

**Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 22-én meghozott határozatai**

**65/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) döntött a „Szavazatszámláló bizottság póttagjainak megválasztása” tárgyú előterjesztés ZÁRT ülésen történő megtárgyalásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**66/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének fenntartásában működő „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény 2017. évi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**67/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés c) pontja alapján**

- 1.) Megbízta a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetét (Székhely: 1119 Budapest, Bikszádi u. 43. telephelye: 2440 Százhalombatta, Csenterics S. u. 3/6., a továbbiakban: Szolgáltató) családok átmeneti otthona ellátás biztosítására.
- 2.) Feladat-ellátási szerződést köt a Szolgáltatóval a vonatkozó jogszabályok szerint, a határozat mellékletében foglalt tartalommal az 1. pontban megjelölt személyes gondoskodás ellátására a következő feltételekkel:
  - 2.1. a feladat-ellátási szerződés 2018. május 1. napjától, határozatlan időre szól.
  - 2.2 a szolgáltatás ellenértéke: 651.510,-Ft/fő/év;
  - 2.3. A szolgáltatás fedezetét Cegléd Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésében biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására, valamint szükség esetén a szerződés végleges szövegének önkormányzat érdekeit nem sértő megfogalmazására, a 2. pontban rögzített feltételek meghagyása mellett.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** legkésőbb 2018. április 30.

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **68/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. támogató szolgálatára és a fogyatékos személyek nappali ellátására irányuló tevékenységének 2017. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **69/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) pontjában megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) elfogadja a Ceglédi Városi Könyvtár (2700 Cegléd Szabadság tér 5/a) 2017. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés 1. mellékletének megfelelő tartalommal.
- 2.) felkéri a könyvtárigazgatót, hogy az 1. pontban hivatkozott dokumentum végleges, aláírt változatának egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **70/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) pontjában megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) elfogadja a Ceglédi Városi Könyvtár (2700 Cegléd Szabadság tér 5/a) 2018. évi munkatervét az előterjesztés 2. mellékletének megfelelő tartalommal.
- 2.) felkéri a könyvtárigazgatót, hogy az 1. pontban hivatkozott dokumentum végleges, aláírt változatának egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **71/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva

- 1.) a 264/2017. (VIII. 24.) Ök. határozat, és az azt módosító 41/2018. (II. 15) Ök. határozatban foglalt óvodai férőhely bővítésre való tekintettel intézményát szervezést hajt végre a fenntartásában működő óvodai intézményében a 2018/19-es nevelési évet megelőzően, 2018. július 1. napjától.

2.) Az 1. pontban meghatározott átszervezés az alábbi óvodát érinti:

<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Címe:</b>
<b>037690</b>	<b>Széchenyi Úti Óvoda</b>	Cegléd Széchenyi út 14.
	- Budai Úti Tagóvoda	Cegléd Külső-Budai út 10.
	- Deák Utcai Tagóvoda	Cegléd Deák u. 1.
	- Ugyeri Tagóvoda	Cegléd Külterület 066/2.

- 3.) a fenntartásában működő óvodai feladatellátást az alábbiak szerint szervezi át:  
Bővíti a fenntartásában működő Széchenyi Úti Óvoda Ugyeri Tagóvodájának (Cegléd, Külterület 066/2. hrsz.) 50 fős férőhelyszámát 75 főre, tekintettel arra, hogy a 229/2017. (VI. 22.) Ök. határozatban foglalt fenntartói intézkedés nem bizonyult elégségesnek.
- 4.) A 3. pontban elrendelt férőhelybővítést Cegléd Város Önkormányzata tulajdonában, a Ceglédi Tankerületi Központ vagyongazdálkodásában lévő, a Várkonyi István Általános Iskola telephelyén, a Cegléd, Örkényi út 583. (ceglédi 064/2. hrsz.) számú ingatlanban – ingatlanhasználati szerződés keretei között – oldja meg.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1. pont kivételével Takáts László polgármester

a 3. pontban: legkésőbb 2018. július 1.

1. pontban: Széchenyiné Lengyel Judit óvodavezető

### **72/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva:

- 1.) Módosítja 2018. július 1-jei hatállyal a Széchenyi Úti Óvoda (Cegléd, Széchenyi út 14.) 359/2017. (XI. 16.) Ök. határozatával jóváhagyott „2/2017/ Széchenyi” okiratszámú Alapító Okiratát, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező *1. melléklete* szerint.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a Módosító Okirat aláírására és az 1. pont alapján módosított Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövegének formai véglegesítésére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **73/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** –

- 1.) Ingatlanhasználati Szerződést köt a vagyongazdálkodó Ceglédi Tankerületi Központtal (C., Malom tér 3.) a Széchenyi Úti Óvoda Ugyeri Tagóvodája egy csoportos férőhelybővítésének 71/2018. (III. 22.) Ök. határozat szerinti megvalósítása céljából, a Cegléd, külterület 066/2. hrsz-ú, természetben a Várkonyi István Általános Iskola C., Örkényi út 583. szám alatti intézményegységének állami köznevelési feladat ellátására nem használt, leválasztott, önálló bejárattal rendelkező épületrésze használatba vétele tárgyában.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti ingatlanhasználati szerződés megkötésére, a szerződés önkormányzat érdekébe nem ütköző végleges megszövegezését követően.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### 74/2018.(III. 22.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. a 2018/2019. nevelési évre a gyermekek óvodai jelentkezését 2018. május 2-án (szerda) 8.00-18.00 óra és 2018. május 3-án (csütörtök) 8.00-18.00 óra közötti időszakra állapítja meg.
2. az 1-es pontban meghatározott időpontban az óvodai jelentkezés helye:

<b>Intézmény neve</b>	<b>Címe:</b>
<b>Lövész Utcai Óvoda</b>	2700 Cegléd, Lövész u. 2.
Szép Utcai Tagóvoda	2700 Cegléd, Szép utca 34-36.
Fűtőház Utcai Tagóvoda	2700 Cegléd, Fűtőház utca 6.
Malom Téri Tagóvoda	2700 Cegléd, Malom tér 1.
<b>Pesti Úti Óvoda</b>	2700 Cegléd, Pesti út 10.
Köztársaság Utcai Tagóvoda	2700 Cegléd, Köztársaság u. 18.
<b>Széchenyi Úti Óvoda</b>	2700 Cegléd, Széchenyi út 14.
Budai Úti Tagóvoda	2700 Cegléd, Külső-Budai út 10.
Ugyeri Tagóvoda	2700 Cegléd, Ugyer Külterület 066/2.
Deák Utcai Tagóvoda	2700 Cegléd, Deák u. 1.

3. utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### 75/2018.(III. 22.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés *b*) pontja alapján

1. meghatározza a fenntartásában működő óvodák 2017/2018. nevelési év nyári nyitva tartási idejét az alábbiak szerint:
  - 1.1.

Óvoda	Zárva tartás ideje 2018. hónap, nap:	Nyitva tartó ügyeletes óvoda
<b>Lövész Utcai Óvoda</b>	06.25 - 07.20.	Pesti Úti Óvoda
Szép Utcai Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Köztársaság Utcai Tagóvoda
Fűtőház Utcai Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Köztársaság Utcai Tagóvoda
Malom Téri Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Pesti Úti Óvoda
<b>Széchenyi Úti Óvoda</b>	06.25 - 07.20.	Pesti Úti Óvoda
Budai Úti Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Pesti Úti Óvoda
Ugyeri Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Pesti Úti Óvoda
Deák Utcai Tagóvoda	06.25 - 07.20.	Köztársaság Utcai Tagóvoda
<b>Pesti Úti Óvoda</b>	07.23 - 08.17.	Széchenyi Úti Óvoda
Köztársaság Utcai Tagóvoda	07.23 - 08.17.	Deák Utcai Tagóvoda

1.2. A Lövész Utcai Óvoda székhely intézménye zárva tartásának időtartama a felújítási munkálatokhoz igazodva módosulhat.

2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **76/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1) önként vállalt feladatként nyári napközbeni ellátást biztosít 2018. június 18. és július 20. közötti időszakra eső munkanapokon, általános iskolai alsó tagozatos ceglédi illetőségű gyermekek részére.
- 2) a nyári napközbeni ellátást az 1. pontban megjelölt időszakban munkanapokon
  - 2.1. 8.00 órától 16.30 óráig biztosítja,
  - 2.2. heti turnusonként legfeljebb 50 tanuló részvételével,
  - 2.3. az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.
- 3) az 1. pontban leírt feladat ellátásához – bruttó 2.000 e Ft fedezetet biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.
- 4) felkéri a Ceglédi Táncsics Mihály Általános Iskolát (2700 Cegléd Eötvös tér 8.), hogy az 1. pontban leírt feladatot szervezze meg és a Ceglédi Táncsics Mihály Általános Iskola Budai úti telephelyén (2738 Cegléd Külső-Budai út 2.) bonyolítsa le.
- 5) felkéri az Alpolgármestert az előkészítő egyeztetések lefolytatására.
- 6) felhatalmazza a Jegyzőt a finanszírozási szerződés megkötésére.
- 7) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. június 15.

