:	Óvoda- köteles	Nem óvoda- köteles	Tervezett csoport- létszámok 2018.09.01	"+"SNI értékben	2018/2019. nevelési évre felvehető maximális létszám:
Lövész Utcai Óvoda	Delfin	kis-középső			24		24
	Méhecske	kis	16	6	22	1	23
	Napocska	nagy- középső			22	1	23
	Katica	nagy			24		24
Összesen:	4		16	6	92	2	94
Szép Utcai Tagóvoda	Pillangó	kis-középső	1		25	1	26
	Margaréta	kis	22	3	25		25
	Süni	nagy- középső	1		23		24
	Napocska	nagy- középső			18		19
	Katica	nagy			21		23
Összesen:	5		24	3	112	1	117
Fűtőház Utcai Tagóvoda	Maci	vegyes	6		21		30
Összesen:	1		6	0	21		30
Malom Téri Tagóvoda	Pillangó	kis-középső	1		17	1	22
	Micimackó	nagy- középső	2		19		22
	Manó	kis	17	3	20		22
	Törpi	nagy			21	2	24
Összesen:	4		20	3	77	3	90
Mindösszesen:	14		66	12	302	6	331

Pesti Úti Óvoda							
A)	B)	C)	Felvett gyermekek:		D)		E)
Tagóvoda neve:	2018/2019 Csoport neve:	2018/2019 Korosztály:	Óvoda-köteles	Nem óvoda-köteles	Tervezett csoport-létszámok 2018.09.01	"+"SNI értékben	2018/2019 nevelési évre felvehető maximális létszám:
Pesti Úti Óvoda	Katica	középső			24		26
	Felhőcske	kicsi	23		23		27
	Szivárvány	nagy			25		27
	Ficánka	kicsi	23	1	24		27
	Napsugár	vegyes			23		26
	Maci	középső			26		27
Összesen:	6		46	1	145	0	160
Köztársaság Utcai Tagóvoda							
	Babóca	nagy	25		25		25
	Katica	kis	19		19		25
	Kisvakond	nagy	22		22	1	26
	Sün Balázs	középső	23		23		25
	Csiga	középső	22		22		25
	Pillangó	kis	11	10	21		26
	Napsugár	középső	22		22		25
	Szivárvány	vegyes	18		18		23
Összesen:	8		162	10	172	1	200
Mindösszesen:	14		208	11	317	1	360

Széchenyi Úti Óvoda							
A)	B)	C)	Felvett gyermekek:		D)		E)
Tagóvoda neve:	2018/2019 Csoport neve:	2018/2019 Korosztály:	Óvoda-köteles	Nem óvoda-köteles	Tervezett csoport-létszámok 2018.09.01	"+"SNI értékben	2018/2019. nevelési évre felvehető maximális létszám:
Széchenyi Úti Óvoda	Katica	középső	24		24	1	27
	Makk Marci	Középső	23		23	1	27
	Méhecske	nagy	24		24	2	28
	Süni	nagy	17		17		27
	Nyuszi	kis	18	6	24		28
	Pillangó	kis	17	2	19		23
	Csillagfény	nagy	24		24	1	27
Összesen:	7		147	8	155	5	187
Budai Úti Tagóvoda	Maci	nagy	19		19	1	21
	Törpök	kis-középső	20		20		20
Összesen:	2		39	0	39	1	41
Ugyeri Tagóvoda	Szivárvány	kis	17		17		25
	Holdvilág	középső	19		19		25
	Napsugár	nagy	22		22	2	25
Összesen:	3		58	0	58	2	75
Deák Utcai Tagóvoda	Süni	középső	25		25		27
	Napsugár	kis	23	2	25		27
	Kisvirág	nagy	24		24	1	27
	Maci	nagy	24		24		27
Összesen:	4		96	2	98	1	108
Mindösszesen:	16		340	10	350	9	411

Önkormányzati összesen:	44		614	33	969	16	1 102
--------------------------------	-----------	--	------------	-----------	------------	-----------	--------------

202/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényre az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A 192/2013. (VI. 27.) Ök. határozatával elfogadott és a 11/2016. (I. 21.) Ök. határozatával módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta és azt változatlan formában hatályban tartja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szociális és gyermekvédelmi Főigazgatóság Pest Megyei Kirendeltségét értesítse a testületi döntésről.
- 3.) Felkéri a Polgármestert a következő időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi program tervezetének elkészítésére és a 2018. II. félévi munkatervben meghatározásra kerülő ülésen való előterjesztésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Takáts László polgármester

203/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. II. félévre szóló munkatervét, a határozat mellékletében foglaltak szerint.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

203/2018.(VI. 21.) Ök. határozat melléklete

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. II. félévi MUNKATERVE*

Augusztus 16.

1. Cegléd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 2014. december 18-án kötött Együttműködési megállapodás módosítása
Felelős: jegyzői megbízott
Előterjesztő: Polgármester {147/2018. (V. 24.) Ök. határozat}
2. Gyermekek átmeneti otthona feladatkör ellátásának megszervezése
Felelős: Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) pontja}
3. A Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2022 elfogadása
Felelős: esélyegyenlőségi referens
Előterjesztő: Polgármester {11/2016. (I. 21.) Ök. határozat}

* A .../2018. (VI. 21.) Ök. határozat melléklete

4. A 2018. évi költségvetés módosítása – előirányzat átcsoportosítások
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester
5. Aktualitások

Szeptember 20.

1. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek beszámolója üzleti tervük 2018. II. negyedévi teljesítéséről
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.). Ök. határozat}
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2018. I. félévi pénzügyi helyzetéről
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester
3. Javaslat Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre
Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {Pest Megye Közgyűlése felkérésének függvényében}
4. „CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEINEK MEGÓVÁSA” című pályázat elbírálása
Felelős: a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {185/2018. (VI. 21.) Ök. határozat}
5. Javaslat a „Balatonszárszói Ifjúsági Tábor” további hasznosítására
Felelős, előterjesztő: Polgármester {158/2018. (V. 24.) Ök. határozat}
6. Aktualitások

Október 18.

1. „Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány 2017. évi beszámolója
Felelős: a Közalapítvány Kuratóriumának elnöke
Előterjesztő: Polgármester
2. „Ceglédi Mindennapi Kenyerünk” Szociális Szövetkezet 2017. évi beszámolója
Felelős: a Szövetkezet elnöke
Előterjesztő: Polgármester
3. „Cegléd Város Szociális Szolgálatáért” elismerő oklevél odaítélése
Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 8. §}
4. Aktualitások

November 22.

1. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek beszámolója üzleti tervük 2018. III. negyedévi teljesítéséről
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.) Ök. határozat}
2. Az Önkormányzat 2018. háromnegyed évi gazdálkodásának áttekintése
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester
3. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Felelős: Jegyző
Előterjesztő: Polgármester (2011. évi CXCV. törvény 32. §)

4. Az önkormányzati fenntartású óvodákban és állami fenntartású köznevelési intézményekben alkalmazandó 2019. évi
Felelős: Intézményi Gazdálkodási Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester (1997. évi XXXI. törvény
 151. §)
5. Az önkormányzati fenntartású óvodák szakmai beszámolója a 2017/2018. nevelési évről
Felelős: Óvodavezetők
Előterjesztő: Polgármester {327/2017.(X. 19.) Ök.
 határozat}
6. A központi orvosi ügyelet ellátójának beszámolója
Felelős: Ügyvezető
Előterjesztő: Polgármester
7. Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása
Felelős: Kontroller
Előterjesztő: Polgármester {311/2013.(XI. 21.) Ök.
 határozat}
8. Ceglédi Sportcsarnok Kft. ügyvezetőjének megbízása
Felelős: Kontroller
Előterjesztő: Polgármester {313/2013.(XI. 21.) Ök.
 határozat}
9. Aktualitások

December 20.

1. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Felelős, előterjesztő: Jegyző {370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése}
2. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1) bekezdésében előírt közszolgáltatás
 közszolgáltatójának kijelölése {390/2017. (XII. 14. Ök.
 határozat}
Felelős: Beruházási és Közbiztonsági iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester
3. „Cegléd város Kultúrájáért” elismerő oklevél odaítélése
Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 7.
 §}
4. Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. I. félévi munkaterve
Felelős: Jegyző
Előterjesztő: Polgármester (KT. SZMSZ
 18. §)
5. Aktualitások

204/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2018. május 24-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

205/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) részére megkötött 030/2017-CVÖ és a 061/2017-CVÖ számú 2017. évi működési célú támogatási szerződések elszámolási határidejének módosításához.
- 2.) Az 1.) pontban megjelölt támogatási szerződések esetében a módosított határidő: 2018. augusztus 31.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert szerződések módosításának aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

206/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) „Cegléd Város Díszpolgára” kitüntető címet adományoz 2018-ban
dr. Túri József
sebész, aneszteziológus főorvos, háziorvos részére
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 24.

Felelős: Takáts László polgármester

207/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) megbízza – a Kjt. 20/A § (2) bekezdés d) pontja alapján - Turcsik Tímea Judit intézményvezető tartós távollétének időtartamára, 2018. július 23-tól 2019. december 31-ig a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u. 3.) intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátásával Dr. Galambosi Jánosné intézményvezető-helyettest.
- 2.) az 1. pont szerinti intézkedés alapján Dr. Galambosi Jánosné mb. intézményvezető havi illetményét – F13 fizetési besorolással – az alábbiak szerint határozza meg:

2.1. garantált illetmény	336 590 Ft
2.2. védőnői kiegészítő pótlék	33 000 Ft
2.3. egyéb pótlék	5 000 Ft
<u>2.4. magasabb vezetői illetménypótlék</u>	<u>100 000 Ft</u>
2.5. Összesen, kerekítve	474 600 Ft

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az intézményvezető illetményének jogszabályon alapuló további módosítására azzal a feltétellel, hogy mértéke a 2.5. pontban megállapított illetménynél alacsonyabb nem lehet.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

208/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem él elővásárlási jogával a Cegléd belterület 2657/1/A/61. hrsz. alatt nyilvántartott, 119 m² alapterületű ingatlan 53/119-ed tulajdoni hányadát képező, Cegléd, Szent Imre herceg u. 15. szám alatti orvosi rendelő tekintetében, a tulajdonos 2018. január 30-án, C/146-4/2018. iktatószámom nyilvántartásba vett beadványa alapján.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

209/2018.(VI. 21.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva

- 1.) **Elutasítja V. J. és V. Jné,** mint vevők C/8183/2018. számú ügyben **2018. május 22-én kelt kifogását,** és a jelen határozat mellékletében foglalt – az ügyfelek személyes adatait mellőző – alakszerű határozat szerint dönt.
- 2.) Megállapítja, hogy a helyi földbizottsági feladatkörben eljáró **Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének** 2018. május 8-án kelt, PE01-02240-3/2018. iktatószámom kibocsátott **Állásfoglalása teljes terjedelmében, változatlan tartalommal érvényes.**
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott, az Ákr. előírásai szerint elkészített alakszerű határozatnak a 0764/43 hrsz-ú ingatlant érintő ügyre vonatkozó azonosító adatokkal, valamint az érintett ügyfelek megfelelő adataival történő kiegészítésére, az önkormányzat nevében történő aláírására és a határozat közlésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester