

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 19-én meghozott határozatai

103/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Petrányi Sándor tú. őrnagy úrnak, a Ceglédi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetőjének a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Cegléd Hivatásos Tűzoltóság 2017. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.
- 2.) Köszönetét fejezi ki a Ceglédi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság személyi állományának a város illetve a térség érdekében 2017. évben végzett munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

104/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Török Csaba rendőr-alezredes úrnak, a Ceglédi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének Cegléd város 2017. évi közrendjének, közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját.
- 2.) Köszönetét fejezi ki a Ceglédi Rendőrkapitányság személyi állományának a város illetve a térség érdekében 2017. évben végzett munkájáért.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

105/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiója beszámolóját a tanyagondnoki szolgálat 2017. évi feladatellátásról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

106/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 83. § (3), (4) és (5) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva kijelenti, hogy

- 1.) nem emel kifogást az ellen, hogy a fenntartó, Nemzetgazdasági Minisztérium (1051 Budapest, József Nádor tér 2-4.) a **Ceglédi Szakképzési Centrum** (2700 Cegléd, Malom tér 3.) vonatkozásában intézményátstrukturizációt hajt végre, melynek során módosítja az intézmény alapító okiratát, a véleménykérelemhez előterjesztett tartalommal.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

107/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) jóváhagyja a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített, a 2018/2019. nevelési évre szóló – 1. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

108/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 277/1997. (XII.22.) Korm. rendelet alapján készített, a 2018/2019. nevelési évre szóló – 1. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

109/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített, a 2018/2019. nevelési évre szóló – 1. mellékletben csatolt - beiskolázási tervét.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

110/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2018. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

111/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) részére (önként vállalt feladatként) 10.000.000 Ft, azaz Tízmillió forint visszatérítendő támogatás biztosításához.
- 2.) A Ceglédi Kézilabda Klub Sport Egyesület a támogatás összegét a 2017/2018. bajnoki évad pénzügyi lezárásához használhatja fel.
- 3.) A fedezet forrása Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének általános tartaléka.
- 4.) A támogatás visszafizetési határideje: 2018. augusztus 31.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert és Jegyzőt a szerződés aláírására.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

112/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b), c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására Cegléd Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a tulajdonában álló Cegléd, Összekötő út (Cegléd, belterület 8517 hrsz.) burkolatának felújítására az alábbiak szerint:

1.1.c) alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása:

A megvalósítás teljes költségigénye: **bruttó: 45.000.000 Ft.**

Megvalósításhoz szükséges saját forrás összege: **15.000.000 Ft.**

Igényelt támogatási összeg: **bruttó: 30.000.000 Ft**

- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét, **15.000.000 Ft-ot**, a 2018. évi költségvetés Tartalék - Pályázati keretének terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, és eredményes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására és a támogatás felhasználására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

113/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Termálfürdő Kft. legfőbb szerve

- 1.) megbízza a kft. ügyvezetői tisztségének ellátásával Szűcs Ádámot (szül.: Cegléd, 1988.04.15., anyja neve: Virág Karolina, lakcím: 2700 Cegléd, Kárpáti Aurél u. 2. I. em.

- 2.) 2018. május 01. napjától 2021. április 30. napjáig szóló időtartamra, és a megbízási díját havi bruttó 600.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
- 2.) felhatalmazza Takáts László polgármestert a fentiek alapján a megbízási szerződés, és a módosított alapító okirat aláírására.
- 3.) hozzájárul ahhoz, hogy a Társaság jogi képviselője a változásbejegyzési eljárásban a Cégbíróság előtt eljárjon.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

114/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Mint az ingatlan-nyilvántartás szerint Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa
- 1.1. Hozzájárul, hogy a Ceglédi Vasutas Sport Egyesület (2700 Cegléd, Damjanich u. 3, továbbiakban: Egyesület), illetve a tulajdonában álló CEVASPORT Kft. (2700 Cegléd, Damjanich u. 3., 13-09-155657) a részére juttatott társasági adókedvezmény felhasználásával az alábbi értéknövelő beruházásokat (továbbiakban: beruházás) valósítsa meg:
- Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú ingatlan: 2 db 50kwp napelemes rendszer telepítése
 - Cegléd, belterület 1332/1 hrsz-ú ingatlan: 35x9 m vendéglátó építése a hozzá tartozó közművekkel.
- 1.2. Hozzájárul, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § alapján a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – amennyiben a beruházás építési engedélyhez kötött - a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba tizenöt éves időtartamra az Egyesület, illetve a CEVASPORT Kft. által igénybe vett adókedvezmény mértékéig.
- 2.) Hozzájárulását az alábbi feltételekkel adja meg:
- a. a megvalósult beruházás az Önkormányzat tulajdonába kerül, az Egyesület, illetve a CEVASPORT Kft. a megvalósult beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt (pénzbeli, tulajdonjogi) nem támaszt.
 - b. a vendéglátó használatához szükséges jogszabályban előírt számú gépjármű várakozóhelyeket (parkolókat) az Egyesület, illetve a CEVASPORT Kft. saját költségén köteles kialakítani.
 - c. a beruházás megkezdéséhez csak abban az esetben járul hozzá, ha az illetékes sportszövetség/minisztérium a beruházások megvalósítását teljes egészében jóváhagyta, és ezt az Egyesület, illetve a CEVASPORT Kft. az Önkormányzat felé igazolja.
- 3.) Kijelenti, hogy a beruházáshoz anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal, és a beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő járulékos költségek megfizetése is az Egyesületet, illetve a CEVASPORT Kft.-t terhelik.

- 4.) Felkéri a Polgármestert, hogy kössön az Egyesülettel illetve a CEVASPORT Kft-vel megállapodást, melyben részletezésre kerülnek a Malomtó széli sporttelepen már megvalósult és jövőben megvalósuló beruházások használati, üzemeltetési, karbantartási feltételei.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, megállapodás aláírására.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3., 5., 6. pont azonnal
4. pont: 2018. szeptember 30.

Felelős: Takáts László polgármester

115/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Mint az ingatlan-nyilvántartás szerint Cegléd belterület 2017/3 hrsz-ú, kivett strandfürdő megnevezésű ingatlan, valamint Cegléd belterület 2241 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű (természetben: Köztársaság utca) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa
- 1.1. Hozzájárul, hogy Ceglédi Vasutas Sport Egyesület (2700 Cegléd, Damjanich u. 3, továbbiakban: Egyesület), a vízilabda-szakosztályának juttatott társasági adókedvezmény felhasználásával az alábbi beruházásokat (továbbiakban: beruházás) valósítsa meg:
 - Cegléd, belterület 2017/3 hrsz-ú ingatlan: 120 nm alapterületű (földszint, emelet, tetőtér 360 nm hasznos alapterület) épület kialakítása.
 - Cegléd, belterület 2241 hrsz-ú ingatlan: a strandfürdő és klubszálló használatához szükséges jogszabályban előírt számú gépjármű várakozóhelyek (parkolók) kialakítása.
- 1.2. Hozzájárul, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § alapján a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – amennyiben a beruházás építési engedélyhez kötött - a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba tizenöt éves időtartamra az Egyesület által igénybe vett adókedvezmény mértékéig.
- 2.) Hozzájárulását az alábbi feltételekkel adja meg:
 - a. a megvalósult beruházás az Önkormányzat tulajdonába kerül, az Egyesület, a megvalósult beruházással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt (pénzbeli, tulajdonjogi) nem támaszt.
 - b. a beruházás megkezdéséhez csak abban az esetben járul hozzá, ha az 1.1 pontban foglalt beruházások megvalósítását, valamint a 91/2016. (IV.21.) Ök. határozatban korábban már tulajdonosi hozzájárulást kapott új meleg vizes kút vízvezeték rendszerének kiépítése beruházást az illetékes sportszövetség/minisztérium teljes egészében jóváhagyta és ezt az Egyesület az Önkormányzat felé igazolja.
- 3.) Kijelenti, hogy a beruházáshoz anyagi támogatást semmilyen jogcímen nem vállal, és a beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerülő járulékos költségek megfizetése is az Egyesületet terhelik.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

116/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) mint a Cegléd belterület 2017/2 hrsz-ú, kivett sportcsarnok megnevezésű, és a 2241 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanok kizárólagos tulajdonosa hozzájárul a Ceglédi Gál József Sportcsarnok bővítésére és felújításra vonatkozó TAO pályázat benyújtásához.
- 2.) A Cegléd belterület 2017/2 hrsz-ú, kivett sportcsarnok megnevezésű, és a 2241 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanok kizárólagos tulajdonosaként hozzájárul az ingatlanokra tervezett beruházás és a beruházás utófinanszírozott elemeinek a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjoggal történő megterheléséhez.
- 3.) Az 1. pont érdekében a Ceglédi Kék Cápák Sport Egyesülettel (2700 Cegléd, Alkotmány utca 1.), valamint Ceglédi Kosárlabda Egyesülettel (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) kötött Együtműködési megállapodást módosítja.
- 4.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztéshez szükséges 150.000.000,- Ft összegű saját forrást biztosítja az alábbiak szerint: Ceglédi Kék Cápák Sport Egyesület részére: 75.000.000,- Ft, Ceglédi Kosárlabda Egyesületrészére: 75.000.000,- Ft.
- 5.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a fedezetet Cegléd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében eredeti előirányzatként megtervezi.
- 6.) Felhatalmazza a Polgármestert és a Címzetes főjegyzőt az Önkormányzat képviselőtestületében az Együtműködési megállapodás módosításának aláírására.
- 7.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson kormányzati szervekkel, sportági szereplőkkel a szükséges önrész központi forrásból történő biztosítása céljából.
- 8.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

117/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium - „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén PM_ONKORMUT_2018 kódszámú pályázati felhívásra

1.1. A projekt címe: „Belterületi utak fejlesztése Cegléden”

1.2. A projekt megvalósítási helyszínei, helyrajzi számai:

- Nagykátai út (hrsz.: 837)
- Mező utca (hrsz.:1188)
- Damjanich utca (hrsz:319;6472)
- Kőrösi út (hrsz: 3276)
- Bercsényi út (hrsz:50;3093/4)

1.3. A beruházás elszámolható költségigénye nettó:

A projektben elszámolt ÁFA összege:

A projekt költségigénye mindösszesen:

Támogatási intenzitás:

A pályázathoz szükséges önerő:

107 749 689,- HUF.

29 092 416,- HUF.

136 842 105,- HUF.

95 %

6 842 105,- HUF.

- Az elnyerhető támogatás maximális összege: **130.000.000,- HUF.**
- 2.) A pályázathoz szükséges **6 842 105,- HUF önerő** fedezetének a Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésnek Pályázati keretét jelöli meg.
 - 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
 - 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-3 pontban: Takáts László polgármester
4 pontban: Szebeni Dávid ügyvezető

118/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 4323/1 hrsz-ú, 8779 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű valóságban a Szüret utca végén található ingatlant Makula Ferenc János, 2700 Cegléd, Csengeri szél 85. alatti lakos részére nettó 1.200.000 Ft áron, azaz nettó egymillió-kettőszázezer forint áron.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

119/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem kívánja megvásárolni Akasztó Község 100.000 Ft névértékű törzs részvényét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

120/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva -

- 1.) A Ceglédi Járásbíróságra pedagógus ülnöknek alábbi személyt választja meg:

- Gór Csilla Melinda

2700 Cegléd, Kazinczy utca 31/A.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

121/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezetét.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, a jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. április 23.

Felelős: Szebeni Dávid ügyvezető

122/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja a 2700 Cegléd, Csengeri u. 1. B/4. szám alatti helyiség további haszonkölcsönbe adását körzeti megbízotti helyiségként való használatra.
- 2.) Felhatalmazza Cegléd Város Polgármesterét a haszonkölcsön szerződés aláírására.
- 3.)

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

123/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Magyar Ütőhangszeres Kultúráért Alapítványt bruttó 900.000,-Ft, azaz kilencszázezer forint támogatás biztosításához.
- 2.) Az Alapítvány a támogatás összegét a 23-ik Nemzetközi Dobos- és Ütős Gála lebonyolításához használhatja fel.
- 3.) A fedezet forrása Cegléd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének általános tartaléka.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szerződés aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az intézkedések megtételére.
- 6.)

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

124/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Módosítja a 401/2017. (XII. 14.) Ök. határozattal elfogadott 2018. I. félévi munkatervét, és
 - 1.1. törli az április 19-ei ülésre tervezett, de március 22-én megtárgyalt „Cegléd Város Önkormányzata bizottságainak beszámolója pályázati támogatási keretek 2017. évi felhasználásáról” tárgyú előterjesztést
 - 1.2. elnapolja az április 19-ei ülésére tervezett „A Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2022 elfogadása” tárgyú előterjesztést a június 21-ei ülésére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester

125/2018.(IV. 19.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2018. március 22-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts László polgármester