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

### **77/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1) megköszöni a Táncsics Mihály Általános Iskola igazgatójának és pedagógusainak a 2017.évi gyermekek nyári napközbeni felügyeletének színvonalas lebonyolításban való részvételét.
- 2) utasítja a Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **78/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1) Jóváhagyja a határozat mellékletét képező 2018. évi közbeszerzési tervet.
- 2) Megállapítja, hogy nincs olyan beszerzés, amely a központosított közbeszerzés keretében kerül beszerzésre.

- 3) Egyik eljárásban sem alkalmazza a Kbt. 33. §, 34. § és 114. § (11) bekezdésében a fenntartott szerződésekre vonatkozó előírásokat, az eljárásokban az ajánlattevők részvételi jogát nem kívánja korlátozni (fenntartani).
- 4) Egyik eljárásban sem él azzal a jogával, hogy a lefolytatandó közbeszerzési eljárásban az eljáráslezáró döntést magához vonja.
- 5) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **79/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) a 236/2017. (VI. 22.) Ök. határozatával alapított vételi jog gyakorlásáról lemond a Magyar Állam javára az alábbi ingatlanok/ingatlanrészek tekintetében:
  - a) a „FOREX-CSOPORT” Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4804 Vásárosnamény, Kazinczy u. 61.; cégjegyzékszám: 15-09-063621; adószám: 11490412-2-15) 1/1 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/57 hrsz-ú, 2292 m<sup>2</sup> területű, kivett beépített terület művelési ágú ingatlan;
  - b) a „FOREX-CSOPORT” Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4804 Vásárosnamény, Kazinczy u. 61.; cégjegyzékszám: 15-09-063621; adószám: 11490412-2-15) 1/1 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/59 hrsz-ú, 6806 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan 2000 m<sup>2</sup> területe;
  - c) a BUDA-HÁZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2700 Cegléd, Szolnoki út 61.; cégjegyzékszám: 13-09-138321; adószám: 22723895-2-13) 1/1 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/27 hrsz-ú, 25993 m<sup>2</sup> területű, kivett telephely művelési ágú ingatlan 179 m<sup>2</sup> területe;
  - d) a „SZIDO” Gépgyártó-, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2700 Cegléd, Árok u. 3/a.; cégjegyzékszám: 13-09-071618; adószám: 12105391-2-13) 2/5 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/38 hrsz-ú, 3644 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan;
  - e) a Fogarasi Ép-Gépész Épületgépészeti és Műszaki Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1149 Budapest, Fogarasi út 9.; cégjegyzékszám: 01-09-677540; adószám: 11803144-2-42) 3/5 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/38 hrsz-ú, 3644 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan.
- 2.) az 1.) pontban meghatározott ingatlanok vonatkozásában a tulajdonjognak a Magyar Állam javára történő bejegyzésével egyidejűleg hozzájárul a Cegléd Város Önkormányzata javára bejegyzett vételi jog törléséhez.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

**Határidő:** 2018. március 31.

**Felelős:** Takáts László polgármester

## 80/2018.(III. 22.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megvásárolja a Resort-Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2700 Cegléd, Árpád u. 23/a. III. em. 9.; cégjegyzékszám: 13-09-171403; adószám: 146847402-13) 1/1 tulajdonát képező Cegléd, belterület 2631/36 hrsz-ú, 1400 m<sup>2</sup> területű, kivett út művelési ágú ingatlant 3.000.000,- Ft +ÁFA vételáron.
- 2.) Az 1. pontban megjelölt ingatlan vételárának fedezeteként az Önkormányzat 2018. évi költségvetés tartalékai között megtervezett „ingatlanvásárlások/visszavásárlások, ingatlan felújítások” előirányzatot jelölni meg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Takáts László polgármester

## 81/2018.(III. 22.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező:
  - a. Cegléd belterület (kivett beépítetlen terület) **1622/9 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **3637 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt – a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen működő Részvénytársaság ajánlata szerinti – bruttó **10.212.969,- Ft**, azaz bruttó tízmillió-kétszázötvenkettőezer-kilencszázhatvankilenc forint eladási áron és egyben hozzájárul a szükséges telekalakításhoz
  - b. Cegléd belterület (kivett beépítetlen terület) **1636/2 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **2676 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt – a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen működő Részvénytársaság ajánlata szerinti – bruttó **6.863.940,- Ft**, azaz bruttó hatmillió-nyolcszázhatvanháromezer-kilencszáznegyven forint eladási áron és egyben hozzájárul a szükséges telekalakításhoz.
  - c. Cegléd belterület (kivett beépítetlen terület) **1622/10 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **263 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt – a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen működő Részvénytársaság ajánlata szerinti – bruttó **738.504,- Ft** azaz bruttó hétszázharmincnyolcezer-ötszáznegy forint eladási áron és egyben hozzájárul a szükséges telekalakításhoz.
- 2.) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület (kivett vízmű) **1659/1 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **3637 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt, a Cegléd külterület (kivett saját használatú út) **0332 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **118 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt, valamint Cegléd külterület (kivett út) **0354 hrsz-ú** ingatlanból a mellékelt változási vázrajz szerinti **60 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrészt nem értékesíti mivel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján arra nincs jogi lehetősége.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog rendezését tartalmazó okiratok aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Takáts László polgármester

## **82/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Pályázatot nyújt be (kötelező feladatként) **Vállalkozói készségek fejlesztése és hátrányos helyzetű csoportok felzárkózásának segítése** (VP6-19.2.1.-38-8.1.5-17) című pályázati felhívásra:

Projekt megnevezése: Családmentori szolgálat  
Cegléden

A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: Cegléd, külterület, 073/4  
hrsz.

A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Cegléd, külterület, 073/4  
hrsz.

Tervezett beruházás teljes bruttó beruházási költsége: 4.736.842 Ft

Támogatás szempontjából elszámolható bruttó költség: 4.736.842 Ft

Igényelt támogatási összeg: 4.500.000 Ft

Megvalósításhoz szükséges önerő összege: 236.842 Ft

Az önkormányzati önrész forrása: Saját forrás

2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét biztosítja a 2018. évi költségvetés Pályázati keretének terhére.

3.) Felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához, megvalósításához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, eredményes pályázat esetén a Támogatási Szerződés aláírására.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

## **83/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Módosítja a 385/2017. (XII. 14. ) Ök. határozatának 1-3. pontjait, melyek helyébe a következő szöveg lép:

1. A Balázs Klára 2700 Cegléd, Öregszőlő 11494. hrsz. alatti lakos és Pataki László 2700 Cegléd, Öregszőlő 11494. hrsz alatti lakos 1/2-1/2 arányban tulajdonát képező 2700 Cegléd, 11495/1 hrsz-ú ingatlanból az Ölyv utca (hrsz: 11717.) felőli szabályozási vonallal érintett ingatlanrészét, a változási vázrajz szerinti 11495/3 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlant ingyenesen – út céljára – tulajdonba veszi.

2. A PA-TO Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 2700 Cegléd, Öregszőlő 11496. (képviseli: Pataki László 2700 Cegléd, Öregszőlő 11494. hrsz alatti lakos) 1/1 arányban tulajdonát képező 2700 Cegléd, 11496 hrsz-ú ingatlanból az Ölyv utca (hrsz: 11717.) felőli szabályozási vonallal érintett ingatlanrészét, a változási vázrajz szerinti 11496/1 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlant ingyenesen – út céljára – tulajdonba veszi.

3. A Mózes Károly Péter, mint a haszonélvezeti jog jogosultja, továbbá Mózes Károly 2700 Cegléd, Nyárfa utca 2. alatti lakos és Mózes Krisztina 2700 Cegléd, Nyárfa utca 2. alatti lakos és Mózes Péter 2700 Cegléd, Nyárfa utca 2. alatti lakos 1/3-1/3-1/3 arányban tulajdonát képező 2700 Cegléd, 11495/2 hrsz-ú ingatlanból az Ölyv utca (hrsz: 11717.) felőli szabályozási vonallal



érintett ingatlanrészét, a változási vázrajz szerinti 11495/5 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlant ingyenesen – út céljára – tulajdonba veszi.”

2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog rendezését tartalmazó okiratok aláírására.
3. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. július 31.

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **84/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt Cegléd város Települési Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatára.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Program felülvizsgálata ügyében a megfelelő ajánlatokat gyűjtse be, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a maximum keretösszeg erejéig az árajánlatok alapján döntsön a beszerzésről. A kiválasztásnál elsődleges szempont: a legkedvezőbb árajánlat

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **85/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési Program - „Helyi értékekre épülő turisztikai szolgáltatások fejlesztése – helyi aktív turisztikai szolgáltatások fejlesztése” - VP6-19-2.1-38-8.1.6-17 azonosítószámú pályázati felhívásra
  - 1.1. A projekt címe: „Cegléd – Gerje menti tanösvény kialakítása”
  - 1.2. A projekt megvalósítási helyszíne, helyrajzi számai: 0241Hrsz, 0242Hrsz, 0243Hrsz, 0254Hrsz, 0269Hrsz.
  - 1.3. A beruházás elszámolható költségigénye nettó **3.729.797.- HUF**. A projektben elszámolt ÁFA összege **1.007.045.- HUF**. A projekt költségigénye mindösszesen **4.736.842.- HUF**. Támogatási intenzitás: 95 %- a pályázathoz szükséges önerő 236.842.- HUF. Az elnyerhető és igényelt támogatás: **4.500.000.- HUF**.
  - 1.4. A VP6-19-2.1-38-8.1.6-17 forrásból származó támogatás igényelt összege: **4.500.000.-HUF**. Az önerő fedezeteként az önkormányzat 2018. évi költségvetésének pályázati keretét jelöli meg.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szabó Dávid CTV ügyvezető

## **86/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A Cegléd Külső-Kátai úton található Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 1633/8 hrsz.-ú ingatlanból ezen előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező térkép alapján körülbelül 476 m<sup>2</sup> ingatlanrészt átminősíti forgalomképesre.
- 2.) Értékesíti Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ceglédi, 1633/8 hrsz-ú, 4960 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlanból a kivett beépítetlen területté átminősített körülbelül 476 m<sup>2</sup> ingatlanrészt terület megosztás után COMBOS Településtudásági Bt. (2700 Cegléd, Ölyv u. 4, C.g szám: 13-06-023282) részére nettó 1.600.000 Ft, azaz egymillió-hatszázézer forint áron.
- 3.) Hozzájárul a körülbelül 476 m<sup>2</sup> ingatlanrész beolvadásához COMBOS Településtudásági Bt. (2700 Cegléd, Ölyv u. 4, C.g szám: 13-06-023282) kizárólagos tulajdonát képező ceglédi, 1633/9 hrsz-ú, ingatlanba, mely ezáltal körülbelül 476 m<sup>2</sup>-rel növekszik.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

## **87/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Helyt ad az Infineon Technologies Cegléd Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Ipartelepi út 3., a továbbiakban: INFINEON) kérelmének, és hozzájárul Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterület 1649/4 hrsz-ú, 5791 m<sup>2</sup> nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű, üzleti vagyongörbe tartozó ingatlanon a telekalakítás eljárás megindításához, mely során – az előzetes tervek alapján – kialakul:
  - 1.1. a 3575 m<sup>2</sup> nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű, valamint
  - 1.2. az 1620 m<sup>2</sup> nagyságú, „*közforgalom elöl el nem zárt magánút*” megnevezésű, ingatlan, amelyhez közterületi csatlakozás is biztosított lesz, továbbá
  - 1.3. az 596 m<sup>2</sup> nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű üzleti vagyongörbe tartozó ingatlan
- 2.) Bérbe adja az INFINEON részére - a vagyongazdálkodásról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése és 16. § (2) bekezdése alapján, versenyztetési eljárás mellőzésével - Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az 1. pontban leírt telekalakítás eredményeként kialakuló, 1.2. pontban megjelölt ingatlant a következő feltételekkel:
  - 2.1. a bérleti jogviszony időtartama 5 év, amely megállapodás esetén meghosszabbítható;
  - 2.2. a bérleti díj mértéke 51,05 Ft/m<sup>2</sup>/év;
  - 2.3. az INFINEON a bérleti szerződés megszűnése, illetve bármelyik fél részéről történő megszüntetés esetén kártérítésre nem tarthat igényt, az általa elvégzett értéknövelő beruházás térítésmentesen az Cegléd Város Önkormányzata tulajdonába kerül.
- 3.) Hozzájárul ahhoz, hogy az 1.2. pontban megjelölt ingatlanon az INFINEON saját költségén - beleértve a telekalakítási eljárást, terveztetést, engedélyek eljárási díját és a megépítést - buszmegállót alakítson ki. A buszmegállók kialakítása során az Ipartelepi útra tervezett kerékpárút nyomvonalára tekintettel kell lennie, annak kiépítését nem akadályozhatja.

4.) Felhatalmazza a Polgármestert a Cegléd belterület 1649/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 1620 m<sup>2</sup> alapterületű, 1.2. pontban megnevezett ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **88/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Megvásárolja Makula Ferenc János (Cegléd, Csengeri szél 85.) tulajdonában levő 2631/61 hrsz-ú 4520 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlanból 179 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt telekalakítási eljárás lefolytatását követően nettó 320.000 Ft, azaz nettó háromszázhuszezer Forint áron a Nemzeti emlékhely kialakításhoz szükséges későbbi telekcsere érdekében a tárgyalási pozíció erősítése érdekében.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármester az adás-vételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **89/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatás útján Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő
  - Cegléd, belterület 5396/48 és 5396/50 hrsz-ú, 828 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valóságban a Szélmalom zugban található nettó 3.900.000 Ft /ingatlan áron
  - Cegléd, belterület 5396/51 hrsz-ú, 881 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valóságban a Szélmalom zugban található nettó 3.900.000 Ft /ingatlan áron
  - Cegléd, belterület 5396/52 – 56 hrsz-ú, 5 db 811 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valóságban a Szélmalom zugban található nettó 3.700.000 Ft /ingatlan áron
  - Cegléd, belterület 5396/60-68 hrsz-ú, 9 db 720 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valóságban a Szélmalom zugban található nettó 3.200.000 Ft /ingatlan áron
- 2.) Engedélyezi, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlanok 3 vagy több együttes értékesítése esetén 10%-os árkedvezmény biztosított.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **90/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatás útján Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő Cegléd, belterület 6915/17 hrsz-ú 7144 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valóságban a Mizsei úton található ingatlant nettó

- 28.200.000 Ft, azaz nettó huszonnyolcmillió-kétszázézer Forint áron.  
2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**91/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatás útján Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő Cegléd, belterület 9711 hrsz-ú 2194 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett anyagödör megnevezésű, valóságban a Budai úton található ingatlant nettó 4.400.000 Ft, azaz nettó négymillió-négyszázézer Forint áron.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**92/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) 92/2018.(III. 22.) Ök. határozatában felkéri a Kormányt, hogy törvényes határidőn belül küldje meg az Önkormányzatnak az Elios Zrt.-vel kapcsolatos OLAF jelentést.
- 2.) Kötelezi a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**93/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Elfogadja a Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottság Humán Pályázati Keret 2017. évi felhasználásáról szóló beszámolóját a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázat szerint.
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

**94/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Elfogadja a Gazdasági Bizottság Városvédelmi és Idegenforgalmi Keret 2017. évi felhasználásáról szóló beszámolóját a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázat szerint.
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **95/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Elfogadja a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját a Közbiztonsági Pályázati Keret 2017. évi felhasználásáról a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázat szerint.
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **96/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1. Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 27-ei ülése óta hozott, de még nem teljesített, illetve a 2018. február 15-i rendes ülésén hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **97/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) figyelemmel a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány által „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található/fellelhető, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója, továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” tárgyban közzétett támogatási lehetőségre történő pályázati felhívás 3.2. pontjára és 9.1.1. d) alpontjára, továbbá a Tankó-Walter és Társa Kegyeleti Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 30-32.) és a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége között a Cegléd, belterület 5723 hrsz-ú, természetben Cegléd, Dinnyéshalom u. 1. szám ingatlanon található temető üzemeltetésére irányuló érvényes szerződésre, nyilatkozik, hogy a felhívás keretében nyújtott támogatásból felújított temető fenntartását, gondozását 10 év időtartamra nem vállalja.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Határidő:** 2018. április 13.

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **98/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) támogatási kérelmet nyújt be a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány által „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található/fellelhető, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója,

*továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” tárgyban közzétett pályázati felhívására.*

- a. A projekt címe: „A ceglédi zsidó temető rekonstrukciója”
  - b. A projekt teljes költségvetése: 20.000.000,- HUF
  - c. Az igényelt támogatás mértéke: 20.000.000,- HUF
  - d. A megvalósításhoz szükséges önerő: 0,- HUF
  - e. A projekt megvalósítási helyszíne: 2700 Cegléd, Dinnyéshalom u. 7. (2700 Cegléd, belterület 5723 hrsz.)
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázati kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére és az önkormányzat nevében védnökség vállalására a felújításra kerülő temető felett.
  - 3.) Az 1. pont szerinti pályázati eljárásban pozitív támogatási döntés esetén felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés megkötésére, a pályázat megvalósításához szükséges nyilatkozatok megtételére, megállapodások megkötésére.
  - 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Határidő:** 2018. április 13.

**Felelős:** Takáts László polgármester

### **99/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

**1.)** Átcsoportosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetése 5. mellékletének dologi kiadások előirányzatából az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek részére elemi költségvetéséhez – finanszírozás formájában - az Európai Parlament és Tanács a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679 rendeletében (GDPR) előírt feladatok teljesítésére, az alábbi bontásban:

1.1. Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal részére	1.520 e Ft
1.2. Ceglédi Városi Könyvtár részére	410 e Ft
1.3. Pesti Úti Óvoda részére	410 e Ft
1.4. Lövész Utcai Óvoda részére	410 e Ft
1.5. Széchenyi Úti Óvoda részére	410 e Ft
1.6. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság részére	410 e Ft
1.7. Kossuth Múzeum részére	410 e Ft

**mindösszesen**

**3.980 e Ft-ot.**

**2.)** Felhívja az 1. pontban felsorolt költségvetési szervek vezetőit a szükséges intézkedések –, adatvédelmi tisztviselő kijelölése, képzés, kötelezettségvállalás stb. – megtételére.

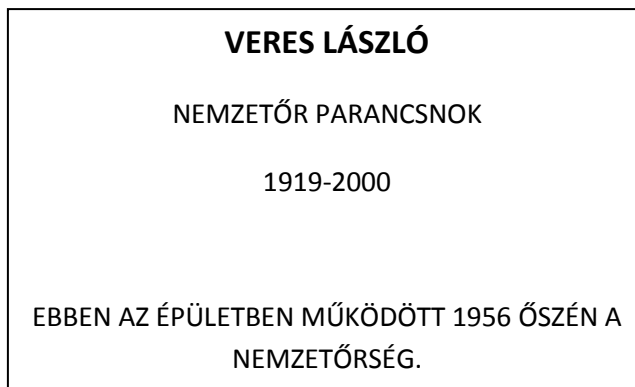
**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** intézményvezetők

**100/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Emléktáblát állít a Cegléd, Kossuth tér 7. szám alatti épület homlokzatán, a következő tartalommal:



- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tábla elhelyezésével kapcsolatban egyeztetést folytassa le a leszármazottakkal és az 1. pontban hivatkozott ingatlanban működő Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya fenntartójával.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

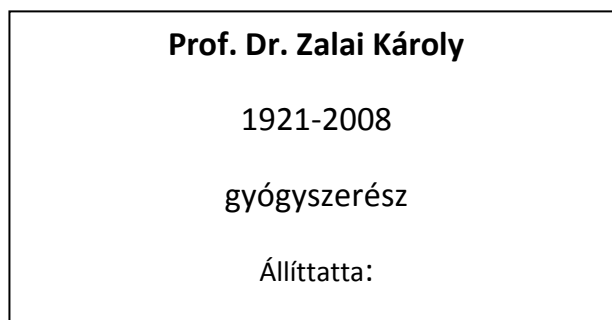
**Határidő:** 2018. október 23.

**Felelős:** Takáts László polgármester

**101/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) a Városvédő és Szépítő Egyesület javaslatára emléktáblát állít a Városháza díszudvarában a következő szöveggel:



- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a tábla elhelyezésével kapcsolatban további egyeztetéseket folytasson a javaslattevő szervezettel.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. május 8.

**Felelős:** Takáts László polgármester

## **102/2018.(III. 22.) Ök. határozat**

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése értelmében a helyi választási iroda vezetőjének ajánlása alapján – a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tartó időtartamra – megválasztja a választásokon közreműködő szavazatszámláló bizottságok póttagjait a jelen határozat melléklete szerint.

2. ) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző